



ประกาศเทศบาลตำบลคลองพน

เรื่อง สอบราคาจ้างโครงการปรับปรุง/ซ่อมแซมห้องน้ำสำนักงานเทศบาลตำบลคลองพน
(ครั้งที่ ๔)

ด้วยเทศบาลตำบลคลองพน อำเภอคลองท่อม จังหวัดกระบี่ มีความประสงค์จะ
สอบราคาจ้างโครงการปรับปรุง/ซ่อมแซมห้องน้ำสำนักงานเทศบาลตำบลคลองพน จำนวน
๑ โครงการ โดยดำเนินการปรับปรุงซ่อมแซมห้องน้ำสำนักงานเทศบาลตำบลคลองพน บริเวณ ชั้น ๑
และชั้น ๒ จำนวน ๔ ห้อง รายละเอียดตามขอบเขตของงาน (TOR) งานจ้างปรับปรุงซ่อมแซม
ห้องน้ำ สำนักงานเทศบาลตำบลคลองพน และตามแบบแปลนเทศบาลตำบลคลองพน เลขที่
๔/๒๕๕๗

ราคากลางโครงการ เป็นเงิน ๑๘๗,๐๐๐.- บาท (หนึ่งแสนแปดหมื่นเจ็ดพันบาทถ้วน)

ผู้มีสิทธิเสนอราคาจะต้องมีคุณสมบัติ ดังต่อไปนี้

๑. ผู้เสนอราคาต้องเป็นนิติบุคคลหรือบุคคลธรรมดา ผู้มีอาชีพรับจ้างงานที่สอบราคาจ้างนี้
และต้องมีหนังสือรับรองผลงานการก่อสร้างประเภทเดียวกับงานที่สอบราคาจ้างในวงเงินไม่น้อยกว่า
๙๓,๐๐๐.- บาท (เก้าหมื่นสามพันบาทถ้วน) ต่อหนึ่งสัญญา เป็นผลงานที่เป็นคู่สัญญาโดยตรงกับส่วน
ราชการหน่วยงานตามกฎหมายว่าด้วยระเบียบบริหารราชการท้องถิ่น หน่วยงานอื่น ซึ่งมีกฎหมายบัญญัติให้มี
ฐานะเป็นราชการบริหารส่วนท้องถิ่น รัฐวิสาหกิจ หรือหน่วยงานเอกชน ที่มหาวิทยาลัยเชื่อถือ

๒. ผู้เสนอราคาต้องไม่เป็นผู้ที่ถูกระบุชื่อไว้ในบัญชีรายชื่อผู้ทำงานของทางราชการ และได้แจ้ง
เวียนรายชื่อแล้ว หรือไม่เป็นผู้ที่ได้รับผลของการสั่งให้นิติบุคคลหรือบุคคลอื่นเป็นผู้ทำงานตามระเบียบของทาง
ราชการ

๓. ผู้เสนอราคาต้องไม่เป็นผู้มีผลประโยชน์ร่วมกันกับผู้เสนอราคารายอื่น และ/หรือต้องไม่
เป็นผู้มีผลประโยชน์ร่วมกันระหว่างผู้เสนอราคากับผู้ให้บริการตลาดกลางอิเล็กทรอนิกส์ ณ วันประกาศผล
การประกวดราคา หรือไม่เป็นผู้กระทำการอันเป็นการขัดขวางการแข่งขันราคาอย่างเป็นธรรม

๔. ผู้เสนอราคาต้องไม่เป็นผู้ได้รับเอกสิทธิ์หรือความคุ้มกัน ซึ่งอาจปฏิเสธไม่ยอมขึ้นศาลไทย
เว้นแต่รัฐบาลของผู้เสนอราคาได้มีคำสั่งให้สละสิทธิ์และความคุ้มกันเช่นนั้น

๕. ผู้เสนอราคาต้องเป็นผู้มีความสามารถตามกฎหมาย ไม่เป็นบุคคลล้มละลาย ไม่อยู่
ระหว่างเลิกกิจการ กรณีการจ้างก่อสร้าง ต้องไม่เป็นผู้เกี่ยวข้องกับที่ปรึกษาออกแบบและควบคุมงานก่อสร้าง
อาคาร

กำหนดดูสถานที่ก่อสร้าง ระหว่างวันที่ ๑๐ กันยายน ๒๕๕๗ เวลา ๑๐.๐๐ น. และรับฟัง
คำชี้แจงรายละเอียดเพิ่มเติมได้ตามวันเวลาดังกล่าว ผู้ที่ไม่ได้ดูสถานที่ก่อสร้างและฟังรายละเอียดเพิ่มเติม
จะนำมาเป็นข้อโต้แย้งภายหลังมิได้

.../กำหนดยื่นของ...

กำหนดยื่นของสอบราคา ณ สถานที่กลาง ศูนย์รวมข้อมูลข่าวสารการจัดซื้อจัดจ้าง อำเภอคลองท่อม จังหวัดกระบี่ ได้ในวันที่ ๑๗ กันยายน ๒๕๕๗ ตั้งแต่เวลา ๐๘.๓๐ - ๑๖.๓๐ น. หรือยื่นต่อเจ้าหน้าที่รับของสอบราคาโดยตรง ณ งานพัสดุและทรัพย์สิน กองคลัง เทศบาลตำบลคลองพน ได้ตั้งแต่วันที่ ๒ - ๑๖ กันยายน ๒๕๕๗ ในวันและเวลาราชการ กำหนดเปิดของสอบราคาในวันที่ ๑๘ กันยายน ๒๕๕๗ ตั้งแต่เวลา ๑๐.๐๐ น. เป็นต้นไป ณ สถานที่กลางศูนย์รวมข้อมูลข่าวสารการจัดซื้อจัดจ้าง อำเภอคลองท่อม จังหวัดกระบี่

ผู้สนใจติดต่อขอซื้อเอกสารสอบราคาในราคาชุดละ ๕๐๐.- บาท ได้ที่สำนักงานเทศบาลตำบลคลองพน (กองคลัง) ตำบลคลองพน อำเภอคลองท่อม จังหวัดกระบี่ ระหว่างวันที่ ๒ - ๑๖ กันยายน ๒๕๕๗ ในวัน เวลาราชการ และดูรายละเอียดเพิ่มเติมได้ที่ www.gprocurement.go.th / www.khlongphon.go.th หรือสอบถามทางโทรศัพท์หมายเลข ๐- ๗๕๖๔ - ๑๔๒๒ ต่อ ๑๐๘

ประกาศ ณ วันที่ ๒ กันยายน พ.ศ. ๒๕๕๗



(นายบุญลือ งานดี)

นายกเทศมนตรีตำบลคลองพน



เอกสารสอบราคา เลขที่ ๑๑/๒๕๕๗
เรื่อง สอบราคาจ้างโครงการปรับปรุง/ซ่อมแซมห้องน้ำสำนักงานเทศบาลตำบลคลองพน (ครั้งที่ ๔)
ตามประกาศ ลงวันที่ ๒ กันยายน ๒๕๕๗

ด้วยเทศบาลตำบลคลองพน อำเภอคลองท่อม จังหวัดกระบี่ มีความประสงค์จะ
สอบราคาจ้างโครงการปรับปรุง/ซ่อมแซมห้องน้ำสำนักงานเทศบาลตำบลคลองพน จำนวน
๑ โครงการ โดยดำเนินการปรับปรุงซ่อมแซมห้องน้ำสำนักงานเทศบาลตำบลคลองพน บริเวณ ชั้น ๑
และชั้น ๒ จำนวน ๔ ห้อง รายละเอียดตามขอบเขตของงาน (TOR) งานจ้างปรับปรุงซ่อมแซม
ห้องน้ำ สำนักงานเทศบาลตำบลคลองพน และตามแบบแปลนเทศบาลตำบลคลองพน เลขที่
๔/๒๕๕๗

ราคากลางโครงการ เป็นเงิน ๑๘๗,๐๐๐.- บาท (หนึ่งแสนแปดหมื่นเจ็ดพันบาทถ้วน)

โดยมีข้อแนะนำและข้อกำหนด ดังต่อไปนี้

๑. เอกสารแนบท้ายเอกสารสอบราคา

- ๑.๑ แบบรูปรายการละเอียด
- ๑.๒ แบบใบเสนอราคา
- ๑.๓ แบบสัญญาจ้าง
- ๑.๔ แบบหนังสือค้ำประกัน
 - (๑) หลักประกันสัญญา
- ๑.๕ บทนิยาม
 - (๑) ผู้เสนอราคาที่มีผลประโยชน์ร่วมกัน
 - (๒) การขัดขวางการแข่งขันราคาอย่างเป็นธรรม
- ๑.๖ แบบบัญชีเอกสาร
 - (๑) บัญชีเอกสารส่วนที่ ๑
 - (๒) บัญชีเอกสารส่วนที่ ๒

๒. คุณสมบัติของผู้เสนอราคา

๒.๑ ผู้เสนอราคาต้องเป็นนิติบุคคลหรือบุคคลธรรมดา ผู้มีอาชีพรับจ้างงานที่สอบราคา
จ้างนี้และต้องมีหนังสือรับรองผลงานการก่อสร้างประเภทเดียวกับงานที่สอบราคาจ้างในวงเงินไม่น้อยกว่า
๙๓,๐๐๐.- บาท (เก้าหมื่นสามพันบาทถ้วน) ต่อหนึ่งสัญญา เป็นผลงานที่เป็นคู่สัญญาโดยตรงกับส่วน
ราชการหน่วยงานตามกฎหมายว่าด้วยระเบียบบริหารราชการท้องถิ่น หน่วยงานอื่น ซึ่งมีกฎหมายบัญญัติให้มี
ฐานะเป็นราชการบริหารส่วนท้องถิ่น รัฐวิสาหกิจ หรือหน่วยงานเอกชน ที่มหาวิทยาลัยเชื่อถือ

.../๒.๒ ผู้เสนอราคา...

๒.๒ ผู้เสนอราคาต้องไม่เป็นผู้ที่ถูกระบุงชื่อไว้ในบัญชีรายชื่อผู้ทำงานของทางราชการ และได้แจ้งเวียนรายชื่อแล้ว หรือไม่เป็นผู้ที่ได้รับผลของการสั่งให้นิติบุคคลหรือบุคคลอื่นเป็นผู้ทำงานตามระเบียบของทางราชการ

๒.๓ ผู้เสนอราคาต้องไม่เป็นผู้มีผลประโยชน์ร่วมกันกับผู้เสนอราคารายอื่น และ/หรือต้องไม่เป็นผู้มีผลประโยชน์ร่วมกันระหว่างผู้เสนอราคากับผู้ให้บริการตลาดกลางอิเล็กทรอนิกส์ ณ วันประกาศผลการประกวดราคา หรือไม่เป็นผู้กระทำการอันเป็นการขัดขวางการแข่งขันราคาอย่างเป็นธรรม

๒.๔ ผู้เสนอราคาต้องไม่เป็นผู้ได้รับเอกสิทธิ์หรือความคุ้มกัน ซึ่งอาจปฏิเสธไม่ยอมขึ้นศาลไทย เว้นแต่รัฐบาลของผู้เสนอราคาได้มีคำสั่งให้สละสิทธิ์และความคุ้มกันเช่นนั้น

๒.๕ ผู้เสนอราคาต้องเป็นผู้มีความสามารถตามกฎหมาย ไม่เป็นบุคคลล้มละลาย ไม่อยู่ระหว่างเลิกกิจการ กรณีการจ้างก่อสร้าง ต้องไม่เป็นผู้เกี่ยวข้องกับที่ปรึกษาออกแบบและควบคุมงานก่อสร้างอาคาร

๓. หลักฐานการเสนอราคา

ผู้เสนอราคาจะต้องเสนอเอกสารหลักฐานยื่นมาพร้อมกับซองใบเสนอราคาโดยแยกไว้นอกซองใบเสนอราคาเป็นราคา ๒ ส่วน คือ

๓.๑ ส่วนที่ ๑ อย่างน้อยต้องมีเอกสารดังต่อไปนี้

(๑) ในกรณีผู้เสนอราคาเป็นนิติบุคคล

(ก) ห้างหุ้นส่วนสามัญหรือห้างหุ้นส่วนจำกัดให้ยื่นสำเนาหนังสือรับรองการจดทะเบียนนิติบุคคล บัญชีรายชื่อหุ้นส่วนจำกัดผู้จัดการ ผู้มีอำนาจควบคุม และบัญชีผู้ถือหุ้นรายใหญ่ พร้อมรับรองสำเนาถูกต้อง

(ข) บริษัทจำกัดหรือบริษัทมหาชนจำกัด ให้ยื่นสำเนาหนังสือรับรองการจดทะเบียนนิติบุคคล หนังสือบริคณห์สนธิ บัญชีรายชื่อกรรมการผู้จัดการ ผู้มีอำนาจควบคุม และบัญชีผู้ถือหุ้นรายใหญ่ พร้อมรับรองสำเนาถูกต้อง

(๒) ในกรณีผู้เสนอราคาเป็นบุคคลธรรมดาหรือคณะบุคคล ที่มีใช้นิติบุคคล ให้ยื่นสำเนาบัตรประจำตัวประชาชนของผู้ยื่น สำเนาข้อตกลงที่แสดงถึงการเข้าเป็นหุ้นส่วน (ถ้ามี) สำเนาบัตรประจำตัวประชาชนของผู้เป็นหุ้นส่วน พร้อมทั้งรับรองสำเนาถูกต้อง

(๓) ในกรณีผู้เสนอราคาเป็นผู้เสนอราคาร่วมกันในฐานะเป็นผู้ร่วมค้า ให้ยื่นสำเนาสัญญาของการเข้าร่วมค้า และในกรณีที่ผู้เข้าร่วมค้าฝ่ายใดเป็นบุคคลธรรมดาที่มีได้ ถือสัญชาติไทยก็ให้ยื่นสำเนาหนังสือเดินทางหรือถ้าผู้ร่วมค้าฝ่ายใดเป็นนิติบุคคล ให้ยื่นเอกสารตามระบุไว้ใน (๑)

(๔) หลักฐานอื่นๆ (ถ้ามี)

๔.๑ สำเนาใบทะเบียนภาษีมูลค่าเพิ่ม

๔.๒ สำเนาใบทะเบียนพาณิชย์

๔.๓ สำเนาบัตรประจำตัวผู้เสียภาษีอากร

๔.๔ สำเนาทะเบียนบ้าน

๔.๕ สำเนาบัตรประจำตัวประชาชน

เอกสารหลักฐานที่เป็นสำเนา ให้ผู้เสนอราคารับรองเอกสารหลักฐานที่ยื่นมาพร้อมกับซองใบเสนอราคาว่าเอกสารดังกล่าวถูกต้อง และเป็นความจริงทุกประการและ ลงลายมือชื่อ รับรองสำเนาถูกต้อง ทุกฉบับ

(๕) บัญชีเอกสารส่วนที่ ๑ ทั้งหมดที่ได้ยื่นพร้อมกับซองใบเสนอราคาตามแบบใน ข้อ

๑.๖(๑)

๓.๒ ส่วนที่ ๒ อย่างน้อยต้องมีเอกสารดังต่อไปนี้

(๑) หนังสือมอบอำนาจซึ่งปิดอากรแสตมป์ตามกฎหมาย ในกรณีที่ผู้เสนอราคามอบอำนาจให้บุคคลอื่นลงนามในใบเสนอราคาแทน (ผู้รับมอบอำนาจนำสำเนาบัตรประจำตัวประชาชนและสำเนาทะเบียนบ้านของตนมาแสดงพร้อมทั้งรับรองสำเนาถูกต้องด้วย)

(๒) สำเนาหนังสือรับรองผลงานก่อสร้างพร้อมทั้งรับรองสำเนาถูกต้อง

(๓) ใบบัญชีรายการก่อสร้าง หรือใบแจ้งปริมาณงาน จะต้องแสดงรายการวัสดุอุปกรณ์ ค่าแรงงาน ภาษีประเภทต่าง ๆ รวมทั้งกำไรไว้ด้วย

บัญชีเอกสารส่วนที่ ๒ ทั้งหมดที่ได้ยื่นพร้อมกับซองใบเสนอราคา ตามแบบในข้อ๑.๖(๒) เอกสารหลักฐานที่เป็นสำเนาให้ผู้เสนอราคารับรองเอกสารหลักฐานที่ยื่นมาพร้อมกับซอง ใบเสนอราคาว่า เอกสารดังกล่าวถูกต้องและเป็นความจริงทุกประการและลงลายมือชื่อรับรองสำเนาถูกต้องทุกฉบับ

๔. การเสนอราคา

๔.๑ ผู้เสนอราคาต้องยื่นเสนอตามแบบที่กำหนดไว้ในเอกสารสอบราคานี้ โดยไม่มีเงื่อนไขใดๆ ทั้งสิ้น และจะต้องกรอกข้อความให้ถูกต้องครบถ้วน ลงลายมือชื่อของผู้เสนอราคาให้ชัดเจน จำนวนเงินที่เสนอจะต้องระบุตรงกันทั้งตัวเลขและตัวอักษร โดยไม่มีการ ชูตลบ หรือ แก้ไข หากมีการชูตลบ ตก เต็ม แก้ไข เปลี่ยนแปลง จะต้องลงลายมือชื่อผู้เสนอราคาพร้อมประทับตรา (ถ้ามี) กำกับไว้ด้วยทุกแห่ง

๔.๒ ผู้เสนอราคาจะต้องกรอกปริมาณวัสดุและราคาในบัญชีรายการก่อสร้างให้ครบถ้วน ในการเสนอราคา ให้เสนอราคาเป็นเงินบาทและเสนอราคาเพียงราคาเดียว โดยเสนอราคารวมและหรือราคาต่อหน่วย และหรือต่อรายการ ตามเงื่อนไขที่ระบุไว้ท้ายใบเสนอราคาให้ถูกต้อง ทั้งนี้ราคารวมที่เสนอจะต้องตรงกันทั้งตัวเลขและตัวอักษร ถ้าตัวเลขและตัวอักษรไม่ตรงกันให้ถือตัวอักษรเป็นสำคัญ โดยคิดราคารวมทั้งสิ้น ซึ่งรวมค่าภาษีมูลค่าเพิ่ม และภาษีอากรอื่น ๆ และค่าใช้จ่ายทั้งปวงไว้แล้ว

ราคาที่เสนอจะต้องเสนอกำหนด ยื่นราคาไม่น้อยกว่า ๔๕ วัน นับแต่วันเปิดซองใบเสนอราคา โดยภายในกำหนดยื่นราคา ผู้เสนอราคาต้องรับผิดชอบราคาที่ตนได้เสนอไว้ และจะถอนการเสนอราคามีได้

๔.๓ ผู้เสนอราคาจะต้องเสนอกำหนดเวลาดำเนินการก่อสร้างแล้วเสร็จ ไม่เกิน ๖๐ วัน นับถัดจากวันลงนามในสัญญาจ้าง หรือวันที่ได้รับหนังสือแจ้งจากเทศบาลตำบลคลองพน ให้เริ่มทำงาน

๔.๔ ก่อนยื่นซองสอบราคา ผู้เสนอราคาควรตรวจดูร่างสัญญาแบบรูปรายละเอียดลักษณะเฉพาะ ฯลฯ ให้ถี่ถ้วนและเข้าใจเอกสารสอบราคาทั้งหมดเสียก่อนที่จะตกลงยื่นซอง สอบราคาตามเงื่อนไขในเอกสารสอบราคา

๔.๕ ผู้เสนอราคาจะต้องยื่นซองใบเสนอราคาที่เปิดผนึกซองเรียบร้อย จำหน่ายของถึงประธานคณะกรรมการเปิดซองสอบราคา โดยระบุไว้ที่หน้าซองว่า “ใบเสนอราคาตามเอกสารสอบราคา เลขที่ ๑๑/๒๕๕๗ (โครงการปรับปรุง/ซ่อมแซมห้องน้ำสำนักงานเทศบาลตำบลคลองพน)”

กำหนดดูสถานที่ก่อสร้าง ระหว่างวันที่ ๑๐ กันยายน ๒๕๕๗ เวลา ๑๐.๐๐ น. และรับฟังคำชี้แจงรายละเอียดเพิ่มเติมได้ตามวันเวลาดังกล่าว ผู้ที่ไม่ได้ดูสถานที่ก่อสร้างและฟังรายละเอียดเพิ่มเติมจะนำมาเป็นข้อโต้แย้งภายหลังมิได้

กำหนดยื่นซองสอบราคา ณ สถานที่กลาง ศูนย์รวมข้อมูลข่าวสารการจัดซื้อจัดจ้างอำเภอคลองท่อม จังหวัดกระบี่ ได้ในวันที่ ๑๗ กันยายน ๒๕๕๗ ตั้งแต่เวลา ๐๘.๓๐ - ๑๖.๓๐ น. หรือยื่นต่อเจ้าหน้าที่รับซองสอบราคาโดยตรง ณ งานพัสดุและทรัพย์สิน กองคลัง เทศบาลตำบลคลองพน ได้ตั้งแต่วันที่ ๒ - ๑๖ กันยายน ๒๕๕๗ ในวันและเวลาราชการ

เมื่อพ้นกำหนดเวลายื่นของสอบราคาแล้ว จะไม่รับของสอบราคาโดยเด็ดขาด คณะกรรมการเปิดของสอบราคา จะดำเนินการตรวจสอบคุณสมบัติของผู้เสนอราคาแต่ละรายว่าเป็นผู้เสนอราคาที่มีผลประโยชน์ร่วมกันกับผู้เสนอราคารายอื่นตาม ข้อ ๑.๕ (๑) หรือไม่ ณ วันประกาศเปิดของสอบราคา

หากปรากฏต่อคณะกรรมการเปิดของสอบราคาก่อนหรือในขณะที่มีการเปิดซอง ใบเสนอราคาว่า มีผู้เสนอราคากระทำการอันเป็นการขัดขวางการแข่งขันราคาอย่างเป็นธรรมตาม ข้อ ๑.๕ (๒) และคณะกรรมการฯ เชื่อว่ามีการกระทำการอันเป็นการขัดขวางการแข่งขันราคาอย่างเป็นธรรม คณะกรรมการฯ จะตัดรายชื่อผู้เสนอราคารายนั้นออกจากการเป็นผู้เสนอราคา และประกาศรายชื่อ ผู้เสนอราคาที่มีสิทธิได้รับการคัดเลือกและ “เทศบาลตำบลคลองพน” จะพิจารณาลงโทษ ผู้เสนอราคาดังกล่าวเป็นผู้ที่จ้างงาน เว้นแต่คณะกรรมการฯ จะวินิจฉัยได้ว่าผู้เสนอราคารายนั้นเป็นผู้ที่ให้ความร่วมมือเป็นประโยชน์ต่อการพิจารณาของทางราชการและมีได้เป็นผู้ริเริ่มให้มีการกระทำความดังกล่าว

ผู้เสนอราคาที่ถูกตัดรายชื่อออกจากการเป็นผู้เสนอราคา เพราะเหตุเป็น ผู้เสนอราคาที่มีผลประโยชน์ร่วมกันกับผู้เสนอราคารายอื่น ณ วันประกาศสอบราคา หรือเป็น ผู้เสนอราคาทีกระทำการอันเป็นการขัดขวางการแข่งขันราคาอย่างเป็นธรรม อาจอุทธรณ์คำสั่ง ดังกล่าวต่อ ผู้ว่าราชการจังหวัดภายใน ๓ วัน นับแต่วันที่ได้รับแจ้งจากคณะกรรมการเปิดของสอบราคา การวินิจฉัยอุทธรณ์ของผู้ว่าราชการจังหวัด ให้ถือเป็นที่สุด คณะกรรมการเปิดของสอบราคาจะ เปิดซองใบเสนอราคา ของผู้เสนอราคาที่มีสิทธิได้รับการคัดเลือกดังกล่าวข้างต้น ในวันที่ ๑๘ กันยายน ๒๕๕๗ ตั้งแต่เวลา ๑๐.๐๐ น. เป็นต้นไป ณ สถานที่กลางศูนย์รวมข้อมูลข่าวสารการจัดซื้อจัดจ้าง อำเภอคลองท่อม จังหวัดกระบี่

การยื่นอุทธรณ์ตามวรรค ๕ ย่อมไม่เป็นเหตุให้มีการขยายระยะเวลาการเปิดซอง ใบเสนอราคาเว้นแต่ผู้ว่าราชการจังหวัดพิจารณาเห็นว่า การขยายระยะเวลาดังกล่าวจะเป็นประโยชน์แก่ทางราชการอย่างยิ่ง และในกรณีที่ผู้ว่าราชการจังหวัดพิจารณาเห็นด้วยกับคำคัดค้านของผู้อุทธรณ์ และเห็นว่ากรยกเลิกการเปิดซองใบเสนอราคาที่ได้ดำเนินการไปแล้วจะเป็นประโยชน์แก่ทางราชการอย่างยิ่ง ให้ผู้ว่าราชการจังหวัดมีอำนาจยกเลิกการเปิดซองใบเสนอราคาดังกล่าวได้

๕. หลักเกณฑ์และสิทธิในการพิจารณาราคา

๕.๑ ในการสอบราคาครั้งนี้เทศบาลตำบลคลองพน จะพิจารณาดัดสินด้วย ราคารวม

๕.๒ หากผู้เสนอราคารายใดมีคุณสมบัติไม่ถูกต้องตาม ข้อ ๒ หรือยื่นหลักฐานการเสนอราคาไม่ถูกต้องหรือไม่ครบถ้วนตาม ข้อ ๓ หรือยื่นของสอบราคาไม่ถูกต้องตาม ข้อ ๔ แล้ว คณะกรรมการเปิดของสอบราคาจะไม่รับพิจารณาราคาของผู้เสนอราคารายนั้น เว้นแต่เป็นข้อผิดพลาดหรือผิดพลาดเพียงเล็กน้อย หรือผิดพลาดไปจากเงื่อนไขของเอกสารสอบราคาในส่วนที่มีใช้สาระสำคัญ ทั้งนี้ เฉพาะในกรณีที่พิจารณาเห็นว่าจะเป็นประโยชน์ต่อเทศบาลตำบลคลองพนเท่านั้น

๕.๓ เทศบาลตำบลคลองพน สงวนสิทธิไม่พิจารณาราคาของผู้เสนอราคาโดยไม่มีการผ่อนผัน ในกรณีดังต่อไปนี้

(๑) ไม่ปรากฏชื่อผู้เสนอราคารายนั้น ในบัญชีผู้รับเอกสารสอบราคาหรือในหลักฐานการรับเอกสารสอบราคาของเทศบาลตำบลคลองพน

(๒) ไม่กรอกชื่อนิติบุคคลหรือบุคคลธรรมดาหรือลงลายมือชื่อผู้เสนอราคาอย่างหนึ่ง อย่างใด หรือทั้งหมดในใบเสนอราคา

(๓) เสนอรายละเอียดแตกต่างไปจากเงื่อนไขที่กำหนดในเอกสารสอบราคาที่เป็นสาระสำคัญ หรือมีผลทำให้เกิดความได้เปรียบแก่ผู้เสนอราคารายอื่น

(๔) ราคาที่เสนอมีการขาด ลบ ตก เต็ม แก้ไข เปลี่ยนแปลง โดยผู้เสนอ ราคามีได้ ลงลายมือชื่อ พร้อมประทับตรา (ถ้ามี) กำกับไว้

๕.๔ ในการตัดสินการสอบราคาหรือในการทำสัญญา คณะกรรมการเปิดซองสอบราคาหรือเทศบาลตำบลคลองพน มีสิทธิให้ผู้เสนอราคาชี้แจงข้อเท็จจริง สภาพฐานะหรือ ข้อเท็จจริงอื่นใดที่เกี่ยวข้องกับผู้เสนอราคาได้ เทศบาลตำบลคลองพนมีสิทธิที่จะไม่รับราคาหรือ ไม่ทำสัญญาหากหลักฐานดังกล่าวไม่มีความเหมาะสมหรือไม่ถูกต้อง

๕.๕ เทศบาลตำบลคลองพน ทรงไว้ซึ่งสิทธิที่จะไม่รับราคาต่ำสุด หรือราคาหนึ่งราคาใด หรือราคาที่เสนอทั้งหมดก็ได้ และอาจพิจารณาเลือกจ้างในจำนวน หรือขนาด หรือเฉพาะรายการหนึ่ง รายการใด หรืออาจจะยกเลิกการสอบราคาโดยไม่พิจารณาจัดจ้างเลยก็ได้แต่พิจารณา ทั้งนี้เพื่อประโยชน์ของทางราชการเป็นสำคัญ และให้ถือว่าการตัดสินของเทศบาลตำบลคลองพนเป็นเด็ดขาด

ผู้เสนอราคาจะเรียกร้องค่าเสียหายใด ๆ ก็ได้ รวมทั้งเทศบาลตำบลคลองพน จะพิจารณายกเลิกการสอบราคาและลงโทษผู้เสนอราคาเสมือนผู้ทำงาน ไม่ว่าจะเป็นผู้เสนอราคาที่ได้รับการคัดเลือกหรือไม่ก็ตามหากมีเหตุผลที่เชื่อได้ว่า การเสนอราคากระทำไปโดยไม่สุจริต เช่น การเสนอเอกสารอันเป็นเท็จ หรือใช้ ชื่อบุคคลธรรมดา หรือนิติบุคคลอื่นมาเสนอราคาแทน เป็นต้น

ในกรณีที่ผู้เสนอราคาต่ำสุด เสนอราคาต่ำจนคาดหมายได้ว่าไม่อาจดำเนินงานตามสัญญาได้ คณะกรรมการเปิดซองสอบราคา หรือเทศบาลตำบลคลองพนจะให้ผู้เสนอราคานั้นชี้แจง และแสดงหลักฐานที่ทำให้เชื่อได้ว่าผู้เสนอราคาสามารถดำเนินงานตามที่สอบราคาจ้างให้เสร็จสมบูรณ์ หากคำชี้แจงไม่เป็นที่ยอมรับได้ เทศบาลตำบลคลองพน มีสิทธิที่จะไม่รับราคาของผู้เสนอราคารายนั้น

๕.๖ ในกรณีที่ปรากฏข้อเท็จจริง ภายหลังจากการเปิดซองสอบราคาว่า ผู้เสนอราคาที่มีสิทธิได้รับการคัดเลือกตามที่ได้ประกาศรายชื่อไว้ตาม ข้อ ๔.๕ เป็นผู้เสนอราคาที่มีผลประโยชน์ร่วมกันกับผู้เสนอราคารายอื่น ณ วันประกาศสอบราคาหรือเป็นผู้เสนอราคาที่ทำกรการอันเป็นการขัดขวางการแข่งขันราคาอย่างเป็นธรรม ตามข้อ ๑.๕ เทศบาลตำบลคลองพน มีอำนาจที่จะตัดรายชื่อผู้เสนอราคา ที่มีสิทธิได้รับการคัดเลือกดังกล่าวออกจากประกาศรายชื่อตามข้อ ๔.๕ และเทศบาลตำบลคลองพนจะพิจารณาลงโทษผู้เสนอราคารายนั้นเป็นผู้ทำงาน

ในกรณีที่หากผู้ว่าราชการจังหวัดพิจารณาเห็นว่าการยกเลิกการเปิดซองใบเสนอราคาที่ได้ดำเนินการไปแล้วจะเป็นประโยชน์แก่ทางราชการอย่างไรผู้ว่าราชการจังหวัด มีอำนาจ ยกเลิกการเปิดซองใบเสนอราคาดังกล่าวได้

๖. การทำสัญญาจ้าง

ผู้ชนะการสอบราคาจะต้องทำสัญญาจ้างตามแบบสัญญาดังระบุในข้อ ๑.๓ กับเทศบาลตำบลคลองพน ภายใน ๗ วัน นับถัดจากวันที่ได้รับแจ้ง และจะต้องวางหลักประกันสัญญาเป็นจำนวนเงินเท่ากับ ร้อยละ ๕ ของราคาค่าจ้างที่สอบราคาได้ ให้เทศบาลตำบลคลองพน ยึดถือไว้ในขณะทำสัญญา โดยใช้หลักประกันอย่างหนึ่งอย่างใด ดังต่อไปนี้

(๑) เงินสด

(๒) เช็ครถนาครส่งจ่ายให้แก่เทศบาลตำบลคลองพน โดยเป็นเช็คลงวันที่ที่ทำสัญญา หรือก่อนหน้านั้นไม่เกิน ๓ วันทำการของทางราชการ

(๓) หนังสือค้ำประกันของธนาคารภายในประเทศไทยตามแบบหนังสือค้ำประกัน ดังระบุในข้อ ๑.๔ (๑)

(๔) หนังสือค้ำประกันของบริษัทเงินทุนอุตสาหกรรมแห่งประเทศไทย หรือบริษัท หรือเงินทุน หรือบริษัทเงินทุนหลักทรัพย์ที่ได้รับอนุญาตให้ประกอบกิจการเงินลงทุนเพื่อการพาณิชย์และประกอบธุรกิจค้ำประกันตามประกาศของธนาคารแห่งประเทศไทย ซึ่งได้แจ้งชื่อเว็บบอร์ด ส่วน ราชการหรือหน่วยการบริหาร ราชการส่วนท้องถิ่นต่างๆ ทราบแล้วโดยอนุโลมให้ใช้ตามแบบหนังสือค้ำประกันดังระบุในข้อ ๑.๔ (๑)

(๕) พันธบัตรรัฐบาลไทย

หลักประกันนี้จะคืนให้เมื่อผู้รับจ้างพ้นจากข้อผูกพันตามสัญญาจ้างนี้แล้ว

๗. ค่าจ้างและการจ่ายเงิน

เทศบาลฯ จะจ่ายเงินค่าจ้างงวดเดียว เมื่อดำเนินการแล้วเสร็จ เรียบร้อยถูกต้อง ครบถ้วน ตามรูปแบบรายการและสัญญาจ้างทุกประการ รวมทั้งทำสถานที่ให้สะอาดเรียบร้อย

๘. อัตราค่าปรับ

ค่าปรับตามแบบสัญญาจ้างข้อ ๑๗ จะกำหนดในอัตราร้อยละ ๐.๑๐ ของค่าจ้างตามสัญญาต่อวัน

๙. การรับประกันความชำรุดบกพร่อง

ผู้ชนะการสอบราคาซึ่งได้ทำข้อตกลงเป็นหนังสือ หรือสัญญาจ้างตามแบบดังระบุใน ข้อ ๑.๓ แล้วแต่กรณี จะต้องรับประกันความชำรุดบกพร่องของงานจ้างที่เกิดขึ้นภายในระยะเวลา ไม่น้อยกว่า ๒ ปี นับถัดจากวันที่ เทศบาลตำบลคลองพน ได้รับมอบงาน โดยผู้รับจ้างต้องจัดการซ่อมแซมแก้ไขให้ใช้งานได้ดังเดิมภายใน ๗ วัน นับถัดจากวันที่ได้รับแจ้งความชำรุดบกพร่อง

๑๐. ข้อสงวนสิทธิ์ในการเสนอราคาและอื่น ๆ

๑๐.๑ เมื่อเทศบาลตำบลคลองพนได้คัดเลือกผู้เสนอราคารายใด ให้เป็นผู้รับจ้างและได้ ตกลงจ้างตามเอกสารสอบราคาแล้ว ถ้าผู้รับจ้างจะต้องส่งหรือนำสิ่งของมาเพื่องานจ้าง ดังกล่าวเข้ามาจากต่างประเทศ และของนั้นต้องนำเข้ามาโดยทางเรือในเส้นทางที่มีเรือไทยเดินอยู่ และสามารถให้บริการรับขนได้ตามที่รัฐมนตรีว่าการกระทรวงคมนาคมประกาศกำหนด ผู้เสนอราคา ซึ่งเป็นผู้รับจ้างจะต้องปฏิบัติตามกฎหมาย ว่าด้วยการส่งเสริมการพาณิชย์นาวิ ดังนี้

(๑) แจ้งการส่งหรือนำสิ่งของดังกล่าวเข้ามาจากต่างประเทศต่อสำนักงานคณะกรรมการ ส่งเสริมการพาณิชย์นาวิ ภายใน ๗ วัน นับตั้งแต่วันที่ผู้ขายส่งหรือซื้อของจากต่างประเทศ เว้นแต่เป็นของที่รัฐมนตรีว่าการกระทรวงคมนาคมประกาศยกเว้นให้บรรทุกโดยเรืออื่นได้

(๒) จัดการให้สิ่งของดังกล่าวบรรทุกโดยเรือไทย หรือเรือที่มีสิทธิเช่นเดียวกับเรือไทยจากต่างประเทศมายังประเทศไทย เว้นแต่จะได้รับอนุญาตจากสำนักงานคณะกรรมการส่งเสริมการพาณิชย์นาวิให้บรรทุกสิ่งของนั้น โดยเรืออื่นที่มีใช่เรือไทย ซึ่งจะต้องได้รับอนุญาตเช่นนั้นก่อนบรรทุกของลงเรืออื่น หรือเป็นของรัฐมนตรีว่าการกระทรวงคมนาคมประกาศยกเว้นให้บรรทุกโดยเรืออื่น

(๓) ในกรณีที่ไม่ปฏิบัติตาม (๑) หรือ (๒) ผู้ขายจะต้องรับผิดชอบตามกฎหมายว่าด้วยการส่งเสริมการพาณิชย์นาวิ

๑๐.๒ ผู้เสนอราคาที่เทศบาลตำบลคลองพนได้คัดเลือกแล้ว ไม่ไปทำสัญญาหรือข้อตกลงภายในเวลาที่ทางราชการกำหนดดังระบุไว้ในข้อ ๖ เทศบาลตำบลคลองพน อาจพิจารณา เรียกข้อให้ชดใช้ความเสียหาย (ถ้ามี) รวมทั้งจะพิจารณาให้เป็นผู้ทำงานตามระเบียบของทางราชการ

๑๐.๓ เทศบาลตำบลคลองพน สงวนสิทธิที่จะแก้ไขเพิ่มเติมเงื่อนไขหรือข้อกำหนดในแบบสัญญาให้เป็นไปตามความเห็นของสำนักงานอัยการสูงสุด (ถ้ามี)

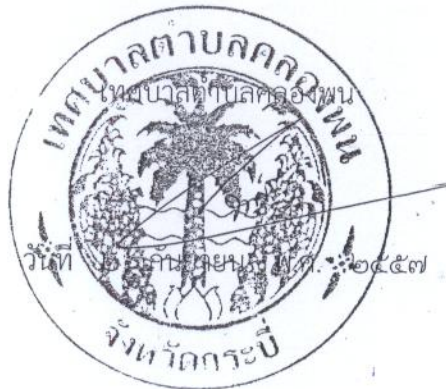
๑๑. มาตรฐานฝีมือช่าง

เมื่อเทศบาลตำบลคลองพน ได้คัดเลือกผู้เสนอราคารายใดให้เป็นผู้รับจ้างและได้ตกลงจ้างก่อสร้างตามประกาศนี้แล้วผู้เสนอราคาจะต้องตกลงว่าในการปฏิบัติงานก่อสร้างดังกล่าว ผู้เสนอราคาจะต้องมีและใช้ผู้มีวุฒิปริญญาตรี ปวช.ปวส. และปวท. หรือเทียบเท่าจากสถาบันการศึกษาที่ ก.พ. รับรองให้เข้ารับราชการได้และจะต้องมีช่างจำนวนอย่างน้อย ๑ คน ในแต่ละสาขา ดังต่อไปนี้

๑๑.๑สาขาช่างโยธา หรือสาขาช่างก่อสร้าง.....

๑๒. การปฏิบัติตามกฎระเบียบ

ในระหว่างระยะเวลาการก่อสร้าง ผู้รับจ้างพึงปฏิบัติตามหลักเกณฑ์ที่กฎหมายและระเบียบได้กำหนดไว้โดยเคร่งครัด



เอกสารแนบท้ายเอกสารสอברהคา เลขที่ ๑๑/๒๕๕๗
ตามประกาศ ลงวันที่ ๒ กันยายน ๒๕๕๗

ขอบเขตของงาน (TOR)

งานจ้างปรับปรุงซ่อมแซมห้องน้ำ สำนักงานเทศบาลตำบลคลองพน
ชั้นล่างและชั้นบน จำนวน ๔ ห้อง เทศบาลตำบลคลองพน

๑. ความเป็นมา

เนื่องจากปัจจุบันห้องน้ำบริเวณชั้น ๑ และชั้น ๒ ทั้งห้องน้ำชายและห้องน้ำหญิง จำนวน ๔ ห้อง ได้ชำรุด จึงมีความจำเป็นที่จะต้องปรับปรุงซ่อมแซม เพื่อให้ใช้งานได้ติดดั้งเดิม

๒. วัตถุประสงค์

เพื่อให้ระบบสุขาภิบาลและอุปกรณ์ภายในห้องน้ำอาคารสำนักงานเทศบาลตำบลคลองพน มีสภาพสมบูรณ์สามารถใช้ได้งานเป็นปกติ

๓. คุณสมบัติของผู้เสนอราคา

ผู้มีสิทธิเสนอราคาจะต้องมีคุณสมบัติ ดังต่อไปนี้

๓.๑ ผู้เสนอราคาต้องเป็นนิติบุคคลหรือบุคคลธรรมดา ผู้มีอาชีพรับจ้างงานที่สอברהคาจ้างนี้ และต้องมีหนังสือรับรองผลงานการก่อสร้างประเภทเดียวกับงานที่สอברהคาจ้างในวงเงินไม่น้อยกว่า ๙๓,๐๐๐.- บาท (เก้าหมื่นสามพันบาทถ้วน) ต่อหนึ่งสัญญา เป็นผลงานที่เป็นคู่สัญญาโดยตรงกับส่วนราชการหน่วยงานตามกฎหมายว่าด้วยระเบียบบริหารราชการท้องถิ่น หน่วยงานอื่น ซึ่งมีกฎหมายบัญญัติให้มีฐานะเป็นราชการบริหารส่วนท้องถิ่น รัฐวิสาหกิจ หรือหน่วยงานเอกชน ที่มหาวิทยาลัยเชื่อถือ

๓.๒ ผู้เสนอราคาต้องไม่เป็นผู้ที่ถูกระบุชื่อไว้ในบัญชีรายชื่อผู้ทำงานของทางราชการ และได้แจ้งเวียนรายชื่อแล้ว หรือไม่เป็นผู้ที่ได้รับผลของการสั่งให้นิติบุคคลหรือบุคคลอื่นเป็นผู้ทำงานตามระเบียบของทางราชการ

๓.๓ ผู้เสนอราคาต้องไม่เป็นผู้มีผลประโยชน์ร่วมกันกับผู้เสนอราคารายอื่น และ/หรือต้องไม่เป็นผู้มีผลประโยชน์ร่วมกันระหว่างผู้เสนอราคากับผู้ให้บริการตลาดกลางอิเล็กทรอนิกส์ ณ วันประกาศผลการประกวดราคา หรือไม่เป็นผู้กระทำการอันเป็นการขัดขวางการแข่งขันราคาอย่างเป็นธรรม

๓.๔ ผู้เสนอราคาต้องไม่เป็นผู้ได้รับเอกสิทธิ์หรือความคุ้มกัน ซึ่งอาจปฏิเสธไม่ยอมขึ้นศาลไทย เว้นแต่รัฐบาลของผู้เสนอราคาได้มีคำสั่งให้สละสิทธิ์และความคุ้มกันเช่นนั้น

๓.๕ ผู้เสนอราคาต้องเป็นผู้มีความสามารถตามกฎหมาย ไม่เป็นบุคคลล้มละลาย ไม่อยู่ระหว่างเลิกกิจการ กรณีการจ้างก่อสร้าง ต้องไม่เป็นผู้เกี่ยวข้องกับที่ปรึกษาออกแบบและควบคุมงานก่อสร้างอาคาร

๔. รูปแบบรายการหรือรายละเอียดคุณลักษณะ

ตามรูปแบบรายการจ้างปรับปรุงซ่อมแซมห้องน้ำบริเวณ ชั้น ๑ และชั้น ๒ จำนวน ๔ ห้อง สำนักงานเทศบาลตำบลคลองพน ประกอบด้วยงานที่ต้องดำเนินการ ดังนี้

ชั้นที่ ๑ ห้องน้ำชาย

- งานรื้อถอนฝ้าเพดานพร้อมก่อสร้างใหม่ในส่วนที่ชำรุด
- งานรื้อถอนพื้นปูกระเบื้องแล้วปรับระดับพร้อมปูกระเบื้องพื้นใหม่
- งานรื้อถอนโถส้วมแบบนั่งยองฐานสูงพร้อมอุปกรณ์ จำนวน ๑ ชุด

- งานติดตั้งโถส้วมแบบชักโครกแบบมีหม้อน้ำ จำนวน ๑ ชุด
- งานรื้อถอนฝั้ววาล์ว พร้อมติดตั้งใหม่ จำนวน ๑ ชุด
- งานรื้อถอนโถปัสสาวะชาย จำนวน ๓ ชุด
- งานติดตั้งโถปัสสาวะชาย พร้อมอุปกรณ์ จำนวน ๓ ชุด
- งานติดตั้งแผงกันปัสสาวะชายชนิดเซรามิก จำนวน ๓ แผง
- งานติดตั้งราวจับคนพิการห้องส้วม จำนวน ๑ ห้อง
- งานซ่อมแซมระบายน้ำทิ้งอ่างล้างหน้า จำนวน ๒ ชุด
- งานติดตั้งตะแกรงน้ำทิ้งสแตนเลส จำนวน ๒ จุด

ชั้นที่ ๑ ห้องน้ำหญิง

- งานรื้อถอนฝ้า เพดานพร้อมก่อสร้างใหม่
- งานรื้อถอนพื้นปูกระเบื้องพร้อมปรับระดับและปูกระเบื้องพื้นใหม่
- งานรื้อถอนโถส้วมแบบนั่งยองฐานสูง พร้อมอุปกรณ์ จำนวน ๒ ชุด
- งานติดตั้งโถส้วมแบบชักโครกมีหม้อน้ำ จำนวน ๒ ชุด
- งานซ่อมแซมฝั้ววาล์ว จำนวน ๑ ชุด
- งานติดตั้งราวจับคนพิการห้องส้วม จำนวน ๑ ห้อง
- งานซ่อมแซมระบายน้ำทิ้งอ่างล้างหน้า จำนวน ๒ ชุด
- งานติดตั้งตะแกรงน้ำทิ้งสแตนเลส จำนวน ๒ จุด

ชั้นที่ ๒ ห้องน้ำชาย

- งานรื้อถอนกระเบื้องปูพื้นและปรับระดับพื้น พร้อมปูกระเบื้องใหม่ทั้งหมด
- งานรื้อถอนโถส้วมแบบนั่งยองฐานสูง พร้อมอุปกรณ์ จำนวน ๑ ชุด
- งานติดตั้งโถส้วมแบบชักโครกแบบมีหม้อน้ำ จำนวน ๑ ชุด
- งานซ่อมแซมฝั้ววาล์วโถส้วมแบบนั่งยอง จำนวน ๑ ชุด
- งานรื้อถอนโถปัสสาวะชาย จำนวน ๓ ชุด
- งานติดตั้งโถปัสสาวะชายพร้อมอุปกรณ์ จำนวน ๓ ชุด
- งานติดตั้งแผงกันโถปัสสาวะชาย จำนวน ๓ แผง
- งานซ่อมแซมระบายน้ำทิ้งอ่างล้างหน้า จำนวน ๒ ชุด
- งานรื้อถอนผนังห้องน้ำสำเร็จรูป จำนวน ๒ ห้อง (ชำรุด)
- งานติดตั้งผนังห้องน้ำสำเร็จรูป จำนวน ๒ ห้อง
- งานติดตั้งตะแกรงน้ำทิ้งสแตนเลส จำนวน ๑ ชุด

ชั้นที่ ๒ ห้องน้ำหญิง

- งานรื้อถอนกระเบื้องปูพื้นและปรับระดับพื้นพร้อมปูกระเบื้องพื้นใหม่ทั้งหมด
- งานรื้อถอนโถส้วมแบบนั่งยองฐานสูงพร้อมอุปกรณ์ จำนวน ๒ ชุด
- งานติดตั้งโถส้วมแบบชักโครกมีหม้อน้ำ จำนวน ๒ ชุด
- งานซ่อมแซมฝั้ววาล์วโถส้วมแบบนั่งยอง จำนวน ๑ ชุด
- งานซ่อมแซมระบายน้ำทิ้งอ่างล้างหน้า จำนวน ๒ ชุด
- งานรื้อถอนผนังห้องน้ำสำเร็จรูป จำนวน ๓ ห้อง (ชำรุด)
- งานติดตั้งผนังห้องน้ำสำเร็จรูป จำนวน ๓ ห้อง
- งานติดตั้งตะแกรงน้ำทิ้งสแตนเลส จำนวน ๑ ชุด

๕. ระยะเวลาดำเนินการ

ผู้เสนอราคาจะต้องดำเนินการปรับปรุงห้องน้ำอาคารสำนักงานเทศบาลให้แล้วเสร็จภายใน ๖๐ วัน นับถัดจากลงนามในสัญญาจ้าง

๖. การแบ่งงวดงาน การจ่ายเงิน กำหนดเวลาแล้วเสร็จ งานปรับปรุงห้องน้ำ สำนักงานเทศบาลตำบลคลองพน

กำหนดจ่ายเงินงวดเดียว ภายใน ๖๐ วัน นับถัดจากวันลงนามในสัญญาจ้างและจะจ่ายให้เมื่อผู้เสนอราคาได้ดำเนินการปรับปรุงซ่อมแซมห้องน้ำทั้งหมด แล้วเสร็จเรียบร้อยแล้ว

๗. วงเงินในการจัดจ้าง

กำหนดราคากลางงานปรับปรุงซ่อมแซมห้องน้ำ เป็นเงิน ๑๘๗,๐๐๐.- บาท (หนึ่งแสนแปดหมื่นเจ็ดพันบาทถ้วน)

๘. การประกันความชำรุดเสียหาย

ผู้เสนอราคาต้องประกันความชำรุดบกพร่องของงานจ้างที่เกิดขึ้นภายในระยะเวลา ๒ ปี นับถัดจากวันที่ได้รับมอบหมายงาน