ประกาศเทศบาลตำบลคลองพน
เรื่อง บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (ภ.ด.ส.๑) ประจำปี พ.ศ. ๒๕๖๘
****

ตามที่ เทศบาลตำบลคลองพน ได้ประกาศบัญชีรายการที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ลงวันที่ ๓๑ มกราคม ๒๕๖๘ เรื่อง บัญชีรายการที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (ภ.ด.ส.๓) ประจำปี พ.ศ. ๒๕๖๘ โดยมีรายละเอียดในรายการที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ได้แก่ ประเภท จำนวน ขนาดของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง การใช้ประโยชน์ในที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง และรายละเอียดอื่นที่จำเป็นพร้อมทั้งได้ดำเนินการจัดส่งบัญชีรายการที่ดินและสิ่งปลูกสร้างให้กับเจ้าของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างทราบเป็นรายบุคคลแล้ว นั้น

อาศัยอำนาจตามความในมาตรา ๓๙ แห่งพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ.๒๕๖๒ ประกอบกฎกระทรวงกำหนดหลักเกณฑ์และวิธีการประกาศราคาประเมินทุนทรัพย์ อัตราภาษี และรายละเอียดอื่นในการจัดเก็บภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ. ๒๕๖๒ กำหนดให้องค์กรปกครองส่วนท้องถิ่นประกาศราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง อัตราภาษีที่จัดเก็บ และรายละเอียดอื่นที่จำเป็นในการจัดเก็บภาษีในแต่ละปี ณ สำนักงานหรือที่ทำการขององค์กรปกครองส่วนท้องถิ่นนั้น เทศบาลตำบลคลองพนจึงขอประกาศบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างในเขตเทศบาลตำบลคลองพน **ประจำปี พ.ศ.๒๕๖๘** เพื่อให้เจ้าของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตรวจสอบข้อมูลเบื้องต้นจากราคาประเมินทุนทรัพย์ว่าอยู่ในข่ายจะต้องชำระภาษีหรือไม่ หากมีข้อสงสัยประการใดสามารถสอบถามได้ที่ฝ่ายพัฒนารายได้ กองคลัง เทศบาลตำบลคลองพน โทรศัพท์หมายเลข ๐ ๗๕๖๕ ๐๐๒๒ ในวันและเวลาราชการ

จึงประกาศมาเพื่อทราบโดยทั่วกัน

ประกาศ ณ วันที่ ๑๗ มีนาคม พ.ศ. ๒๕๖๘

(นายพิเชษฐ์ คิดรอบ)
นายกเทศมนตรีตำบลคลองพน

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลคลองพน อำเภอคลองท่อม จังหวัดกระบี่

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1	โฉนด	5203	23420	หมู่ ต.คลองพน	1	5	2	68.00	2,268.00	330.00	748,440.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	748,440.00	-	748,440.00	-	-
2	โฉนด	3523	12467	หมู่ ต.คลองพน	1	0	0	50.00	50.00	4,000.00	200,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	200,000.00	-	200,000.00	-	-
3	โฉนด	11467	35199	หมู่ ต.คลองพน	1	0	1	42.00	142.00	300.00	42,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	42,600.00	-	42,600.00	-	-
4	โฉนด	3521	12465	หมู่ ต.คลองพน	1	0	1	0.00	100.00	4,000.00	400,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	400,000.00	-	400,000.00	-	-
5	โฉนด	11469	35201	หมู่ ต.คลองพน	1	0	0	84.00	84.00	300.00	25,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	25,200.00	-	25,200.00	-	-
6	โฉนด	10372	33210	หมู่ ต.คลองพน	4	0	0	92.00	92.00	2,500.00	230,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	230,000.00	-	-	230,000.00	0.30
7	โฉนด	6257	26604	หมู่ ต.คลองพน	2	0	0	38.00	38.00	400.00	15,200.00	1	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	88.00	-	8,500.00	748,000.00	10	74,800.00	673,200.00	688,400.00	-	-	688,400.00	0.02
8	โฉนด	3518	12451	หมู่ ต.คลองพน	1	0	0	97.00	97.00	260.00	25,220.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	25,220.00	-	25,220.00	-	-
9	โฉนด	7938	26933	หมู่ ต.คลองพน	2	0	0	21.00	21.00	400.00	8,400.00	2	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	70.00	-	8,750.00	612,500.00	14	110,250.00	502,250.00	510,650.00	-	510,650.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลคลองพน อำเภอคลองท่อม จังหวัดกระบี่

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
10	โฉนด	1183	3509	หมู่ ต.คลองพน	1	5	0	28.00	2,028.00	300.00	608,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	608,400.00	-	608,400.00	-	-
					2	0	0	62.00	62.00	300.00	18,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	18,600.00	-	-	18,600.00	0.02
11	โฉนด	8118	27804	หมู่ ต.คลองพน	4	0	0	18.00	18.00	400.00	7,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,200.00	-	-	7,200.00	0.30
12	โฉนด	2046	4509	หมู่ ต.คลองพน	1	3	1	52.00	1,352.00	200.00	270,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	270,400.00	-	270,400.00	-	-
13	โฉนด	11338	34915	หมู่ ต.คลองพน	1	3	0	45.00	1,245.00	200.00	249,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	249,000.00	-	249,000.00	-	-
14	โฉนด	3503	13490	หมู่ ต.คลองพน	2	0	1	6.00	106.00	330.00	34,980.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	34,980.00	-	34,980.00	-	-
15	โฉนด	1786	4423	หมู่ ต.คลองพน	1	5	0	57.00	2,057.00	1,450.00	2,982,650.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,982,650.00	-	2,982,650.00	-	-
16	โฉนด	5554	22304	หมู่ ต.คลองพน	1	0	0	63.00	63.00	350.00	22,050.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	22,050.00	-	22,050.00	-	-
17	โฉนด	8056	28764	หมู่ ต.คลองพน	1	6	3	20.00	2,720.00	200.00	544,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	544,000.00	-	544,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลคลองพน อำเภอคลองท่อม จังหวัดกระบี่

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
18	โฉนด	10646	33142	หมู่ ต.คลองพน	5	0	0	21.00	21.00	1,950.00	40,950.00	3	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	87.50	-	8,750.00	765,625.00	8	61,250.00	704,375.00	745,325.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	9.00	10.28	-	-	-	-	-	-	76,619.41	-	76,619.41	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	78.50	89.72	-	-	-	-	-	-	668,705.59	668,705.59	-	-
					2	0	0	54.00	54.00	1,950.00	105,300.00	4	โรงจอดรถ	ตึก	2	37.50	-	2,800.00	105,000.00	8	8,400.00	96,600.00	201,900.00	-	201,900.00	-	-
19	โฉนด	1888	4681	หมู่ ต.คลองพน	1	5	3	86.00	2,386.00	330.00	787,380.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	787,380.00	-	787,380.00	-	-
20	โฉนด	8857	29602	หมู่ ต.คลองพน	1	0	0	50.00	50.00	400.00	20,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	20,000.00	-	20,000.00	-	-
21	โฉนด	8028	27741	หมู่ ต.คลองพน	4	0	0	19.00	19.00	400.00	7,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,600.00	-	-	7,600.00	0.30
22	โฉนด	8734	28934	หมู่ ต.คลองพน	2	0	0	33.00	33.00	3,000.00	99,000.00	5	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,400.00	806,400.00	11	96,768.00	709,632.00	808,632.00	-	-	808,632.00	0.02
												6	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,400.00	806,400.00	11	96,768.00	709,632.00	709,632.00	-	-	709,632.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลคลองพน อำเภอคลองท่อม จังหวัดกระบี่

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
23	โฉนด	11234	11234	หมู่ ต.คลองพน	1	0	0	88.00	88.00		0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
24	โฉนด	8129	27815	หมู่ ต.คลองพน	1	0	2	8.00	208.00	250.00	52,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	52,000.00	-	52,000.00	-	-
25	โฉนด	8015	27728	หมู่ ต.คลองพน	1	0	0	86.00	86.00	1,950.00	167,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	167,700.00	-	167,700.00	-	-
26	โฉนด	5639	23459	หมู่ ต.คลองพน	1	0	0	34.00	34.00	2,000.00	68,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	68,000.00	-	68,000.00	-	-
27	โฉนด	11597	36066	หมู่ ต.คลองพน	1	0	1	20.00	120.00	400.00	48,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	48,000.00	-	48,000.00	-	-
28	น.ส.3ก	152	3046	หมู่ ต.คลองพน	4	0	0	82.00	82.00	11,000.00	902,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	902,000.00	-	-	902,000.00	0.30
29	โฉนด	11865	37833	หมู่ ต.คลองพน	1	0	0	77.00	77.00	4,000.00	308,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	308,000.00	-	308,000.00	-	-
30	โฉนด	66	280	หมู่ ต.คลองพน	4	1	0	2.00	402.00	11,000.00	4,422,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,422,000.00	-	-	4,422,000.00	0.30
31	โฉนด	1435	3923	หมู่ ต.คลองพน	3	0	0	22.00	22.00	11,000.00	242,000.00	7	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	44.00	-	8,750.00	385,000.00	7	26,950.00	358,050.00	600,050.00	-	-	600,050.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลคลองพน อำเภอคลองท่อม จังหวัดกระบี่

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
32	โฉนด	3627	14161	หมู่ ต.คลองพน	4	0	0	32.00	32.00	400.00	12,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	12,800.00	-	-	12,800.00	0.30
33	โฉนด	28941	28941	หมู่ ต.คลองพน	1	0	0	51.00	51.00	260.00	13,260.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	13,260.00	-	13,260.00	-	-
34	โฉนด	1426	3914	หมู่ ต.คลองพน	3	0	0	48.00	48.00	4,000.00	192,000.00	8	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	150.00	-	8,750.00	1,312,500.00	20	393,750.00	918,750.00	1,110,750.00	-	-	1,110,750.00	0.30
35	โฉนด	2023	4500	หมู่ ต.คลองพน	1	5	3	95.00	2,395.00	260.00	622,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	622,700.00	-	622,700.00	-	-
36	โฉนด	10514	33050	หมู่ ต.คลองพน	4	0	0	30.00	30.00	400.00	12,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	12,000.00	-	-	12,000.00	0.30
37	โฉนด	12303	40028	หมู่ ต.คลองพน	1	11	0	34.00	4,434.00	910.00	4,034,940.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,034,940.00	-	4,034,940.00	-	-
38	โฉนด	10510	33046	หมู่ ต.คลองพน	1	0	0	26.00	26.00	400.00	10,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	10,400.00	-	10,400.00	-	-
39	โฉนด	11687	36858	หมู่ ต.คลองพน	1	0	0	31.00	31.00	1,400.00	43,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	43,400.00	-	43,400.00	-	-
40	โฉนด	1801	4435	หมู่ ต.คลองพน	1	2	0	20.00	820.00	2,200.00	1,804,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,804,000.00	-	1,804,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลคลองพน อำเภอคลองท่อม จังหวัดกระบี่

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
41	โฉนด	3474	3474	หมู่ ต.คลองพน	2	0	1	14.00	114.00	4,000.00	456,000.00	9	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	150.00	-	8,750.00	1,312,500.00	35	787,500.00	525,000.00	981,000.00	-	981,000.00	-	-
												10	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	50.00	-	8,750.00	437,500.00	35	262,500.00	175,000.00	175,000.00	-	175,000.00	-	-
42	โฉนด	3096	6692	หมู่ ต.คลองพน	1	6	3	51.00	2,751.00	260.00	715,260.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	715,260.00	-	715,260.00	-	-
43	โฉนด	8102	27788	หมู่ ต.คลองพน	1	11	1	27.00	4,527.00	330.00	1,493,910.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,493,910.00	-	1,493,910.00	-	-
44	โฉนด	2065	5325	หมู่ ต.คลองพน	1	9	0	37.00	3,637.00	260.00	945,620.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	945,620.00	-	945,620.00	-	-
					2	0	1	50.00	150.00	260.00	39,000.00	11	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	408.00	-	8,750.00	3,570,000.00	10	357,000.00	3,213,000.00	3,252,000.00	-	3,252,000.00	-	-
												12	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	192.00	-	8,750.00	1,680,000.00	10	168,000.00	1,512,000.00	1,512,000.00	-	1,512,000.00	-	-
					2	0	0	65.00	65.00	260.00	16,900.00	13	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	220.00	-	8,750.00	1,925,000.00	10	192,500.00	1,732,500.00	1,749,400.00	-	-	1,749,400.00	0.02
												14	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	8,750.00	350,000.00	10	35,000.00	315,000.00	315,000.00	-	-	315,000.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลคลองพน อำเภอคลองท่อม จังหวัดกระบี่

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	2	29.00	229.00	260.00	59,540.00	15	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	480.00	-	8,750.00	4,200,000.00	10	420,000.00	3,780,000.00	3,839,540.00	-	-	3,839,540.00	0.02
												16	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	374.00	-	8,750.00	3,272,500.00	10	327,250.00	2,945,250.00	2,945,250.00	-	2,945,250.00	-	-
												17	ห้องน้ำรวม	ตึก	2	54.00	-	6,550.00	353,700.00	10	35,370.00	318,330.00	318,330.00	-	-	318,330.00	0.02
												18	โรงจอดรถ	ตึก	2	9.00	-	2,800.00	25,200.00	10	2,520.00	22,680.00	22,680.00	-	-	22,680.00	0.02
45	โฉนด	4599	20253	หมู่ ต.คลองพน	1	0	3	89.00	389.00	1,950.00	758,550.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	758,550.00	-	758,550.00	-	-
46	โฉนด	8130	27816	หมู่ ต.คลองพน	1	0	0	42.00	42.00	1,950.00	81,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	81,900.00	-	81,900.00	-	-
47	โฉนด	3832	15483	หมู่ ต.คลองพน	1	0	0	35.00	35.00	4,000.00	140,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	140,000.00	-	140,000.00	-	-
48	โฉนด	8080	27766	หมู่ ต.คลองพน	1	0	0	29.00	29.00	400.00	11,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	11,600.00	-	11,600.00	-	-
49	โฉนด	3816	15467	หมู่ ต.คลองพน	1	14	0	23.00	5,623.00	200.00	1,124,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,124,600.00	-	1,124,600.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลคลองพน อำเภอคลองท่อม จังหวัดกระบี่

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
50	โฉนด	1812	5304	หมู่ ต.คลองพน	1	2	3	11.00	1,111.00	2,700.00	2,999,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,999,700.00	-	2,999,700.00	-	-
51	โฉนด	8754	28954	หมู่ ต.คลองพน	1	0	1	24.00	124.00	9,650.00	1,196,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,196,600.00	-	1,196,600.00	-	-
					5	0	0	68.00	68.00	9,650.00	656,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	656,200.00	-	-	-	-
													-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	201,059.68	-	201,059.68	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	190.75	69.36	-	-	-	-	455,140.32	1,055,459.79	-	1,510,600.11	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	84.25	30.64	-	-	-	-	-	466,252.71	466,252.71	-	-
52	โฉนด	2011	6158	หมู่ ต.คลองพน	1	0	1	18.00	118.00	3,500.00	413,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	413,000.00	-	413,000.00	-	-
53	โฉนด	1169	3890	หมู่ ต.คลองพน	1	22	1	17.00	8,917.00	260.00	2,318,420.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,318,420.00	-	2,318,420.00	-	-
54	โฉนด	1138	3468	หมู่ ต.คลองพน	1	1	2	74.00	674.00	1,650.00	1,112,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,112,100.00	-	1,112,100.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลคลองพน อำเภอคลองท่อม จังหวัดกระบี่

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
55	โฉนด	11780	37611	หมู่ ต.คลองพน	5	0	1	41.00	141.00	9,650.00	1,360,650.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,360,650.00	-	-	-	-
													-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	809,042.49	-	809,042.49	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	90.00	27.02	-	-	-	-	-	551,607.51	192,190.02	192,190.02	551,607.51	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	135.00	40.54	-	-	-	-	-	-	288,356.16	-	288,356.16	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	108.00	32.44	-	-	-	-	-	-	230,741.83	230,741.83	-	-
56	โฉนด	10328	32690	หมู่ ต.คลองพน	1	0	0	50.00	50.00	4,000.00	200,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	200,000.00	-	200,000.00	-	-
57	โฉนด	3087	6322	หมู่ ต.คลองพน	1	2	2	17.00	1,017.00	350.00	355,950.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	355,950.00	-	355,950.00	-	-
58	โฉนด	10334	32696	หมู่ ต.คลองพน	1	0	2	47.00	247.00	400.00	98,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	98,800.00	-	98,800.00	-	-
59	โฉนด	8859	29604	หมู่ ต.คลองพน	4	0	0	50.00	50.00	400.00	20,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	20,000.00	-	-	20,000.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลคลองพน อำเภอคลองท่อม จังหวัดกระบี่

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
60	โฉนด	10595	33091	หมู่ ต.คลองพน	4	0	0	28.00	28.00	1,950.00	54,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	54,600.00	-	-	54,600.00	0.30
61	โฉนด	2041	4698	หมู่ ต.คลองพน	1	0	0	52.00	52.00	4,000.00	208,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	208,000.00	-	208,000.00	-	-
62	โฉนด	1863	5309	หมู่ ต.คลองพน	1	14	2	67.00	5,867.00	1,250.00	7,333,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,333,750.00	-	7,333,750.00	-	-
63	โฉนด	10407	32747	หมู่ ต.คลองพน	1	0	0	63.00	63.00	260.00	16,380.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	16,380.00	-	16,380.00	-	-
64	โฉนด	4565	19727	หมู่ ต.คลองพน	4	0	0	66.00	66.00	400.00	26,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	26,400.00	-	-	26,400.00	0.30
65	โฉนด	1780	4420	หมู่ ต.คลองพน	1	2	0	62.00	862.00	400.00	344,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	344,800.00	-	344,800.00	-	-
66	โฉนด	8464	28455	หมู่ ต.คลองพน	1	0	1	81.00	181.00	300.00	54,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	54,300.00	-	54,300.00	-	-
67	โฉนด	8890	29738	หมู่ ต.คลองพน	1	0	0	25.00	25.00	400.00	10,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	10,000.00	-	10,000.00	-	-
68	โฉนด	8824	29978	หมู่ ต.คลองพน	1	0	0	31.00	31.00	4,000.00	124,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	124,000.00	-	124,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลคลองพน อำเภอคลองท่อม จังหวัดกระบี่

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
69	โฉนด	8698	28664	หมู่ ต.คลองพน	1	0	0	44.00	44.00	400.00	17,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	17,600.00	-	17,600.00	-	-
70	โฉนด	8149	27835	หมู่ ต.คลองพน	2	0	0	73.00	73.00	400.00	29,200.00	21	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	243.00	-	8,750.00	2,126,250.00	20	637,875.00	1,488,375.00	1,517,575.00	-	-	1,517,575.00	0.02
71	โฉนด	8201	27887	หมู่ ต.คลองพน	4	0	0	36.00	36.00	2,500.00	90,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	90,000.00	-	-	90,000.00	0.30
72	โฉนด	12182	39330	หมู่ ต.คลองพน	4	0	0	35.00	35.00	4,000.00	140,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	140,000.00	-	-	140,000.00	0.30
73	โฉนด	12183	39331	หมู่ ต.คลองพน	4	0	0	36.00	36.00	4,000.00	144,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	144,000.00	-	-	144,000.00	0.30
74	โฉนด	12181	39329	หมู่ ต.คลองพน	4	0	0	35.00	35.00	4,000.00	140,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	140,000.00	-	-	140,000.00	0.30
75	โฉนด	6667	25106	หมู่ ต.คลองพน	1	0	0	31.00	31.00	400.00	12,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	12,400.00	-	12,400.00	-	-
76	โฉนด	7675	28128	หมู่ ต.คลองพน	1	18	0	27.00	7,227.00	290.00	2,095,830.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,095,830.00	-	2,095,830.00	-	-
77	โฉนด	5324	5324	หมู่ ต.คลองพน	4	0	0	40.00	40.00	4,000.00	160,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	160,000.00	-	-	160,000.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลคลองพน อำเภอคลองท่อม จังหวัดกระบี่

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
78	โฉนด	8379	28370	หมู่ ต.คลองพน	1	0	0	26.00	26.00	300.00	7,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,800.00	-	7,800.00	-	-
79	โฉนด	8186	27872	หมู่ ต.คลองพน	1	0	0	18.00	18.00	400.00	7,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,200.00	-	7,200.00	-	-
80	โฉนด	170	520	หมู่ ต.คลองพน	5	0	0	24.00	24.00	11,000.00	264,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	264,000.00	-	-	-	-
													-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	184,588.80	-	184,588.80	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	59.20	30.08	-	-	-	-	-	79,411.20	445,401.54	-	524,812.74	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	98.40	50.00	-	-	-	-	-	-	740,361.60	740,361.60	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	39.20	19.92	-	-	-	-	-	-	294,960.06	294,960.06	-	-
81	โฉนด	8863	29608	หมู่ ต.คลองพน	4	0	0	50.00	50.00	400.00	20,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	20,000.00	-	-	20,000.00	0.30
82	โฉนด	10365	32727	หมู่ ต.คลองพน	1	0	1	86.00	186.00	1,950.00	362,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	362,700.00	-	362,700.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลคลองพน อำเภอคลองท่อม จังหวัดกระบี่

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
83	โฉนด	10725	33368	หมู่ ต.คลองพน	1	0	0	57.00	57.00	300.00	17,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	17,100.00	-	17,100.00	-	-
84	โฉนด	4726	21565	หมู่ ต.คลองพน	2	0	1	14.00	114.00	11,000.00	1,254,000.00	23	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	300.00	-	8,550.00	2,565,000.00	26	1,077,300.00	1,487,700.00	2,741,700.00	-	2,741,700.00	-	-
85	โฉนด	7981	26976	หมู่ ต.คลองพน	1	0	1	27.00	127.00	200.00	25,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	25,400.00	-	25,400.00	-	-
86	โฉนด	265	2543	หมู่ ต.คลองพน	2	0	0	29.00	29.00	11,000.00	319,000.00	24	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	87.50	-	8,400.00	735,000.00	12	102,900.00	632,100.00	951,100.00	-	-	951,100.00	0.02
87	โฉนด	8668	28634	หมู่ ต.คลองพน	1	17	1	45.00	6,945.00	330.00	2,291,850.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,291,850.00	-	2,291,850.00	-	-
88	โฉนด	1984	4684	หมู่ ต.คลองพน	4	0	1	97.00	197.00	2,200.00	433,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	433,400.00	-	-	433,400.00	0.30
89	โฉนด	256	2526	หมู่ ต.คลองพน	2	0	1	76.00	176.00	400.00	70,400.00	25	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	75.00	-	-	0.00	25	0.00	0.00	70,400.00	-	-	70,400.00	0.02
90	โฉนด	8648	28614	หมู่ ต.คลองพน	1	9	1	44.00	3,744.00	260.00	973,440.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	973,440.00	-	973,440.00	-	-
91	โฉนด	10086	32173	หมู่ ต.คลองพน	1	0	3	84.00	384.00	150.00	57,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	57,600.00	-	57,600.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลคลองพน อำเภอคลองท่อม จังหวัดกระบี่

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
92	โฉนด	8221	27689	หมู่ ต.คลองพน	1	8	2	51.00	3,451.00	330.00	1,138,830.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,138,830.00	-	1,138,830.00	-	-
93	โฉนด	8017	27730	หมู่ ต.คลองพน	1	0	1	27.00	127.00	1,950.00	247,650.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	247,650.00	-	247,650.00	-	-
94	โฉนด	10883	34002	หมู่ ต.คลองพน	4	0	0	18.00	18.00	400.00	7,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,200.00	-	-	7,200.00	0.30
95	โฉนด	3520	12453	หมู่ ต.คลองพน	1	0	0	74.00	74.00	260.00	19,240.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	19,240.00	-	19,240.00	-	-
96	โฉนด	1424	3912	หมู่ ต.คลองพน	1	0	2	78.00	278.00	3,500.00	973,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	973,000.00	-	973,000.00	-	-
97	โฉนด	8427	28418	หมู่ ต.คลองพน	1	0	1	26.00	126.00	1,200.00	151,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	151,200.00	-	151,200.00	-	-
98	โฉนด	1416	3557	หมู่ ต.คลองพน	1	2	1	58.00	958.00	260.00	249,080.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	249,080.00	-	249,080.00	-	-
99	โฉนด	3552	13478	หมู่ ต.คลองพน	2	0	0	36.00	36.00	400.00	14,400.00	26	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,400.00	504,000.00	20	151,200.00	352,800.00	367,200.00	-	-	367,200.00	0.02
100	โฉนด	2620	6358	หมู่ ต.คลองพน	1	0	1	20.00	120.00	3,000.00	360,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	360,000.00	-	360,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลคลองพน อำเภอคลองท่อม จังหวัดกระบี่

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
101	โฉนด	10102	32231	หมู่ ต.คลองพน	3	0	0	22.00	22.00	4,000.00	88,000.00	27	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	67.50	-	8,400.00	567,000.00	14	102,060.00	464,940.00	552,940.00	-	-	552,940.00	0.30
102	โฉนด	10397	32737	หมู่ ต.คลองพน	1	6	2	75.00	2,675.00	330.00	882,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	882,750.00	-	882,750.00	-	-
103	โฉนด	3666	12951	หมู่ ต.คลองพน	3	0	0	36.00	36.00	4,000.00	144,000.00	28	โรงจอดรถ	ตึก	3	91.00	-	2,800.00	254,800.00	15	50,960.00	203,840.00	347,840.00	-	-	347,840.00	0.30
												29	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	20.00	-	8,750.00	175,000.00	15	35,000.00	140,000.00	140,000.00	-	-	140,000.00	0.30
104	โฉนด	10131	32224	หมู่ ต.คลองพน	1	0	1	8.00	108.00	2,500.00	270,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	270,000.00	-	270,000.00	-	-
105	น.ส.ล.		นสล.324	หมู่ ต.คลองพน	2	0	0	9.00	9.00	4,000.00	36,000.00	30	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	122.30	-	8,550.00	1,045,665.00	47	794,705.40	250,959.60	286,959.60	-	-	286,959.60	0.02
106	น.ส.ล.			หมู่ ต.คลองพน	3	0	0	27.00	27.00	8,250.00	222,750.00	31	ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สอง	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	425.00	-	7,700.00	3,272,500.00	49	2,781,625.00	490,875.00	713,625.00	-	-	713,625.00	0.30
107	น.ส.ล.		324	หมู่ ต.คลองพน	5	0	0	29.00	29.00	8,250.00	239,250.00	32	ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สอง	ครึ่งตึกครึ่งไม้	-	132.50	-	7,700.00	1,020,250.00	47	867,212.50	153,037.50	392,287.50	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	75.00	56.60	-	-	-	-	-	-	222,034.72	-	222,034.72	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลคลองพน อำเภอคลองท่อม จังหวัดกระบี่

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 2	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	57.50	43.40	-	-	-	-	-	-	170,252.77	-	170,252.77	0.02
108	น.ส.ล.		น.ส.ล.324	หมู่ ต.คลองพน	2	0	0	32.00	32.00	4,000.00	128,000.00	33	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	211.20	-	8,900.00	1,879,680.00	52	1,428,556.80	451,123.20	579,123.20	-	451,123.20	128,000.00	0.02
109	โฉนด	10521	33057	หมู่ ต.คลองพน	4	0	0	35.00	35.00	400.00	14,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	14,000.00	-	-	14,000.00	0.30
110	โฉนด	10130	32223	หมู่ ต.คลองพน	1	0	0	52.00	52.00	2,500.00	130,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	130,000.00	-	130,000.00	-	-
111	โฉนด	8719	28919	หมู่ ต.คลองพน	4	0	0	27.00	27.00	250.00	6,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,750.00	-	-	6,750.00	0.30
112	โฉนด	8070	27756	หมู่ ต.คลองพน	4	0	0	19.00	19.00	400.00	7,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,600.00	-	-	7,600.00	0.30
113	โฉนด	1443	3929	หมู่ ต.คลองพน	1	0	0	20.00	20.00	11,000.00	220,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	220,000.00	-	220,000.00	-	-
114	โฉนด	8412	28403	หมู่ ต.คลองพน	1	10	1	71.00	4,171.00	260.00	1,084,460.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,084,460.00	-	1,084,460.00	-	-
115	โฉนด	8822	31269	หมู่ ต.คลองพน	1	0	0	70.00	70.00	4,000.00	280,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	280,000.00	-	280,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลคลองพน อำเภอคลองท่อม จังหวัดกระบี่

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
116	โฉนด	8132	27818	หมู่ ต.คลองพน	1	0	0	98.00	98.00	1,700.00	166,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	166,600.00	-	166,600.00	-	-
117	โฉนด	10212	32396	หมู่ ต.คลองพน	1	0	0	49.00	49.00	1,450.00	71,050.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	71,050.00	-	71,050.00	-	-
118	โฉนด	1783	4675	หมู่ ต.คลองพน	1	1	1	99.00	599.00	1,450.00	868,550.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	868,550.00	-	868,550.00	-	-
119	โฉนด	8344	29793	หมู่ ต.คลองพน	1	0	0	26.00	26.00	11,000.00	286,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	286,000.00	-	286,000.00	-	-
120	โฉนด	3485	12400	หมู่ ต.คลองพน	4	0	1	4.00	104.00	4,000.00	416,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	416,000.00	-	-	416,000.00	0.30
121	โฉนด	1393	3539	หมู่ ต.คลองพน	1	0	2	21.00	221.00	3,500.00	773,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	773,500.00	-	773,500.00	-	-
122	โฉนด	8418	28409	หมู่ ต.คลองพน	1	0	0	25.00	25.00	300.00	7,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,500.00	-	7,500.00	-	-
123	โฉนด	5737	25009	หมู่ ต.คลองพน	1	0	0	31.00	31.00	300.00	9,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	9,300.00	-	9,300.00	-	-
124	โฉนด	1396	3542	หมู่ ต.คลองพน	2	0	1	0.00	100.00	4,000.00	400,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	400,000.00	-	400,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
125	โฉนด	203	610	หมู่ ต.คลองพน	2	0	0	28.00	28.00	400.00	11,200.00	34	โรงจอดรถ	ตึก	2	90.00	-	2,800.00	252,000.00	37	161,280.00	90,720.00	101,920.00	-	101,920.00	-	-
126	โฉนด	7940	26935	หมู่ ต.คลองพน	2	0	0	19.00	19.00	400.00	7,600.00	35	โรงจอดรถ	ตึก	2	49.00	-	2,800.00	137,200.00	5	6,860.00	130,340.00	137,940.00	-	137,940.00	-	-
127	โฉนด	8745	28945	หมู่ ต.คลองพน	1	0	0	33.00	33.00	300.00	9,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	9,900.00	-	9,900.00	-	-
128	โฉนด	3783	14465	หมู่ ต.คลองพน	4	0	0	38.00	38.00	400.00	15,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	15,200.00	-	-	15,200.00	0.30
129	โฉนด	8723	28923	หมู่ ต.คลองพน	1	0	0	59.00	59.00	400.00	23,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	23,600.00	-	23,600.00	-	-
130	โฉนด	171	527	หมู่ ต.คลองพน	2	20	2	35.00	8,235.00	1,250.00	10,293,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	10,293,750.00	-	-	10,293,750.00	0.02
131	โฉนด	10950	33866	หมู่ ต.คลองพน	1	0	0	85.00	85.00	2,500.00	212,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	212,500.00	-	212,500.00	-	-
132	โฉนด	1372	3704	หมู่ ต.คลองพน	1	6	0	67.00	2,467.00	1,650.00	4,070,550.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,070,550.00	-	4,070,550.00	-	-
133	โฉนด	1467	3948	หมู่ ต.คลองพน	1	0	3	49.00	349.00	1,200.00	418,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	418,800.00	-	418,800.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลคลองพน อำเภอคลองท่อม จังหวัดกระบี่

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
134	โฉนด	29	254	หมู่ ต.คลองพน	1	0	0	47.00	47.00	11,000.00	517,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	517,000.00	-	517,000.00	-	-
135	โฉนด	10335	32697	หมู่ ต.คลองพน	1	0	2	49.00	249.00	400.00	99,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	99,600.00	-	99,600.00	-	-
136	โฉนด	9305	30212	หมู่ ต.คลองพน	1	0	0	32.00	32.00	1,200.00	38,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	38,400.00	-	38,400.00	-	-
137	โฉนด	7947	26942	หมู่ ต.คลองพน	1	0	0	18.00	18.00	400.00	7,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,200.00	-	7,200.00	-	-
138	โฉนด	1462	3943	หมู่ ต.คลองพน	1	0	0	78.00	78.00	1,950.00	152,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	152,100.00	-	152,100.00	-	-
139	โฉนด	2008	6155	หมู่ ต.คลองพน	5	0	1	12.00	112.00	3,500.00	392,000.00	36	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	140.00	-	8,750.00	1,225,000.00	37	784,000.00	441,000.00	833,000.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	50.00	35.71	-	-	-	-	-	-	297,464.30	-	297,464.30	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	90.00	64.29	-	-	-	-	-	-	535,535.70	535,535.70	-	-
140	โฉนด	10371	33209	หมู่ ต.คลองพน	1	0	0	84.00	84.00	2,500.00	210,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	210,000.00	-	210,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลคลองพน อำเภอคลองท่อม จังหวัดกระบี่

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
141	โฉนด	8471	28462	หมู่ ต.คลองพน	1	0	0	53.00	53.00	300.00	15,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	15,900.00	-	15,900.00	-	-
142	โฉนด	11538	36053	หมู่ ต.คลองพน	1	2	0	99.00	899.00	3,000.00	2,697,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,697,000.00	-	2,697,000.00	-	-
143	โฉนด	5132	21277	หมู่ ต.คลองพน	1	0	0	6.00	6.00	260.00	1,560.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,560.00	-	1,560.00	-	-
144	โฉนด	8659	28625	หมู่ ต.คลองพน	1	0	1	96.00	196.00	260.00	50,960.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	50,960.00	-	50,960.00	-	-
145	โฉนด	8216	27684	หมู่ ต.คลองพน	1	3	1	82.00	1,382.00	250.00	345,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	345,500.00	-	345,500.00	-	-
146	โฉนด	8117	27803	หมู่ ต.คลองพน	4	0	0	18.00	18.00	400.00	7,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,200.00	-	-	7,200.00	0.30
147	โฉนด	8736	28936	หมู่ 1 ต.คลองพน	1	0	0	82.00	82.00	3,000.00	246,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	246,000.00	-	246,000.00	-	-
148	โฉนด	10332	32694	หมู่ ต.คลองพน	1	0	2	48.00	248.00	400.00	99,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	99,200.00	-	99,200.00	-	-
149	โฉนด	10340	32702	หมู่ ต.คลองพน	1	0	1	5.00	105.00	4,000.00	420,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	420,000.00	-	420,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลคลองพน อำเภอคลองท่อม จังหวัดกระบี่

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
150	โฉนด	1988	4490	หมู่ ต.คลองพน	1	0	0	42.00	42.00	2,000.00	84,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	84,000.00	-	84,000.00	-	-
151	โฉนด	19	244	หมู่ ต.คลองพน	5	0	0	40.00	40.00	11,000.00	440,000.00	37	-	ตึก	-	115.00	-	-	0.00	46	0.00	0.00	440,000.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	75.00	65.21	-	-	-	-	-	-	286,924.00	-	286,924.00	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	40.00	34.79	-	-	-	-	-	-	153,076.00	-	153,076.00	0.02
152	โฉนด	185	591	หมู่ ต.คลองพน	1	0	0	28.00	28.00	400.00	11,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	11,200.00	-	11,200.00	-	-
153	โฉนด	4706	21611	หมู่ ต.คลองพน	2	0	0	35.00	35.00	11,000.00	385,000.00	38	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	195.00	-	8,550.00	1,667,250.00	15	333,450.00	1,333,800.00	1,718,800.00	-	1,718,800.00	-	-
154	โฉนด	8690	28656	หมู่ ต.คลองพน	1	0	1	50.00	150.00	1,950.00	292,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	292,500.00	-	292,500.00	-	-
155	โฉนด	8066	27752	หมู่ ต.คลองพน	1	0	0	21.00	21.00	400.00	8,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	8,400.00	-	8,400.00	-	-
156	โฉนด	8219	27687	หมู่ ต.คลองพน	1	3	1	25.00	1,325.00	330.00	437,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	437,250.00	-	437,250.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลคลองพน อำเภอคลองท่อม จังหวัดกระบี่

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
157	โฉนด	10358	32720	หมู่ ต.คลองพน	1	0	2	99.00	299.00	530.00	158,470.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	158,470.00	-	158,470.00	-	-
158	โฉนด	9349	31200	หมู่ ต.คลองพน	1	0	0	26.00	26.00	4,000.00	104,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	104,000.00	-	104,000.00	-	-
159	โฉนด	11009	33925	หมู่ ต.คลองพน	1	0	0	37.00	37.00	2,500.00	92,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	92,500.00	-	92,500.00	-	-
160	โฉนด	6	232	หมู่ ต.คลองพน	1	0	0	41.00	41.00	11,000.00	451,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	451,000.00	-	451,000.00	-	-
161	โฉนด	1407	3553	หมู่ ต.คลองพน	4	0	3	51.00	351.00	300.00	105,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	105,300.00	-	-	105,300.00	0.30
162	โฉนด	8153	27839	หมู่ ต.คลองพน	1	4	3	59.00	1,959.00	1,700.00	3,330,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,330,300.00	-	3,330,300.00	-	-
163	โฉนด	7967	26962	หมู่ ต.คลองพน	1	4	3	2.00	1,902.00	1,450.00	2,757,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,757,900.00	-	2,757,900.00	-	-
164	โฉนด	226	688	หมู่ ต.คลองพน	1	2	2	33.00	1,033.00	700.00	723,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	723,100.00	-	723,100.00	-	-
165	โฉนด	8005	27000	หมู่ ต.คลองพน	4	0	0	19.00	19.00	400.00	7,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,600.00	-	-	7,600.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลคลองพน อำเภอคลองท่อม จังหวัดกระบี่

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
166	โฉนด	6663	25102	หมู่ ต.คลองพน	1	8	3	44.00	3,544.00	490.00	1,736,560.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,736,560.00	-	1,736,560.00	-	-
167	โฉนด	3814	15465	หมู่ ต.คลองพน	1	6	2	54.00	2,654.00	530.00	1,406,620.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,406,620.00	-	1,406,620.00	-	-
168	โฉนด	11588	36134	หมู่ ต.คลองพน	1	1	0	0.00	400.00	260.00	104,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	104,000.00	-	104,000.00	-	-
169	โฉนด	1421	3711	หมู่ ต.คลองพน	1	3	3	9.00	1,509.00	250.00	377,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	377,250.00	-	377,250.00	-	-
170	โฉนด	5167	21275	หมู่ ต.คลองพน	1	4	0	56.00	1,656.00	200.00	331,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	331,200.00	-	331,200.00	-	-
171	โฉนด	10690	33186	หมู่ ต.คลองพน	2	0	0	9.00	9.00	250.00	2,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,250.00	-	-	2,250.00	0.02
172	โฉนด	11646	36923	หมู่ ต.คลองพน	1	0	1	61.00	161.00	4,000.00	644,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	644,000.00	-	644,000.00	-	-
173	โฉนด	1833	4460	หมู่ ต.คลองพน	1	0	2	48.00	248.00	400.00	99,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	99,200.00	-	99,200.00	-	-
174	โฉนด	8825	29979	หมู่ ต.คลองพน	1	0	0	7.00	7.00	200.00	1,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,400.00	-	1,400.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลคลองพน อำเภอคลองท่อม จังหวัดกระบี่

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
175	โฉนด	1327	3673	หมู่ ต.คลองพน	1	2	1	77.00	977.00	260.00	254,020.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	254,020.00	-	254,020.00	-	-
176	โฉนด	4517	18720	หมู่ ต.คลองพน	5	0	0	39.90	39.90	11,000.00	438,900.00	39	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	339.00	96.86	8,850.00	3,000,150.00	19	840,042.00	2,160,108.00	2,599,008.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	50.00	14.74	-	-	-	-	-	-	383,093.78	-	383,093.78	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	145.00	42.77	-	-	-	-	-	-	1,111,595.72	1,111,595.72	-	-
													ชั้นที่ 3	ตึก	3	56.00	16.51	-	-	-	-	-	-	429,096.22	-	429,096.22	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	88.00	25.98	-	-	-	-	-	-	675,222.28	675,222.28	-	-
177	โฉนด	10398	32738	หมู่ ต.คลองพน	1	6	1	42.00	2,542.00	460.00	1,169,320.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,169,320.00	-	1,169,320.00	-	-
178	โฉนด	3628	14162	หมู่ ต.คลองพน	4	0	0	31.00	31.00	400.00	12,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	12,400.00	-	-	12,400.00	0.30
179	โฉนด	8434	28425	หมู่ ต.คลองพน	1	0	1	38.00	138.00	400.00	55,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	55,200.00	-	55,200.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลคลองพน อำเภอคลองท่อม จังหวัดกระบี่

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
180	โฉนด	3811	15462	หมู่ ต.คลองพน	1	1	0	85.00	485.00	610.00	295,850.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	295,850.00	-	295,850.00	-	-
181	โฉนด	2007	4494	หมู่ ต.คลองพน	1	6	3	66.00	2,766.00	440.00	1,217,040.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,217,040.00	-	1,217,040.00	-	-
					2	0	0	63.00	63.00	440.00	27,720.00	40	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	250.00	-	8,750.00	2,187,500.00	8	175,000.00	2,012,500.00	2,040,220.00	-	2,040,220.00	-	-
182	โฉนด	8792	29109	หมู่ ต.คลองพน	2	0	0	34.00	34.00	400.00	13,600.00	41	โรงจอดรถ	ตึก	2	130.00	-	2,800.00	364,000.00	20	109,200.00	254,800.00	268,400.00	-	-	268,400.00	0.02
183	โฉนด	8211	27679	หมู่ ต.คลองพน	1	3	3	72.00	1,572.00	1,700.00	2,672,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,672,400.00	-	2,672,400.00	-	-
184	โฉนด	8202	27888	หมู่ ต.คลองพน	1	14	0	45.00	5,645.00	1,050.00	5,927,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,927,250.00	-	5,927,250.00	-	-
185	โฉนด	7944	26939	หมู่ ต.คลองพน	2	0	0	19.00	19.00	400.00	7,600.00	42	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	65.25	-	7,950.00	518,737.50	10	51,873.75	466,863.75	474,463.75	-	-	474,463.75	0.02
186	โฉนด	10522	33058	หมู่ ต.คลองพน	4	0	0	32.00	32.00	400.00	12,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	12,800.00	-	-	12,800.00	0.30
187	โฉนด	8783	29100	หมู่ ต.คลองพน	1	0	0	39.00	39.00	400.00	15,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	15,600.00	-	15,600.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลคลองพน อำเภอคลองท่อม จังหวัดกระบี่

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
188	โฉนด	8687	28653	หมู่ ต.คลองพน	1	0	1	77.00	177.00	1,950.00	345,150.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	345,150.00	-	345,150.00	-	-
189	โฉนด	10549	33627	หมู่ ต.คลองพน	1	2	1	94.00	994.00	350.00	347,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	347,900.00	-	347,900.00	-	-
190	โฉนด	4579	20339	หมู่ ต.คลองพน	1	0	0	96.00	96.00	300.00	28,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	28,800.00	-	28,800.00	-	-
191	โฉนด	3625	14159	หมู่ ต.คลองพน	4	1	2	57.00	657.00	400.00	262,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	262,800.00	-	-	262,800.00	0.30
192	โฉนด	4556	19699	หมู่ ต.คลองพน	4	0	0	29.00	29.00	400.00	11,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	11,600.00	-	-	11,600.00	0.30
193	โฉนด	10409	32749	หมู่ ต.คลองพน	3	0	0	27.00	27.00	11,000.00	297,000.00	43	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	91.52	-	8,400.00	768,768.00	8	61,501.44	707,266.56	1,004,266.56	-	-	1,004,266.56	0.30
194	โฉนด	232	725	หมู่ ต.คลองพน	4	0	0	66.00	66.00	400.00	26,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	26,400.00	-	-	26,400.00	0.30
195	โฉนด	11698	36869	หมู่ ต.คลองพน	1	0	0	64.00	64.00	4,000.00	256,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	256,000.00	-	256,000.00	-	-
196	โฉนด	1844	4468	หมู่ ต.คลองพน	4	0	0	34.00	34.00	2,000.00	68,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	68,000.00	-	-	68,000.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลคลองพน อำเภอคลองท่อม จังหวัดกระบี่

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
197	โฉนด	3807	15458	หมู่ ต.คลองพน	2	0	0	89.00	89.00	700.00	62,300.00	44	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,400.00	672,000.00	46	510,720.00	161,280.00	223,580.00	-	223,580.00	-	-
198	โฉนด	4634	20283	หมู่ ต.คลองพน	2	0	1	88.00	188.00	3,500.00	658,000.00	45	โรงจอดรถ	ตึก	2	24.00	-	2,800.00	67,200.00	11	8,064.00	59,136.00	717,136.00	-	-	717,136.00	0.02
199	โฉนด	1764	4408	หมู่ ต.คลองพน	3	0	0	30.00	30.00	11,000.00	330,000.00	46	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	85.00	-	8,400.00	714,000.00	9	64,260.00	649,740.00	979,740.00	-	-	979,740.00	0.30
200	โฉนด	1390	3905	หมู่ ต.คลองพน	1	0	3	44.00	344.00	3,000.00	1,032,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,032,000.00	-	1,032,000.00	-	-
201	โฉนด	4591	19850	หมู่ ต.คลองพน	1	0	1	94.00	194.00	260.00	50,440.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	50,440.00	-	50,440.00	-	-
202	โฉนด	10405	32745	หมู่ ต.คลองพน	1	0	0	60.00	60.00	260.00	15,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	15,600.00	-	15,600.00	-	-
203	โฉนด	1468	3949	หมู่ ต.คลองพน	1	0	1	58.00	158.00	1,200.00	189,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	189,600.00	-	189,600.00	-	-
204	โฉนด	8112	27798	หมู่ ต.คลองพน	1	0	1	77.00	177.00	1,700.00	300,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	300,900.00	-	300,900.00	-	-
205	โฉนด	11625	37058	หมู่ ต.คลองพน	5	0	0	51.00	51.00	4,000.00	204,000.00	47	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	-	500.00	-	8,550.00	4,275,000.00	8	342,000.00	3,933,000.00	4,137,000.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลคลองพน อำเภอคลองท่อม จังหวัดกระบี่

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)					
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	140.00	28.00	-	-	-	-	-	-	1,158,360.00	-	1,158,360.00	0.30
													ชั้นที่ 1-2	ตึก	2	360.00	72.00	-	-	-	-	-	-	2,978,640.00	2,978,640.00	-	-
206	โฉนด	3662	12602	หมู่ ต.คลองพน	2	0	0	25.35	25.35	4,400.00	111,540.00	48	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	56.00	-	8,400.00	470,400.00	16	103,488.00	366,912.00	478,452.00	-	-	478,452.00	0.02
					2	0	0	25.35	25.35	4,400.00	111,540.00	49	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	56.00	-	8,400.00	470,400.00	16	103,488.00	366,912.00	478,452.00	-	-	478,452.00	0.02
					5	0	0	25.35	25.35	4,400.00	111,540.00	50	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	56.00	-	8,400.00	470,400.00	16	103,488.00	366,912.00	478,452.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	26.00	46.42	-	-	-	-	-	-	222,097.42	-	222,097.42	0.30
													ชั้นที่ 1-1	ตึก	2	30.00	53.58	-	-	-	-	-	-	256,354.58	-	256,354.58	0.02
					5	0	0	26.25	26.25	4,400.00	115,500.00	51	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	50.00	-	8,400.00	420,000.00	16	92,400.00	327,600.00	443,100.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1-1	ตึก	3	30.00	60.00	-	-	-	-	-	-	265,860.00	-	265,860.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลคลองพน อำเภอคลองท่อม จังหวัดกระบี่

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	25.35	25.35	4,400.00	111,540.00	52	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	56.00	-	8,400.00	470,400.00	16	103,488.00	366,912.00	478,452.00	-	-	478,452.00	0.02
					5	0	0	25.35	25.35	4,400.00	111,540.00	53	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	56.00	-	8,400.00	470,400.00	16	103,488.00	366,912.00	478,452.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1-1	ตึก	3	26.00	46.42	-	-	-	-	-	-	222,097.42	-	222,097.42	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	30.00	53.58	-	-	-	-	-	-	256,354.58	-	256,354.58	0.02
					5	0	0	25.35	25.35	4,400.00	111,540.00	54	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	40.00	-	8,400.00	336,000.00	16	73,920.00	262,080.00	373,620.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1-1	ตึก	3	24.00	60.00	-	-	-	-	-	-	224,172.00	-	224,172.00	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	16.00	40.00	-	-	-	-	-	-	149,448.00	-	149,448.00	0.02
					5	0	0	25.35	25.35	4,400.00	111,540.00	55	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	40.00	-	8,400.00	336,000.00	16	73,920.00	262,080.00	373,620.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1-1	ตึก	3	24.00	60.00	-	-	-	-	-	-	224,172.00	-	224,172.00	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	16.00	40.00	-	-	-	-	-	-	149,448.00	-	149,448.00	0.02
					2	0	0	25.35	25.35	4,400.00	111,540.00	56	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	30.00	-	8,400.00	252,000.00	16	55,440.00	196,560.00	308,100.00	-	-	308,100.00	0.02
					5	0	0	25.35	25.35	4,400.00	111,540.00	57	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	40.00	-	8,400.00	336,000.00	16	73,920.00	262,080.00	373,620.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1-1	ตึก	3	24.00	60.00	-	-	-	-	-	-	224,172.00	-	224,172.00	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	16.00	40.00	-	-	-	-	-	-	149,448.00	-	149,448.00	0.02
					2	0	0	25.35	25.35	4,400.00	111,540.00	58	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	56.00	-	8,400.00	470,400.00	16	103,488.00	366,912.00	478,452.00	-	-	478,452.00	0.02
					5	0	0	50.00	50.00	4,400.00	220,000.00	59	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	112.00	-	8,400.00	940,800.00	16	206,976.00	733,824.00	953,824.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1-1	ตึก	3	80.00	71.42	-	-	-	-	-	-	681,221.10	-	681,221.10	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลคลองพน อำเภอคลองท่อม จังหวัดกระบี่

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	32.00	28.58	-	-	-	-	-	272,602.90	-	272,602.90	0.02
					2	0	0	25.35	25.35	4,400.00	111,540.00	60	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	56.00	-	8,400.00	470,400.00	16	103,488.00	366,912.00	478,452.00	-	-	478,452.00	0.02
207	โฉนด	8767	28967	หมู่ ต.คลองพน	1	0	0	56.00	56.00	4,000.00	224,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	224,000.00	-	224,000.00	-	-
208	โฉนด	3871	15701	หมู่ ต.คลองพน	1	7	0	46.00	2,846.00	260.00	739,960.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	739,960.00	-	739,960.00	-	-
					3	0	0	30.00	30.00	260.00	7,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,800.00	-	-	7,800.00	0.30
209	โฉนด	8173	27859	หมู่ ต.คลองพน	1	0	0	21.00	21.00	400.00	8,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	8,400.00	-	8,400.00	-	-
210	โฉนด	14	239	หมู่ ต.คลองพน	1	0	0	85.00	85.00	2,500.00	212,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	212,500.00	-	212,500.00	-	-
211	โฉนด	10503	33039	หมู่ ต.คลองพน	1	0	0	35.00	35.00	1,950.00	68,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	68,250.00	-	68,250.00	-	-
212	โฉนด	33	258	หมู่ ต.คลองพน	1	0	0	52.00	52.00	11,000.00	572,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	572,000.00	-	572,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลคลองพน อำเภอคลองท่อม จังหวัดกระบี่

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
213	โฉนด	10658	33154	หมู่ ต.คลองพน	1	0	0	78.00	78.00	400.00	31,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	31,200.00	-	31,200.00	-	-
214	โฉนด	8417	28408	หมู่ ต.คลองพน	1	0	0	25.00	25.00	300.00	7,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,500.00	-	7,500.00	-	-
215	โฉนด	1817	4446	หมู่ ต.คลองพน	1	0	0	93.00	93.00	5,000.00	465,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	465,000.00	-	465,000.00	-	-
216	โฉนด	11607	36910	หมู่ ต.คลองพน	1	0	0	47.00	47.00	4,000.00	188,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	188,000.00	-	188,000.00	-	-
217	โฉนด	8858	29603	หมู่ ต.คลองพน	4	0	0	50.00	50.00	400.00	20,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	20,000.00	-	-	20,000.00	0.30
218	โฉนด	5543	22582	หมู่ ต.คลองพน	1	1	0	51.00	451.00	9,650.00	4,352,150.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,352,150.00	-	4,352,150.00	-	-
					2	0	0	56.00	56.00	9,650.00	540,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	540,400.00	-	-	540,400.00	0.02
					3	0	0	38.00	38.00	9,650.00	366,700.00	61	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	153.00	-	8,400.00	1,285,200.00	7	89,964.00	1,195,236.00	1,561,936.00	-	-	1,561,936.00	0.30
												62	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	58.50	-	8,400.00	491,400.00	7	34,398.00	457,002.00	457,002.00	-	457,002.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลคลองพน อำเภอคลองท่อม จังหวัดกระบี่

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												63	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	125.00	-	8,400.00	1,050,000.00	36	651,000.00	399,000.00	399,000.00	-	399,000.00	-	-
												64	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	41.25	-	8,750.00	360,937.50	7	25,265.62	335,671.88	335,671.88	-	335,671.88	-	-
219	โฉนด	1981	6150	หมู่ ต.คลองพน	2	0	1	7.00	107.00	4,000.00	428,000.00	65	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	163.80	-	8,750.00	1,433,250.00	28	659,295.00	773,955.00	1,201,955.00	-	-	1,201,955.00	0.02
					2	0	0	9.00	9.00	4,000.00	36,000.00	66	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	36.00	-	8,400.00	302,400.00	28	139,104.00	163,296.00	199,296.00	-	-	199,296.00	0.02
220	โฉนด	10239	32596	หมู่ ต.คลองพน	1	0	0	56.00	56.00	1,200.00	67,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	67,200.00	-	67,200.00	-	-
221	โฉนด	8165	27851	หมู่ ต.คลองพน	1	0	0	79.00	79.00	1,700.00	134,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	134,300.00	-	134,300.00	-	-
222	โฉนด	10323	32685	หมู่ ต.คลองพน	3	0	0	13.00	13.00	11,000.00	143,000.00	67	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	52.00	-	8,750.00	455,000.00	20	136,500.00	318,500.00	461,500.00	-	-	461,500.00	0.30
223	โฉนด	8345	29773	หมู่ ต.คลองพน	1	0	0	31.00	31.00	11,000.00	341,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	341,000.00	-	341,000.00	-	-
224	โฉนด	74	288	หมู่ ต.คลองพน	3	0	0	33.00	33.00	11,000.00	363,000.00	68	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	99.00	-	8,400.00	831,600.00	32	449,064.00	382,536.00	745,536.00	-	-	745,536.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลคลองพน อำเภอคลองท่อม จังหวัดกระบี่

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
225	โฉนด	10656	33152	หมู่ ต.คลองพน	4	0	0	40.00	40.00	400.00	16,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	16,000.00	-	-	16,000.00	0.30
226	โฉนด	10780	33377	หมู่ ต.คลองพน	1	0	0	52.00	52.00	300.00	15,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	15,600.00	-	15,600.00	-	-
227	โฉนด	5555	22305	หมู่ ต.คลองพน	1	0	1	28.00	128.00	350.00	44,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	44,800.00	-	44,800.00	-	-
228	โฉนด	1821	4448	หมู่ ต.คลองพน	3	0	0	36.00	36.00	5,000.00	180,000.00	69	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	103.50	-	8,400.00	869,400.00	30	434,700.00	434,700.00	614,700.00	-	-	614,700.00	0.30
229	โฉนด	8071	27757	หมู่ ต.คลองพน	1	0	0	19.00	19.00	400.00	7,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,600.00	-	7,600.00	-	-
230	โฉนด	1370	3901	หมู่ ต.คลองพน	1	3	2	16.00	1,416.00	260.00	368,160.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	368,160.00	-	368,160.00	-	-
231	โฉนด	4499	19357	หมู่ ต.คลองพน	1	0	2	98.00	298.00	750.00	223,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	223,500.00	-	223,500.00	-	-
232	โฉนด	1137	3467	หมู่ ต.คลองพน	1	0	3	3.00	303.00	1,650.00	499,950.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	499,950.00	-	499,950.00	-	-
					1	0	0	45.00	45.00	1,650.00	74,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	74,250.00	-	74,250.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลคลองพน อำเภอคลองท่อม จังหวัดกระบี่

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
233	โฉนด	3897	15208	หมู่ ต.คลองพน	1	4	3	20.00	1,920.00	260.00	499,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	499,200.00	-	499,200.00	-	-
					2	0	1	80.00	180.00	260.00	46,800.00	70	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	180.75	-	-	0.00	50	0.00	0.00	46,800.00	-	46,800.00	-	-
					2	0	1	80.00	180.00	260.00	46,800.00	71	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	180.00	-	8,750.00	1,575,000.00	12	220,500.00	1,354,500.00	1,401,300.00	-	-	1,401,300.00	0.02
234	โฉนด	1890	6146	หมู่ ต.คลองพน	2	0	3	42.00	342.00	1,600.00	547,200.00	72	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	280.00	-	8,100.00	2,268,000.00	105	1,927,800.00	340,200.00	887,400.00	-	887,400.00	-	-
												73	โรงจอดรถ	ไม้	2	50.00	-	2,800.00	140,000.00	105	130,200.00	9,800.00	9,800.00	-	9,800.00	-	-
					1	0	0	82.00	82.00	1,600.00	131,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	131,200.00	-	131,200.00	-	-
235	โฉนด	9302	30209	หมู่ ต.คลองพน	1	0	1	89.00	189.00	1,200.00	226,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	226,800.00	-	226,800.00	-	-
236	โฉนด	11864	37832	หมู่ ต.คลองพน	1	0	0	41.00	41.00	4,000.00	164,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	164,000.00	-	164,000.00	-	-
237	โฉนด	10699	33195	หมู่ ต.คลองพน	1	0	0	64.00	64.00	610.00	39,040.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	39,040.00	-	39,040.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลคลองพน อำเภอคลองท่อม จังหวัดกระบี่

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
238	โฉนด	1824	4451	หมู่ ต.คลองพน	1	0	0	41.00	41.00	5,000.00	205,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	205,000.00	-	205,000.00	-	-
239	โฉนด	164	514	หมู่ 1 ต.คลองพน	3	0	0	19.00	19.00	11,000.00	209,000.00	74	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	78.80	-	8,750.00	689,500.00	10	68,950.00	620,550.00	829,550.00	-	-	829,550.00	0.30
					2	0	0	5.00	5.00	11,000.00	55,000.00	75	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	40.00	-	8,550.00	342,000.00	10	34,200.00	307,800.00	362,800.00	-	-	362,800.00	0.02
240	โฉนด	8085	27771	หมู่ ต.คลองพน	2	0	0	16.00	16.00	400.00	6,400.00	76	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	52.00	-	8,400.00	436,800.00	19	122,304.00	314,496.00	320,896.00	-	-	320,896.00	0.02
241	โฉนด	1463	3944	หมู่ ต.คลองพน	1	0	0	87.00	87.00	1,950.00	169,650.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	169,650.00	-	169,650.00	-	-
242	โฉนด	1778	7056	หมู่ ต.คลองพน	1	6	1	17.00	2,517.00	330.00	830,610.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	830,610.00	-	830,610.00	-	-
243	โฉนด	8771	29088	หมู่ ต.คลองพน	1	2	3	61.00	1,161.00	260.00	301,860.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	301,860.00	-	301,860.00	-	-
244	โฉนด	5696	23601	หมู่ ต.คลองพน	4	0	0	6.00	6.00	200.00	1,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,200.00	-	-	1,200.00	0.30
245	โฉนด	8131	27817	หมู่ ต.คลองพน	1	0	0	99.00	99.00	1,950.00	193,050.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	193,050.00	-	193,050.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลคลองพน อำเภอคลองท่อม จังหวัดกระบี่

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
246	โฉนด	8094	27780	หมู่ ต.คลองพน	1	2	2	82.00	1,082.00	250.00	270,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	270,500.00	-	270,500.00	-	-
247	โฉนด	1819	5306	หมู่ ต.คลองพน	1	3	0	96.00	1,296.00	250.00	324,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	324,000.00	-	324,000.00	-	-
248	โฉนด	8415	28406	หมู่ ต.คลองพน	1	0	0	25.00	25.00	300.00	7,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,500.00	-	7,500.00	-	-
249	โฉนด	9318	30345	หมู่ ต.คลองพน	1	0	0	67.00	67.00	1,200.00	80,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	80,400.00	-	80,400.00	-	-
250	โฉนด	11593	36062	หมู่ ต.คลองพน	1	0	0	92.00	92.00	400.00	36,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	36,800.00	-	36,800.00	-	-
251	โฉนด	8799	29116	หมู่ ต.คลองพน	3	0	0	41.00	41.00	400.00	16,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	16,400.00	-	-	16,400.00	0.30
252	โฉนด	8790	29107	หมู่ ต.คลองพน	2	0	0	35.00	35.00	400.00	14,000.00	77	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	112.50	-	8,400.00	945,000.00	20	283,500.00	661,500.00	675,500.00	-	-	675,500.00	0.02
253	โฉนด	8006	27719	หมู่ ต.คลองพน	2	0	0	47.00	47.00	5,000.00	235,000.00	78	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	168.00	-	8,750.00	1,470,000.00	10	147,000.00	1,323,000.00	1,558,000.00	-	1,558,000.00	-	-
254	โฉนด	11692	36863	หมู่ ต.คลองพน	1	1	1	27.00	527.00	530.00	279,310.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	279,310.00	-	279,310.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลคลองพน อำเภอคลองท่อม จังหวัดกระบี่

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
255	โฉนด	2066	5326	หมู่ ต.คลองพน	2	0	2	45.00	245.00	610.00	149,450.00	79	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	980.00	-	8,750.00	8,575,000.00	10	857,500.00	7,717,500.00	7,866,950.00	-	7,866,950.00	-	-
					1	2	3	86.00	1,186.00	610.00	723,460.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	723,460.00	-	723,460.00	-	-
					2	0	1	31.00	131.00	610.00	79,910.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	79,910.00	-	-	79,910.00	0.02
					2	0	3	53.00	353.00	610.00	215,330.00	80	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	448.00	-	8,750.00	3,920,000.00	10	392,000.00	3,528,000.00	3,743,330.00	-	-	3,743,330.00	0.02
												81	โรงจอดรถ	ตึก	2	520.00	-	2,800.00	1,456,000.00	10	145,600.00	1,310,400.00	1,310,400.00	-	-	1,310,400.00	0.02
												82	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,750.00	700,000.00	10	70,000.00	630,000.00	630,000.00	-	-	630,000.00	0.02
												83	โรงจอดรถ	ตึก	2	144.00	-	2,800.00	403,200.00	10	40,320.00	362,880.00	362,880.00	-	-	362,880.00	0.02
												84	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	525.00	-	8,750.00	4,593,750.00	19	1,286,250.00	3,307,500.00	3,307,500.00	-	3,307,500.00	-	-
256	โฉนด	8447	28438	หมู่ ต.คลองพน	1	4	3	18.00	1,918.00	260.00	498,680.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	498,680.00	-	498,680.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลคลองพน อำเภอคลองท่อม จังหวัดกระบี่

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
257	โฉนด	10537	33073	หมู่ ต.คลองพน	4	0	0	25.00	25.00	400.00	10,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	10,000.00	-	-	10,000.00	0.30
258	โฉนด	9380	31248	หมู่ ต.คลองพน	1	2	2	56.00	1,056.00	200.00	211,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	211,200.00	-	211,200.00	-	-
259	โฉนด	8729	28929	หมู่ ต.คลองพน	1	0	0	42.00	42.00	3,000.00	126,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	126,000.00	-	126,000.00	-	-
260	โฉนด	10367	32729	หมู่ ต.คลองพน	1	20	3	42.00	8,342.00	800.00	6,673,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,673,600.00	-	6,673,600.00	-	-
261	โฉนด	2619	6357	หมู่ ต.คลองพน	1	0	0	36.00	36.00	3,000.00	108,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	108,000.00	-	108,000.00	-	-
262	โฉนด	11635	37067	หมู่ ต.คลองพน	5	0	0	37.50	37.50	4,000.00	150,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	150,000.00	-	-	-	-
													-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	100,005.00	-	100,005.00	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	50.00	33.33	-	-	-	-	-	49,995.00	125,987.40	-	175,982.40	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	100.00	66.67	-	-	-	-	-	-	252,012.60	252,012.60	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลคลองพน อำเภอคลองท่อม จังหวัดกระบี่

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	0.20	0.20	4,000.00	800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	800.00	-	800.00	-	-
263	โฉนด	10169	32429	หมู่ ต.คลองพน	1	0	2	86.00	286.00	330.00	94,380.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	94,380.00	-	94,380.00	-	-
264	โฉนด	11802	37741	หมู่ ต.คลองพน	1	0	0	71.00	71.00	700.00	49,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	49,700.00	-	49,700.00	-	-
265	โฉนด	11337	34914	หมู่ ต.คลองพน	1	0	0	31.00	31.00	200.00	6,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,200.00	-	6,200.00	-	-
266	โฉนด	10524	33060	หมู่ ต.คลองพน	4	0	0	29.00	29.00	400.00	11,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	11,600.00	-	-	11,600.00	0.30
267	โฉนด	216	669	หมู่ ต.คลองพน	4	0	0	22.00	22.00	11,000.00	242,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	242,000.00	-	-	242,000.00	0.30
268	น.ส.3ก	165	5861	หมู่ ต.คลองพน	1	14	1	99.00	5,799.00	800.00	4,639,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,639,200.00	-	-	4,639,200.00	0.01
					2	0	0	45.00	45.00	800.00	36,000.00	86	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	180.00	-	8,750.00	1,575,000.00	35	945,000.00	630,000.00	666,000.00	-	630,000.00	36,000.00	0.02
269	โฉนด	11343	34920	หมู่ ต.คลองพน	1	1	2	30.00	630.00	250.00	157,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	157,500.00	-	157,500.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลคลองพน อำเภอคลองท่อม จังหวัดกระบี่

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
270	โฉนด	8200	27886	หมู่ ต.คลองพน	4	0	0	36.00	36.00	2,500.00	90,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	90,000.00	-	-	90,000.00	0.30
271	โฉนด	11686	36857	หมู่ ต.คลองพน	1	1	0	56.00	456.00	200.00	91,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	91,200.00	-	91,200.00	-	-
272	โฉนด	10404	32744	หมู่ ต.คลองพน	1	0	0	59.00	59.00	300.00	17,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	17,700.00	-	17,700.00	-	-
273	โฉนด	1368	3900	หมู่ ต.คลองพน	3	0	0	66.00	66.00	4,000.00	264,000.00	87	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	250.00	-	8,400.00	2,100,000.00	20	630,000.00	1,470,000.00	1,734,000.00	-	-	1,734,000.00	0.30
274	โฉนด	1845	4469	หมู่ ต.คลองพน	1	0	0	33.00	33.00	2,000.00	66,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	66,000.00	-	66,000.00	-	-
275	โฉนด	9219	30128	หมู่ ต.คลองพน	1	18	0	59.00	7,259.00	260.00	1,887,340.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,887,340.00	-	1,887,340.00	-	-
276	โฉนด	10623	33119	หมู่ ต.คลองพน	1	0	0	36.00	36.00	400.00	14,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	14,400.00	-	14,400.00	-	-
277	โฉนด	10613	33109	หมู่ ต.คลองพน	4	0	0	25.00	25.00	400.00	10,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	10,000.00	-	-	10,000.00	0.30
278	โฉนด	10622	33118	หมู่ ต.คลองพน	1	0	0	36.00	36.00	400.00	14,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	14,400.00	-	14,400.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลคลองพน อำเภอคลองท่อม จังหวัดกระบี่

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
279	โฉนด	55	272	หมู่ ต.คลองพน	1	15	3	63.00	6,363.00	200.00	1,272,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,272,600.00	-	1,272,600.00	-	-
280	โฉนด	10702	33198	หมู่ ต.คลองพน	1	0	1	83.00	183.00	610.00	111,630.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	111,630.00	-	111,630.00	-	-
281	โฉนด	158	508	หมู่ ต.คลองพน	4	0	0	45.00	45.00	4,000.00	180,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	180,000.00	-	-	180,000.00	0.30
282	โฉนด	9382	31188	หมู่ ต.คลองพน	1	1	2	39.00	639.00	260.00	166,140.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	166,140.00	-	166,140.00	-	-
283	โฉนด	3553	13479	หมู่ ต.คลองพน	2	0	0	37.00	37.00	400.00	14,800.00	88	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,400.00	504,000.00	15	100,800.00	403,200.00	418,000.00	-	-	418,000.00	0.02
												89	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	55.00	-	8,400.00	462,000.00	15	92,400.00	369,600.00	369,600.00	-	-	369,600.00	0.02
284	โฉนด	8155	27841	หมู่ ต.คลองพน	4	0	0	69.00	69.00	350.00	24,150.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	24,150.00	-	-	24,150.00	0.30
285	โฉนด	11322	34690	หมู่ ต.คลองพน	1	0	0	80.00	80.00	250.00	20,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	20,000.00	-	20,000.00	-	-
286	โฉนด	8148	27834	หมู่ ต.คลองพน	1	2	0	7.00	807.00	1,450.00	1,170,150.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,170,150.00	-	1,170,150.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลคลองพน อำเภอคลองท่อม จังหวัดกระบี่

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
287	โฉนด	8613	28579	หมู่ ต.คลองพน	1	3	3	18.00	1,518.00	260.00	394,680.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	394,680.00	-	394,680.00	-	-
288	โฉนด	4553	19834	หมู่ ต.คลองพน	1	0	1	50.00	150.00	3,000.00	450,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	450,000.00	-	450,000.00	-	-
289	โฉนด	9350	31201	หมู่ ต.คลองพน	1	0	0	26.00	26.00	4,000.00	104,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	104,000.00	-	104,000.00	-	-
290	โฉนด	11341	34918	หมู่ ต.คลองพน	1	1	1	18.00	518.00	300.00	155,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	155,400.00	-	155,400.00	-	-
291	โฉนด	156	506	หมู่ ต.คลองพน	4	0	0	25.00	25.00	4,000.00	100,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	100,000.00	-	-	100,000.00	0.30
292	โฉนด	8774	29091	หมู่ ต.คลองพน	3	0	0	47.00	47.00	400.00	18,800.00	90	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	112.50	-	8,400.00	945,000.00	8	75,600.00	869,400.00	888,200.00	-	-	888,200.00	0.30
293	โฉนด	8220	27688	หมู่ ต.คลองพน	1	5	0	97.00	2,097.00	330.00	692,010.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	692,010.00	-	692,010.00	-	-
294	โฉนด	11591	36137	หมู่ ต.คลองพน	1	2	2	0.00	1,000.00	260.00	260,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	260,000.00	-	260,000.00	-	-
295	โฉนด	5174	21157	หมู่ ต.คลองพน	4	0	0	22.00	22.00	250.00	5,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,500.00	-	-	5,500.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลคลองพน อำเภอคลองท่อม จังหวัดกระบี่

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
296	โฉนด	8339	28256	หมู่ ต.คลองพน	5	0	0	64.00	64.00	300.00	19,200.00	91	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	256.00	-	8,750.00	2,240,000.00	7	156,800.00	2,083,200.00	2,102,400.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	56.00	21.87	-	-	-	-	-	-	459,794.88	-	459,794.88	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	200.00	78.13	-	-	-	-	-	-	1,642,605.12	1,642,605.12	-	-
					2	0	0	98.00	98.00	300.00	29,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	29,400.00	-	29,400.00	-	-
297	โฉนด	77	291	หมู่ ต.คลองพน	1	0	0	93.00	93.00	9,650.00	897,450.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	897,450.00	-	897,450.00	-	-
298	โฉนด	2021	4498	หมู่ ต.คลองพน	1	3	1	85.00	1,385.00	200.00	277,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	277,000.00	-	277,000.00	-	-
299	โฉนด	10694	33190	หมู่ ต.คลองพน	1	0	0	87.00	87.00	2,500.00	217,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	217,500.00	-	217,500.00	-	-
300	โฉนด	10700	33196	หมู่ ต.คลองพน	1	0	1	2.00	102.00	610.00	62,220.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	62,220.00	-	62,220.00	-	-
301	โฉนด	8167	27853	หมู่ ต.คลองพน	2	0	1	61.00	161.00	2,200.00	354,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	354,200.00	-	354,200.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลคลองพน อำเภอคลองท่อม จังหวัดกระบี่

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
302	โฉนด	8724	28924	หมู่ ต.คลองพน	4	0	0	56.00	56.00	400.00	22,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	22,400.00	-	-	22,400.00	0.30
303	โฉนด	10427	32767	หมู่ ต.คลองพน	1	12	3	71.00	5,171.00	1,750.00	9,049,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	9,049,250.00	-	9,049,250.00	-	-
304	โฉนด	9215	29848	หมู่ ต.คลองพน	1	0	1	18.00	118.00	400.00	47,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	47,200.00	-	47,200.00	-	-
305	โฉนด	10339	32701	หมู่ ต.คลองพน	1	0	0	86.00	86.00	4,000.00	344,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	344,000.00	-	344,000.00	-	-
306	โฉนด	3449	11806	หมู่ ต.คลองพน	4	0	0	45.00	45.00	4,000.00	180,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	180,000.00	-	-	180,000.00	0.30
307	โฉนด	10101	32230	หมู่ ต.คลองพน	3	0	0	22.00	22.00	4,000.00	88,000.00	92	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	67.50	-	8,400.00	567,000.00	14	102,060.00	464,940.00	552,940.00	-	-	552,940.00	0.30
308	โฉนด	1447	3933	หมู่ ต.คลองพน	1	0	0	16.00	16.00	11,000.00	176,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	176,000.00	-	176,000.00	-	-
309	โฉนด	8380	28371	หมู่ ต.คลองพน	1	0	0	27.00	27.00	300.00	8,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	8,100.00	-	8,100.00	-	-
310	โฉนด	10608	33104	หมู่ ต.คลองพน	4	0	0	25.00	25.00	400.00	10,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	10,000.00	-	-	10,000.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลคลองพน อำเภอคลองท่อม จังหวัดกระบี่

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
311	โฉนด	7978	26973	หมู่ ต.คลองพน	1	0	2	11.00	211.00	1,700.00	358,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	358,700.00	-	358,700.00	-	-
312	โฉนด	9211	29844	หมู่ ต.คลองพน	1	0	2	81.00	281.00	400.00	112,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	112,400.00	-	112,400.00	-	-
313	โฉนด	238	2518	หมู่ ต.คลองพน	4	0	0	44.00	44.00	11,000.00	484,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	484,000.00	-	-	484,000.00	0.30
314	โฉนด	8460	28451	หมู่ ต.คลองพน	1	0	0	18.00	18.00	300.00	5,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,400.00	-	5,400.00	-	-
315	โฉนด	10730	33373	หมู่ ต.คลองพน	1	0	0	50.00	50.00	300.00	15,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	15,000.00	-	15,000.00	-	-
316	โฉนด	10368	32730	หมู่ ต.คลองพน	1	9	2	10.00	3,810.00	330.00	1,257,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,257,300.00	-	1,257,300.00	-	-
317	โฉนด	10532	33068	หมู่ ต.คลองพน	4	0	0	28.00	28.00	400.00	11,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	11,200.00	-	-	11,200.00	0.30
318	โฉนด	1892	7059	หมู่ ต.คลองพน	1	3	1	31.00	1,331.00	1,400.00	1,863,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,863,400.00	-	1,863,400.00	-	-
319	โฉนด	58	274	หมู่ ต.คลองพน	3	0	2	21.00	221.00	9,650.00	2,132,650.00	93	คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า	ตึก	3	885.00	-	3,650.00	3,230,250.00	6	193,815.00	3,036,435.00	5,169,085.00	-	-	5,169,085.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลคลองพน อำเภอคลองท่อม จังหวัดกระบี่

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
320	โฉนด	5177	21160	หมู่ ต.คลองพน	4	0	0	21.00	21.00	1,200.00	25,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	25,200.00	-	-	25,200.00	0.30
321	โฉนด	3536	12546	หมู่ ต.คลองพน	3	0	0	38.00	38.00	1,950.00	74,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	74,100.00	-	-	74,100.00	0.30
322	โฉนด	7950	26945	หมู่ ต.คลองพน	2	0	0	54.00	54.00	400.00	21,600.00	94	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,400.00	504,000.00	9	45,360.00	458,640.00	480,240.00	-	-	480,240.00	0.02
												95	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,400.00	504,000.00	9	45,360.00	458,640.00	458,640.00	-	-	458,640.00	0.02
												96	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,400.00	504,000.00	9	45,360.00	458,640.00	458,640.00	-	-	458,640.00	0.02
323	โฉนด	10536	33072	หมู่ ต.คลองพน	4	0	0	25.00	25.00	400.00	10,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	10,000.00	-	-	10,000.00	0.30
324	โฉนด	8213	276681	หมู่ ต.คลองพน	1	4	2	68.00	1,868.00		0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
325	โฉนด	8099	27785	หมู่ ต.คลองพน	2	0	3	47.00	347.00	1,050.00	364,350.00	97	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	42.00	-	8,750.00	367,500.00	16	80,850.00	286,650.00	651,000.00	-	-	651,000.00	0.02
												98	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	18.00	-	8,750.00	157,500.00	16	34,650.00	122,850.00	122,850.00	-	-	122,850.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลคลองพน อำเภอคลองท่อม จังหวัดกระบี่

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
326	โฉนด	3391	11634	หมู่ ต.คลองพน	3	0	1	36.00	136.00	3,500.00	476,000.00	99	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	68.80	-	8,750.00	602,000.00	9	54,180.00	547,820.00	1,023,820.00	-	-	1,023,820.00	0.30
												100	โรงจอดรถ	ไม้	3	13.50	-	2,800.00	37,800.00	9	13,230.00	24,570.00	24,570.00	-	-	24,570.00	0.30
327	โฉนด	11109	35109	หมู่ ต.คลองพน	1	5	0	0.00	2,000.00	330.00	660,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	660,000.00	-	660,000.00	-	-
328	โฉนด	5669	26020	หมู่ ต.คลองพน	3	0	0	34.00	34.00	3,000.00	102,000.00	101	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	55.00	-	8,750.00	481,250.00	30	240,625.00	240,625.00	342,625.00	-	-	342,625.00	0.30
					2	0	0	44.00	44.00	3,000.00	132,000.00	102	โรงจอดรถ	ตึก	2	72.00	-	2,800.00	201,600.00	30	100,800.00	100,800.00	232,800.00	-	-	232,800.00	0.02
329	โฉนด	2002	4688	หมู่ ต.คลองพน	1	1	3	13.00	713.00	2,500.00	1,782,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,782,500.00	-	1,782,500.00	-	-
					1	2	3	96.00	1,196.00	2,500.00	2,990,000.00		ชั้นที่ 1	ตึก	3	20.00	28.88	-	-	-	-	-	2,990,000.00	164,495.07	2,990,000.00	164,495.07	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	49.25	71.12	-	-	-	-	-	-	405,086.19	-	405,086.19	0.02
													-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	42,500.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลคลองพน อำเภอคลองท่อม จังหวัดกระบี่

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	30,226.00	-	-	30,226.00	0.02
													-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	12,274.00	-	-	12,274.00	0.30
					3	0	2	12.00	212.00	2,500.00	530,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	530,000.00	-	-	530,000.00	0.30
330	น.ส.3ก	166	4992	หมู่ ต.คลองพน	3	0	1	30.00	130.00	3,500.00	455,000.00	104	สำนักงานความสูงไม่เกิ	ตึก	3	20.00	-	7,850.00	157,000.00	3	4,710.00	152,290.00	607,290.00	-	-	607,290.00	0.30
												105	สถานีบริการน้ำมันเชื้อเพ	ตึก	3	24.00	-	5,750.00	138,000.00	3	4,140.00	133,860.00	133,860.00	-	-	133,860.00	0.30
												106	โรงจอดรถ	ตึก	3	12.00	-	2,800.00	33,600.00	3	1,008.00	32,592.00	32,592.00	-	-	32,592.00	0.30
												107	โรงจอดรถ	ตึก	3	12.00	-	2,800.00	33,600.00	3	1,008.00	32,592.00	32,592.00	-	-	32,592.00	0.30
												108	โรงจอดรถ	ตึก	3	6.00	-	2,800.00	16,800.00	3	504.00	16,296.00	16,296.00	-	-	16,296.00	0.30
331	โฉนด	5557	22307	หมู่ ต.คลองพน	1	0	0	61.00	61.00	350.00	21,350.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	21,350.00	-	21,350.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลคลองพน อำเภอคลองท่อม จังหวัดกระบี่

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
332	โฉนด	6239	11758	หมู่ ต.คลองพน	1	0	0	16.00	16.00	1,300.00	20,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	20,800.00	-	20,800.00	-	-
333	โฉนด	10598	33094	หมู่ ต.คลองพน	1	0	0	25.00	25.00	400.00	10,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	10,000.00	-	10,000.00	-	-
334	โฉนด	3971	16350	หมู่ ต.คลองพน	4	4	2	99.00	1,899.00	200.00	379,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	379,800.00	-	-	379,800.00	0.30
335	โฉนด	1853	4476	หมู่ ต.คลองพน	1	0	1	24.00	124.00	1,750.00	217,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	217,000.00	-	217,000.00	-	-
336	โฉนด	10707	33348	หมู่ ต.คลองพน	1	0	2	41.00	241.00	700.00	168,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	168,700.00	-	168,700.00	-	-
337	โฉนด	1325	3522	หมู่ ต.คลองพน	3	1	0	98.00	498.00	4,000.00	1,992,000.00	109	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	60.00	-	8,750.00	525,000.00	12	73,500.00	451,500.00	2,443,500.00	-	-	2,443,500.00	0.30
												110	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	35.00	-	8,750.00	306,250.00	12	42,875.00	263,375.00	263,375.00	-	-	263,375.00	0.30
338	โฉนด	3604	14127	หมู่ ต.คลองพน	1	0	1	55.00	155.00	3,500.00	542,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	542,500.00	-	542,500.00	-	-
339	น.ส.ล.		นสล. 324	หมู่ ต.คลองพน	2	0	0	43.00	43.00	4,000.00	172,000.00	111	ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สอง	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	290.00	-	7,700.00	2,233,000.00	48	1,898,050.00	334,950.00	506,950.00	-	334,950.00	172,000.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลคลองพน อำเภอคลองท่อม จังหวัดกระบี่

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
340	โฉนด	11340	34917	หมู่ ต.คลองพน	1	0	3	40.00	340.00	260.00	88,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	88,400.00	-	88,400.00	-	-
341	โฉนด	10551	33629	หมู่ ต.คลองพน	1	3	0	46.00	1,246.00	350.00	436,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	436,100.00	-	436,100.00	-	-
342	โฉนด	1763	4407	หมู่ ต.คลองพน	3	0	0	37.00	37.00	11,000.00	407,000.00	112	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	110.00	-	8,400.00	924,000.00	55	702,240.00	221,760.00	628,760.00	-	-	628,760.00	0.30
343	โฉนด	1184	3510	หมู่ ต.คลองพน	1	11	3	60.00	4,760.00	330.00	1,570,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,570,800.00	-	1,570,800.00	-	-
344	โฉนด	3812	15463	หมู่ ต.คลองพน	1	0	2	5.00	205.00	610.00	125,050.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	125,050.00	-	125,050.00	-	-
345	โฉนด	3815	15466	หมู่ ต.คลองพน	1	5	1	96.00	2,196.00	200.00	439,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	439,200.00	-	439,200.00	-	-
346	โฉนด	1179	3486	หมู่ ต.คลองพน	1	0	1	60.00	160.00	4,000.00	640,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	640,000.00	-	640,000.00	-	-
347	โฉนด	8435	28426	หมู่ ต.คลองพน	1	0	2	68.00	268.00	330.00	88,440.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	88,440.00	-	88,440.00	-	-
348	โฉนด	11058	34270	หมู่ ต.คลองพน	1	0	0	34.00	34.00	2,500.00	85,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	85,000.00	-	85,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลคลองพน อำเภอคลองท่อม จังหวัดกระบี่

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
349	โฉนด	1766	4410	หมู่ ต.คลองพน	5	0	0	60.00	60.00	6,900.00	414,000.00	113	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	120.00	-	8,400.00	1,008,000.00	28	463,680.00	544,320.00	958,320.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	3	60.00	50.00	-	-	-	-	-	-	479,160.00	-	479,160.00	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	60.00	50.00	-	-	-	-	-	-	479,160.00	479,160.00	-	-
												114	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	120.00	-	8,400.00	1,008,000.00	28	463,680.00	544,320.00	958,320.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	3	120.00	-	-	-	-	-	-	-	958,320.00	-	958,320.00	0.30
					3	2	3	85.00	1,185.00	6,900.00	8,176,500.00	115	ตลาดพื้นที่ไม่เกิน	ไม้	3	893.50	-	3,850.00	3,439,975.00	28	3,199,176.75	240,798.25	8,417,298.25	-	-	8,417,298.25	0.30
350	โฉนด	252	2522	หมู่ ต.คลองพน	3	0	0	45.00	45.00	11,000.00	495,000.00	116	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	107.53	-	8,400.00	903,252.00	11	108,390.24	794,861.76	1,289,861.76	-	-	1,289,861.76	0.30
					2	0	0	9.00	9.00	11,000.00	99,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	99,000.00	-	-	99,000.00	0.02
351	โฉนด	5204	22575	หมู่ 1 ต.คลองพน	1	26	3	93.00	10,793.00	330.00	3,561,690.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,561,690.00	-	3,561,690.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลคลองพน อำเภอคลองท่อม จังหวัดกระบี่

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
352	โฉนด	2047	5322	หมู่ ต.คลองพน	1	0	0	49.00	49.00	4,000.00	196,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	196,000.00	-	196,000.00	-	-
353	โฉนด	2050	4510	หมู่ ต.คลองพน	4	0	0	80.00	80.00	700.00	56,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	56,000.00	-	-	56,000.00	0.30
354	โฉนด	1158	3361	หมู่ ต.คลองพน	1	10	2	10.00	4,210.00	260.00	1,094,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,094,600.00	-	1,094,600.00	-	-
355	โฉนด	2062	4520	หมู่ ต.คลองพน	1	0	1	62.00	162.00	700.00	113,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	113,400.00	-	113,400.00	-	-
356	โฉนด	10621	33117	หมู่ ต.คลองพน	1	0	0	36.00	36.00	400.00	14,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	14,400.00	-	14,400.00	-	-
357	โฉนด	8867	30100	หมู่ ต.คลองพน	1	0	0	93.00	93.00	300.00	27,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	27,900.00	-	27,900.00	-	-
358	โฉนด	189	599	หมู่ ต.คลองพน	5	0	0	28.00	28.00	400.00	11,200.00	117	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	210.00	-	8,900.00	1,869,000.00	37	1,196,160.00	672,840.00	684,040.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	105.00	50.00	-	-	-	-	-	-	342,020.00	-	342,020.00	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	105.00	50.00	-	-	-	-	-	-	342,020.00	-	342,020.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลคลองพน อำเภอคลองท่อม จังหวัดกระบี่

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
359	โฉนด	180	573	หมู่ ต.คลองพน	1	0	0	29.00	29.00	400.00	11,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	11,600.00	-	11,600.00	-	-
360	โฉนด	8062	27748	หมู่ ต.คลองพน	4	0	0	28.00	28.00	400.00	11,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	11,200.00	-	-	11,200.00	0.30
361	โฉนด	245	789	หมู่ ต.คลองพน	1	0	0	66.00	66.00	11,000.00	726,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	726,000.00	-	726,000.00	-	-
362	โฉนด	1428	3916	หมู่ ต.คลองพน	1	0	1	61.00	161.00	4,000.00	644,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	644,000.00	-	644,000.00	-	-
363	โฉนด	8140	27826	หมู่ ต.คลองพน	1	0	0	37.00	37.00	400.00	14,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	14,800.00	-	14,800.00	-	-
364	โฉนด	10534	33070	หมู่ ต.คลองพน	4	0	0	25.00	25.00	400.00	10,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	10,000.00	-	-	10,000.00	0.30
365	โฉนด	8797	29114	หมู่ ต.คลองพน	4	0	0	40.00	40.00	400.00	16,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	16,000.00	-	-	16,000.00	0.30
366	โฉนด	8776	29093	หมู่ ต.คลองพน	2	0	0	48.00	48.00	400.00	19,200.00	118	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,750.00	1,050,000.00	17	252,000.00	798,000.00	817,200.00	-	-	817,200.00	0.02
367	โฉนด	17	241	หมู่ ต.คลองพน	4	0	0	57.00	57.00	11,000.00	627,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	627,000.00	-	-	627,000.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลคลองพน อำเภอคลองท่อม จังหวัดกระบี่

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
368	โฉนด	1843	4467	หมู่ ต.คลองพน	4	0	0	30.00	30.00	2,000.00	60,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	60,000.00	-	-	60,000.00	0.30
369	โฉนด	8800	29117	หมู่ ต.คลองพน	3	0	0	50.00	50.00	400.00	20,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	20,000.00	-	-	20,000.00	0.30
370	โฉนด	3554	13480	หมู่ ต.คลองพน	2	0	0	37.00	37.00	400.00	14,800.00	119	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	76.00	-	8,400.00	638,400.00	20	191,520.00	446,880.00	461,680.00	-	-	461,680.00	0.02
371	โฉนด	1841	7685	หมู่ ต.คลองพน	3	0	0	17.00	17.00	330.00	5,610.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,610.00	-	-	5,610.00	0.30
					1	2	3	38.00	1,138.00	330.00	375,540.00	120	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	3	65.00	-	7,850.00	510,250.00	10	204,100.00	306,150.00	681,690.00	-	375,540.00	306,150.00	0.30
372	โฉนด	1452	3935	หมู่ ต.คลองพน	1	3	0	87.00	1,287.00	1,950.00	2,509,650.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,509,650.00	-	2,509,650.00	-	-
					2	0	0	25.00	25.00	1,950.00	48,750.00	121	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	102.00	-	8,750.00	892,500.00	18	232,050.00	660,450.00	709,200.00	-	709,200.00	-	-
373	โฉนด	8095	27781	หมู่ ต.คลองพน	1	4	3	38.00	1,938.00	250.00	484,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	484,500.00	-	484,500.00	-	-
374	โฉนด	3421	11724	หมู่ ต.คลองพน	1	0	1	17.00	117.00	2,500.00	292,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	292,500.00	-	292,500.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลคลองพน อำเภอคลองท่อม จังหวัดกระบี่

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
375	โฉนด	7972	26967	หมู่ ต.คลองพน	1	0	1	16.00	116.00	1,950.00	226,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	226,200.00	-	226,200.00	-	-
376	โฉนด	2052	4512	หมู่ ต.คลองพน	1	5	1	84.00	2,184.00	330.00	720,720.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	720,720.00	-	720,720.00	-	-
377	โฉนด	3389	10372	หมู่ ต.คลองพน	1	2	0	50.00	850.00	3,000.00	2,550,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,550,000.00	-	2,550,000.00	-	-
378	โฉนด	2009	6156	หมู่ ต.คลองพน	2	0	0	7.00	7.00	1,400.00	9,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	9,800.00	-	9,800.00	-	-
379	โฉนด	8141	27827	หมู่ ต.คลองพน	1	0	0	52.00	52.00	400.00	20,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	20,800.00	-	20,800.00	-	-
380	โฉนด	12192	39478	หมู่ ต.คลองพน	3	0	0	45.00	45.00	8,250.00	371,250.00	122	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	90.00	-	8,400.00	756,000.00	8	60,480.00	695,520.00	1,066,770.00	-	-	1,066,770.00	0.30
												123	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	90.00	-	8,400.00	756,000.00	8	60,480.00	695,520.00	695,520.00	-	-	695,520.00	0.30
					1	5	0	34.00	2,034.00	8,250.00	16,780,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	16,780,500.00	-	16,780,500.00	-	-
381	โฉนด	1419	5274	หมู่ ต.คลองพน	1	4	3	94.00	1,994.00	200.00	398,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	398,800.00	-	398,800.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลคลองพน อำเภอคลองท่อม จังหวัดกระบี่

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
382	โฉนด	11690	36861	หมู่ ต.คลองพน	1	5	1	41.00	2,141.00	250.00	535,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	535,250.00	-	535,250.00	-	-
383	โฉนด	7985	26980	หมู่ ต.คลองพน	1	0	1	80.00	180.00	1,700.00	306,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	306,000.00	-	306,000.00	-	-
384	โฉนด	10369	32731	หมู่ ต.คลองพน	1	0	0	53.00	53.00	400.00	21,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	21,200.00	-	21,200.00	-	-
385	โฉนด	3529	12599	หมู่ ต.คลองพน	4	0	1	71.00	171.00	400.00	68,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	68,400.00	-	-	68,400.00	0.30
386	โฉนด	10347	32709	หมู่ ต.คลองพน	2	0	0	86.00	86.00	260.00	22,360.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	22,360.00	-	-	22,360.00	0.02
387	โฉนด	44	341	หมู่ ต.คลองพน	2	0	0	43.00	43.00	2,500.00	107,500.00	124	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	88.00	-	8,400.00	739,200.00	12	103,488.00	635,712.00	743,212.00	-	-	743,212.00	0.02
388	โฉนด	3508	12455	หมู่ ต.คลองพน	1	0	1	60.00	160.00	2,500.00	400,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	400,000.00	-	400,000.00	-	-
389	โฉนด	8689	28655	หมู่ ต.คลองพน	1	0	1	85.00	185.00	1,450.00	268,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	268,250.00	-	268,250.00	-	-
390	โฉนด	10952	33868	หมู่ ต.คลองพน	2	0	0	93.00	93.00	2,500.00	232,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	232,500.00	-	232,500.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลคลองพน อำเภอคลองท่อม จังหวัดกระบี่

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
391	โฉนด	4695	22589	หมู่ ต.คลองพน	1	0	1	26.00	126.00	610.00	76,860.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	76,860.00	-	76,860.00	-	-
392	โฉนด	8177	27863	หมู่ ต.คลองพน	4	0	0	18.00	18.00	400.00	7,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,200.00	-	-	7,200.00	0.30
393	โฉนด	8651	28617	หมู่ ต.คลองพน	1	31	0	69.00	12,469.00	260.00	3,241,940.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,241,940.00	-	3,241,940.00	-	-
394	โฉนด	231	704	หมู่ ต.คลองพน	5	0	0	35.00	35.00	11,000.00	385,000.00	125	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	135.00	-	8,400.00	1,134,000.00	41	816,480.00	317,520.00	702,520.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	25.00	18.51	-	-	-	-	-	-	130,036.45	-	130,036.45	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	110.00	81.49	-	-	-	-	-	-	572,483.55	-	572,483.55	0.02
395	โฉนด	5556	22306	หมู่ ต.คลองพน	1	0	1	30.00	130.00	350.00	45,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	45,500.00	-	45,500.00	-	-
396	โฉนด	3086	6321	หมู่ ต.คลองพน	1	3	2	5.00	1,405.00	350.00	491,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	491,750.00	-	491,750.00	-	-
397	โฉนด	1436	3924	หมู่ ต.คลองพน	3	0	0	21.00	21.00	11,000.00	231,000.00	126	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	3	84.00	-	5,950.00	499,800.00	6	29,988.00	469,812.00	700,812.00	-	-	700,812.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลคลองพน อำเภอคลองท่อม จังหวัดกระบี่

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
398	โฉนด	11336	34913	หมู่ ต.คลองพน	1	0	0	31.00	31.00	200.00	6,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,200.00	-	6,200.00	-	-
399	โฉนด	7951	26946	หมู่ ต.คลองพน	2	0	0	23.00	23.00	400.00	9,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	9,200.00	-	-	9,200.00	0.02
400	โฉนด	4580	20340	หมู่ ต.คลองพน	3	0	0	95.00	95.00	300.00	28,500.00	127	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	120.00	-	8,750.00	1,050,000.00	16	231,000.00	819,000.00	847,500.00	-	-	847,500.00	0.30
401	โฉนด	1855	4478	หมู่ ต.คลองพน	1	0	1	95.00	195.00	1,750.00	341,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	341,250.00	-	341,250.00	-	-
402	น.ส.3ก		5890	หมู่ ต.คลองพน	1	5	1	44.00	2,144.00	250.00	536,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	536,000.00	-	-	536,000.00	0.01
403	โฉนด	8294	29927	หมู่ ต.คลองพน	1	0	0	46.00	46.00	2,500.00	115,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	115,000.00	-	115,000.00	-	-
404	โฉนด	8902	29730	หมู่ ต.คลองพน	4	0	0	50.00	50.00	400.00	20,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	20,000.00	-	-	20,000.00	0.30
405	โฉนด	10516	33052	หมู่ ต.คลองพน	1	0	0	31.00	31.00	400.00	12,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	12,400.00	-	12,400.00	-	-
406	โฉนด	2064	4522	หมู่ ต.คลองพน	1	0	0	67.00	67.00	700.00	46,900.00	128	โรงเลี้ยงสัตว์	ตึก	1	336.00	-	2,250.00	756,000.00	10	75,600.00	680,400.00	727,300.00	-	727,300.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลคลองพน อำเภอคลองท่อม จังหวัดกระบี่

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
407	โฉนด	8312	28187	หมู่ ต.คลองพน	1	0	1	91.00	191.00	400.00	76,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	76,400.00	-	76,400.00	-	-
408	โฉนด	11602	36140	หมู่ ต.คลองพน	2	0	0	48.00	48.00	300.00	14,400.00	129	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	105.00	-	7,850.00	824,250.00	34	766,552.50	57,697.50	72,097.50	-	72,097.50	-	-
409	โฉนด	1	228	หมู่ ต.คลองพน	1	2	2	80.00	1,080.00	2,150.00	2,322,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,322,000.00	-	2,322,000.00	-	-
					3	1	0	78.00	478.00	2,150.00	1,027,700.00	130	โรงงานซ่อมรถยนต์	ตึก	3	88.00	-	6,200.00	545,600.00	4	21,824.00	523,776.00	1,551,476.00	-	-	1,551,476.00	0.30
												131	ภัตตาคาร	ตึก	3	39.00	-	7,150.00	278,850.00	4	11,154.00	267,696.00	267,696.00	-	-	267,696.00	0.30
					5	0	0	45.00	45.00	2,150.00	96,750.00	132	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	-	360.00	-	8,550.00	3,078,000.00	4	123,120.00	2,954,880.00	3,051,630.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	180.00	50.00	-	-	-	-	-	-	1,525,815.00	-	1,525,815.00	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	180.00	50.00	-	-	-	-	-	-	1,525,815.00	1,525,815.00	-	-
410	โฉนด	6671	26653	หมู่ ต.คลองพน	1	0	0	65.00	65.00	3,000.00	195,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	195,000.00	-	195,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลคลองพน อำเภอคลองท่อม จังหวัดกระบี่

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
411	โฉนด	5137	22399	หมู่ ต.คลองพน	4	0	0	32.00	32.00	400.00	12,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	12,800.00	-	-	12,800.00	0.30
412	โฉนด	11723	37044	หมู่ ต.คลองพน	1	0	1	47.00	147.00	400.00	58,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	58,800.00	-	58,800.00	-	-
413	โฉนด	1832	4459	หมู่ ต.คลองพน	1	0	2	51.00	251.00	400.00	100,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	100,400.00	-	100,400.00	-	-
414	โฉนด	8682	28648	หมู่ ต.คลองพน	1	2	2	83.00	1,083.00	160.00	173,280.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	173,280.00	-	173,280.00	-	-
415	โฉนด	8692	28658	หมู่ ต.คลองพน	1	1	3	78.00	778.00	250.00	194,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	194,500.00	-	194,500.00	-	-
416	โฉนด	5142	22974	หมู่ ต.คลองพน	1	0	2	12.00	212.00	200.00	42,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	42,400.00	-	42,400.00	-	-
417	โฉนด	8208	27676	หมู่ ต.คลองพน	4	0	0	18.00	18.00	400.00	7,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,200.00	-	-	7,200.00	0.30
418	โฉนด	5163	21150	หมู่ ต.คลองพน	2	0	0	84.00	84.00	2,500.00	210,000.00	133	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	75.00	-	8,750.00	656,250.00	31	341,250.00	315,000.00	525,000.00	-	-	525,000.00	0.02
												134	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	67.50	-	8,750.00	590,625.00	31	307,125.00	283,500.00	283,500.00	-	-	283,500.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลคลองพน อำเภอคลองท่อม จังหวัดกระบี่

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
419	โฉนด	8766	28966	หมู่ ต.คลองพน	1	0	0	52.00	52.00	4,000.00	208,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	208,000.00	-	208,000.00	-	-
420	โฉนด	8166	27852	หมู่ ต.คลองพน	1	0	1	94.00	194.00	1,700.00	329,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	329,800.00	-	329,800.00	-	-
421	โฉนด	2040	6757	หมู่ ต.คลองพน	1	2	0	25.00	825.00	2,150.00	1,773,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,773,750.00	-	1,773,750.00	-	-
					2	0	0	33.00	33.00	2,150.00	70,950.00	135	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	135.00	-	8,400.00	1,134,000.00	37	725,760.00	408,240.00	479,190.00	-	479,190.00	-	-
					2	0	0	33.00	33.00	2,150.00	70,950.00	136	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	135.00	-	8,400.00	1,134,000.00	37	725,760.00	408,240.00	479,190.00	-	-	479,190.00	0.02
422	โฉนด	8801	29118	หมู่ ต.คลองพน	4	0	0	47.00	47.00	400.00	18,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	18,800.00	-	-	18,800.00	0.30
423	โฉนด	11339	34916	หมู่ ต.คลองพน	1	2	2	82.00	1,082.00	260.00	281,320.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	281,320.00	-	281,320.00	-	-
424	น.ส.3ก	152	4099	หมู่ ต.คลองพน	2	0	0	31.00	31.00	4,000.00	124,000.00	137	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	99.00	-	8,400.00	831,600.00	32	449,064.00	382,536.00	506,536.00	-	-	506,536.00	0.02
425	โฉนด	1782	4422	หมู่ ต.คลองพน	1	1	2	98.00	698.00	1,200.00	837,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	837,600.00	-	837,600.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลคลองพน อำเภอคลองท่อม จังหวัดกระบี่

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
426	โฉนด	9212	29845	หมู่ ต.คลองพน	1	0	2	88.00	288.00	400.00	115,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	115,200.00	-	115,200.00	-	-
427	โฉนด	7942	26937	หมู่ ต.คลองพน	4	0	0	19.00	19.00	400.00	7,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,600.00	-	-	7,600.00	0.30
428	โฉนด	10786	33383	หมู่ ต.คลองพน	1	0	0	31.00	31.00	2,500.00	77,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	77,500.00	-	77,500.00	-	-
429	โฉนด	8749	28949	หมู่ ต.คลองพน	3	0	0	44.00	44.00	300.00	13,200.00	138	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	98.00	-	8,750.00	857,500.00	11	102,900.00	754,600.00	767,800.00	-	-	767,800.00	0.30
430	โฉนด	10600	33096	หมู่ ต.คลองพน	4	0	0	26.00	26.00	400.00	10,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	10,400.00	-	-	10,400.00	0.30
431	โฉนด	5708	23542	หมู่ ต.คลองพน	1	0	1	13.00	113.00	400.00	45,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	45,200.00	-	45,200.00	-	-
432	โฉนด	3515	12448	หมู่ ต.คลองพน	1	0	1	0.00	100.00	260.00	26,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	26,000.00	-	26,000.00	-	-
433	โฉนด	3095	6691	หมู่ ต.คลองพน	1	2	1	77.00	977.00	330.00	322,410.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	322,410.00	-	322,410.00	-	-
434	โฉนด	8670	28636	หมู่ ต.คลองพน	1	0	1	3.00	103.00	400.00	41,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	41,200.00	-	41,200.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
435	โฉนด	11468	35200	หมู่ ต.คลองพน	1	0	0	46.00	46.00	300.00	13,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	13,800.00	-	13,800.00	-	-
436	โฉนด	8883	29650	หมู่ ต.คลองพน	2	0	0	19.00	19.00	400.00	7,600.00	139	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	52.00	-	8,400.00	436,800.00	21	139,776.00	297,024.00	304,624.00	-	304,624.00	-	-
					3	0	0	19.00	19.00	400.00	7,600.00	140	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	52.00	-	8,400.00	436,800.00	21	139,776.00	297,024.00	304,624.00	-	-	304,624.00	0.30
437	โฉนด	3895	15206	หมู่ ต.คลองพน	1	7	2	93.00	3,093.00	250.00	773,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	773,250.00	-	773,250.00	-	-
438	โฉนด	8159	27845	หมู่ ต.คลองพน	4	0	0	63.00	63.00	350.00	22,050.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	22,050.00	-	-	22,050.00	0.30
439	โฉนด	2030	4504	หมู่ ต.คลองพน	2	0	1	3.00	103.00	700.00	72,100.00	141	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	125.00	-	8,750.00	1,093,750.00	36	678,125.00	415,625.00	487,725.00	-	-	487,725.00	0.02
440	โฉนด	155	505	หมู่ ต.คลองพน	5	0	0	33.80	33.80	4,000.00	135,200.00	142	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	-	220.00	-	7,800.00	1,716,000.00	4	68,640.00	1,647,360.00	1,782,560.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	110.00	50.00	-	-	-	-	-	-	891,280.00	-	891,280.00	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	110.00	50.00	-	-	-	-	-	-	891,280.00	-	891,280.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลคลองพน อำเภอคลองท่อม จังหวัดกระบี่

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
441	โฉนด	1406	3552	หมู่ ต.คลองพน	1	5	0	32.00	2,032.00	260.00	528,320.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	528,320.00	-	528,320.00	-	-
442	โฉนด	188	598	หมู่ ต.คลองพน	3	0	0	29.00	29.00	400.00	11,600.00	143	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	105.00	-	8,400.00	882,000.00	30	441,000.00	441,000.00	452,600.00	-	-	452,600.00	0.30
443	โฉนด	8079	27765	หมู่ ต.คลองพน	1	3	1	17.00	1,317.00	350.00	460,950.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	460,950.00	-	460,950.00	-	-
444	โฉนด	5144	21124	หมู่ ต.คลองพน	4	0	0	31.00	31.00	400.00	12,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	12,400.00	-	-	12,400.00	0.30
445	โฉนด	3841	15492	หมู่ ต.คลองพน	2	0	0	26.00	26.00	4,000.00	104,000.00	144	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	92.00	-	8,400.00	772,800.00	21	247,296.00	525,504.00	629,504.00	-	629,504.00	-	-
446	โฉนด	8146	27832	หมู่ ต.คลองพน	2	0	1	80.00	180.00	200.00	36,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	36,000.00	-	36,000.00	-	-
447	โฉนด	8695	28661	หมู่ ต.คลองพน	1	0	0	17.00	17.00	400.00	6,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,800.00	-	6,800.00	-	-
448	โฉนด	8655	28621	หมู่ ต.คลองพน	1	0	3	60.00	360.00	260.00	93,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	93,600.00	-	93,600.00	-	-
449	โฉนด	8189	27875	หมู่ ต.คลองพน	2	0	0	23.00	23.00	250.00	5,750.00	145	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	92.00	-	8,400.00	772,800.00	14	139,104.00	633,696.00	639,446.00	-	-	639,446.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลคลองพน อำเภอคลองท่อม จังหวัดกระบี่

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	1	63.00	163.00	250.00	40,750.00	146	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	92.00	-	8,400.00	772,800.00	14	139,104.00	633,696.00	674,446.00	-	-	674,446.00	0.02
												147	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	92.00	-	8,400.00	772,800.00	14	139,104.00	633,696.00	633,696.00	-	-	633,696.00	0.02
												148	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	92.00	-	8,400.00	772,800.00	14	139,104.00	633,696.00	633,696.00	-	-	633,696.00	0.02
												149	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	92.00	-	8,400.00	772,800.00	14	139,104.00	633,696.00	633,696.00	-	-	633,696.00	0.02
450	โฉนด	8656	28622	หมู่ ต.คลองพน	1	0	1	85.00	185.00	260.00	48,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	48,100.00	-	48,100.00	-	-
451	โฉนด	4716	20565	หมู่ ต.คลองพน	4	0	0	43.00	43.00	400.00	17,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	17,200.00	-	-	17,200.00	0.30
452	โฉนด	8653	28619	หมู่ ต.คลองพน	1	0	1	88.00	188.00	260.00	48,880.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	48,880.00	-	48,880.00	-	-
453	โฉนด	166	516	หมู่ ต.คลองพน	3	0	0	67.00	67.00	11,000.00	737,000.00	150	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	3	394.20	-	8,550.00	3,370,410.00	14	606,673.80	2,763,736.20	3,500,736.20	-	-	3,500,736.20	0.30
454	โฉนด	3091	6689	หมู่ ต.คลองพน	1	0	1	67.00	167.00	1,050.00	175,350.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	175,350.00	-	175,350.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลคลองพน อำเภอคลองท่อม จังหวัดกระบี่

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
455	โฉนด	12334	40165	หมู่ ต.คลองพน	2	0	0	41.00	41.00	7,150.00	293,150.00	151	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	77.90	-	8,400.00	654,360.00	30	327,180.00	327,180.00	620,330.00	-	-	620,330.00	0.02
456	โฉนด	12335	40166	หมู่ 1 ต.คลองพน	3	0	0	26.00	26.00	11,000.00	286,000.00	152	โรงจอดรถ	ตึก	3	91.20	-	2,800.00	255,360.00	6	15,321.60	240,038.40	526,038.40	-	-	526,038.40	0.30
					2	0	1	0.00	100.00	11,000.00	1,100,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,100,000.00	-	-	1,100,000.00	0.02
457	โฉนด	1457	3939	หมู่ ต.คลองพน	1	3	3	66.00	1,566.00	1,200.00	1,879,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,879,200.00	-	1,879,200.00	-	-
458	โฉนด	4631	20280	หมู่ ต.คลองพน	1	0	2	52.00	252.00	3,500.00	882,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	882,000.00	-	882,000.00	-	-
459	โฉนด	3606	14129	หมู่ ต.คลองพน	1	0	1	63.00	163.00	3,500.00	570,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	570,500.00	-	570,500.00	-	-
460	โฉนด	8658	28624	หมู่ ต.คลองพน	1	0	1	86.00	186.00	260.00	48,360.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	48,360.00	-	48,360.00	-	-
461	โฉนด	1397	3543	หมู่ ต.คลองพน	2	0	0	79.00	79.00	4,000.00	316,000.00	153	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	177.00	-	8,750.00	1,548,750.00	10	154,875.00	1,393,875.00	1,709,875.00	-	1,709,875.00	-	-
462	โฉนด	8122	27808	หมู่ ต.คลองพน	1	0	0	51.00	51.00	2,500.00	127,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	127,500.00	-	127,500.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลคลองพน อำเภอคลองท่อม จังหวัดกระบี่

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
463	โฉนด	5712	23791	หมู่ ต.คลองพน	1	5	1	67.00	2,167.00	260.00	563,420.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	563,420.00	-	563,420.00	-	-
464	โฉนด	10625	33121	หมู่ ต.คลองพน	4	0	0	38.00	38.00	400.00	15,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	15,200.00	-	-	15,200.00	0.30
465	โฉนด	1371	3703	หมู่ ต.คลองพน	1	5	1	67.00	2,167.00	260.00	563,420.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	563,420.00	-	563,420.00	-	-
466	โฉนด	3909	15220	หมู่ ต.คลองพน	2	0	0	86.00	86.00	9,650.00	829,900.00	154	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	182.50	-	8,900.00	1,624,250.00	29	779,640.00	844,610.00	1,674,510.00	-	1,674,510.00	-	-
467	โฉนด	22	247	หมู่ ต.คลองพน	3	0	0	50.00	50.00	9,650.00	482,500.00	155	อาคารพาณิชยกรรม	ตึก	3	190.00	-	8,300.00	1,577,000.00	12	220,780.00	1,356,220.00	1,838,720.00	-	-	1,838,720.00	0.30
					5	0	2	24.90	224.90	9,650.00	2,170,285.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,170,285.00	-	-	-	-
													-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,239,015.71	-	-	1,239,015.71	0.02
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	225.50	42.91	-	-	-	-	-	931,269.29	602,063.77	-	1,533,333.07	0.30
													ชั้นที่ 1-2	ตึก	2	300.00	57.09	-	-	-	-	-	-	801,021.23	801,021.23	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลคลองพน อำเภอคลองท่อม จังหวัดกระบี่

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
468	โฉนด	10344	32706	หมู่ ต.คลองพน	1	0	0	21.00	21.00	300.00	6,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,300.00	-	6,300.00	-	-
469	โฉนด	3879	15709	หมู่ ต.คลองพน	1	6	0	22.00	2,422.00	290.00	702,380.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	702,380.00	-	702,380.00	-	-
470	โฉนด	1387	3536	หมู่ ต.คลองพน	1	0	2	13.00	213.00	3,500.00	745,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	745,500.00	-	745,500.00	-	-
471	โฉนด	10710	33351	หมู่ ต.คลองพน	1	0	3	23.00	323.00	610.00	197,030.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	197,030.00	-	197,030.00	-	-
472	โฉนด	8921	29494	หมู่ ต.คลองพน	1	0	1	15.00	115.00	3,000.00	345,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	345,000.00	-	345,000.00	-	-
473	โฉนด	5188	21558	หมู่ ต.คลองพน	1	2	2	92.00	1,092.00	330.00	360,360.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	360,360.00	-	360,360.00	-	-
474	โฉนด	1830	4457	หมู่ ต.คลองพน	2	0	0	80.00	80.00	400.00	32,000.00	157	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	640.00	-	8,500.00	5,440,000.00	10	544,000.00	4,896,000.00	4,928,000.00	-	-	4,928,000.00	0.02
475	โฉนด	1781	4421	หมู่ ต.คลองพน	2	0	0	79.00	79.00	1,950.00	154,050.00	158	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	75.00	-	8,750.00	656,250.00	25	262,500.00	393,750.00	547,800.00	-	-	547,800.00	0.02
476	โฉนด	8892	29740	หมู่ ต.คลองพน	1	0	0	50.00	50.00	400.00	20,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	20,000.00	-	20,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลคลองพน อำเภอคลองท่อม จังหวัดกระบี่

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
477	โฉนด	1451	3934	หมู่ ต.คลองพน	1	6	0	72.00	2,472.00	1,450.00	3,584,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,584,400.00	-	3,584,400.00	-	-
478	โฉนด	1459	3940	หมู่ ต.คลองพน	4	0	0	81.00	81.00	1,950.00	157,950.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	157,950.00	-	-	157,950.00	0.30
479	โฉนด	3817	15468	หมู่ ต.คลองพน	1	4	1	96.00	1,796.00	200.00	359,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	359,200.00	-	359,200.00	-	-
480	โฉนด	1167	3888	หมู่ ต.คลองพน	2	0	3	5.00	305.00	3,500.00	1,067,500.00	159	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	1,400.00	-	8,550.00	11,970,000.00	11	1,436,400.00	10,533,600.00	11,601,100.00	-	10,000,000.00	1,601,100.00	0.02
481	โฉนด	8802	29119	หมู่ ต.คลองพน	4	0	0	44.00	44.00	400.00	17,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	17,600.00	-	-	17,600.00	0.30
482	โฉนด	8115	27801	หมู่ ต.คลองพน	1	0	0	18.00	18.00	400.00	7,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,200.00	-	7,200.00	-	-
483	โฉนด	57	273	หมู่ ต.คลองพน	2	0	0	35.00	35.00	11,000.00	385,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	385,000.00	-	385,000.00	-	-
484	โฉนด	8907	29724	หมู่ ต.คลองพน	3	0	0	50.00	50.00	400.00	20,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	20,000.00	-	-	20,000.00	0.30
485	โฉนด	3607	14130	หมู่ ต.คลองพน	1	0	2	38.00	238.00	3,500.00	833,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	833,000.00	-	833,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลคลองพน อำเภอคลองท่อม จังหวัดกระบี่

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
486	โฉนด	11701	37364	หมู่ ต.คลองพน	1	0	0	40.00	40.00	200.00	8,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	8,000.00	-	8,000.00	-	-
487	โฉนด	10630	33126	หมู่ ต.คลองพน	2	0	0	39.00	39.00	400.00	15,600.00	160	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	95.00	-	8,400.00	798,000.00	8	63,840.00	734,160.00	749,760.00	-	-	749,760.00	0.02
488	โฉนด	1440	4399	หมู่ ต.คลองพน	3	0	0	42.00	42.00	11,000.00	462,000.00	161	โรงจอดรถ	ไม้	3	21.00	-	2,800.00	58,800.00	4	7,056.00	51,744.00	513,744.00	-	-	513,744.00	0.30
489	โฉนด	1777	4419	หมู่ ต.คลองพน	1	8	0	54.00	3,254.00	250.00	813,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	813,500.00	-	813,500.00	-	-
490	โฉนด	10644	33140	หมู่ ต.คลองพน	1	0	0	50.00	50.00	1,950.00	97,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	97,500.00	-	97,500.00	-	-
491	โฉนด	3813	15464	หมู่ ต.คลองพน	1	0	1	95.00	195.00	610.00	118,950.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	118,950.00	-	118,950.00	-	-
492	โฉนด	11948	38623	หมู่ 1 ต.คลองพน	1	0	0	46.00	46.00		0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
493	โฉนด	2028	4537	หมู่ ต.คลองพน	1	4	2	45.00	1,845.00	330.00	608,850.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	608,850.00	-	608,850.00	-	-
494	โฉนด	8700	28666	หมู่ ต.คลองพน	1	0	0	93.00	93.00	4,000.00	372,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	372,000.00	-	372,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลคลองพน อำเภอคลองท่อม จังหวัดกระบี่

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
495	โฉนด	8340	28257	หมู่ ต.คลองพน	1	0	1	54.00	154.00	300.00	46,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	46,200.00	-	46,200.00	-	-
496	โฉนด	11734	37180	หมู่ ต.คลองพน	1	1	2	27.00	627.00	330.00	206,910.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	206,910.00	-	206,910.00	-	-
497	โฉนด	1333	3894	หมู่ ต.คลองพน	1	3	3	30.00	1,530.00	2,500.00	3,825,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,825,000.00	-	3,825,000.00	-	-
498	โฉนด	8446	28437	หมู่ ต.คลองพน	1	0	0	84.00	84.00	1,200.00	100,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	100,800.00	-	100,800.00	-	-
499	โฉนด	10548	33626	หมู่ ต.คลองพน	1	2	3	58.00	1,158.00	950.00	1,100,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,100,100.00	-	1,100,100.00	-	-
500	โฉนด	1856	4479	หมู่ ต.คลองพน	1	9	2	90.00	3,890.00	1,100.00	4,279,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,279,000.00	-	4,279,000.00	-	-
501	โฉนด	10528	33064	หมู่ ต.คลองพน	2	0	0	27.00	27.00	400.00	10,800.00	162	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	50.00	-	8,750.00	437,500.00	16	96,250.00	341,250.00	352,050.00	-	352,050.00	-	-
502	โฉนด	7984	26979	หมู่ ต.คลองพน	1	0	2	31.00	231.00	400.00	92,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	92,400.00	-	92,400.00	-	-
503	โฉนด	235	726	หมู่ ต.คลองพน	5	0	0	37.00	37.00	11,000.00	407,000.00	163	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	-	150.00	-	8,550.00	1,282,500.00	20	384,750.00	897,750.00	1,304,750.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลคลองพน อำเภอคลองท่อม จังหวัดกระบี่

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	150.00	-	-	-	-	-	-	-	1,304,750.00	-	1,304,750.00	0.30
												164	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	-	150.00	-	8,550.00	1,282,500.00	20	384,750.00	897,750.00	1,304,750.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	150.00	-	-	-	-	-	-	-	1,304,750.00	-	1,304,750.00	0.02
												165	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	30.00	-	8,750.00	262,500.00	10	26,250.00	236,250.00	643,250.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	30.00	-	-	-	-	-	-	-	643,250.00	-	643,250.00	0.30
					2	0	0	11.00	11.00	11,000.00	121,000.00	166	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	90.00	-	8,900.00	801,000.00	20	240,300.00	560,700.00	681,700.00	-	-	681,700.00	0.02
					5	0	0	11.00	11.00	11,000.00	121,000.00	167	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	90.00	-	8,900.00	801,000.00	20	240,300.00	560,700.00	681,700.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	45.00	50.00	-	-	-	-	-	-	340,850.00	-	340,850.00	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	45.00	50.00	-	-	-	-	-	-	340,850.00	-	340,850.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลคลองพน อำเภอคลองท่อม จังหวัดกระบี่

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					3	0	0	7.00	7.00	11,000.00	77,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	77,000.00	-	-	77,000.00	0.30
					2	0	0	23.00	23.00	11,000.00	253,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	253,000.00	-	-	253,000.00	0.02
504	โฉนด	9304	30211	หมู่ ต.คลองพน	1	0	0	66.00	66.00	1,200.00	79,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	79,200.00	-	79,200.00	-	-
505	โฉนด	10305	32899	หมู่ ต.คลองพน	2	0	0	12.00	12.00	1,650.00	19,800.00	168	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,750.00	420,000.00	25	168,000.00	252,000.00	271,800.00	-	-	271,800.00	0.02
					1	1	3	41.00	741.00	1,650.00	1,222,650.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,222,650.00	-	1,222,650.00	-	-
506	โฉนด	1161	3363	หมู่ ต.คลองพน	1	8	2	46.00	3,446.00	260.00	895,960.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	895,960.00	-	895,960.00	-	-
507	โฉนด	9292	30325	หมู่ ต.คลองพน	1	0	0	87.00	87.00	250.00	21,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	21,750.00	-	21,750.00	-	-
508	โฉนด	1996	6152	หมู่ ต.คลองพน	1	0	0	49.00	49.00	250.00	12,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	12,250.00	-	12,250.00	-	-
509	โฉนด	11712	37464	หมู่ ต.คลองพน	1	0	0	37.00	37.00	1,950.00	72,150.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	72,150.00	-	72,150.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลคลองพน อำเภอคลองท่อม จังหวัดกระบี่

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
510	โฉนด	11677	36829	หมู่ ต.คลองพน	1	0	1	49.00	149.00	260.00	38,740.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	38,740.00	-	38,740.00	-	-
511	โฉนด	5735	25007	หมู่ ต.คลองพน	4	0	0	75.00	75.00	4,000.00	300,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	300,000.00	-	-	300,000.00	0.30
512	โฉนด	10546	33624	หมู่ ต.คลองพน	1	0	2	5.00	205.00	1,700.00	348,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	348,500.00	-	348,500.00	-	-
513	โฉนด	11471	35203	หมู่ ต.คลองพน	1	0	0	40.00	40.00	300.00	12,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	12,000.00	-	12,000.00	-	-
514	โฉนด	10106	32334	หมู่ ต.คลองพน	1	14	3	35.00	5,935.00	330.00	1,958,550.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,958,550.00	-	1,958,550.00	-	-
515	โฉนด	1425	3913	หมู่ ต.คลองพน	3	0	0	52.00	52.00	4,000.00	208,000.00	169	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	3	275.00	-	8,550.00	2,351,250.00	35	1,410,750.00	940,500.00	1,148,500.00	-	-	1,148,500.00	0.30
516	โฉนด	2000	5317	หมู่ ต.คลองพน	1	1	0	15.00	415.00	2,500.00	1,037,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,037,500.00	-	1,037,500.00	-	-
517	โฉนด	8440	28431	หมู่ ต.คลองพน	1	3	0	33.00	1,233.00	260.00	320,580.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	320,580.00	-	320,580.00	-	-
518	โฉนด	8026	27739	หมู่ ต.คลองพน	4	0	0	20.00	20.00	400.00	8,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	8,000.00	-	-	8,000.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลคลองพน อำเภอคลองท่อม จังหวัดกระบี่

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
519	โฉนด	3906	15217	หมู่ ต.คลองพน	1	1	0	27.00	427.00	7,200.00	3,074,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,074,400.00	-	3,074,400.00	-	-
520	โฉนด	7949	26944	หมู่ ต.คลองพน	2	0	0	18.00	18.00	400.00	7,200.00	170	โรงจอดรถ	ตึก	2	72.00	-	2,800.00	201,600.00	9	18,144.00	183,456.00	190,656.00	-	-	190,656.00	0.02
521	โฉนด	10701	33197	หมู่ ต.คลองพน	1	0	1	59.00	159.00	610.00	96,990.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	96,990.00	-	96,990.00	-	-
522	โฉนด	3524	12468	หมู่ ต.คลองพน	4	0	0	50.00	50.00	4,000.00	200,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	200,000.00	-	-	200,000.00	0.30
523	โฉนด	5698	23603	หมู่ ต.คลองพน	4	0	0	25.00	25.00	400.00	10,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	10,000.00	-	-	10,000.00	0.30
524	โฉนด	240	750	หมู่ ต.คลองพน	4	0	0	25.00	25.00	11,000.00	275,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	275,000.00	-	-	275,000.00	0.30
525	โฉนด	10602	33098	หมู่ ต.คลองพน	4	0	0	26.00	26.00	400.00	10,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	10,400.00	-	-	10,400.00	0.30
526	โฉนด	3513	12456	หมู่ ต.คลองพน	1	0	1	67.00	167.00	1,250.00	208,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	208,750.00	-	208,750.00	-	-
527	โฉนด	1369	3702	หมู่ ต.คลองพน	1	14	0	93.00	5,693.00	1,900.00	10,816,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	10,816,700.00	-	10,816,700.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลคลองพน อำเภอคลองท่อม จังหวัดกระบี่

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
528	โฉนด	8313	28188	หมู่ ต.คลองพน	1	0	1	87.00	187.00	400.00	74,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	74,800.00	-	74,800.00	-	-
529	โฉนด	3911	15222	หมู่ ต.คลองพน	2	0	0	37.00	37.00	7,150.00	264,550.00	171	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	131.12	-	8,900.00	1,166,968.00	40	816,877.60	350,090.40	614,640.40	-	-	614,640.40	0.02
530	โฉนด	202	609	หมู่ ต.คลองพน	2	0	0	57.00	57.00	400.00	22,800.00	172	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	210.00	-	8,750.00	1,837,500.00	37	1,176,000.00	661,500.00	684,300.00	-	684,300.00	-	-
531	โฉนด	10616	33112	หมู่ ต.คลองพน	4	0	0	34.00	34.00	400.00	13,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	13,600.00	-	-	13,600.00	0.30
532	โฉนด	225	689	หมู่ ต.คลองพน	1	2	0	84.00	884.00	700.00	618,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	618,800.00	-	618,800.00	-	-
533	โฉนด	10728	33371	หมู่ ต.คลองพน	1	0	0	25.00	25.00	200.00	5,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,000.00	-	5,000.00	-	-
534	โฉนด	8920	29493	หมู่ ต.คลองพน	1	22	2	64.00	9,064.00	260.00	2,356,640.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,356,640.00	-	2,356,640.00	-	-
535	โฉนด	11335	34912	หมู่ ต.คลองพน	1	0	0	31.00	31.00	200.00	6,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,200.00	-	6,200.00	-	-
536	น.ส.3ก	166	4999	หมู่ ต.คลองพน	3	0	0	74.00	74.00	5,000.00	370,000.00	173	คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า	ตึก	3	236.00	-	3,650.00	861,400.00	9	77,526.00	783,874.00	1,153,874.00	-	-	1,153,874.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลคลองพน อำเภอคลองท่อม จังหวัดกระบี่

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
537	โฉนด	191	601	หมู่ ต.คลองพน	3	0	0	29.00	29.00	400.00	11,600.00	174	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	105.00	-	8,400.00	882,000.00	30	441,000.00	441,000.00	452,600.00	-	-	452,600.00	0.30
					2	0	0	29.00	29.00	400.00	11,600.00	175	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	105.00	-	8,400.00	882,000.00	30	441,000.00	441,000.00	452,600.00	-	-	452,600.00	0.02
538	โฉนด	8722	28922	หมู่ ต.คลองพน	1	0	0	61.00	61.00	400.00	24,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	24,400.00	-	24,400.00	-	-
539	โฉนด	9352	31203	หมู่ ต.คลองพน	1	0	0	28.00	28.00	2,500.00	70,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	70,000.00	-	70,000.00	-	-
540	โฉนด	12628	41734	หมู่ ต.คลองพน	2	0	0	25.00	25.00	350.00	8,750.00	176	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	95.00	-	8,400.00	798,000.00	5	39,900.00	758,100.00	766,850.00	-	-	766,850.00	0.02
					2	0	0	25.00	25.00	350.00	8,750.00	177	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	95.00	-	8,400.00	798,000.00	5	39,900.00	758,100.00	766,850.00	-	-	766,850.00	0.02
					5	0	0	25.00	25.00	350.00	8,750.00	178	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	95.00	-	8,400.00	798,000.00	5	39,900.00	758,100.00	766,850.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	25.00	26.31	-	-	-	-	-	-	201,758.23	-	201,758.23	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	70.00	73.69	-	-	-	-	-	-	565,091.77	-	565,091.77	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลคลองพน อำเภอคลองท่อม จังหวัดกระบี่

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	25.00	25.00	350.00	8,750.00	179	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	95.00	-	8,400.00	798,000.00	5	39,900.00	758,100.00	766,850.00	-	-	766,850.00	0.02
					1	3	3	42.00	1,542.00	350.00	539,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	539,700.00	-	539,700.00	-	-
					2	0	0	25.00	25.00	350.00	8,750.00	180	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	95.00	-	8,400.00	798,000.00	5	39,900.00	758,100.00	766,850.00	-	-	766,850.00	0.02
541	โฉนด	3656	13489	หมู่ ต.คลองพน	5	0	0	25.00	25.00	11,000.00	275,000.00	181	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	-	202.10	-	8,550.00	1,727,955.00	40	1,209,568.50	518,386.50	793,386.50	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	108.10	53.48	-	-	-	-	-	-	424,303.10	-	424,303.10	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	94.00	46.51	-	-	-	-	-	-	369,004.06	369,004.06	-	-
					3	0	0	13.00	13.00	11,000.00	143,000.00	182	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	52.00	-	8,750.00	455,000.00	30	227,500.00	227,500.00	370,500.00	-	-	370,500.00	0.30
					1	0	0	56.00	56.00	11,000.00	616,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	616,000.00	-	616,000.00	-	-
542	โฉนด	1791	4426	หมู่ ต.คลองพน	1	0	2	11.00	211.00	2,200.00	464,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	464,200.00	-	464,200.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลคลองพน อำเภอคลองท่อม จังหวัดกระบี่

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
543	โฉนด	261	785	หมู่ ต.คลองพน	4	0	0	75.00	75.00	4,000.00	300,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	300,000.00	-	-	300,000.00	0.30
544	โฉนด	3882	15712	หมู่ ต.คลองพน	1	1	1	59.00	559.00	200.00	111,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	111,800.00	-	111,800.00	-	-
545	โฉนด	3865	15695	หมู่ ต.คลองพน	3	0	1	44.00	144.00	4,000.00	576,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	576,000.00	-	-	576,000.00	0.30
					1	0	1	10.00	110.00	4,000.00	440,000.00	183	โรงจอดรถ	ตึก	3	24.00	-	2,800.00	67,200.00	8	5,376.00	61,824.00	501,824.00	-	440,000.00	61,824.00	0.30
546	โฉนด	3825	15476	หมู่ ต.คลองพน	1	8	1	76.00	3,376.00	610.00	2,059,360.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,059,360.00	-	2,059,360.00	-	-
547	โฉนด	3864	15694	หมู่ ต.คลองพน	1	7	2	97.00	3,097.00	3,000.00	9,291,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	9,291,000.00	-	9,291,000.00	-	-
548	โฉนด	5147	21127	หมู่ ต.คลองพน	4	0	0	92.00	92.00	400.00	36,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	36,800.00	-	-	36,800.00	0.30
549	โฉนด	8591	29657	หมู่ ต.คลองพน	1	0	0	12.00	12.00	1,400.00	16,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	16,800.00	-	16,800.00	-	-
550	โฉนด	11586	36121	หมู่ ต.คลองพน	1	0	1	54.00	154.00	2,200.00	338,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	338,800.00	-	338,800.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลคลองพน อำเภอคลองท่อม จังหวัดกระบี่

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
551	โฉนด	5211	21598	หมู่ ต.คลองพน	1	7	3	53.00	3,153.00	200.00	630,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	630,600.00	-	630,600.00	-	-
552	โฉนด	1762	4406	หมู่ ต.คลองพน	3	0	0	40.00	40.00	11,000.00	440,000.00	184	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	110.00	-	8,400.00	924,000.00	55	702,240.00	221,760.00	661,760.00	-	-	661,760.00	0.30
553	โฉนด	8218	27686	หมู่ ต.คลองพน	1	6	2	65.00	2,665.00	330.00	879,450.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	879,450.00	-	879,450.00	-	-
554	โฉนด	3872	15702	หมู่ ต.คลองพน	1	2	2	62.00	1,062.00	300.00	318,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	318,600.00	-	318,600.00	-	-
555	โฉนด	9213	29846	หมู่ ต.คลองพน	1	0	2	52.00	252.00	400.00	100,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	100,800.00	-	100,800.00	-	-
556	โฉนด	1180	3487	หมู่ ต.คลองพน	1	0	2	14.00	214.00	260.00	55,640.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	55,640.00	-	55,640.00	-	-
557	โฉนด	10711	33352	หมู่ ต.คลองพน	1	0	3	22.00	322.00	300.00	96,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	96,600.00	-	96,600.00	-	-
558	โฉนด	10157	32292	หมู่ ต.คลองพน	1	0	1	87.00	187.00	1,200.00	224,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	224,400.00	-	224,400.00	-	-
559	โฉนด	8315	28190	หมู่ ต.คลองพน	1	0	1	76.00	176.00	400.00	70,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	70,400.00	-	70,400.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลคลองพน อำเภอคลองท่อม จังหวัดกระบี่

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
560	โฉนด	8665	28631	หมู่ ต.คลองพน	1	13	1	10.00	5,310.00	250.00	1,327,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,327,500.00	-	1,327,500.00	-	-
561	โฉนด	8470	28461	หมู่ ต.คลองพน	1	0	0	53.00	53.00	300.00	15,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	15,900.00	-	15,900.00	-	-
562	โฉนด	10951	33867	หมู่ ต.คลองพน	4	0	0	89.00	89.00	2,500.00	222,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	222,500.00	-	-	222,500.00	0.30
563	โฉนด	10412	32752	หมู่ ต.คลองพน	3	0	0	29.00	29.00	11,000.00	319,000.00	185	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	200.00	-	8,400.00	1,680,000.00	5	84,000.00	1,596,000.00	1,915,000.00	-	-	1,915,000.00	0.30
564	โฉนด	8764	28964	หมู่ ต.คลองพน	1	1	0	69.00	469.00	400.00	187,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	187,600.00	-	187,600.00	-	-
565	โฉนด	8898	29726	หมู่ ต.คลองพน	4	0	0	50.00	50.00	400.00	20,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	20,000.00	-	-	20,000.00	0.30
566	โฉนด	4612	20319	หมู่ ต.คลองพน	1	3	3	49.00	1,549.00	200.00	309,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	309,800.00	-	309,800.00	-	-
567	โฉนด	8157	27843	หมู่ ต.คลองพน	4	0	0	67.00	67.00	350.00	23,450.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	23,450.00	-	-	23,450.00	0.30
568	โฉนด	7939	26934	หมู่ ต.คลองพน	5	0	0	17.00	17.00	400.00	6,800.00	186	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	56.00	-	8,750.00	490,000.00	14	88,200.00	401,800.00	408,600.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลคลองพน อำเภอคลองท่อม จังหวัดกระบี่

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	24.00	42.85	-	-	-	-	-	-	175,085.10	-	175,085.10	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	32.00	57.15	-	-	-	-	-	-	233,514.90	233,514.90	-	-
569	โฉนด	5198	21577	หมู่ ต.คลองพน	1	10	2	94.00	4,294.00	160.00	687,040.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	687,040.00	-	687,040.00	-	-
570	โฉนด	1132	3347	หมู่ ต.คลองพน	1	15	2	63.00	6,263.00	200.00	1,252,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,252,600.00	-	1,252,600.00	-	-
571	โฉนด	3622	14156	หมู่ ต.คลองพน	3	0	0	53.00	53.00	400.00	21,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	21,200.00	-	-	21,200.00	0.30
572	โฉนด	8649	28615	หมู่ ต.คลองพน	1	10	0	61.00	4,061.00	260.00	1,055,860.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,055,860.00	-	1,055,860.00	-	-
573	โฉนด	3623	14157	หมู่ ต.คลองพน	3	0	0	66.00	66.00	400.00	26,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	26,400.00	-	-	26,400.00	0.30
574	โฉนด	7948	26943	หมู่ ต.คลองพน	2	0	0	18.00	18.00	400.00	7,200.00	187	โรงจอดรถ	ตึก	2	72.00	-	2,800.00	201,600.00	9	18,144.00	183,456.00	190,656.00	-	-	190,656.00	0.02
575	โฉนด	11624	37057	หมู่ ต.คลองพน	2	0	0	51.00	51.00	4,000.00	204,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	204,000.00	-	204,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลคลองพน อำเภอคลองท่อม จังหวัดกระบี่

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
576	โฉนด	8664	28630	หมู่ ต.คลองพน	1	7	3	82.00	3,182.00	250.00	795,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	795,500.00	-	795,500.00	-	-
577	โฉนด	5740	25012	หมู่ ต.คลองพน	4	0	0	31.00	31.00	300.00	9,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	9,300.00	-	-	9,300.00	0.30
578	โฉนด	1444	3930	หมู่ ต.คลองพน	1	0	0	35.00	35.00	11,000.00	385,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	385,000.00	-	385,000.00	-	-
579	โฉนด	7952	26947	หมู่ ต.คลองพน	2	0	0	22.00	22.00	400.00	8,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	8,800.00	-	-	8,800.00	0.02
580	โฉนด	42	263	หมู่ ต.คลองพน	5	0	0	55.00	55.00	11,000.00	605,000.00	188	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	150.00	-	8,400.00	1,260,000.00	20	378,000.00	882,000.00	1,487,000.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1-1	ตึก	3	35.00	23.33	-	-	-	-	-	-	346,917.10	-	346,917.10	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	115.00	76.66	-	-	-	-	-	-	1,139,934.20	-	1,139,934.20	0.02
581	โฉนด	38	333	หมู่ ต.คลองพน	1	0	3	69.00	369.00	400.00	147,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	147,600.00	-	147,600.00	-	-
582	โฉนด	1836	4463	หมู่ ต.คลองพน	1	0	2	92.00	292.00	400.00	116,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	116,800.00	-	116,800.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลคลองพน อำเภอคลองท่อม จังหวัดกระบี่

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
583	โฉนด	3910	15221	หมู่ ต.คลองพน	2	0	0	70.00	70.00	9,650.00	675,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	675,500.00	-	675,500.00	-	-
584	โฉนด	10279	32548	หมู่ ต.คลองพน	1	0	0	21.00	21.00	1,200.00	25,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	25,200.00	-	25,200.00	-	-
585	โฉนด	10726	33369	หมู่ ต.คลองพน	1	0	0	24.00	24.00	200.00	4,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,800.00	-	4,800.00	-	-
586	โฉนด	63	277	หมู่ ต.คลองพน	1	4	3	62.00	1,962.00	1,900.00	3,727,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,727,800.00	-	3,727,800.00	-	-
587	โฉนด	3901	15212	หมู่ ต.คลองพน	1	0	3	26.00	326.00	530.00	172,780.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	172,780.00	-	172,780.00	-	-
588	โฉนด	7976	26971	หมู่ ต.คลองพน	2	0	3	41.00	341.00	1,450.00	494,450.00	189	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	165.85	-	8,750.00	1,451,187.50	65	1,102,902.50	348,285.00	842,735.00	-	-	842,735.00	0.02
589	โฉนด	8663	28629	หมู่ ต.คลองพน	1	0	1	80.00	180.00	300.00	54,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	54,000.00	-	54,000.00	-	-
590	โฉนด	11739	37185	หมู่ ต.คลองพน	1	2	2	66.00	1,066.00	250.00	266,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	266,500.00	-	266,500.00	-	-
591	โฉนด	1150	3359	หมู่ ต.คลองพน	1	4	3	0.00	1,900.00	200.00	380,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	380,000.00	-	380,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลคลองพน อำเภอคลองท่อม จังหวัดกระบี่

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
592	น.ส.3ก	166	4995	หมู่ ต.คลองพน	4	0	0	74.00	74.00	3,500.00	259,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	259,000.00	-	-	259,000.00	0.30
593	โฉนด	12208	39587	หมู่ ต.คลองพน	1	5	0	75.00	2,075.00	300.00	622,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	622,500.00	-	622,500.00	-	-
594	โฉนด	10345	32707	หมู่ ต.คลองพน	1	6	1	22.00	2,522.00	260.00	655,720.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	655,720.00	-	655,720.00	-	-
					2	0	0	31.00	31.00	260.00	8,060.00	190	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	115.00	-	8,750.00	1,006,250.00	35	603,750.00	402,500.00	410,560.00	-	-	410,560.00	0.02
595	โฉนด	161	511	หมู่ ต.คลองพน	5	0	0	0.00	0.00	11,000.00			ชั้นที่ 1	ตึก	3	61.60	29.84	-	-	-	-	-	-	463,401.35	-	463,401.35	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	103.20	50.00	-	-	-	-	-	-	776,476.80	776,476.80	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	41.60	20.16	-	-	-	-	-	-	313,075.45	313,075.45	-	-
													-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	539,000.00	-	-	-	-
													-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	378,162.40	-	-	378,162.40	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลคลองพน อำเภอคลองท่อม จังหวัดกระบี่

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	160,837.60	-	-	160,837.60	0.30
596	โฉนด	7946	26941	หมู่ ต.คลองพน	2	0	0	18.00	18.00	400.00	7,200.00	191	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	65.25	-	7,950.00	518,737.50	10	51,873.75	466,863.75	474,063.75	-	-	474,063.75	0.02
597	โฉนด	10410	32750	หมู่ ต.คลองพน	3	0	0	28.00	28.00	11,000.00	308,000.00	192	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	91.52	-	8,400.00	768,768.00	8	61,501.44	707,266.56	1,015,266.56	-	-	1,015,266.56	0.30
598	โฉนด	4791	20979	หมู่ ต.คลองพน	4	0	0	83.00	83.00	400.00	33,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	33,200.00	-	-	33,200.00	0.30
599	โฉนด	2029	4503	หมู่ ต.คลองพน	1	0	0	67.00	67.00	700.00	46,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	46,900.00	-	46,900.00	-	-
600	โฉนด	8459	28450	หมู่ ต.คลองพน	1	0	0	18.00	18.00	300.00	5,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,400.00	-	5,400.00	-	-
601	โฉนด	5113	21064	หมู่ ต.คลองพน	1	0	3	14.00	314.00	700.00	219,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	219,800.00	-	219,800.00	-	-
602	โฉนด	3867	15697	หมู่ ต.คลองพน	1	0	1	7.00	107.00	3,500.00	374,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	374,500.00	-	374,500.00	-	-
603	โฉนด	1429	3917	หมู่ ต.คลองพน	4	0	1	0.00	100.00	4,000.00	400,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	400,000.00	-	-	400,000.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลคลองพน อำเภอคลองท่อม จังหวัดกระบี่

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
604	โฉนด	1437	3925	หมู่ ต.คลองพน	3	0	0	17.00	17.00	11,000.00	187,000.00	193	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	10.00	-	8,400.00	84,000.00	6	5,040.00	78,960.00	265,960.00	-	-	265,960.00	0.30
605	โฉนด	3889	15200	หมู่ 1 ต.คลองพน	1	3	2	6.00	1,406.00	260.00	365,560.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	365,560.00	-	365,560.00	-	-
					2	0	0	7.00	7.00	260.00	1,820.00	194	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	30.00	-	8,750.00	262,500.00	10	26,250.00	236,250.00	238,070.00	-	-	238,070.00	0.02
					1	0	1	5.00	105.00	260.00	27,300.00	195	โรงเลี้ยงสัตว์	ตึก	1	300.00	-	2,250.00	675,000.00	10	67,500.00	607,500.00	634,800.00	-	634,800.00	-	-
												196	โรงเลี้ยงสัตว์	ครึ่งตึกครึ่งไม้	1	91.00	-	2,250.00	204,750.00	10	61,425.00	143,325.00	143,325.00	-	143,325.00	-	-
												197	โรงเลี้ยงสัตว์	ครึ่งตึกครึ่งไม้	1	30.00	-	2,250.00	67,500.00	10	20,250.00	47,250.00	47,250.00	-	47,250.00	-	-
606	โฉนด	10508	33044	หมู่ ต.คลองพน	3	0	0	31.60	31.60	1,950.00	61,620.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	61,620.00	-	-	61,620.00	0.30
607	โฉนด	10512	33048	หมู่ ต.คลองพน	1	0	0	27.00	27.00	400.00	10,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	10,800.00	-	10,800.00	-	-
608	โฉนด	169	519	หมู่ ต.คลองพน	2	0	0	24.00	24.00	11,000.00	264,000.00	198	โรงจอดรถ	ตึก	2	28.00	-	2,800.00	78,400.00	34	45,472.00	32,928.00	296,928.00	-	-	296,928.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลคลองพน อำเภอคลองท่อม จังหวัดกระบี่

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
609	โฉนด	183	620	หมู่ ต.คลองพน	2	0	0	57.00	57.00	11,000.00	627,000.00	199	บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น	ตึก	2	387.00	-	8,900.00	3,444,300.00	29	1,653,264.00	1,791,036.00	2,418,036.00	-	-	2,418,036.00	0.02
610	โฉนด	1329	3524	หมู่ ต.คลองพน	1	0	0	75.00	75.00	4,000.00	300,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	300,000.00	-	300,000.00	-	-
611	โฉนด	1395	3541	หมู่ ต.คลองพน	3	0	0	76.00	76.00	4,000.00	304,000.00	200	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	112.50	-	8,400.00	945,000.00	20	283,500.00	661,500.00	965,500.00	-	-	965,500.00	0.30
612	โฉนด	3974	16353	หมู่ ต.คลองพน	1	10	1	21.00	4,121.00	260.00	1,071,460.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,071,460.00	-	1,071,460.00	-	-
613	โฉนด	11776	37668	หมู่ ต.คลองพน	1	0	0	50.00	50.00	4,000.00	200,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	200,000.00	-	200,000.00	-	-
614	โฉนด	4603	20256	หมู่ ต.คลองพน	1	5	0	0.00	2,000.00	1,550.00	3,100,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,100,000.00	-	3,100,000.00	-	-
615	โฉนด	10624	33120	หมู่ ต.คลองพน	1	0	0	36.00	36.00	400.00	14,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	14,400.00	-	14,400.00	-	-
616	โฉนด	8193	27879	หมู่ ต.คลองพน	1	0	0	18.00	18.00	400.00	7,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,200.00	-	7,200.00	-	-
617	โฉนด	8420	28411	หมู่ ต.คลองพน	1	0	0	25.00	25.00	300.00	7,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,500.00	-	7,500.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลคลองพน อำเภอคลองท่อม จังหวัดกระบี่

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
618	โฉนด	227	706	หมู่ ต.คลองพน	1	0	0	29.00	29.00	400.00	11,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	11,600.00	-	11,600.00	-	-
619	โฉนด	9217	30126	หมู่ ต.คลองพน	1	14	3	30.00	5,930.00	260.00	1,541,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,541,800.00	-	1,541,800.00	-	-
620	โฉนด	12	237	หมู่ ต.คลองพน	2	0	1	46.00	146.00	9,650.00	1,408,900.00	201	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	379.60	-	8,550.00	3,245,580.00	75	2,466,640.80	778,939.20	2,187,839.20	-	-	2,187,839.20	0.02
621	โฉนด	3406	12501	หมู่ ต.คลองพน	1	0	0	83.00	83.00	200.00	16,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	16,600.00	-	16,600.00	-	-
622	โฉนด	10289	32902	หมู่ ต.คลองพน	1	0	1	17.00	117.00	4,000.00	468,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	468,000.00	-	468,000.00	-	-
623	โฉนด	10338	32700	หมู่ ต.คลองพน	1	0	1	93.00	193.00	4,000.00	772,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	772,000.00	-	772,000.00	-	-
624	โฉนด	9881	32092	หมู่ ต.คลองพน	1	2	1	82.00	982.00	1,950.00	1,914,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,914,900.00	-	1,914,900.00	-	-
625	โฉนด	1787	4424	หมู่ ต.คลองพน	1	0	0	96.00	96.00	2,500.00	240,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	240,000.00	-	240,000.00	-	-
626	โฉนด	11324	34692	หมู่ ต.คลองพน	4	0	0	45.00	45.00	250.00	11,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	11,250.00	-	-	11,250.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลคลองพน อำเภอคลองท่อม จังหวัดกระบี่

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
627	โฉนด	1849	4473	หมู่ ต.คลองพน	1	0	0	46.00	46.00	2,000.00	92,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	92,000.00	-	92,000.00	-	-
628	โฉนด	10731	33374	หมู่ ต.คลองพน	1	0	0	55.00	55.00	300.00	16,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	16,500.00	-	16,500.00	-	-
629	โฉนด	1810	5302	หมู่ ต.คลองพน	1	5	3	66.00	2,366.00	350.00	828,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	828,100.00	-	828,100.00	-	-
630	โฉนด	3868	15698	หมู่ ต.คลองพน	1	0	0	77.00	77.00	3,500.00	269,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	269,500.00	-	269,500.00	-	-
631	โฉนด	8067	27753	หมู่ ต.คลองพน	1	0	0	22.00	22.00	400.00	8,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	8,800.00	-	8,800.00	-	-
632	โฉนด	8697	28663	หมู่ ต.คลองพน	1	0	0	45.00	45.00	400.00	18,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	18,000.00	-	18,000.00	-	-
633	โฉนด	175	545	หมู่ ต.คลองพน	4	0	0	32.00	32.00	11,000.00	352,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	352,000.00	-	-	352,000.00	0.30
634	โฉนด	10513	33049	หมู่ ต.คลองพน	1	0	0	29.00	29.00	400.00	11,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	11,600.00	-	11,600.00	-	-
635	โฉนด	11073	34277	หมู่ ต.คลองพน	1	0	0	96.00	96.00	400.00	38,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	38,400.00	-	38,400.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลคลองพน อำเภอคลองท่อม จังหวัดกระบี่

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
636	โฉนด	10283	32831	หมู่ ต.คลองพน	1	5	3	68.00	2,368.00	250.00	592,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	592,000.00	-	592,000.00	-	-
637	โฉนด	1469	3950	หมู่ ต.คลองพน	1	2	3	79.00	1,179.00	1,200.00	1,414,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,414,800.00	-	1,414,800.00	-	-
638	โฉนด	8124	27810	หมู่ ต.คลองพน	1	0	0	25.00	25.00	2,500.00	62,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	62,500.00	-	62,500.00	-	-
639	โฉนด	3079	6314	หมู่ ต.คลองพน	1	6	2	75.00	2,675.00	330.00	882,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	882,750.00	-	882,750.00	-	-
640	โฉนด	8730	28930	หมู่ ต.คลองพน	1	0	1	36.00	136.00	3,000.00	408,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	408,000.00	-	408,000.00	-	-
641	โฉนด	28	253	หมู่ ต.คลองพน	5	0	0	25.00	25.00	11,000.00	275,000.00	202	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	-	205.60	-	8,550.00	1,757,880.00	20	527,364.00	1,230,516.00	1,505,516.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	102.80	50.00	-	-	-	-	-	-	752,758.00	-	752,758.00	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	102.80	50.00	-	-	-	-	-	-	752,758.00	752,758.00	-	-
642	โฉนด	6666	25105	หมู่ ต.คลองพน	1	0	0	31.00	31.00	400.00	12,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	12,400.00	-	12,400.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลคลองพน อำเภอคลองท่อม จังหวัดกระบี่

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
643	น.ส.3ก	152	4001	หมู่ 1 ต.คลองพน	5	0	0	62.00	62.00	4,000.00	248,000.00	203	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	232.75	-	8,900.00	2,071,475.00	35	1,242,885.00	828,590.00	1,076,590.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	29.40	12.63	-	-	-	-	-	-	135,973.32	-	135,973.32	0.30
													ชั้นที่ 1-2	ตึก	2	203.35	87.37	-	-	-	-	-	-	940,616.68	-	940,616.68	0.02
644	น.ส.3ก	166	5601	หมู่ ต.คลองพน	4	0	0	37.00	37.00	400.00	14,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	14,800.00	-	-	14,800.00	0.30
645	น.ส.3ก	152	4639	หมู่ ต.คลองพน	2	0	0	10.00	10.00	250.00	2,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,500.00	-	-	2,500.00	0.02
646	โฉนด	12458	40459	หมู่ ต.คลองพน	2	0	1	20.80	120.80	700.00	84,560.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	84,560.00	-	-	84,560.00	0.02
647	โฉนด	12566	41087	หมู่ ต.คลองพน	4	0	0	37.00	37.00	11,000.00	407,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	407,000.00	-	-	407,000.00	0.30
648	น.ส.3		167	หมู่ ต.คลองพน	1	2	1	66.00	966.00	250.00	241,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	241,500.00	-	-	241,500.00	0.01
649	น.ส.3ก	166	5810	หมู่ ต.คลองพน	3	0	0	41.00	41.00	4,000.00	164,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	164,000.00	-	-	164,000.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลคลองพน อำเภอคลองท่อม จังหวัดกระบี่

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
650	น.ส.3ก	165	1254	หมู่ ต.คลองพน	1	1	2	21.00	621.00	250.00	155,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	155,250.00	-	-	155,250.00	0.01
651	น.ส.3ก	152	4464	หมู่ ต.คลองพน	2	0	0	15.00	15.00	8,250.00	123,750.00	204	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	63.80	-	8,400.00	535,920.00	14	96,465.60	439,454.40	563,204.40	-	-	563,204.40	0.02
					1	0	0	66.00	66.00	8,250.00	544,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	544,500.00	-	-	544,500.00	0.01
652	น.ส.3ก	152	3970	หมู่ ต.คลองพน	5	0	0	37.00	37.00	11,000.00	407,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	407,000.00	-	-	-	-
													-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	308,750.20	-	308,750.20	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	35.00	24.13	-	-	-	-	-	98,249.80	129,317.50	-	227,567.30	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	110.00	75.87	-	-	-	-	-	-	406,602.50	406,602.50	-	-
					3	0	0	37.00	37.00	11,000.00	407,000.00	206	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	145.00	-	8,400.00	1,218,000.00	33	682,080.00	535,920.00	942,920.00	-	-	942,920.00	0.30
653	น.ส.3ก	152	6211	หมู่ ต.คลองพน	4	0	0	57.00	57.00	4,000.00	228,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	228,000.00	-	-	228,000.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลคลองพน อำเภอคลองท่อม จังหวัดกระบี่

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
654	น.ส.3ก	166	238	หมู่ ต.คลองพน	3	4	3	80.00	1,980.00	2,750.00	5,445,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,445,000.00	-	-	5,445,000.00	0.30
655	น.ส.3ก	165	6192	หมู่ 1 ต.คลองพน	1	0	0	88.00	88.00	2,500.00	220,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	220,000.00	-	-	220,000.00	0.01
656	น.ส.3		164	หมู่ ต.คลองพน	2	0	0	52.00	52.00	250.00	13,000.00	207	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	118.00	-	8,750.00	1,032,500.00	49	784,700.00	247,800.00	260,800.00	-	247,800.00	13,000.00	0.02
657	น.ส.3ก	166	5021	หมู่ ต.คลองพน	5	0	0	39.00	39.00	4,000.00	156,000.00	208	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	135.00	-	8,400.00	1,134,000.00	43	861,840.00	272,160.00	428,160.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	25.00	18.51	-	-	-	-	-	-	79,252.42	-	79,252.42	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	110.00	81.49	-	-	-	-	-	-	348,907.58	221,783.18	127,124.40	0.02
658	โฉนด	11949	38624	หมู่ ต.คลองพน	1	0	0	50.30	50.30	400.00	20,120.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	20,120.00	-	20,120.00	-	-
659	โฉนด	12184	39332	หมู่ ต.คลองพน	3	0	0	83.00	83.00	4,000.00	332,000.00	209	โรงจอดรถ	ตึก	3	124.80	-	2,800.00	349,440.00	3	10,483.20	338,956.80	670,956.80	-	-	670,956.80	0.30
660	น.ส.3ก	166	294	หมู่ ต.คลองพน	1	28	0	0.00	11,200.00	260.00	2,912,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,912,000.00	-	-	2,912,000.00	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	2	0.00	200.00	260.00	52,000.00	210	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	96.00	-	8,100.00	777,600.00	40	660,960.00	116,640.00	168,640.00	-	-	168,640.00	0.02
												211	โรงจอดรถ	ไม้	2	72.00	-	2,800.00	201,600.00	40	187,488.00	14,112.00	14,112.00	-	-	14,112.00	0.02
661	น.ส.3ก	152	5807	หมู่ ต.คลองพน	3	0	1	28.00	128.00	5,000.00	640,000.00	212	โรงจอดรถ	ตึก	3	98.00	-	2,800.00	274,400.00	20	82,320.00	192,080.00	832,080.00	-	-	832,080.00	0.30
662	น.ส.3ก	152	4080	หมู่ ต.คลองพน	5	0	0	31.00	31.00	11,000.00	341,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	341,000.00	-	-	341,000.00	0.30
663	น.ส.3ก	152	6168	หมู่ ต.คลองพน	2	0	0	41.00	41.00	3,250.00	133,250.00	213	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	86.40	-	8,750.00	756,000.00	35	453,600.00	302,400.00	435,650.00	-	-	435,650.00	0.02
664	น.ส.3ก	166	3993	หมู่ ต.คลองพน	3	0	0	66.00	66.00	5,000.00	330,000.00	214	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	123.75	-	8,400.00	1,039,500.00	20	311,850.00	727,650.00	1,057,650.00	-	-	1,057,650.00	0.30
												215	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	78.00	-	8,400.00	655,200.00	20	196,560.00	458,640.00	458,640.00	-	-	458,640.00	0.30
												216	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	65.00	-	8,400.00	546,000.00	20	163,800.00	382,200.00	382,200.00	-	-	382,200.00	0.30
					2	0	0	32.00	32.00	5,000.00	160,000.00	217	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	180.00	-	8,550.00	1,539,000.00	41	1,108,080.00	430,920.00	590,920.00	-	430,920.00	160,000.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลคลองพน อำเภอคลองท่อม จังหวัดกระบี่

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
665	โฉนด	12470	39035	หมู่ ต.คลองพน	1	0	0	52.00	52.00	300.00	15,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	15,600.00	-	15,600.00	-	-
666	น.ส.3ก	165	1253	หมู่ ต.คลองพน	1	7	1	20.00	2,920.00	330.00	963,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	963,600.00	-	-	963,600.00	0.01
667	โฉนด	12686	42515	หมู่ ต.คลองพน	2	0	1	83.00	183.00	4,000.00	732,000.00	218	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	240.00	-	8,750.00	2,100,000.00	34	1,218,000.00	882,000.00	1,614,000.00	-	-	1,614,000.00	0.02
668	น.ส.3ก	165	1286	หมู่ ต.คลองพน	1	19	1	6.00	7,706.00	610.00	4,700,660.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,700,660.00	-	-	4,700,660.00	0.01
669	น.ส.3		28	หมู่ ต.คลองพน	1	3	3	19.00	1,519.00	300.00	455,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	455,700.00	-	-	455,700.00	0.01
					3	0	0	90.00	90.00	300.00	27,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	27,000.00	-	-	27,000.00	0.30
					2	0	0	93.00	93.00	300.00	27,900.00	219	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	249.50	-	8,550.00	2,133,225.00	55	1,621,251.00	511,974.00	539,874.00	-	-	539,874.00	0.02
												220	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	125.90	-	8,750.00	1,101,625.00	55	837,235.00	264,390.00	264,390.00	-	-	264,390.00	0.02
					5	0	0	41.00	41.00	300.00	12,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	12,300.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลคลองพน อำเภอคลองท่อม จังหวัดกระบี่

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,121.74	-	3,121.74	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	123.50	74.62	-	-	-	-	-	9,178.26	459,405.49	-	468,583.75	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	42.00	25.38	-	-	-	-	-	-	156,254.51	156,254.51	-	-
670	น.ส.3		161	หมู่ ต.คลองพน	1	2	2	0.00	1,000.00	250.00	250,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	250,000.00	-	-	250,000.00	0.01
671	น.ส.3ก	166	4005	หมู่ ต.คลองพน	5	0	0	62.00	62.00	5,000.00	310,000.00	222	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	-	440.00	-	8,550.00	3,762,000.00	27	1,655,280.00	2,106,720.00	2,416,720.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	120.00	27.27	-	-	-	-	-	-	659,039.54	-	659,039.54	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	220.00	50.00	-	-	-	-	-	-	1,208,360.00	1,053,360.00	155,000.00	0.02
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	100.00	22.74	-	-	-	-	-	-	549,562.13	479,068.13	70,494.00	0.02
672	น.ส.3ก	152	4108	หมู่ ต.คลองพน	2	0	0	73.00	73.00	2,650.00	193,450.00	223	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	150.00	-	8,400.00	1,260,000.00	34	730,800.00	529,200.00	722,650.00	-	-	722,650.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลคลองพน อำเภอคลองท่อม จังหวัดกระบี่

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
673	โฉนด	3795	15451	หมู่ ต.คลองพน	1	0	3	10.00	310.00	260.00	80,600.00	224	โรงจอดรถ	ตึก	1	1,200.00	-	2,800.00	3,360,000.00	10	336,000.00	3,024,000.00	3,104,600.00	-	3,104,600.00	-	-
												225	โรงเลี้ยงสัตว์	ครึ่งตึกครึ่งไม้	1	40.00	-	2,250.00	90,000.00	10	27,000.00	63,000.00	63,000.00	-	63,000.00	-	-
					1	8	2	0.00	3,400.00	260.00	884,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	884,000.00	-	884,000.00	-	-
674	น.ส.3ก	152	1923	หมู่ ต.คลองพน	1	3	1	40.00	1,340.00	260.00	348,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	348,400.00	-	-	348,400.00	0.01
675	น.ส.3ก	166	4012	หมู่ ต.คลองพน	3	0	0	31.00	31.00	5,000.00	155,000.00	226	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	100.00	-	8,750.00	875,000.00	44	665,000.00	210,000.00	365,000.00	-	-	365,000.00	0.30
676	โฉนด	10609	33105	หมู่ ต.คลองพน	1	7	1	93.00	2,993.00	250.00	748,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	748,250.00	-	748,250.00	-	-
677	โฉนด	12468	39033	หมู่ ต.คลองพน	1	0	0	52.00	52.00	300.00	15,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	15,600.00	-	15,600.00	-	-
678	น.ส.3		248	หมู่ 1 ต.คลองพน	1	18	0	25.00	7,225.00	250.00	1,806,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,806,250.00	-	-	1,806,250.00	0.01
679	น.ส.3ก	166	4993	หมู่ ต.คลองพน	3	0	0	36.00	36.00	5,000.00	180,000.00	227	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	100.00	-	8,400.00	840,000.00	30	420,000.00	420,000.00	600,000.00	-	-	600,000.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลคลองพน อำเภอคลองท่อม จังหวัดกระบี่

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
680	โฉนด	12474	39039	หมู่ ต.คลองพน	1	0	0	49.00	49.00	300.00	14,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	14,700.00	-	14,700.00	-	-
681	น.ส.3ก	165	1284	หมู่ ต.คลองพน	1	9	3	33.00	3,933.00	440.00	1,730,520.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,730,520.00	-	-	1,730,520.00	0.01
682	น.ส.3ก	152	3981	หมู่ ต.คลองพน	2	0	0	90.00	90.00	2,000.00	180,000.00	228	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,750.00	560,000.00	12	78,400.00	481,600.00	661,600.00	-	-	661,600.00	0.02
683	น.ส.3ก	152	1936	หมู่ ต.คลองพน	1	11	0	66.00	4,466.00	200.00	893,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	893,200.00	-	-	893,200.00	0.01
684	น.ส.3ก	152	1942	หมู่ ต.คลองพน	2	0	1	13.00	113.00	8,250.00	932,250.00	229	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	190.00	-	8,100.00	1,539,000.00	60	1,308,150.00	230,850.00	1,163,100.00	-	230,850.00	932,250.00	0.02
685	น.ส.3ก	166	4360	หมู่ ต.คลองพน	2	0	1	30.00	130.00	1,950.00	253,500.00	230	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	75.00	-	8,750.00	656,250.00	39	446,250.00	210,000.00	463,500.00	-	210,000.00	253,500.00	-
686	น.ส.3		334	หมู่ ต.คลองพน	1	0	1	78.00	178.00	4,000.00	712,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	712,000.00	-	-	712,000.00	0.01
687	น.ส.3ก	165	5657	หมู่ ต.คลองพน	1	0	3	98.00	398.00	1,900.00	756,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	756,200.00	-	-	756,200.00	0.01
688	น.ส.3ก	152	4466	หมู่ ต.คลองพน	5	0	0	57.00	57.00	11,000.00	627,000.00	231	ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สอง	ครึ่งตึกครึ่งไม้	-	185.00	-	7,700.00	1,424,500.00	62	1,210,825.00	213,675.00	840,675.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลคลองพน อำเภอคลองท่อม จังหวัดกระบี่

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	35.00	18.91	-	-	-	-	-	-	158,971.64	-	158,971.64	0.30
													ชั้นที่ 2	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	65.00	35.13	-	-	-	-	-	-	295,329.13	-	295,329.13	0.02
													ชั้นที่ 1	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	85.00	45.96	-	-	-	-	-	-	386,374.23	-	386,374.23	0.02
689	โฉนด	10639	33135	หมู่ ต.คลองพน	1	0	0	96.00	96.00	1,950.00	187,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	187,200.00	-	187,200.00	-	-
690	โฉนด	1773	4415	หมู่ ต.คลองพน	1	0	2	34.00	234.00	11,000.00	2,574,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,574,000.00	-	2,574,000.00	-	-
691	โฉนด	3873	15703	หมู่ ต.คลองพน	1	8	0	89.00	3,289.00	260.00	855,140.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	855,140.00	-	855,140.00	-	-
692	โฉนด	11333	34910	หมู่ ต.คลองพน	1	0	0	31.00	31.00	200.00	6,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,200.00	-	6,200.00	-	-
693	โฉนด	8661	28627	หมู่ ต.คลองพน	1	0	1	82.00	182.00	260.00	47,320.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	47,320.00	-	47,320.00	-	-
694	โฉนด	3842	15493	หมู่ ต.คลองพน	1	0	0	45.00	45.00	4,000.00	180,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	180,000.00	-	180,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลคลองพน อำเภอคลองท่อม จังหวัดกระบี่

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
695	โฉนด	5149	21129	หมู่ ต.คลองพน	4	0	0	91.00	91.00	400.00	36,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	36,400.00	-	-	36,400.00	0.30
696	โฉนด	1133	3348	หมู่ ต.คลองพน	1	11	3	75.00	4,775.00	260.00	1,241,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,241,500.00	-	1,241,500.00	-	-
697	โฉนด	5572	22535	หมู่ ต.คลองพน	4	0	2	30.00	230.00	400.00	92,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	92,000.00	-	-	92,000.00	0.30
698	โฉนด	5165	21152	หมู่ ต.คลองพน	5	0	0	20.10	20.10	400.00	8,040.00	232	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	80.40	-	8,400.00	675,360.00	15	135,072.00	540,288.00	548,328.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	25.00	31.09	-	-	-	-	-	-	170,475.18	-	170,475.18	0.30
													ชั้นที่ 1-1	ตึก	2	55.40	68.91	-	-	-	-	-	-	377,852.82	-	377,852.82	0.02
699	โฉนด	206	653	หมู่ ต.คลองพน	4	0	0	49.00	49.00	4,000.00	196,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	196,000.00	-	-	196,000.00	0.30
700	โฉนด	9250	30129	หมู่ ต.คลองพน	1	4	0	77.00	1,677.00	250.00	419,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	419,250.00	-	419,250.00	-	-
701	โฉนด	6665	25104	หมู่ ต.คลองพน	1	0	0	75.00	75.00	1,200.00	90,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	90,000.00	-	90,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลคลองพน อำเภอคลองท่อม จังหวัดกระบี่

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
702	โฉนด	11334	34911	หมู่ ต.คลองพน	1	0	0	31.00	31.00	200.00	6,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,200.00	-	6,200.00	-	-
703	โฉนด	3833	15484	หมู่ ต.คลองพน	1	0	0	27.00	27.00	4,000.00	108,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	108,000.00	-	108,000.00	-	-
704	โฉนด	5758	24484	หมู่ ต.คลองพน	1	0	0	64.00	64.00	11,000.00	704,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	704,000.00	-	704,000.00	-	-
705	โฉนด	1152	3472	หมู่ ต.คลองพน	4	8	0	4.00	3,204.00	300.00	961,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	961,200.00	-	-	961,200.00	0.30
706	โฉนด	8096	27782	หมู่ ต.คลองพน	1	3	3	56.00	1,556.00	250.00	389,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	389,000.00	-	389,000.00	-	-
707	โฉนด	10517	33053	หมู่ ต.คลองพน	1	0	0	32.00	32.00	400.00	12,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	12,800.00	-	12,800.00	-	-
708	โฉนด	11445	35274	หมู่ ต.คลองพน	4	0	2	1.00	201.00	400.00	80,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	80,400.00	-	-	80,400.00	0.30
709	โฉนด	3511	12459	หมู่ ต.คลองพน	1	0	0	55.00	55.00	2,500.00	137,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	137,500.00	-	137,500.00	-	-
710	โฉนด	1842	4466	หมู่ ต.คลองพน	4	0	0	30.00	30.00	2,000.00	60,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	60,000.00	-	-	60,000.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลคลองพน อำเภอคลองท่อม จังหวัดกระบี่

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
711	โฉนด	10393	32733	หมู่ ต.คลองพน	1	0	0	37.00	37.00	400.00	14,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	14,800.00	-	14,800.00	-	-
712	โฉนด	8701	28667	หมู่ ต.คลองพน	1	13	3	38.00	5,538.00	330.00	1,827,540.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,827,540.00	-	1,827,540.00	-	-
713	โฉนด	1380	3529	หมู่ ต.คลองพน	1	6	0	50.00	2,450.00	1,650.00	4,042,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,042,500.00	-	4,042,500.00	-	-
714	โฉนด	3460	12357	หมู่ ต.คลองพน	4	0	0	42.00	42.00	250.00	10,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	10,500.00	-	-	10,500.00	0.30
715	โฉนด	1995	6151	หมู่ ต.คลองพน	1	0	1	53.00	153.00	250.00	38,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	38,250.00	-	38,250.00	-	-
716	โฉนด	1374	3706	หมู่ ต.คลองพน	1	26	2	58.00	10,658.00	260.00	2,771,080.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,771,080.00	-	2,771,080.00	-	-
					2	0	0	19.00	19.00	260.00	4,940.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,940.00	-	-	4,940.00	0.02
					3	1	3	0.00	700.00	260.00	182,000.00	233	โรงแรมความสูงไม่เกิ	ตึก	3	320.00	-	10,000.00	3,200,000.00	10	320,000.00	2,880,000.00	3,062,000.00	-	-	3,062,000.00	0.30
												234	โรงแรมความสูงไม่เกิ	ตึก	3	160.00	-	10,000.00	1,600,000.00	9	144,000.00	1,456,000.00	1,456,000.00	-	-	1,456,000.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลคลองพน อำเภอคลองท่อม จังหวัดกระบี่

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												235	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	78.00	-	8,750.00	682,500.00	10	68,250.00	614,250.00	614,250.00	-	614,250.00	-	-
												236	โรงแรมความสูงไม่เกิ	ตึก	3	39.60	-	10,000.00	396,000.00	6	23,760.00	372,240.00	372,240.00	-	-	372,240.00	0.30
												237	โรงแรมความสูงไม่เกิ	ตึก	3	34.00	-	10,000.00	340,000.00	6	20,400.00	319,600.00	319,600.00	-	-	319,600.00	0.30
												238	โรงแรมความสูงไม่เกิ	ตึก	3	34.00	-	10,000.00	340,000.00	8	27,200.00	312,800.00	312,800.00	-	-	312,800.00	0.30
												239	โรงแรมความสูงไม่เกิ	ตึก	3	34.00	-	10,000.00	340,000.00	8	27,200.00	312,800.00	312,800.00	-	-	312,800.00	0.30
												240	ห้องน้ำรวม	ตึก	3	5.75	-	6,550.00	37,662.50	8	3,013.00	34,649.50	34,649.50	-	-	34,649.50	0.30
717	โฉนด	8147	27833	หมู่ ต.คลองพน	1	2	2	10.00	1,010.00	1,700.00	1,717,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,717,000.00	-	1,717,000.00	-	-
					3	0	0	22.00	22.00	1,700.00	37,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	37,400.00	-	-	37,400.00	0.30
718	โฉนด	10787	33384	หมู่ ต.คลองพน	1	0	0	31.00	31.00	2,500.00	77,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	77,500.00	-	77,500.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลคลองพน อำเภอคลองท่อม จังหวัดกระบี่

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
719	โฉนด	3624	14158	หมู่ ต.คลองพน	4	0	0	63.00	63.00	400.00	25,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	25,200.00	-	-	25,200.00	0.30
720	โฉนด	8144	27830	หมู่ ต.คลองพน	1	0	2	46.00	246.00	1,700.00	418,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	418,200.00	-	418,200.00	-	-
721	โฉนด	10394	32734	หมู่ ต.คลองพน	1	0	0	37.00	37.00	400.00	14,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	14,800.00	-	14,800.00	-	-
722	โฉนด	3626	14160	หมู่ ต.คลองพน	2	0	1	5.00	105.00	11,000.00	1,155,000.00	241	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	250.00	-	8,750.00	2,187,500.00	45	1,662,500.00	525,000.00	1,680,000.00	-	-	1,680,000.00	0.02
					3	0	0	27.00	27.00	11,000.00	297,000.00	242	โรงจอดรถ	ตึก	3	109.12	-	2,800.00	305,536.00	5	15,276.80	290,259.20	587,259.20	-	-	587,259.20	0.30
723	โฉนด	8346	31509	หมู่ ต.คลองพน	4	0	0	35.00	35.00	11,000.00	385,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	385,000.00	-	-	385,000.00	0.30
724	โฉนด	10666	33162	หมู่ ต.คลองพน	2	0	0	44.00	44.00	400.00	17,600.00	243	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	37.50	-	8,750.00	328,125.00	6	19,687.50	308,437.50	326,037.50	-	-	326,037.50	0.02
725	โฉนด	5559	22309	หมู่ ต.คลองพน	1	0	0	93.00	93.00	350.00	32,550.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	32,550.00	-	32,550.00	-	-
726	โฉนด	8717	28917	หมู่ ต.คลองพน	4	0	0	36.00	36.00	400.00	14,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	14,400.00	-	-	14,400.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลคลองพน อำเภอคลองท่อม จังหวัดกระบี่

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
727	โฉนด	1464	3945	หมู่ ต.คลองพน	2	0	3	66.00	366.00	975.00	356,850.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	356,850.00	-	356,850.00	-	-
728	โฉนด	3836	15487	หมู่ ต.คลองพน	1	0	0	33.00	33.00	4,000.00	132,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	132,000.00	-	132,000.00	-	-
729	โฉนด		33156	หมู่ ต.คลองพน	4	0	0	36.00	36.00	400.00	14,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	14,400.00	-	-	14,400.00	0.30
730	โฉนด	8866	29600	หมู่ ต.คลองพน	4	0	0	50.00	50.00	400.00	20,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	20,000.00	-	-	20,000.00	0.30
731	โฉนด	8136	27822	หมู่ ต.คลองพน	1	2	2	76.00	1,076.00	400.00	430,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	430,400.00	-	430,400.00	-	-
732	โฉนด	1848	4472	หมู่ ต.คลองพน	1	0	0	44.00	44.00	2,000.00	88,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	88,000.00	-	88,000.00	-	-
733	โฉนด	1823	4450	หมู่ ต.คลองพน	4	0	0	40.00	40.00	5,000.00	200,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	200,000.00	-	-	200,000.00	0.30
734	โฉนด	10663	33159	หมู่ ต.คลองพน	1	0	0	39.00	39.00	400.00	15,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	15,600.00	-	15,600.00	-	-
735	โฉนด	163	513	หมู่ 1 ต.คลองพน	3	0	0	44.00	44.00	11,000.00	484,000.00	244	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	113.68	-	8,750.00	994,700.00	10	99,470.00	895,230.00	1,379,230.00	-	-	1,379,230.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลคลองพน อำเภอคลองท่อม จังหวัดกระบี่

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	5.00	5.00	11,000.00	55,000.00	245	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	8,750.00	350,000.00	10	35,000.00	315,000.00	370,000.00	-	-	370,000.00	0.02
736	โฉนด	1875	4487	หมู่ ต.คลองพน	1	5	3	24.00	2,324.00	250.00	581,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	581,000.00	-	581,000.00	-	-
737	โฉนด	10529	33065	หมู่ ต.คลองพน	4	0	0	26.00	26.00	400.00	10,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	10,400.00	-	-	10,400.00	0.30
738	โฉนด	7971	26966	หมู่ ต.คลองพน	1	0	3	71.00	371.00	400.00	148,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	148,400.00	-	148,400.00	-	-
739	โฉนด	8411	28402	หมู่ ต.คลองพน	1	7	2	83.00	3,083.00	250.00	770,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	770,750.00	-	770,750.00	-	-
740	โฉนด	9369	25737	หมู่ ต.คลองพน	1	0	0	87.00	87.00	2,200.00	191,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	191,400.00	-	191,400.00	-	-
741	โฉนด	7632	25736	หมู่ ต.คลองพน	3	0	1	77.00	177.00	2,500.00	442,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	442,500.00	-	-	442,500.00	0.30
					2	0	0	31.00	31.00	2,500.00	77,500.00	246	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	152.00	-	8,750.00	1,330,000.00	33	744,800.00	585,200.00	662,700.00	-	662,700.00	-	-
												247	โรงงาน	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	861.00	-	6,450.00	5,553,450.00	33	4,720,432.50	833,017.50	833,017.50	-	-	833,017.50	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
742	โฉนด	213	671	หมู่ ต.คลองพน	5	0	0	22.00	22.00	11,000.00	242,000.00	248	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	205.00	-	8,900.00	1,824,500.00	12	255,430.00	1,569,070.00	1,811,070.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	30.00	14.63	-	-	-	-	-	-	264,959.54	-	264,959.54	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	95.00	46.34	-	-	-	-	-	-	839,249.84	-	839,249.84	0.02
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	80.00	39.03	-	-	-	-	-	-	706,860.62	-	706,860.62	0.02
743	โฉนด	10555	33286	หมู่ ต.คลองพน	1	0	1	71.00	171.00	260.00	44,460.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	44,460.00	-	44,460.00	-	-
					2	0	0	19.00	19.00	260.00	4,940.00	249	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	77.00	-	8,750.00	673,750.00	13	107,800.00	565,950.00	570,890.00	-	-	570,890.00	0.02
744	โฉนด	3450	11807	หมู่ ต.คลองพน	4	0	0	45.00	45.00	4,000.00	180,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	180,000.00	-	-	180,000.00	0.30
745	โฉนด	1415	3556	หมู่ ต.คลองพน	1	7	0	97.00	2,897.00	260.00	753,220.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	753,220.00	-	753,220.00	-	-
746	โฉนด	10353	32715	หมู่ ต.คลองพน	3	0	1	7.00	107.00	11,000.00	1,177,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,177,000.00	-	-	1,177,000.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลคลองพน อำเภอคลองท่อม จังหวัดกระบี่

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
747	โฉนด	7968	26963	หมู่ ต.คลองพน	1	0	3	74.00	374.00	1,700.00	635,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	635,800.00	-	635,800.00	-	-
748	ส.ค.1		188	หมู่ ต.คลองพน	2	0	0	35.00	35.00	4,000.00	140,000.00	250	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	250.00	-	8,900.00	2,225,000.00	27	979,000.00	1,246,000.00	1,386,000.00	-	1,246,000.00	140,000.00	0.02
749	น.ส.3ก	167	6477	หมู่ ต.คลองพน	1	3	0	26.00	1,226.00	260.00	318,760.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	318,760.00	-	-	318,760.00	0.01
750	น.ส.3ก	166	5809	หมู่ ต.คลองพน	3	0	0	38.00	38.00	4,000.00	152,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	152,000.00	-	-	152,000.00	0.30
751	น.ส.3ก	165	4348	หมู่ ต.คลองพน	2	0	0	62.00	62.00	2,500.00	155,000.00	251	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	75.00	-	8,400.00	630,000.00	25	252,000.00	378,000.00	533,000.00	-	-	533,000.00	0.02
												252	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	75.00	-	8,400.00	630,000.00	25	252,000.00	378,000.00	378,000.00	-	-	378,000.00	0.02
752	น.ส.3ก	165	1287	หมู่ ต.คลองพน	1	3	0	33.00	1,233.00	700.00	863,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	863,100.00	-	-	863,100.00	0.01
753	น.ส.3ก	166	4316	หมู่ ต.คลองพน	3	0	0	26.00	26.00	4,000.00	104,000.00	253	โรงจอดรถ	ไม้	3	105.00	-	2,800.00	294,000.00	7	73,500.00	220,500.00	324,500.00	-	-	324,500.00	0.30
					2	0	1	20.00	120.00	4,000.00	480,000.00	254	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	95.25	-	8,750.00	833,437.50	30	416,718.75	416,718.75	896,718.75	-	416,718.75	480,000.00	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลคลองพน อำเภอคลองท่อม จังหวัดกระบี่

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
754	น.ส.3ก	152	1938	หมู่ ต.คลองพน	1	3	3	17.00	1,517.00	250.00	379,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	379,250.00	-	-	379,250.00	0.01
755	โฉนด	3794	15450	หมู่ ต.คลองพน	1	8	2	48.00	3,448.00	260.00	896,480.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	896,480.00	-	896,480.00	-	-
					1	0	0	6.00	6.00	260.00	1,560.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,560.00	-	1,560.00	-	-
756	น.ส.3ก	152	1948	หมู่ ต.คลองพน	1	2	0	27.00	827.00	250.00	206,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	206,750.00	-	-	206,750.00	0.01
757	น.ส.3		311	หมู่ ต.คลองพน	2	0	0	20.00	20.00	11,000.00	220,000.00	255	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	73.60	-	8,400.00	618,240.00	48	469,862.40	148,377.60	368,377.60	-	-	368,377.60	0.02
758	น.ส.3ก	152	4205	หมู่ ต.คลองพน	2	0	0	81.00	81.00	8,250.00	668,250.00	256	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	150.00	-	8,400.00	1,260,000.00	35	756,000.00	504,000.00	1,172,250.00	-	504,000.00	668,250.00	0.02
759	น.ส.3ก	166	4149	หมู่ ต.คลองพน	1	13	1	75.00	5,375.00	250.00	1,343,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,343,750.00	-	-	1,343,750.00	0.01
760	น.ส.3ก	166	4011	หมู่ ต.คลองพน	5	0	0	35.00	35.00	5,000.00	175,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	175,000.00	-	-	-	-
													-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	116,865.00	-	116,865.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลคลองพน อำเภอคลองท่อม จังหวัดกระบี่

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	95.00	33.21	-	-	-	-	-	58,135.00	535,975.53	-	594,110.53	0.30
													ชั้นที่	ตึก	2	191.00	66.78	-	-	-	-	-	-	1,077,761.08	1,077,761.08	-	-
					2	0	0	37.00	37.00	5,000.00	185,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	185,000.00	-	-	185,000.00	0.02
761	น.ส.3ก	165	1249	หมู่ ต.คลองพน	1	8	0	35.00	3,235.00	250.00	808,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	808,750.00	-	-	808,750.00	0.01
762	น.ส.3ก	165	5643	หมู่ ต.คลองพน	1	1	2	90.00	690.00	610.00	420,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	420,900.00	-	-	420,900.00	0.01
763	น.ส.3		113	หมู่ ต.คลองพน	2	0	1	8.00	108.00	4,000.00	432,000.00	258	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	147.20	-	8,900.00	1,310,080.00	48	995,660.80	314,419.20	746,419.20	-	314,419.20	432,000.00	0.02
764	น.ส.3ก	165	5656	หมู่ ต.คลองพน	1	1	0	31.00	431.00	1,850.00	797,350.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	797,350.00	-	-	797,350.00	0.01
765	โฉนด	12473	39038	หมู่ ต.คลองพน	1	0	0	53.00	53.00	300.00	15,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	15,900.00	-	15,900.00	-	-
766	น.ส.3ก	166	5011	หมู่ ต.คลองพน	4	0	2	4.00	204.00	400.00	81,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	81,600.00	-	-	81,600.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลคลองพน อำเภอคลองท่อม จังหวัดกระบี่

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
767	น.ส.3ก	152	1937	หมู่ ต.คลองพน	1	7	1	20.00	2,920.00	250.00	730,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	730,000.00	-	-	730,000.00	0.01
768	น.ส.3ก	166	5812	หมู่ ต.คลองพน	3	0	0	45.00	45.00	4,000.00	180,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	180,000.00	-	-	180,000.00	0.30
769	น.ส.3ก	166	4152	หมู่ ต.คลองพน	2	0	0	98.00	98.00	4,000.00	392,000.00	259	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	350.00	-	8,550.00	2,992,500.00	28	1,376,550.00	1,615,950.00	2,007,950.00	-	-	2,007,950.00	0.02
770	น.ส.3ก	165	6643	หมู่ ต.คลองพน	1	3	0	68.00	1,268.00	250.00	317,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	317,000.00	-	-	317,000.00	0.01
					2	0	0	50.00	50.00	250.00	12,500.00	260	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	200.00	-	8,750.00	1,750,000.00	53	1,330,000.00	420,000.00	432,500.00	-	-	432,500.00	0.02
771	โฉนด	12568	41089	หมู่ ต.คลองพน	4	0	0	29.00	29.00	250.00	7,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,250.00	-	-	7,250.00	0.30
772	น.ส.3ก	162	5602	หมู่ ต.คลองพน	4	0	0	37.00	37.00	400.00	14,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	14,800.00	-	-	14,800.00	0.30
773	น.ส.3ก	150	2505	หมู่ ต.คลองพน	1	7	3	26.00	3,126.00	160.00	500,160.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	500,160.00	-	-	500,160.00	0.01
774	น.ส.3ก	166	4359	หมู่ ต.คลองพน	2	0	0	65.00	65.00	1,950.00	126,750.00	261	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	14.00	-	8,400.00	117,600.00	27	51,744.00	65,856.00	192,606.00	-	65,856.00	126,750.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลคลองพน อำเภอคลองท่อม จังหวัดกระบี่

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					5	0	0	11.00	11.00	1,950.00	21,450.00	262	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	90.00	-	8,900.00	801,000.00	27	352,440.00	448,560.00	470,010.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	36.00	40.00	-	-	-	-	-				
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	36.00	40.00	-	-	-	-	-	188,004.00	-	188,004.00	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	36.00	40.00	-	-	-	-	-	-	179,424.00	8,580.00	0.02
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	18.00	19.99	-	-	-	-	-	-	89,667.14	4,287.85	0.02
					3	0	0	35.00	35.00	1,950.00	68,250.00	263	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	132.00	-	8,400.00	1,108,800.00	37	709,632.00	399,168.00	467,418.00	-	-	467,418.00	0.30
												264	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	60.00	-	8,400.00	504,000.00	27	221,760.00	282,240.00	282,240.00	-	-	282,240.00	0.30
												265	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	46.00	-	8,400.00	386,400.00	27	170,016.00	216,384.00	216,384.00	-	-	216,384.00	0.30
												266	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	263.30	-	8,750.00	2,303,875.00	54	1,750,945.00	552,930.00	552,930.00	-	552,930.00	-	-
775	โฉนด	12687	42516	หมู่ ต.คลองพน	2	0	1	41.00	141.00	4,000.00	564,000.00	267	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	84.00	-	8,750.00	735,000.00	34	426,300.00	308,700.00	872,700.00	-	-	872,700.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลคลองพน อำเภอคลองท่อม จังหวัดกระบี่

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					3	0	0	17.00	17.00	4,000.00	68,000.00	268	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	68.00	-	8,750.00	595,000.00	34	345,100.00	249,900.00	317,900.00	-	-	317,900.00	0.30
776	น.ส.3ก	152	4642	หมู่ ต.คลองพน	2	0	0	47.00	47.00	4,000.00	188,000.00	269	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	280.00	-	8,900.00	2,492,000.00	26	1,046,640.00	1,445,360.00	1,633,360.00	-	1,445,360.00	188,000.00	-
777	โฉนด	12302	40030	หมู่ ต.คลองพน	1	0	1	78.00	178.00	8,250.00	1,468,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,468,500.00	-	1,468,500.00	-	-
778	น.ส.3ก	152	4076	หมู่ ต.คลองพน	2	0	0	56.00	56.00	2,500.00	140,000.00	270	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	175.00	-	8,550.00	1,496,250.00	30	748,125.00	748,125.00	888,125.00	-	-	888,125.00	0.02
779	น.ส.3		377	หมู่ ต.คลองพน	1	32	3	0.00	13,100.00	250.00	3,275,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,275,000.00	-	-	3,275,000.00	0.01
780	น.ส.3ก	152	4000	หมู่ ต.คลองพน	5	0	0	50.00	50.00	4,000.00	200,000.00	271	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	220.50	-	8,900.00	1,962,450.00	35	1,177,470.00	784,980.00	984,980.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	29.40	13.33	-	-	-	-	-	-	131,297.83	-	131,297.83	0.30
													ชั้นที่ 1-2	ตึก	2	191.10	86.67	-	-	-	-	-	-	853,682.17	-	853,682.17	0.02
781	น.ส.3		200	หมู่ ต.คลองพน	3	0	0	92.00	92.00	8,250.00	759,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	759,000.00	-	-	759,000.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลคลองพน อำเภอคลองท่อม จังหวัดกระบี่

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
782	น.ส.3ก	151	2065	หมู่ ต.คลองพน	1	3	1	86.00	1,386.00	200.00	277,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	277,200.00	-	-	277,200.00	0.01
783	โฉนด	12025	38941	หมู่ ต.คลองพน	2	0	0	30.00	30.00	11,000.00	330,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	330,000.00	-	-	330,000.00	0.02
					2	0	0	16.00	16.00	11,000.00	176,000.00	272	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,750.00	1,050,000.00	42	777,000.00	273,000.00	449,000.00	-	273,000.00	176,000.00	-
784	น.ส.3ก	166	4010	หมู่ ต.คลองพน	3	0	0	54.00	54.00	5,000.00	270,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	270,000.00	-	-	270,000.00	0.30
785	โฉนด	3792	15448	หมู่ ต.คลองพน	1	0	0	83.00	83.00	300.00	24,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	24,900.00	-	24,900.00	-	-
					2	0	1	15.00	115.00	300.00	34,500.00	273	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	252.50	-	8,400.00	2,121,000.00	10	212,100.00	1,908,900.00	1,943,400.00	-	-	1,943,400.00	0.02
												274	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	210.00	-	8,400.00	1,764,000.00	10	176,400.00	1,587,600.00	1,587,600.00	-	-	1,587,600.00	0.02
					1	6	1	20.00	2,520.00	300.00	756,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	756,000.00	-	756,000.00	-	-
786	น.ส.3ก	166	5329	หมู่ ต.คลองพน	4	0	0	37.00	37.00	400.00	14,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	14,800.00	-	-	14,800.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลคลองพน อำเภอคลองท่อม จังหวัดกระบี่

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
787	โฉนด	12158	39268	หมู่ ต.คลองพน	1	1	3	94.00	794.00	1,900.00	1,508,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,508,600.00	-	1,508,600.00	-	-
788	น.ส.3ก	152	3958	หมู่ ต.คลองพน	3	0	0	70.00	70.00	4,000.00	280,000.00	275	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	105.00	-	8,400.00	882,000.00	25	352,800.00	529,200.00	809,200.00	-	-	809,200.00	0.30
789	น.ส.3ก	166	5332	หมู่ ต.คลองพน	4	0	0	37.00	37.00	400.00	14,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	14,800.00	-	-	14,800.00	0.30
790	น.ส.3ก	165	1288	หมู่ ต.คลองพน	1	8	0	66.00	3,266.00	440.00	1,437,040.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,437,040.00	-	-	1,437,040.00	0.01
791	น.ส.3		498	หมู่ ต.คลองพน	4	0	0	57.00	57.00	300.00	17,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	17,100.00	-	-	17,100.00	0.30
792	น.ส.3ก	152	5642	หมู่ ต.คลองพน	2	0	0	91.00	91.00	250.00	22,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	22,750.00	-	-	22,750.00	0.02
793	น.ส.3ก	152	4891	หมู่ ต.คลองพน	2	0	0	79.00	79.00	1,950.00	154,050.00	276	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	284.50	-	8,400.00	2,389,800.00	49	1,816,248.00	573,552.00	727,602.00	-	573,552.00	154,050.00	-
794	น.ส.3ก	152	1441	หมู่ ต.คลองพน	1	29	0	20.00	11,620.00	330.00	3,834,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,834,600.00	-	-	3,834,600.00	0.01
795	น.ส.3ก	166	6880	หมู่ ต.คลองพน	1	0	0	20.00	20.00	11,000.00	220,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	220,000.00	-	-	220,000.00	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
796	น.ส.3ก	152	4084	หมู่ ต.คลองพน	2	0	0	41.00	41.00	5,000.00	205,000.00	277	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	150.00	-	8,750.00	1,312,500.00	29	630,000.00	682,500.00	887,500.00	-	682,500.00	205,000.00	0.02
797	น.ส.3ก	166	4143	หมู่ ต.คลองพน	5	0	0	37.00	37.00	5,000.00	185,000.00	278	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	150.00	-	8,400.00	1,260,000.00	40	882,000.00	378,000.00	563,000.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	60.00	40.00	-	-	-	-	-	-	225,200.00	-	225,200.00	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	90.00	60.00	-	-	-	-	-	-	337,800.00	226,800.00	111,000.00	0.02
					2	0	0	7.00	7.00	5,000.00	35,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	35,000.00	-	-	261,800.00	0.02
798	โฉนด	12469	39034	หมู่ ต.คลองพน	1	0	0	34.00	34.00	300.00	10,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	10,200.00	-	10,200.00	-	-
799	น.ส.3ก	166	4881	หมู่ ต.คลองพน	3	4	1	60.00	1,760.00	2,750.00	4,840,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,840,000.00	-	-	4,840,000.00	0.30
800	น.ส.3ก	152	4123	หมู่ ต.คลองพน	2	0	0	12.00	12.00	250.00	3,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,000.00	-	-	3,000.00	0.02
801	น.ส.3ก	152	1941	หมู่ ต.คลองพน	2	0	1	81.00	181.00	250.00	45,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	45,250.00	-	-	45,250.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลคลองพน อำเภอคลองท่อม จังหวัดกระบี่

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					1	2	3	98.00	1,198.00	250.00	299,500.00	279	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	160.00	-	8,750.00	1,400,000.00	24	532,000.00	868,000.00	1,167,500.00	-	868,000.00	299,500.00	-
												280	โรงจอดรถ	ไม้	2	165.00	-	2,800.00	462,000.00	24	429,660.00	32,340.00	32,340.00	-	32,340.00	-	-
												281	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	81.00	-	8,400.00	680,400.00	39	462,672.00	217,728.00	217,728.00	-	217,728.00	-	-
												282	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	45.05	-	8,400.00	378,420.00	13	60,547.20	317,872.80	317,872.80	-	317,872.80	-	-
												283	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	160.00	-	8,400.00	1,344,000.00	27	591,360.00	752,640.00	752,640.00	-	752,640.00	-	-
												284	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	115.00	-	8,400.00	966,000.00	26	405,720.00	560,280.00	560,280.00	-	560,280.00	-	-
802	น.ส.3ก		5699	หมู่ ต.คลองพน	1	3	3	66.00	1,566.00	330.00	516,780.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	516,780.00	-	-	516,780.00	0.01
803	น.ส.3ก	166	5600	หมู่ ต.คลองพน	4	0	0	63.00	63.00	400.00	25,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	25,200.00	-	-	25,200.00	0.30
804	โฉนด	12471	39036	หมู่ ต.คลองพน	1	0	1	58.00	158.00	300.00	47,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	47,400.00	-	47,400.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลคลองพน อำเภอคลองท่อม จังหวัดกระบี่

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
805	น.ส.3ก	167	6478	หมู่ ต.คลองพน	1	5	2	98.00	2,298.00	250.00	574,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	574,500.00	-	-	574,500.00	0.01
806	น.ส.3ก	152	4641	หมู่ ต.คลองพน	2	0	0	50.00	50.00	4,000.00	200,000.00	285	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	280.00	-	8,900.00	2,492,000.00	26	1,046,640.00	1,445,360.00	1,645,360.00	-	1,445,360.00	200,000.00	0.02
807	โฉนด	12565	41086	หมู่ ต.คลองพน	4	0	0	37.00	37.00	11,000.00	407,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	407,000.00	-	-	407,000.00	0.30
808	โฉนด	41	297	หมู่ ต.คลองพน	1	1	3	79.00	779.00	3,500.00	2,726,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,726,500.00	-	2,726,500.00	-	-
809	โฉนด	3413	10468	หมู่ ต.คลองพน	1	10	0	36.00	4,036.00	200.00	807,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	807,200.00	-	807,200.00	-	-
810	โฉนด	3665	12650	หมู่ ต.คลองพน	3	0	0	71.00	71.00	4,000.00	284,000.00	286	โรงจอดรถ	ตึก	3	375.00	-	2,800.00	1,050,000.00	15	210,000.00	840,000.00	1,124,000.00	-	-	1,124,000.00	0.30
811	โฉนด	8143	27829	หมู่ ต.คลองพน	1	0	2	41.00	241.00	1,700.00	409,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	409,700.00	-	409,700.00	-	-
812	โฉนด	8182	27868	หมู่ ต.คลองพน	1	0	0	18.00	18.00	400.00	7,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,200.00	-	7,200.00	-	-
813	โฉนด	215	673	หมู่ ต.คลองพน	5	0	0	22.00	22.00	11,000.00	242,000.00	287	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	-	145.30	-	8,550.00	1,242,315.00	13	198,770.40	1,043,544.60	1,285,544.60	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลคลองพน อำเภอคลองท่อม จังหวัดกระบี่

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	70.40	48.45	-	-	-	-	-	-	622,846.36	-	622,846.36	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	74.90	51.55	-	-	-	-	-	-	662,698.24	-	662,698.24	0.02
814	โฉนด	5175	21158	หมู่ ต.คลองพน	4	0	0	23.00	23.00	250.00	5,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,750.00	-	-	5,750.00	0.30
815	โฉนด	1795	4429	หมู่ ต.คลองพน	1	0	0	54.00	54.00	2,500.00	135,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	135,000.00	-	135,000.00	-	-
816	โฉนด	8451	28442	หมู่ ต.คลองพน	1	7	2	0.00	3,000.00	200.00	600,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	600,000.00	-	600,000.00	-	-
817	โฉนด	8414	28405	หมู่ ต.คลองพน	1	0	0	24.00	24.00	300.00	7,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,200.00	-	7,200.00	-	-
818	โฉนด	1891	6147	หมู่ ต.คลองพน	1	1	0	70.00	470.00	1,400.00	658,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	658,000.00	-	658,000.00	-	-
819	โฉนด	4707	20588	หมู่ ต.คลองพน	3	0	0	36.00	36.00	11,000.00	396,000.00	288	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	48.60	-	8,750.00	425,250.00	8	34,020.00	391,230.00	787,230.00	-	-	787,230.00	0.30
												289	โรงจอดรถ	ตึก	3	58.00	-	2,800.00	162,400.00	8	12,992.00	149,408.00	149,408.00	-	-	149,408.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลคลองพน อำเภอคลองท่อม จังหวัดกระบี่

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
820	โฉนด	10651	33147	หมู่ ต.คลองพน	1	5	3	78.00	2,378.00	330.00	784,740.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	784,740.00	-	784,740.00	-	-
821	โฉนด	8428	28419	หมู่ ต.คลองพน	1	0	1	32.00	132.00	400.00	52,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	52,800.00	-	52,800.00	-	-
822	โฉนด	8535	28526	หมู่ ต.คลองพน	1	6	0	32.00	2,432.00	260.00	632,320.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	632,320.00	-	632,320.00	-	-
823	โฉนด	10158	32293	หมู่ ต.คลองพน	1	2	0	9.00	809.00	1,200.00	970,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	970,800.00	-	970,800.00	-	-
824	โฉนด	5741	25013	หมู่ ต.คลองพน	4	0	0	31.00	31.00	300.00	9,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	9,300.00	-	-	9,300.00	0.30
825	โฉนด	10519	33055	หมู่ ต.คลองพน	4	0	0	31.00	31.00	400.00	12,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	12,400.00	-	-	12,400.00	0.30
826	โฉนด	10705	33346	หมู่ ต.คลองพน	1	6	3	66.00	2,766.00	330.00	912,780.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	912,780.00	-	912,780.00	-	-
827	โฉนด	5694	23512	หมู่ ต.คลองพน	1	3	1	35.00	1,335.00	250.00	333,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	333,750.00	-	333,750.00	-	-
828	โฉนด	3686	14176	หมู่ ต.คลองพน	1	0	3	4.00	304.00	1,900.00	577,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	577,600.00	-	577,600.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลคลองพน อำเภอคลองท่อม จังหวัดกระบี่

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
829	โฉนด	8001	26996	หมู่ ต.คลองพน	1	0	0	20.00	20.00	250.00	5,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,000.00	-	5,000.00	-	-
830	โฉนด	10591	33087	หมู่ ต.คลองพน	4	0	0	34.00	34.00	400.00	13,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	13,600.00	-	-	13,600.00	0.30
831	โฉนด	10547	33625	หมู่ ต.คลองพน	1	0	2	1.00	201.00	400.00	80,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	80,400.00	-	80,400.00	-	-
832	โฉนด	11582	38737	หมู่ ต.คลองพน	1	29	1	53.00	11,753.00	330.00	3,878,490.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,878,490.00	-	3,878,490.00	-	-
833	โฉนด	8145	27831	หมู่ ต.คลองพน	2	0	3	59.00	359.00	400.00	143,600.00	290	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	305.00	-	8,750.00	2,668,750.00	18	693,875.00	1,974,875.00	2,118,475.00	-	2,118,475.00	-	-
834	โฉนด	260	784	หมู่ ต.คลองพน	4	0	0	50.00	50.00	4,000.00	200,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	200,000.00	-	-	200,000.00	0.30
835	โฉนด	8904	29732	หมู่ ต.คลองพน	4	0	0	50.00	50.00	400.00	20,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	20,000.00	-	-	20,000.00	0.30
836	โฉนด	10281	32550	หมู่ ต.คลองพน	1	0	1	37.00	137.00	250.00	34,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	34,250.00	-	34,250.00	-	-
837	โฉนด	27	286	หมู่ ต.คลองพน	2	0	0	22.00	22.00	11,000.00	242,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	242,000.00	-	242,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลคลองพน อำเภอคลองท่อม จังหวัดกระบี่

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
838	โฉนด	10540	33076	หมู่ ต.คลองพน	4	0	0	25.00	25.00	400.00	10,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	10,000.00	-	-	10,000.00	0.30
839	โฉนด	8716	28916	หมู่ ต.คลองพน	2	1	0	10.00	410.00	3,000.00	1,230,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,230,000.00	-	1,230,000.00	-	-
840	โฉนด	1799	4433	หมู่ ต.คลองพน	4	0	0	45.00	45.00	2,500.00	112,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	112,500.00	-	-	112,500.00	0.30
841	โฉนด	9319	30346	หมู่ 1 ต.คลองพน	1	0	0	91.00	91.00	1,200.00	109,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	109,200.00	-	109,200.00	-	-
842	โฉนด	1439	3927	หมู่ ต.คลองพน	3	0	0	35.00	35.00	11,000.00	385,000.00	291	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	43.00	-	8,750.00	376,250.00	7	26,337.50	349,912.50	734,912.50	-	-	734,912.50	0.30
843	โฉนด	11342	34919	หมู่ ต.คลองพน	1	2	0	74.00	874.00	300.00	262,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	262,200.00	-	262,200.00	-	-
844	โฉนด	3083	6318	หมู่ ต.คลองพน	1	0	1	22.00	122.00	400.00	48,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	48,800.00	-	48,800.00	-	-
845	โฉนด	5514	21899	หมู่ ต.คลองพน	3	0	0	25.00	25.00	11,000.00	275,000.00	292	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	20.00	-	8,400.00	168,000.00	21	53,760.00	114,240.00	389,240.00	-	-	389,240.00	0.30
												293	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	20.00	-	8,400.00	168,000.00	21	53,760.00	114,240.00	114,240.00	-	-	114,240.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลคลองพน อำเภอคลองท่อม จังหวัดกระบี่

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												294	โรงจอดรถ	ไม้	3	13.50	-	2,800.00	37,800.00	21	35,154.00	2,646.00	2,646.00	-	-	2,646.00	0.30
846	โฉนด	34	259	หมู่ ต.คลองพน	1	0	0	52.00	52.00	11,000.00	572,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	572,000.00	-	572,000.00	-	-
847	โฉนด	10703	33344	หมู่ ต.คลองพน	1	0	1	68.00	168.00	700.00	117,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	117,600.00	-	117,600.00	-	-
848	โฉนด	11448	35277	หมู่ ต.คลองพน	1	0	1	84.00	184.00	400.00	73,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	73,600.00	-	73,600.00	-	-
849	โฉนด	11678	36830	หมู่ ต.คลองพน	1	0	2	89.00	289.00	200.00	57,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	57,800.00	-	57,800.00	-	-
850	โฉนด	5785	23997	หมู่ ต.คลองพน	5	0	0	31.00	31.00	11,000.00	341,000.00	295	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	120.00	-	8,900.00	1,068,000.00	13	170,880.00	897,120.00	1,238,120.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	60.00	50.00	-	-	-	-	-	-	619,060.00	-	619,060.00	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	60.00	50.00	-	-	-	-	-	-	619,060.00	-	619,060.00	0.02
851	โฉนด	10696	33192	หมู่ ต.คลองพน	1	12	0	37.00	4,837.00	1,900.00	9,190,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	9,190,300.00	-	9,190,300.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลคลองพน อำเภอคลองท่อม จังหวัดกระบี่

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	52.00	52.00	1,900.00	98,800.00	296	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	210.00	-	8,750.00	1,837,500.00	30	918,750.00	918,750.00	1,017,550.00	-	1,017,550.00	-	-
852	น.ส.3ก	166	4484	หมู่ ต.คลองพน	3	0	0	55.00	55.00	4,000.00	220,000.00	297	สถานีบริการน้ำมันเชื้อเพ	ตึก	3	45.00	-	5,750.00	258,750.00	8	20,700.00	238,050.00	458,050.00	-	-	458,050.00	0.30
												298	โรงจอดรถ	ตึก	3	48.00	-	2,800.00	134,400.00	8	10,752.00	123,648.00	123,648.00	-	-	123,648.00	0.30
												299	ห้องน้ำรวม	ตึก	3	8.75	-	6,550.00	57,312.50	8	4,585.00	52,727.50	52,727.50	-	-	52,727.50	0.30
853	โฉนด	6672	26654	หมู่ ต.คลองพน	1	0	0	65.00	65.00	3,000.00	195,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	195,000.00	-	195,000.00	-	-
854	โฉนด	8458	28449	หมู่ ต.คลองพน	1	0	0	18.00	18.00	300.00	5,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,400.00	-	5,400.00	-	-
855	โฉนด	8445	28436	หมู่ ต.คลองพน	1	0	1	0.00	100.00	300.00	30,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	30,000.00	-	30,000.00	-	-
856	โฉนด	5560	22310	หมู่ ต.คลองพน	2	0	1	36.00	136.00	350.00	47,600.00	300	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	85.00	-	8,400.00	714,000.00	29	342,720.00	371,280.00	418,880.00	-	418,880.00	-	-
857	โฉนด	11724	37045	หมู่ ต.คลองพน	1	0	1	59.00	159.00	400.00	63,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	63,600.00	-	63,600.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลคลองพน อำเภอคลองท่อม จังหวัดกระบี่

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
858	โฉนด	11006	33922	หมู่ ต.คลองพน	1	0	0	78.00	78.00	4,000.00	312,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	312,000.00	-	312,000.00	-	-
859	โฉนด	8786	29103	หมู่ ต.คลองพน	1	0	0	41.00	41.00	400.00	16,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	16,400.00	-	16,400.00	-	-
860	โฉนด	4632	20281	หมู่ ต.คลองพน	2	0	1	83.00	183.00	3,500.00	640,500.00	301	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	160.00	-	8,750.00	1,400,000.00	18	364,000.00	1,036,000.00	1,676,500.00	-	1,676,500.00	-	-
					3	0	0	6.00	6.00	3,500.00	21,000.00	302	โรงจอดรถ	ไม้	3	24.00	-	2,800.00	67,200.00	18	57,792.00	9,408.00	30,408.00	-	-	30,408.00	0.30
861	โฉนด	1854	4477	หมู่ ต.คลองพน	1	0	2	35.00	235.00	250.00	58,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	58,750.00	-	58,750.00	-	-
862	โฉนด	2005	5318	หมู่ ต.คลองพน	1	0	0	33.00	33.00	4,000.00	132,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	132,000.00	-	132,000.00	-	-
863	โฉนด	8472	28463	หมู่ ต.คลองพน	1	0	1	4.00	104.00	300.00	31,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	31,200.00	-	31,200.00	-	-
864	โฉนด	8190	27876	หมู่ ต.คลองพน	3	0	0	48.00	48.00	3,850.00	184,800.00	303	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	112.50	-	8,400.00	945,000.00	13	151,200.00	793,800.00	978,600.00	-	-	978,600.00	0.30
865	โฉนด	1381	3530	หมู่ ต.คลองพน	1	0	2	43.00	243.00	1,250.00	303,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	303,750.00	-	303,750.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลคลองพน อำเภอคลองท่อม จังหวัดกระบี่

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
866	โฉนด	8416	28407	หมู่ ต.คลองพน	1	0	0	25.00	25.00	300.00	7,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,500.00	-	7,500.00	-	-
867	โฉนด	10333	32695	หมู่ ต.คลองพน	1	0	2	46.00	246.00	400.00	98,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	98,400.00	-	98,400.00	-	-
868	โฉนด	8732	28932	หมู่ ต.คลองพน	2	0	0	39.00	39.00	3,000.00	117,000.00	304	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,400.00	806,400.00	11	96,768.00	709,632.00	826,632.00	-	-	826,632.00	0.02
												305	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,400.00	806,400.00	11	96,768.00	709,632.00	709,632.00	-	-	709,632.00	0.02
869	โฉนด	8158	27844	หมู่ ต.คลองพน	4	0	0	64.00	64.00	350.00	22,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	22,400.00	-	-	22,400.00	0.30
870	โฉนด	3890	15201	หมู่ ต.คลองพน	1	3	0	40.00	1,240.00	200.00	248,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	248,000.00	-	248,000.00	-	-
871	โฉนด	10643	33139	หมู่ ต.คลองพน	1	0	2	19.00	219.00	1,950.00	427,050.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	427,050.00	-	427,050.00	-	-
872	โฉนด	8666	28632	หมู่ ต.คลองพน	1	16	2	60.00	6,660.00	330.00	2,197,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,197,800.00	-	2,197,800.00	-	-
873	โฉนด	8181	27867	หมู่ ต.คลองพน	1	0	0	18.00	18.00	400.00	7,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,200.00	-	7,200.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลคลองพน อำเภอคลองท่อม จังหวัดกระบี่

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
874	โฉนด	9314	30269	หมู่ ต.คลองพน	5	0	0	51.00	51.00	11,000.00	561,000.00	306	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	-	70.00	-	7,850.00	549,500.00	18	472,570.00	76,930.00	637,930.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ไม้	3	10.00	14.28	-	-	-	-	-	-	91,096.40	-	91,096.40	0.30
													ชั้นที่ 1	ไม้	2	60.00	85.72	-	-	-	-	-	-	546,833.60	546,833.60	-	-
875	โฉนด	7943	26938	หมู่ ต.คลองพน	2	0	0	18.00	18.00	400.00	7,200.00	307	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	65.25	-	7,950.00	518,737.50	10	51,873.75	466,863.75	474,063.75	-	-	474,063.75	0.02
876	โฉนด	8314	28189	หมู่ ต.คลองพน	1	0	1	76.00	176.00	400.00	70,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	70,400.00	-	70,400.00	-	-
877	โฉนด	4536	19399	หมู่ ต.คลองพน	1	6	0	61.00	2,461.00	260.00	639,860.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	639,860.00	-	639,860.00	-	-
878	โฉนด	4549	19398	หมู่ ต.คลองพน	1	1	2	35.00	635.00	200.00	127,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	127,000.00	-	127,000.00	-	-
879	โฉนด	1146	3355	หมู่ ต.คลองพน	1	1	1	21.00	521.00	260.00	135,460.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	135,460.00	-	135,460.00	-	-
880	โฉนด	4697	22591	หมู่ ต.คลองพน	1	2	3	91.00	1,191.00	200.00	238,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	238,200.00	-	238,200.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลคลองพน อำเภอคลองท่อม จังหวัดกระบี่

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
881	โฉนด	6992	27065	หมู่ ต.คลองพน	1	0	0	73.00	73.00	700.00	51,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	51,100.00	-	51,100.00	-	-
882	โฉนด	11328	34696	หมู่ ต.คลองพน	4	0	0	67.00	67.00	250.00	16,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	16,750.00	-	-	16,750.00	0.30
883	โฉนด	8151	27837	หมู่ ต.คลองพน	4	0	0	37.00	37.00	400.00	14,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	14,800.00	-	-	14,800.00	0.30
884	โฉนด	10601	33097	หมู่ ต.คลองพน	4	0	0	26.00	26.00	400.00	10,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	10,400.00	-	-	10,400.00	0.30
885	โฉนด	4629	20278	หมู่ ต.คลองพน	1	0	1	87.00	187.00	3,500.00	654,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	654,500.00	-	654,500.00	-	-
886	โฉนด	10636	33132	หมู่ ต.คลองพน	1	0	0	45.00	45.00	1,950.00	87,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	87,750.00	-	87,750.00	-	-
887	โฉนด	8188	27874	หมู่ ต.คลองพน	2	0	1	32.00	132.00	250.00	33,000.00	308	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	92.00	-	8,400.00	772,800.00	14	139,104.00	633,696.00	666,696.00	-	-	666,696.00	0.02
												309	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,400.00	806,400.00	14	145,152.00	661,248.00	661,248.00	-	-	661,248.00	0.02
												310	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	92.00	-	8,400.00	772,800.00	14	139,104.00	633,696.00	633,696.00	-	-	633,696.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลคลองพน อำเภอคลองท่อม จังหวัดกระบี่

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												311	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	92.00	-	8,400.00	772,800.00	14	139,104.00	633,696.00	633,696.00	-	-	633,696.00	0.02
888	โฉนด	11540	35748	หมู่ ต.คลองพน	4	0	0	45.00	45.00	250.00	11,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	11,250.00	-	-	11,250.00	0.30
889	โฉนด	3638	14174	หมู่ ต.คลองพน	1	0	0	37.00	37.00	1,950.00	72,150.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	72,150.00	-	72,150.00	-	-
890	โฉนด	201	608	หมู่ ต.คลองพน	2	0	0	28.00	28.00	400.00	11,200.00	312	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	100.00	-	8,750.00	875,000.00	28	402,500.00	472,500.00	483,700.00	-	-	483,700.00	0.02
891	โฉนด	11711	37463	หมู่ ต.คลองพน	1	0	0	39.00	39.00	1,950.00	76,050.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	76,050.00	-	76,050.00	-	-
892	โฉนด	11696	36867	หมู่ ต.คลองพน	1	0	0	65.00	65.00	4,000.00	260,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	260,000.00	-	260,000.00	-	-
893	โฉนด	8022	27735	หมู่ ต.คลองพน	1	0	0	51.00	51.00	400.00	20,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	20,400.00	-	20,400.00	-	-
894	โฉนด	3381	8331	หมู่ ต.คลองพน	5	0	0	33.00	33.00	11,000.00	363,000.00	313	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	130.00	-	8,750.00	1,137,500.00	15	227,500.00	910,000.00	1,273,000.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	50.00	38.46	-	-	-	-	-	-	489,595.80	-	489,595.80	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลคลองพน อำเภอคลองท่อม จังหวัดกระบี่

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	80.00	61.54	-	-	-	-	-	-	783,404.20	-	783,404.20	0.02
895	โฉนด	2039	7688	หมู่ ต.คลองพน	1	2	2	35.00	1,035.00	2,150.00	2,225,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,225,250.00	-	2,225,250.00	-	-
					2	0	0	60.00	60.00	2,150.00	129,000.00	314	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	240.00	-	8,750.00	2,100,000.00	35	1,260,000.00	840,000.00	969,000.00	-	-	969,000.00	0.02
896	โฉนด	5721	24002	หมู่ ต.คลองพน	2	0	0	38.00	38.00	700.00	26,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	26,600.00	-	-	26,600.00	0.02
897	โฉนด	4692	22586	หมู่ ต.คลองพน	1	0	1	29.00	129.00	610.00	78,690.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	78,690.00	-	78,690.00	-	-
898	โฉนด	10373	33211	หมู่ ต.คลองพน	1	0	0	85.00	85.00	1,950.00	165,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	165,750.00	-	165,750.00	-	-
899	โฉนด	10642	33138	หมู่ ต.คลองพน	1	0	0	45.00	45.00	1,950.00	87,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	87,750.00	-	87,750.00	-	-
900	โฉนด	3416	11655	หมู่ ต.คลองพน	1	0	3	0.90	300.90	5,000.00	1,504,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,504,500.00	-	1,504,500.00	-	-
					3	0	0	63.00	63.00	5,000.00	315,000.00	315	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	162.00	-	8,750.00	1,417,500.00	10	141,750.00	1,275,750.00	1,590,750.00	-	-	1,590,750.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลคลองพน อำเภอคลองท่อม จังหวัดกระบี่

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
901	โฉนด	3740	14878	หมู่ ต.คลองพน	1	0	3	1.00	301.00	9,650.00	2,904,650.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,904,650.00	-	-	2,904,650.00	0.01
902	โฉนด	6986	25523	หมู่ ต.คลองพน	1	0	0	92.00	92.00	260.00	23,920.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	23,920.00	-	23,920.00	-	-
903	โฉนด	255	2525	หมู่ ต.คลองพน	1	3	0	13.00	1,213.00	400.00	485,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	485,200.00	-	485,200.00	-	-
904	โฉนด	8128	27814	หมู่ ต.คลองพน	1	0	1	90.00	190.00	250.00	47,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	47,500.00	-	47,500.00	-	-
905	โฉนด	8893	29741	หมู่ ต.คลองพน	1	0	0	50.00	50.00	400.00	20,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	20,000.00	-	20,000.00	-	-
906	โฉนด	4601	20255	หมู่ ต.คลองพน	1	7	1	15.00	2,915.00	250.00	728,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	728,750.00	-	728,750.00	-	-
907	โฉนด	1145	3354	หมู่ ต.คลองพน	1	12	2	68.00	5,068.00	260.00	1,317,680.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,317,680.00	-	1,317,680.00	-	-
908	โฉนด	10527	33063	หมู่ ต.คลองพน	4	0	0	25.00	25.00	400.00	10,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	10,000.00	-	-	10,000.00	0.30
909	โฉนด	5700	23605	หมู่ ต.คลองพน	4	0	0	26.00	26.00	400.00	10,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	10,400.00	-	-	10,400.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลคลองพน อำเภอคลองท่อม จังหวัดกระบี่

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
910	โฉนด	246	3797	หมู่ ต.คลองพน	4	0	1	0.00	100.00	11,000.00	1,100,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,100,000.00	-	-	1,100,000.00	0.30
911	โฉนด	3090	7699	หมู่ ต.คลองพน	1	0	1	27.00	127.00	1,050.00	133,350.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	133,350.00	-	133,350.00	-	-
912	น.ส.3ก	151	2046	หมู่ ต.คลองพน	1	2	1	53.00	953.00	260.00	247,780.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	247,780.00	-	-	247,780.00	0.01
913	น.ส.3ก	165	5889	หมู่ ต.คลองพน	1	7	1	68.00	2,968.00	250.00	742,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	742,000.00	-	-	742,000.00	0.01
914	น.ส.3ก	151	4118	หมู่ ต.คลองพน	1	3	1	7.00	1,307.00	200.00	261,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	261,400.00	-	-	261,400.00	0.01
915	โฉนด	12567	41088	หมู่ ต.คลองพน	4	0	0	29.00	29.00	250.00	7,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,250.00	-	-	7,250.00	0.30
916	น.ส.3ก	152	4465	หมู่ ต.คลองพน	5	0	0	33.00	33.00	8,250.00	272,250.00	316	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	135.00	-	8,400.00	1,134,000.00	25	453,600.00	680,400.00	952,650.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	30.00	22.22	-	-	-	-	-	-	211,678.83	-	211,678.83	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	105.00	77.78	-	-	-	-	-	-	740,971.17	529,215.12	211,756.05	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลคลองพน อำเภอคลองท่อม จังหวัดกระบี่

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	25.00	25.00	8,250.00	206,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	206,250.00	-	-	735,465.12	0.02
917	น.ส.3ก	165	6644	หมู่ ต.คลองพน	1	3	2	81.00	1,481.00	250.00	370,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	370,250.00	-	-	370,250.00	0.01
918	น.ส.3ก	166	5811	หมู่ ต.คลองพน	3	0	0	43.00	43.00	4,000.00	172,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	172,000.00	-	-	172,000.00	0.30
919	น.ส.3		82	หมู่ ต.คลองพน	1	2	0	0.00	800.00	250.00	200,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	200,000.00	-	-	200,000.00	0.01
920	น.ส.3ก	166	5327	หมู่ ต.คลองพน	4	0	0	88.00	88.00	400.00	35,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	35,200.00	-	-	35,200.00	0.30
921	น.ส.3ก	151	5617	หมู่ ต.คลองพน	1	1	1	13.00	513.00	200.00	102,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	102,600.00	-	-	102,600.00	0.01
922	น.ส.3ก	166	4142	หมู่ 1 ต.คลองพน	5	0	0	75.00	75.00	5,000.00	375,000.00	317	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	600.00	-	8,900.00	5,340,000.00	40	3,738,000.00	1,602,000.00	1,977,000.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	60.00	10.00	-	-	-	-	-	-	197,700.00	-	197,700.00	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	300.00	50.00	-	-	-	-	-	-	988,500.00	801,000.00	187,500.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลคลองพน อำเภอคลองท่อม จังหวัดกระบี่

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	240.00	40.00	-	-	-	-	-	790,800.00	640,800.00	150,000.00	0.02
923	โฉนด	12472	39037	หมู่ ต.คลองพน	1	0	0	89.00	89.00	300.00	26,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	26,700.00	-	26,700.00	-	-
924	น.ส.3ก	166	5328	หมู่ ต.คลองพน	4	0	0	37.00	37.00	400.00	14,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	14,800.00	-	-	14,800.00	0.30
925	โฉนด	8341	28258	หมู่ ต.คลองพน	4	0	1	74.00	174.00	260.00	45,240.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	45,240.00	-	-	45,240.00	0.30
926	โฉนด	12024	39285	หมู่ ต.คลองพน	2	0	0	46.00	46.00	11,000.00	506,000.00	318	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	185.00	-	8,750.00	1,618,750.00	42	1,197,875.00	420,875.00	926,875.00	-	926,875.00	-	-
927	โฉนด	1784	7057	หมู่ ต.คลองพน	1	9	2	96.00	3,896.00	1,900.00	7,402,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,402,400.00	-	7,402,400.00	-	-
928	โฉนด	5562	22312	หมู่ ต.คลองพน	2	0	0	71.00	71.00	350.00	24,850.00	319	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	35.00	-	8,750.00	306,250.00	82	260,312.50	45,937.50	70,787.50	-	-	70,787.50	0.02
929	น.ส.3ก	152	3968	หมู่ ต.คลองพน	2	0	0	75.00	75.00	11,000.00	825,000.00	320	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	450.00	-	8,900.00	4,005,000.00	21	1,281,600.00	2,723,400.00	3,548,400.00	-	2,723,400.00	825,000.00	0.02
930	โฉนด	5185	21562	หมู่ ต.คลองพน	1	0	0	86.00	86.00	3,500.00	301,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	301,000.00	-	301,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลคลองพน อำเภอคลองท่อม จังหวัดกระบี่

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
931	โฉนด	1189	3514	หมู่ ต.คลองพน	1	4	3	53.00	1,953.00	260.00	507,780.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	507,780.00	-	507,780.00	-	-
932	น.ส.3ก	167	6476	หมู่ ต.คลองพน	1	0	0	60.00	60.00	250.00	15,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	15,000.00	-	-	15,000.00	0.01
933	โฉนด	4691	22585	หมู่ ต.คลองพน	1	0	2	9.00	209.00	610.00	127,490.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	127,490.00	-	127,490.00	-	-
934	โฉนด	8900	29728	หมู่ ต.คลองพน	4	0	0	50.00	50.00	400.00	20,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	20,000.00	-	-	20,000.00	0.30
935	โฉนด	8078	27764	หมู่ ต.คลองพน	1	6	2	9.00	2,609.00	330.00	860,970.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	860,970.00	-	860,970.00	-	-
936	โฉนด	1814	4443	หมู่ ต.คลองพน	4	0	0	88.00	88.00	5,000.00	440,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	440,000.00	-	-	440,000.00	0.30
937	โฉนด	10695	33191	หมู่ ต.คลองพน	1	0	0	84.00	84.00	2,500.00	210,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	210,000.00	-	210,000.00	-	-
938	โฉนด	8744	28944	หมู่ ต.คลองพน	1	0	0	30.00	30.00	300.00	9,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	9,000.00	-	9,000.00	-	-
939	โฉนด	3786	14468	หมู่ ต.คลองพน	1	0	0	78.00	78.00	400.00	31,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	31,200.00	-	31,200.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลคลองพน อำเภอคลองท่อม จังหวัดกระบี่

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
940	โฉนด	179	572	หมู่ ต.คลองพน	3	0	0	57.00	57.00	400.00	22,800.00	321	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	105.00	-	8,400.00	882,000.00	30	441,000.00	441,000.00	463,800.00	-	-	463,800.00	0.30
												322	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	105.00	-	8,400.00	882,000.00	30	441,000.00	441,000.00	441,000.00	-	-	441,000.00	0.30
941	โฉนด	1859	4480	หมู่ ต.คลองพน	1	0	0	47.00	47.00	2,000.00	94,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	94,000.00	-	94,000.00	-	-
942	โฉนด	181	618	หมู่ ต.คลองพน	2	0	0	60.00	60.00	11,000.00	660,000.00	323	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	252.00	-	8,550.00	2,154,600.00	30	1,077,300.00	1,077,300.00	1,737,300.00	-	-	1,737,300.00	0.02
943	โฉนด	10586	33082	หมู่ ต.คลองพน	4	0	0	24.00	24.00	400.00	9,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	9,600.00	-	-	9,600.00	0.30
944	โฉนด	5538	23805	หมู่ ต.คลองพน	4	0	0	99.00	99.00	200.00	19,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	19,800.00	-	-	19,800.00	0.30
945	โฉนด	1820	4447	หมู่ ต.คลองพน	2	0	0	36.00	36.00	5,000.00	180,000.00	324	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	103.50	-	8,400.00	869,400.00	30	434,700.00	434,700.00	614,700.00	-	-	614,700.00	0.02
946	โฉนด	11699	36870	หมู่ ต.คลองพน	1	2	2	74.00	1,074.00	200.00	214,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	214,800.00	-	214,800.00	-	-
947	โฉนด	49	267	หมู่ ต.คลองพน	1	0	3	26.00	326.00	4,400.00	1,434,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,434,400.00	-	1,434,400.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลคลองพน อำเภอคลองท่อม จังหวัดกระบี่

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
948	โฉนด	11323	34691	หมู่ ต.คลองพน	1	0	0	82.00	82.00	400.00	32,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	32,800.00	-	32,800.00	-	-
949	โฉนด	1377	3903	หมู่ ต.คลองพน	1	6	3	41.00	2,741.00	1,650.00	4,522,650.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,522,650.00	-	4,522,650.00	-	-
950	โฉนด	8787	29104	หมู่ ต.คลองพน	1	0	0	40.00	40.00	400.00	16,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	16,000.00	-	16,000.00	-	-
951	โฉนด	10154	32289	หมู่ ต.คลองพน	1	0	2	92.00	292.00	250.00	73,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	73,000.00	-	73,000.00	-	-
952	โฉนด	8199	27885	หมู่ ต.คลองพน	1	9	3	91.00	3,991.00	1,350.00	5,387,850.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,387,850.00	-	5,387,850.00	-	-
953	โฉนด	11090	34394	หมู่ ต.คลองพน	2	0	0	17.00	17.00	250.00	4,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,250.00	-	-	4,250.00	0.02
954	โฉนด	3908	15219	หมู่ ต.คลองพน	2	0	0	91.00	91.00	9,650.00	878,150.00	325	โรงจอดรถ	ไม้	2	75.00	-	2,800.00	210,000.00	44	195,300.00	14,700.00	892,850.00	-	-	892,850.00	0.02
955	โฉนด	11733	37179	หมู่ ต.คลองพน	3	0	2	41.00	241.00	330.00	79,530.00	326	เรือนคนใช้/ครัว	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	37.60	-	6,450.00	242,520.00	2	9,700.80	232,819.20	312,349.20	-	-	312,349.20	0.30
												327	โรงจอดรถ	ตึก	3	32.00	-	2,800.00	89,600.00	2	1,792.00	87,808.00	87,808.00	-	-	87,808.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลคลองพน อำเภอคลองท่อม จังหวัดกระบี่

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												328	ห้องน้ำรวม	ตึก	3	9.00	-	6,550.00	58,950.00	2	1,179.00	57,771.00	57,771.00	-	-	57,771.00	0.30
956	น.ส.3		350	หมู่ ต.คลองพน	2	0	0	63.00	63.00	11,000.00	693,000.00	329	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	220.00	-	8,900.00	1,958,000.00	45	1,488,080.00	469,920.00	1,162,920.00	-	-	1,162,920.00	0.02
957	โฉนด	10665	33161	หมู่ ต.คลองพน	2	0	0	43.00	43.00	400.00	17,200.00	330	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	160.00	-	8,750.00	1,400,000.00	28	644,000.00	756,000.00	773,200.00	-	773,200.00	-	-
958	โฉนด	8293	29926	หมู่ ต.คลองพน	1	3	3	14.00	1,514.00	1,350.00	2,043,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,043,900.00	-	2,043,900.00	-	-
959	โฉนด	11318	34686	หมู่ ต.คลองพน	1	0	0	15.00	15.00	330.00	4,950.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,950.00	-	4,950.00	-	-
960	โฉนด	8061	27747	หมู่ ต.คลองพน	4	0	0	27.00	27.00	400.00	10,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	10,800.00	-	-	10,800.00	0.30
961	โฉนด	5561	22311	หมู่ ต.คลองพน	1	0	0	70.00	70.00	350.00	24,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	24,500.00	-	24,500.00	-	-
962	โฉนด	8171	27857	หมู่ ต.คลองพน	1	0	0	18.00	18.00	400.00	7,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,200.00	-	7,200.00	-	-
963	โฉนด	8082	27768	หมู่ ต.คลองพน	1	0	0	17.00	17.00	400.00	6,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,800.00	-	6,800.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลคลองพน อำเภอคลองท่อม จังหวัดกระบี่

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
964	โฉนด	8164	27850	หมู่ ต.คลองพน	1	0	0	85.00	85.00	1,700.00	144,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	144,500.00	-	144,500.00	-	-
965	โฉนด	16	242	หมู่ ต.คลองพน	3	0	0	31.00	31.00	11,000.00	341,000.00	331	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	3	78.00	-	7,850.00	612,300.00	15	397,995.00	214,305.00	555,305.00	-	-	555,305.00	0.30
966	โฉนด	8456	28447	หมู่ ต.คลองพน	2	0	0	20.00	20.00	300.00	6,000.00	332	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	58.50	-	8,400.00	491,400.00	21	157,248.00	334,152.00	340,152.00	-	-	340,152.00	0.02
967	โฉนด	1861	4482	หมู่ ต.คลองพน	1	0	2	28.00	228.00	1,750.00	399,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	399,000.00	-	399,000.00	-	-
968	โฉนด	10667	33163	หมู่ ต.คลองพน	2	0	0	46.00	46.00	400.00	18,400.00	333	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	12.00	-	8,750.00	105,000.00	6	6,300.00	98,700.00	117,100.00	-	-	117,100.00	0.02
969	โฉนด	174	544	หมู่ ต.คลองพน	5	0	0	32.00	32.00	11,000.00	352,000.00	334	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	105.50	-	8,750.00	923,125.00	20	276,937.50	646,187.50	998,187.50	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	63.00	59.71	-	-	-	-	-	-	596,017.76	-	596,017.76	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	42.50	40.29	-	-	-	-	-	-	402,169.74	402,169.74	-	-
970	โฉนด	11684	36836	หมู่ ต.คลองพน	1	11	3	34.00	4,734.00	1,550.00	7,337,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,337,700.00	-	7,337,700.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลคลองพน อำเภอคลองท่อม จังหวัดกระบี่

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
971	โฉนด	1129	3465	หมู่ ต.คลองพน	1	2	3	74.00	1,174.00	200.00	234,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	234,800.00	-	234,800.00	-	-
972	โฉนด	78	292	หมู่ ต.คลองพน	3	0	0	53.00	53.00	11,000.00	583,000.00	335	คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า	ตึก	3	205.70	96.48	3,650.00	778,180.00	6	46,690.80	731,489.20	1,314,489.20	-	-	1,314,489.20	0.30
												336	คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า	ตึก	2	7.50	3.52	3,650.00	778,180.00	6	46,690.80	731,489.20	731,489.20	-	-	731,489.20	0.02
973	โฉนด	8113	27799	หมู่ ต.คลองพน	1	0	1	28.00	128.00	1,700.00	217,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	217,600.00	-	217,600.00	-	-
974	โฉนด	1438	3926	หมู่ ต.คลองพน	3	0	0	16.00	16.00	11,000.00	176,000.00	337	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	64.00	-	8,400.00	537,600.00	6	32,256.00	505,344.00	681,344.00	-	-	681,344.00	0.30
975	โฉนด	8903	29731	หมู่ ต.คลองพน	1	0	0	50.00	50.00	400.00	20,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	20,000.00	-	20,000.00	-	-
976	โฉนด	2055	6394	หมู่ ต.คลองพน	1	10	1	63.00	4,163.00	380.00	1,581,940.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,581,940.00	-	1,581,940.00	-	-
977	โฉนด	8773	29090	หมู่ ต.คลองพน	2	0	0	57.00	57.00	400.00	22,800.00	338	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	112.50	-	8,400.00	945,000.00	8	75,600.00	869,400.00	892,200.00	-	-	892,200.00	0.02
978	โฉนด	8069	27755	หมู่ ต.คลองพน	4	0	0	19.00	19.00	400.00	7,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,600.00	-	-	7,600.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลคลองพน อำเภอคลองท่อม จังหวัดกระบี่

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
979	โฉนด	11523	10449	หมู่ ต.คลองพน	1	20	0	64.00	8,064.00	490.00	3,951,360.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,951,360.00	-	3,951,360.00	-	-
980	โฉนด	10647	33143	หมู่ ต.คลองพน	2	0	0	75.00	75.00	1,950.00	146,250.00	339	โรงจอดรถ	ไม้	2	12.00	-	2,800.00	33,600.00	8	10,080.00	23,520.00	169,770.00	-	169,770.00	-	-
981	โฉนด	3078	6313	หมู่ ต.คลองพน	1	2	3	23.00	1,123.00	350.00	393,050.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	393,050.00	-	393,050.00	-	-
982	โฉนด	8419	28410	หมู่ ต.คลองพน	1	0	0	24.00	24.00	300.00	7,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,200.00	-	7,200.00	-	-
983	โฉนด	1159	3362	หมู่ ต.คลองพน	1	3	0	0.00	1,200.00	260.00	312,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	312,000.00	-	312,000.00	-	-
984	โฉนด	1373	3705	หมู่ ต.คลองพน	1	22	1	73.00	8,973.00	1,650.00	14,805,450.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	14,805,450.00	-	14,805,450.00	-	-
985	โฉนด	10633	33129	หมู่ ต.คลองพน	4	0	0	30.00	30.00	400.00	12,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	12,000.00	-	-	12,000.00	0.30
986	โฉนด	3840	15491	หมู่ ต.คลองพน	2	0	0	23.00	23.00	200.00	4,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,600.00	-	4,600.00	-	-
987	โฉนด	8111	27797	หมู่ ต.คลองพน	1	0	2	63.00	263.00	1,700.00	447,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	447,100.00	-	447,100.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลคลองพน อำเภอคลองท่อม จังหวัดกระบี่

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
988	โฉนด	3119	31198	หมู่ ต.คลองพน	1	0	2	66.00	266.00	4,000.00	1,064,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,064,000.00	-	1,064,000.00	-	-
989	โฉนด	5742	25014	หมู่ ต.คลองพน	2	0	1	50.00	150.00	260.00	39,000.00	340	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	280.00	-	8,750.00	2,450,000.00	9	220,500.00	2,229,500.00	2,268,500.00	-	2,268,500.00	-	-
990	โฉนด	8703	28868	หมู่ ต.คลองพน	1	18	0	17.00	7,217.00	1,900.00	13,712,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	13,712,300.00	-	13,712,300.00	-	-
991	โฉนด	71	285	หมู่ ต.คลองพน	4	0	1	1.00	101.00	5,000.00	505,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	505,000.00	-	-	505,000.00	0.30
992	โฉนด	1172	3482	หมู่ ต.คลองพน	1	3	0	52.00	1,252.00	260.00	325,520.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	325,520.00	-	325,520.00	-	-
993	โฉนด	7957	26952	หมู่ ต.คลองพน	1	0	0	21.00	21.00	400.00	8,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	8,400.00	-	8,400.00	-	-
994	โฉนด	8003	26998	หมู่ ต.คลองพน	4	0	0	18.00	18.00	400.00	7,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,200.00	-	-	7,200.00	0.30
995	โฉนด	1140	3470	หมู่ ต.คลองพน	1	2	1	5.00	905.00	1,650.00	1,493,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,493,250.00	-	1,493,250.00	-	-
996	โฉนด	1776	4418	หมู่ ต.คลองพน	1	3	0	87.00	1,287.00	250.00	321,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	321,750.00	-	321,750.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลคลองพน อำเภอคลองท่อม จังหวัดกระบี่

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
997	โฉนด	8493	28484	หมู่ ต.คลองพน	1	0	1	6.00	106.00	400.00	42,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	42,400.00	-	42,400.00	-	-
998	โฉนด	8691	28657	หมู่ ต.คลองพน	2	0	1	65.00	165.00	1,950.00	321,750.00	341	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	118.50	-	8,400.00	995,400.00	10	99,540.00	895,860.00	1,217,610.00	-	-	1,217,610.00	0.02
												342	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	118.50	-	8,400.00	995,400.00	10	99,540.00	895,860.00	895,860.00	-	-	895,860.00	0.02
999	โฉนด	5114	21065	หมู่ ต.คลองพน	1	9	2	74.00	3,874.00	330.00	1,278,420.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,278,420.00	-	1,278,420.00	-	-
1000	โฉนด	5759	24485	หมู่ ต.คลองพน	1	0	0	64.00	64.00	400.00	25,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	25,600.00	-	25,600.00	-	-
1001	โฉนด	11447	35276	หมู่ ต.คลองพน	4	0	1	90.00	190.00	400.00	76,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	76,000.00	-	-	76,000.00	0.30
1002	โฉนด	8027	27740	หมู่ ต.คลองพน	4	0	0	20.00	20.00	400.00	8,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	8,000.00	-	-	8,000.00	0.30
1003	โฉนด	8097	27783	หมู่ ต.คลองพน	1	3	1	21.00	1,321.00	250.00	330,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	330,250.00	-	330,250.00	-	-
1004	โฉนด	15	240	หมู่ ต.คลองพน	1	22	0	63.00	8,863.00	1,900.00	16,839,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	16,839,700.00	-	16,839,700.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลคลองพน อำเภอคลองท่อม จังหวัดกระบี่

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1005	โฉนด	10318	33201	หมู่ ต.คลองพน	5	0	0	0.00	0.00	11,000.00			ชั้นที่ 1	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	30.00	60.00	-	-	-	-	-	-	208,980.00	-	208,980.00	0.30
													ชั้นที่ 1	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	20.00	40.00	-	-	-	-	-	-	139,320.00	-	139,320.00	0.02
													-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	132,000.00	-	-	-	-
													-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	52,800.00	-	-	52,800.00	0.02
													-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	79,200.00	-	-	79,200.00	0.30
					2	0	0	13.00	13.00	11,000.00	143,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	143,000.00	-	-	143,000.00	0.02
1006	โฉนด	5608	22435	หมู่ 1 ต.คลองพน	1	3	3	21.00	1,521.00	2,500.00	3,802,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,802,500.00	-	3,802,500.00	-	-
					2	0	0	62.00	62.00	2,500.00	155,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	155,000.00	-	155,000.00	-	-
					3	0	0	67.00	67.00	2,500.00	167,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	167,500.00	-	-	167,500.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลคลองพน อำเภอคลองท่อม จังหวัดกระบี่

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	24.00	24.00	2,500.00	60,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	60,000.00	-	-	60,000.00	0.02
					3	0	0	30.00	30.00	2,500.00	75,000.00	343	โรงแรมความสูงไม่เกิ	ตึก	3	270.00	-	10,000.00	2,700,000.00	7	189,000.00	2,511,000.00	2,586,000.00	-	-	2,586,000.00	0.30
												344	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,750.00	840,000.00	7	58,800.00	781,200.00	781,200.00	-	781,200.00	-	-
												345	โรงงานซ่อมรถยนต์	ตึก	3	120.00	-	6,200.00	744,000.00	5	37,200.00	706,800.00	706,800.00	-	-	706,800.00	0.30
1007	โฉนด	8772	29089	หมู่ ต.คลองพน	1	10	3	37.00	4,337.00	260.00	1,127,620.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,127,620.00	-	1,127,620.00	-	-
1008	โฉนด	253	2523	หมู่ ต.คลองพน	3	0	0	37.00	37.00	11,000.00	407,000.00	346	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	107.53	-	8,400.00	903,252.00	11	108,390.24	794,861.76	1,201,861.76	-	-	1,201,861.76	0.30
					2	0	0	11.00	11.00	11,000.00	121,000.00	347	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	70.00	-	8,750.00	612,500.00	10	61,250.00	551,250.00	672,250.00	-	-	672,250.00	0.02
1009	โฉนด	251	2521	หมู่ ต.คลองพน	5	0	0	58.00	58.00	11,000.00	638,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	638,000.00	-	-	-	-
													-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	209,008.80	-	-	209,008.80	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลคลองพน อำเภอคลองท่อม จังหวัดกระบี่

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1-1	ตึก	3	107.25	67.24	-	-	-	-	-	428,991.20	720,705.22	-	1,149,696.42	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	52.25	32.76	-	-	-	-	-	-	351,134.78	-	351,134.78	0.02
1010	โฉนด	8683	28649	หมู่ ต.คลองพน	1	2	1	10.00	910.00	220.00	200,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	200,200.00	-	200,200.00	-	-
1011	โฉนด	1412	3908	หมู่ ต.คลองพน	1	17	3	45.00	7,145.00	260.00	1,857,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,857,700.00	-	1,857,700.00	-	-
1012	โฉนด	8125	27811	หมู่ ต.คลองพน	4	0	0	24.00	24.00	2,500.00	60,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	60,000.00	-	-	60,000.00	0.30
1013	โฉนด	3808	15459	หมู่ ต.คลองพน	1	0	2	98.00	298.00	3,500.00	1,043,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,043,000.00	-	1,043,000.00	-	-
1014	โฉนด	1376	3526	หมู่ ต.คลองพน	1	0	2	68.00	268.00	200.00	53,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	53,600.00	-	53,600.00	-	-
1015	โฉนด	3880	15710	หมู่ ต.คลองพน	1	9	1	53.00	3,753.00	260.00	975,780.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	975,780.00	-	975,780.00	-	-
1016	น.ส.3ก	166	5975	หมู่ ต.คลองพน	4	0	2	59.00	259.00	300.00	77,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	77,700.00	-	-	77,700.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลคลองพน อำเภอคลองท่อม จังหวัดกระบี่

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1017	โฉนด	11861	36687	หมู่ ต.คลองพน	1	2	0	0.00	800.00	330.00	264,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	264,000.00	-	264,000.00	-	-
1018	โฉนด	5123	21098	หมู่ ต.คลองพน	4	0	0	28.00	28.00	1,200.00	33,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	33,600.00	-	-	33,600.00	0.30
1019	โฉนด	1409	3907	หมู่ ต.คลองพน	2	0	0	81.00	81.00	260.00	21,060.00	349	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	324.00	-	8,400.00	2,721,600.00	10	272,160.00	2,449,440.00	2,470,500.00	-	-	2,470,500.00	0.02
					1	5	2	16.00	2,216.00	260.00	576,160.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	576,160.00	-	576,160.00	-	-
1020	โฉนด	8699	28665	หมู่ ต.คลองพน	1	5	1	66.00	2,166.00	2,500.00	5,415,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,415,000.00	-	5,415,000.00	-	-
					2	0	0	28.00	28.00	2,500.00	70,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	70,000.00	-	70,000.00	-	-
1021	โฉนด	10357	32719	หมู่ ต.คลองพน	1	1	0	16.00	416.00	250.00	104,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	104,000.00	-	104,000.00	-	-
1022	โฉนด	10530	33066	หมู่ ต.คลองพน	4	0	0	27.00	27.00	400.00	10,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	10,800.00	-	-	10,800.00	0.30
1023	โฉนด	3440	11814	หมู่ ต.คลองพน	1	0	0	56.00	56.00	4,000.00	224,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	224,000.00	-	224,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลคลองพน อำเภอคลองท่อม จังหวัดกระบี่

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1024	โฉนด	1148	3357	หมู่ ต.คลองพน	1	0	3	95.00	395.00	260.00	102,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	102,700.00	-	102,700.00	-	-
1025	โฉนด	8234	27702	หมู่ ต.คลองพน	1	4	3	2.00	1,902.00	260.00	494,520.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	494,520.00	-	494,520.00	-	-
1026	โฉนด	12209	39588	หมู่ ต.คลองพน	1	5	0	75.00	2,075.00	200.00	415,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	415,000.00	-	415,000.00	-	-
1027	โฉนด	3085	6320	หมู่ ต.คลองพน	1	0	2	93.00	293.00	400.00	117,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	117,200.00	-	117,200.00	-	-
1028	โฉนด	10402	32742	หมู่ ต.คลองพน	1	0	0	60.00	60.00	300.00	18,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	18,000.00	-	18,000.00	-	-
1029	โฉนด	1822	4449	หมู่ ต.คลองพน	2	0	0	37.00	37.00	5,000.00	185,000.00	350	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	103.50	-	8,400.00	869,400.00	30	434,700.00	434,700.00	619,700.00	-	-	619,700.00	0.02
1030	โฉนด	10515	33051	หมู่ ต.คลองพน	4	0	0	30.00	30.00	400.00	12,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	12,000.00	-	-	12,000.00	0.30
1031	โฉนด	1454	3936	หมู่ ต.คลองพน	1	11	2	60.00	4,660.00	250.00	1,165,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,165,000.00	-	1,165,000.00	-	-
1032	โฉนด	11464	35339	หมู่ ต.คลองพน	1	4	0	72.00	1,672.00	330.00	551,760.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	551,760.00	-	551,760.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลคลองพน อำเภอคลองท่อม จังหวัดกระบี่

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1033	โฉนด	204	650	หมู่ ต.คลองพน	1	0	1	60.00	160.00	4,000.00	640,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	640,000.00	-	640,000.00	-	-
1034	โฉนด	3900	15211	หมู่ ต.คลองพน	1	0	3	46.00	346.00	530.00	183,380.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	183,380.00	-	183,380.00	-	-
1035	น.ส.3ก	166	5962	หมู่ ต.คลองพน	3	0	0	9.00	9.00	400.00	3,600.00	351	โรงจอดรถ	ตึก	3	36.00	-	2,800.00	100,800.00	12	14,112.00	86,688.00	90,288.00	-	-	90,288.00	0.30
					5	0	0	12.00	12.00	400.00	4,800.00	352	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	-	96.00	-	8,550.00	820,800.00	12	114,912.00	705,888.00	710,688.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	11.00	11.45	-	-	-	-	-	-	81,373.78	-	81,373.78	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	48.00	50.00	-	-	-	-	-	-	355,344.00	352,944.00	2,400.00	0.02
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	37.00	38.54	-	-	-	-	-	-	273,899.16	272,049.24	1,849.92	0.02
1036	โฉนด	12532	41072	หมู่ ต.คลองพน	2	0	1	73.00	173.00	11,000.00	1,903,000.00	353	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	275.00	-	8,550.00	2,351,250.00	50	1,786,950.00	564,300.00	2,467,300.00	-	2,467,300.00	-	-
												354	โรงจอดรถ	ตึก	2	50.00	-	2,800.00	140,000.00	49	106,400.00	33,600.00	33,600.00	-	33,600.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลคลองพน อำเภอคลองท่อม จังหวัดกระบี่

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1037	โฉนด	8342	28259	หมู่ ต.คลองพน	4	0	0	80.00	80.00	260.00	20,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	20,800.00	-	-	20,800.00	0.30
1038	โฉนด	7705	25724	หมู่ ต.คลองพน	1	0	0	73.00	73.00	400.00	29,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	29,200.00	-	29,200.00	-	-
1039	โฉนด	8019	27732	หมู่ ต.คลองพน	4	0	0	25.00	25.00	400.00	10,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	10,000.00	-	-	10,000.00	0.30
1040	โฉนด	8093	27779	หมู่ ต.คลองพน	1	4	2	11.00	1,811.00	250.00	452,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	452,750.00	-	452,750.00	-	-
1041	โฉนด	5714	23790	หมู่ ต.คลองพน	1	5	1	68.00	2,168.00	260.00	563,680.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	563,680.00	-	563,680.00	-	-
1042	โฉนด	10426	32766	หมู่ ต.คลองพน	1	7	3	80.00	3,180.00	330.00	1,049,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,049,400.00	-	1,049,400.00	-	-
1043	โฉนด	8777	29094	หมู่ ต.คลองพน	4	0	0	46.00	46.00	400.00	18,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	18,400.00	-	-	18,400.00	0.30
1044	โฉนด	5573	22537	หมู่ ต.คลองพน	4	0	0	61.00	61.00	400.00	24,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	24,400.00	-	-	24,400.00	0.30
1045	โฉนด	1852	4475	หมู่ ต.คลองพน	1	0	0	65.00	65.00	2,000.00	130,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	130,000.00	-	130,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1046	โฉนด	7987	26982	หมู่ ต.คลองพน	2	0	0	24.00	24.00	400.00	9,600.00	355	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	86.40	-	8,400.00	725,760.00	7	50,803.20	674,956.80	684,556.80	-	-	684,556.80	0.02
1047	น.ส.3ก	151	4627	หมู่ ต.คลองพน	3	0	1	59.00	159.00	2,000.00	318,000.00	356	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	255.00	-	8,750.00	2,231,250.00	6	133,875.00	2,097,375.00	2,415,375.00	-	-	2,415,375.00	0.30
					4	4	0	0.00	1,600.00	2,000.00	3,200,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,200,000.00	-	-	3,200,000.00	0.30
1048	โฉนด	1806	4439	หมู่ ต.คลองพน	1	1	0	44.00	444.00	2,500.00	1,110,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,110,000.00	-	1,110,000.00	-	-
1049	โฉนด	11700	37363	หมู่ ต.คลองพน	1	0	0	44.00	44.00	200.00	8,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	8,800.00	-	8,800.00	-	-
1050	โฉนด	8448	28439	หมู่ ต.คลองพน	1	7	1	37.00	2,937.00	260.00	763,620.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	763,620.00	-	763,620.00	-	-
1051	โฉนด	9325	30427	หมู่ ต.คลองพน	1	0	0	10.00	10.00	300.00	3,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,000.00	-	3,000.00	-	-
1052	โฉนด	5736	25008	หมู่ ต.คลองพน	1	0	0	31.00	31.00	300.00	9,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	9,300.00	-	9,300.00	-	-
1053	โฉนด	5145	21125	หมู่ ต.คลองพน	4	0	0	94.00	94.00	400.00	37,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	37,600.00	-	-	37,600.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลคลองพน อำเภอคลองท่อม จังหวัดกระบี่

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1054	โฉนด	10414	32754	หมู่ ต.คลองพน	3	0	0	30.00	30.00	11,000.00	330,000.00	357	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	100.00	-	8,400.00	840,000.00	9	75,600.00	764,400.00	1,094,400.00	-	-	1,094,400.00	0.30
1055	โฉนด	3487	12417	หมู่ ต.คลองพน	5	0	0	36.00	36.00	4,000.00	144,000.00	358	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	-	250.00	-	8,550.00	2,137,500.00	12	299,250.00	1,838,250.00	1,982,250.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	125.00	50.00	-	-	-	-	-	-	991,125.00	-	991,125.00	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	125.00	50.00	-	-	-	-	-	-	991,125.00	-	991,125.00	0.02
1056	โฉนด	1827	4454	หมู่ ต.คลองพน	1	1	1	4.00	504.00	400.00	201,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	201,600.00	-	201,600.00	-	-
1057	โฉนด	10349	32711	หมู่ ต.คลองพน	3	0	0	53.00	53.00	11,000.00	583,000.00	359	โรงงานซ่อมรถยนต์	ตึก	3	150.00	-	6,200.00	930,000.00	20	279,000.00	651,000.00	1,234,000.00	-	-	1,234,000.00	0.30
1058	โฉนด	154	504	หมู่ ต.คลองพน	5	0	0	33.80	33.80	4,000.00	135,200.00	360	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	-	220.00	-	7,800.00	1,716,000.00	4	68,640.00	1,647,360.00	1,782,560.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	11.00	5.00	-	-	-	-	-	-	89,128.00	-	89,128.00	0.30
													ชั้นที่	ตึก	2	209.00	95.00	-	-	-	-	-	-	1,693,432.00	-	1,693,432.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลคลองพน อำเภอคลองท่อม จังหวัดกระบี่

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1059	โฉนด	10156	32291	หมู่ ต.คลองพน	1	0	3	53.00	353.00	1,200.00	423,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	423,600.00	-	423,600.00	-	-
1060	โฉนด	5190	21560	หมู่ ต.คลองพน	1	2	3	63.00	1,163.00	330.00	383,790.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	383,790.00	-	383,790.00	-	-
1061	โฉนด	11522	10446	หมู่ ต.คลองพน	1	18	3	6.00	7,506.00	490.00	3,677,940.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,677,940.00	-	3,677,940.00	-	-
1062	โฉนด	214	672	หมู่ ต.คลองพน	5	0	0	22.00	22.00	11,000.00	242,000.00	361	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	205.00	-	8,900.00	1,824,500.00	12	255,430.00	1,569,070.00	1,811,070.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	30.00	14.63	-	-	-	-	-	-	264,959.54	-	264,959.54	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	95.00	46.34	-	-	-	-	-	-	839,249.84	-	839,249.84	0.02
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	80.00	39.03	-	-	-	-	-	-	706,860.62	-	706,860.62	0.02
1063	โฉนด	4270	18268	หมู่ ต.คลองพน	1	0	0	79.00	79.00	3,500.00	276,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	276,500.00	-	276,500.00	-	-
1064	โฉนด	8467	28458	หมู่ 1 ต.คลองพน	1	0	2	64.00	264.00	260.00	68,640.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	68,640.00	-	68,640.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลคลองพน อำเภอคลองท่อม จังหวัดกระบี่

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1065	โฉนด	10693	33189	หมู่ ต.คลองพน	1	0	0	85.00	85.00	2,500.00	212,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	212,500.00	-	212,500.00	-	-
1066	โฉนด	8077	27763	หมู่ ต.คลองพน	1	1	0	64.00	464.00	350.00	162,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	162,400.00	-	162,400.00	-	-
1067	โฉนด	10668	33164	หมู่ ต.คลองพน	2	0	0	48.00	48.00	400.00	19,200.00	362	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	50.00	-	8,750.00	437,500.00	6	26,250.00	411,250.00	430,450.00	-	-	430,450.00	0.02
1068	โฉนด	46	336	หมู่ ต.คลองพน	1	1	2	27.00	627.00	250.00	156,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	156,750.00	-	156,750.00	-	-
1069	โฉนด	1985	5315	หมู่ ต.คลองพน	1	1	3	53.00	753.00	2,500.00	1,882,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,882,500.00	-	1,882,500.00	-	-
1070	โฉนด	8780	29097	หมู่ ต.คลองพน	1	0	0	44.00	44.00	400.00	17,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	17,600.00	-	17,600.00	-	-
1071	โฉนด	162	512	หมู่ ต.คลองพน	3	0	0	49.00	49.00	11,000.00	539,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	539,000.00	-	-	539,000.00	0.30
1072	โฉนด	5164	21151	หมู่ ต.คลองพน	1	0	1	54.00	154.00	250.00	38,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	38,500.00	-	38,500.00	-	-
1073	โฉนด	7982	26977	หมู่ ต.คลองพน	1	0	1	71.00	171.00	1,950.00	333,450.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	333,450.00	-	333,450.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลคลองพน อำเภอคลองท่อม จังหวัดกระบี่

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1074	โฉนด	8215	27683	หมู่ ต.คลองพน	1	11	0	10.00	4,410.00	250.00	1,102,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,102,500.00	-	1,102,500.00	-	-
1075	โฉนด	5681	22576	หมู่ ต.คลองพน	1	25	0	0.00	10,000.00	330.00	3,300,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,300,000.00	-	3,300,000.00	-	-
1076	โฉนด	1470	3951	หมู่ ต.คลองพน	2	0	1	16.00	116.00	1,950.00	226,200.00	363	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	30.00	-	8,750.00	262,500.00	14	47,250.00	215,250.00	441,450.00	-	215,250.00	226,200.00	-
1077	โฉนด	8413	28404	หมู่ ต.คลองพน	1	7	0	62.00	2,862.00	260.00	744,120.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	744,120.00	-	744,120.00	-	-
1078	โฉนด	165	515	หมู่ 1 ต.คลองพน	3	0	0	19.00	19.00	11,000.00	209,000.00	364	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	78.80	-	8,750.00	689,500.00	10	68,950.00	620,550.00	829,550.00	-	-	829,550.00	0.30
					2	0	0	5.00	5.00	11,000.00	55,000.00	365	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	40.00	-	8,550.00	342,000.00	10	34,200.00	307,800.00	362,800.00	-	-	362,800.00	0.02
1079	โฉนด	8378	28369	หมู่ ต.คลองพน	1	0	0	27.00	27.00	300.00	8,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	8,100.00	-	8,100.00	-	-
1080	โฉนด	1772	4414	หมู่ ต.คลองพน	1	0	0	80.00	80.00	11,000.00	880,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	880,000.00	-	880,000.00	-	-
1081	โฉนด	1804	4437	หมู่ ต.คลองพน	1	0	0	65.00	65.00	2,500.00	162,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	162,500.00	-	162,500.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลคลองพน อำเภอคลองท่อม จังหวัดกระบี่

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1082	โฉนด	59	339	หมู่ ต.คลองพน	1	0	0	50.00	50.00	400.00	20,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	20,000.00	-	20,000.00	-	-
1083	โฉนด	8757	28957	หมู่ ต.คลองพน	3	0	0	25.00	25.00	11,000.00	275,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	275,000.00	-	-	275,000.00	0.30
1084	โฉนด	8455	28446	หมู่ ต.คลองพน	2	0	0	21.00	21.00	300.00	6,300.00	366	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	58.50	-	8,400.00	491,400.00	21	157,248.00	334,152.00	340,452.00	-	-	340,452.00	0.02
1085	โฉนด	10782	33379	หมู่ ต.คลองพน	1	0	0	53.00	53.00	300.00	15,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	15,900.00	-	15,900.00	-	-
1086	โฉนด	3837	15488	หมู่ ต.คลองพน	1	0	0	37.00	37.00	4,000.00	148,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	148,000.00	-	148,000.00	-	-
1087	โฉนด	1389	3904	หมู่ ต.คลองพน	1	0	3	36.00	336.00	3,500.00	1,176,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,176,000.00	-	1,176,000.00	-	-
1088	โฉนด	8194	27880	หมู่ ต.คลองพน	4	0	0	18.00	18.00	400.00	7,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,200.00	-	-	7,200.00	0.30
1089	โฉนด	8133	27819	หมู่ ต.คลองพน	1	0	0	96.00	96.00	1,700.00	163,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	163,200.00	-	163,200.00	-	-
1090	โฉนด	3888	15199	หมู่ ต.คลองพน	1	3	0	0.00	1,200.00	1,900.00	2,280,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,280,000.00	-	-	2,280,000.00	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลคลองพน อำเภอคลองท่อม จังหวัดกระบี่

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					4	5	0	18.00	2,018.00	1,900.00	3,834,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,834,200.00	-	-	3,834,200.00	0.30
					3	7	0	26.00	2,826.00	1,900.00	5,369,400.00	367	โรงงาน	ตึก	3	1,010.40	-	6,450.00	6,517,080.00	8	521,366.40	5,995,713.60	11,365,113.60	-	-	11,365,113.60	0.30
												368	โรงงาน	ตึก	3	600.00	-	6,450.00	3,870,000.00	30	1,935,000.00	1,935,000.00	1,935,000.00	-	-	1,935,000.00	0.30
												369	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	176.00	-	8,750.00	1,540,000.00	30	770,000.00	770,000.00	770,000.00	-	-	770,000.00	0.30
												370	โรงงาน	ไม้	3	181.00	-	6,450.00	1,167,450.00	8	350,235.00	817,215.00	817,215.00	-	-	817,215.00	0.30
												371	โรงจอดรถ	ตึก	3	120.00	-	2,800.00	336,000.00	8	26,880.00	309,120.00	309,120.00	-	-	309,120.00	0.30
												372	โรงจอดรถ	ตึก	3	200.00	-	2,800.00	560,000.00	30	280,000.00	280,000.00	280,000.00	-	-	280,000.00	0.30
												373	โรงจอดรถ	ตึก	3	120.00	-	2,800.00	336,000.00	30	168,000.00	168,000.00	168,000.00	-	-	168,000.00	0.30
												374	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	24.50	-	8,750.00	214,375.00	30	107,187.50	107,187.50	107,187.50	-	-	107,187.50	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลคลองพน อำเภอคลองท่อม จังหวัดกระบี่

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												375	ห้องน้ำรวม	ตึก	3	36.00	-	6,550.00	235,800.00	30	117,900.00	117,900.00	117,900.00	-	-	117,900.00	0.30
												376	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	3	30.25	-	5,950.00	179,987.50	30	89,993.75	89,993.75	89,993.75	-	-	89,993.75	0.30
												377	โรงจอดรถ	ไม้	3	256.50	-	2,800.00	718,200.00	30	667,926.00	50,274.00	50,274.00	-	-	50,274.00	0.30
												378	โรงจอดรถ	ไม้	3	175.75	-	2,800.00	492,100.00	30	457,653.00	34,447.00	34,447.00	-	-	34,447.00	0.30
					2	0	2	64.00	264.00	1,900.00	501,600.00	379	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	230.00	-	8,750.00	2,012,500.00	8	161,000.00	1,851,500.00	2,353,100.00	-	-	2,353,100.00	0.02
												380	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	381.00	-	8,400.00	3,200,400.00	30	1,600,200.00	1,600,200.00	1,600,200.00	-	-	1,600,200.00	0.02
												381	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	243.00	-	8,400.00	2,041,200.00	30	1,020,600.00	1,020,600.00	1,020,600.00	-	-	1,020,600.00	0.02
												382	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	168.00	-	8,400.00	1,411,200.00	30	705,600.00	705,600.00	705,600.00	-	-	705,600.00	0.02
												383	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	30.00	-	8,400.00	252,000.00	8	20,160.00	231,840.00	231,840.00	-	-	231,840.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลคลองพน อำเภอคลองท่อม จังหวัดกระบี่

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												384	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	4.00	-	8,750.00	35,000.00	30	17,500.00	17,500.00	17,500.00	-	-	17,500.00	0.02
												385	โรงจอดรถ	ไม้	2	172.50	-	2,800.00	483,000.00	15	313,950.00	169,050.00	169,050.00	-	-	169,050.00	0.02
												386	โรงจอดรถ	ตึก	2	24.00	-	2,800.00	67,200.00	15	13,440.00	53,760.00	53,760.00	-	-	53,760.00	0.02
1091	โฉนด	2027	4536	หมู่ ต.คลองพน	1	0	1	7.00	107.00	260.00	27,820.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	27,820.00	-	27,820.00	-	-
1092	โฉนด	68	282	หมู่ ต.คลองพน	1	11	1	69.00	4,569.00	900.00	4,112,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,112,100.00	-	4,112,100.00	-	-
1093	โฉนด	12973	44010	หมู่ ต.คลองพน	2	0	0	28.00	28.00	4,400.00	123,200.00	387	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	85.50	-	8,400.00	718,200.00	20	215,460.00	502,740.00	625,940.00	-	-	625,940.00	0.02
					5	0	0	28.00	28.00	4,400.00	123,200.00	388	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	85.50	-	8,400.00	718,200.00	20	215,460.00	502,740.00	625,940.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	3	31.50	36.84	-	-	-	-	-	-	230,596.30	-	230,596.30	0.30
													ชั้นที่ 1-1	ตึก	2	54.00	63.15	-	-	-	-	-	-	395,281.11	-	395,281.11	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลคลองพน อำเภอคลองท่อม จังหวัดกระบี่

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					5	0	0	28.00	28.00	4,400.00	123,200.00	389	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	85.50	-	8,400.00	718,200.00	20	215,460.00	502,740.00	625,940.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	22.50	26.31	-	-	-	-	-	164,684.81	-	164,684.81	0.30
													ชั้นที่ 1-1	ตึก	2	63.00	73.69	-	-	-	-	-	461,255.19	-	461,255.19	0.02
					5	0	0	28.00	28.00	4,400.00	123,200.00	390	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	85.50	-	8,400.00	718,200.00	20	215,460.00	502,740.00	625,940.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	3	20.25	23.68	-	-	-	-	-	148,222.59	-	148,222.59	0.30
													ชั้นที่ 1-1	ตึก	2	65.25	76.32	-	-	-	-	-	477,717.41	-	477,717.41	0.02
					2	0	0	28.00	28.00	4,400.00	123,200.00	391	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	85.50	-	8,400.00	718,200.00	20	215,460.00	502,740.00	625,940.00	-	-	625,940.00	0.02
					5	0	0	28.00	28.00	4,400.00	123,200.00	392	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	85.50	-	8,400.00	718,200.00	20	215,460.00	502,740.00	625,940.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	31.50	36.84	-	-	-	-	-	230,596.30	-	230,596.30	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลคลองพน อำเภอคลองท่อม จังหวัดกระบี่

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												ชั้นที่ 1-1	ตึก	2	54.00	63.15	-	-	-	-	-	-	395,281.11	-	395,281.11	0.02
					5	0	0	28.20	28.20	4,400.00	124,080.00	393	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	85.50	-	8,400.00	718,200.00	20	215,460.00	502,740.00	626,820.00	-	-	-	-
												ชั้นที่ 1	ตึก	3	31.50	36.84	-	-	-	-	-	-	230,920.49	-	230,920.49	0.30
												ชั้นที่ 1-1	ตึก	2	54.00	63.15	-	-	-	-	-	-	395,836.83	-	395,836.83	0.02
					5	0	0	28.00	28.00	4,400.00	123,200.00	394	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	85.50	-	8,400.00	718,200.00	20	215,460.00	502,740.00	625,940.00	-	-	-	-
												ชั้นที่ 1	ตึก	3	31.50	36.84	-	-	-	-	-	-	230,596.30	-	230,596.30	0.30
												ชั้นที่ 1-1	ตึก	2	54.00	63.15	-	-	-	-	-	-	395,281.11	-	395,281.11	0.02
					2	0	0	28.00	28.00	4,400.00	123,200.00	395	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	85.50	-	8,400.00	718,200.00	20	215,460.00	502,740.00	625,940.00	-	-	625,940.00	0.02
					5	0	0	28.00	28.00	4,400.00	123,200.00	396	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	85.50	-	8,400.00	718,200.00	20	215,460.00	502,740.00	625,940.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลคลองพน อำเภอคลองท่อม จังหวัดกระบี่

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	31.50	36.84	-	-	-	-	-	-	230,596.30	-	230,596.30	0.30
													ชั้นที่ 1-1	ตึก	2	54.00	63.15	-	-	-	-	-	-	395,281.11	-	395,281.11	0.02
					1	2	0	35.00	835.00	4,400.00	3,674,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,674,000.00	-	3,674,000.00	-	-
1094	โฉนด	10351	32713	หมู่ ต.คลองพน	3	0	0	53.00	53.00	11,000.00	583,000.00	397	โรงงานซ่อมรถยนต์	ตึก	3	100.00	-	6,200.00	620,000.00	20	186,000.00	434,000.00	1,017,000.00	-	-	1,017,000.00	0.30
1095	โฉนด	1831	4458	หมู่ ต.คลองพน	2	0	2	51.00	251.00	400.00	100,400.00	398	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	67.50	-	8,400.00	567,000.00	8	45,360.00	521,640.00	622,040.00	-	-	622,040.00	0.02
												399	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	67.50	-	8,400.00	567,000.00	8	45,360.00	521,640.00	521,640.00	-	-	521,640.00	0.02
												400	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	67.50	-	8,400.00	567,000.00	8	45,360.00	521,640.00	521,640.00	-	-	521,640.00	0.02
												401	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	67.50	-	8,400.00	567,000.00	20	170,100.00	396,900.00	396,900.00	-	-	396,900.00	0.02
												402	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	67.50	-	8,400.00	567,000.00	20	170,100.00	396,900.00	396,900.00	-	-	396,900.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลคลองพน อำเภอคลองท่อม จังหวัดกระบี่

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												403	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	67.50	-	8,400.00	567,000.00	20	170,100.00	396,900.00	396,900.00	-	-	396,900.00	0.02
1096	โฉนด	8025	27738	หมู่ ต.คลองพน	4	0	0	20.00	20.00	400.00	8,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	8,000.00	-	-	8,000.00	0.30
1097	โฉนด	178	571	หมู่ ต.คลองพน	3	0	0	57.00	57.00	400.00	22,800.00	404	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	105.00	-	8,400.00	882,000.00	30	441,000.00	441,000.00	463,800.00	-	-	463,800.00	0.30
												405	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	105.00	-	8,400.00	882,000.00	30	441,000.00	441,000.00	441,000.00	-	-	441,000.00	0.30
1098	โฉนด	11051	34112	หมู่ ต.คลองพน	1	0	0	41.00	41.00	2,500.00	102,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	102,500.00	-	102,500.00	-	-
1099	โฉนด	1991	4493	หมู่ ต.คลองพน	4	0	1	93.00	193.00	1,750.00	337,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	337,750.00	-	-	337,750.00	0.30
1100	โฉนด	11008	33924	หมู่ ต.คลองพน	1	0	0	43.00	43.00	4,000.00	172,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	172,000.00	-	172,000.00	-	-
1101	โฉนด	8879	29646	หมู่ ต.คลองพน	3	0	0	19.30	19.30	400.00	7,720.00	406	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	77.20	-	8,400.00	648,480.00	21	207,513.60	440,966.40	448,686.40	-	-	448,686.40	0.30
1102	โฉนด	4562	19724	หมู่ 1 ต.คลองพน	5	0	0	32.00	32.00	11,000.00	352,000.00	407	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	120.00	-	8,900.00	1,068,000.00	15	213,600.00	854,400.00	1,206,400.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลคลองพน อำเภอคลองท่อม จังหวัดกระบี่

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	28.00	23.33	-	-	-	-	-	-	281,453.12	-	281,453.12	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	60.00	50.00	-	-	-	-	-	-	603,200.00	-	603,200.00	0.02
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	32.00	26.67	-	-	-	-	-	-	321,746.88	-	321,746.88	0.02
					5	0	0	32.00	32.00	11,000.00	352,000.00	408	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	118.00	-	8,900.00	1,050,200.00	15	210,040.00	840,160.00	1,192,160.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	56.00	47.45	-	-	-	-	-	-	565,679.92	-	565,679.92	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	62.00	52.55	-	-	-	-	-	-	626,480.08	-	626,480.08	0.02
1103	โฉนด	199	606	หมู่ ต.คลองพน	2	0	0	28.00	28.00	400.00	11,200.00	409	โรงจอดรถ	ตึก	2	50.00	-	2,800.00	140,000.00	25	56,000.00	84,000.00	95,200.00	-	95,200.00	-	-
1104	โฉนด	10607	33103	หมู่ ต.คลองพน	4	0	0	25.00	25.00	400.00	10,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	10,000.00	-	-	10,000.00	0.30
1105	โฉนด	8462	28453	หมู่ ต.คลองพน	1	0	0	5.00	5.00	300.00	1,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,500.00	-	1,500.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลคลองพน อำเภอคลองท่อม จังหวัดกระบี่

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1106	โฉนด	1790	4425	หมู่ ต.คลองพน	5	0	0	35.00	35.00	2,500.00	87,500.00	410	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	143.00	-	8,750.00	1,251,250.00	33	700,700.00	550,550.00	638,050.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	15.00	10.48	-	-	-	-	-	-	66,867.64	-	66,867.64	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	128.00	89.52	-	-	-	-	-	-	571,182.36	571,182.36	-	-
					2	0	0	97.00	97.00	2,500.00	242,500.00	411	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	110.00	-	8,750.00	962,500.00	33	539,000.00	423,500.00	666,000.00	-	666,000.00	-	-
1107	โฉนด	1461	3942	หมู่ ต.คลองพน	1	0	0	79.00	79.00	1,950.00	154,050.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	154,050.00	-	154,050.00	-	-
1108	โฉนด	2042	4699	หมู่ ต.คลองพน	2	0	0	52.00	52.00	4,000.00	208,000.00	412	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	8,750.00	350,000.00	8	28,000.00	322,000.00	530,000.00	-	530,000.00	-	-
1109	โฉนด	10784	33381	หมู่ ต.คลองพน	1	0	0	91.00	91.00	300.00	27,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	27,300.00	-	27,300.00	-	-
1110	โฉนด	1386	3535	หมู่ ต.คลองพน	1	0	2	1.00	201.00	3,500.00	703,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	703,500.00	-	703,500.00	-	-
1111	โฉนด	10417	32757	หมู่ ต.คลองพน	3	0	0	46.00	46.00	400.00	18,400.00	413	คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า	ตึก	3	192.90	-	3,650.00	704,085.00	11	84,490.20	619,594.80	637,994.80	-	-	637,994.80	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลคลองพน อำเภอคลองท่อม จังหวัดกระบี่

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1112	โฉนด	2618	6356	หมู่ ต.คลองพน	1	0	0	49.00	49.00	3,000.00	147,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	147,000.00	-	147,000.00	-	-
1113	โฉนด	5738	25010	หมู่ ต.คลองพน	1	0	0	31.00	31.00		0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1114	โฉนด	11482	38136	หมู่ ต.คลองพน	1	1	2	23.00	623.00	700.00	436,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	436,100.00	-	436,100.00	-	-
1115	โฉนด	3608	14131	หมู่ ต.คลองพน	1	0	1	61.00	161.00	3,500.00	563,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	563,500.00	-	563,500.00	-	-
1116	โฉนด	1165	3480	หมู่ ต.คลองพน	1	16	3	53.00	6,753.00	1,000.00	6,753,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,753,000.00	-	6,753,000.00	-	-
1117	โฉนด	10590	33086	หมู่ ต.คลองพน	4	0	0	35.00	35.00	400.00	14,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	14,000.00	-	-	14,000.00	0.30
1118	โฉนด	8671	28637	หมู่ ต.คลองพน	1	0	1	9.00	109.00	400.00	43,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	43,600.00	-	43,600.00	-	-
1119	โฉนด	3397	10444	หมู่ ต.คลองพน	1	0	0	34.00	34.00	3,000.00	102,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	102,000.00	-	102,000.00	-	-
1120	โฉนด	3883	15713	หมู่ ต.คลองพน	4	0	3	26.00	326.00	200.00	65,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	65,200.00	-	-	65,200.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลคลองพน อำเภอคลองท่อม จังหวัดกระบี่

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1121	โฉนด	8207	27675	หมู่ ต.คลองพน	2	0	0	41.00	41.00	400.00	16,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	16,400.00	-	-	16,400.00	0.02
1122	โฉนด	4717	20566	หมู่ ต.คลองพน	1	0	0	43.00	43.00	400.00	17,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	17,200.00	-	17,200.00	-	-
1123	โฉนด	11599	36068	หมู่ ต.คลองพน	1	0	1	46.00	146.00	400.00	58,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	58,400.00	-	58,400.00	-	-
1124	โฉนด	9210	29843	หมู่ ต.คลองพน	1	0	1	34.00	134.00	400.00	53,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	53,600.00	-	53,600.00	-	-
1125	โฉนด	1815	4444	หมู่ ต.คลองพน	3	0	1	9.00	109.00	5,000.00	545,000.00	414	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	250.00	-	8,750.00	2,187,500.00	13	350,000.00	1,837,500.00	2,382,500.00	-	-	2,382,500.00	0.30
1126	โฉนด	3383	8333	หมู่ ต.คลองพน	1	0	0	49.00	49.00	400.00	19,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	19,600.00	-	19,600.00	-	-
1127	โฉนด	1982	4682	หมู่ ต.คลองพน	1	0	1	63.00	163.00	2,200.00	358,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	358,600.00	-	358,600.00	-	-
1128	โฉนด	1769	4411	หมู่ ต.คลองพน	1	0	0	42.00	42.00	11,000.00	462,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	462,000.00	-	462,000.00	-	-
1129	โฉนด	5553	22303	หมู่ ต.คลองพน	1	0	1	68.00	168.00	400.00	67,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	67,200.00	-	67,200.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลคลองพน อำเภอคลองท่อม จังหวัดกระบี่

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1130	โฉนด	8076	27762	หมู่ ต.คลองพน	1	1	1	37.00	537.00	250.00	134,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	134,250.00	-	134,250.00	-	-
1131	โฉนด	10543	33621	หมู่ ต.คลองพน	2	0	1	91.00	191.00	1,950.00	372,450.00	415	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	85.00	-	8,750.00	743,750.00	14	133,875.00	609,875.00	982,325.00	-	982,325.00	-	-
												416	โรงจอดรถ	ไม้	2	6.00	-	2,800.00	16,800.00	14	10,080.00	6,720.00	6,720.00	-	6,720.00	-	-
1132	โฉนด	10413	32753	หมู่ ต.คลองพน	3	0	0	29.00	29.00	11,000.00	319,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	319,000.00	-	-	319,000.00	0.30
1133	โฉนด	10550	33628	หมู่ ต.คลองพน	1	3	0	34.00	1,234.00	325.00	401,050.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	401,050.00	-	401,050.00	-	-
1134	โฉนด	1893	6148	หมู่ ต.คลองพน	3	0	0	20.00	20.00	11,000.00	220,000.00	417	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	80.00	-	8,400.00	672,000.00	6	40,320.00	631,680.00	851,680.00	-	-	851,680.00	0.30
1135	โฉนด	8214	27682	หมู่ ต.คลองพน	1	0	0	61.00	61.00	250.00	15,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	15,250.00	-	15,250.00	-	-
1136	โฉนด	11327	34695	หมู่ ต.คลองพน	4	0	0	66.00	66.00	250.00	16,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	16,500.00	-	-	16,500.00	0.30
1137	โฉนด	8461	28452	หมู่ ต.คลองพน	1	1	1	78.00	578.00	300.00	173,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	173,400.00	-	173,400.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลคลองพน อำเภอคลองท่อม จังหวัดกระบี่

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1138	โฉนด	1761	4405	หมู่ ต.คลองพน	3	0	0	52.00	52.00	4,000.00	208,000.00	418	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	119.60	-	8,750.00	1,046,500.00	20	313,950.00	732,550.00	940,550.00	-	-	940,550.00	0.30
1139	โฉนด	11603	36141	หมู่ ต.คลองพน	1	0	0	20.00	20.00	260.00	5,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,200.00	-	5,200.00	-	-
1140	โฉนด	1328	3523	หมู่ ต.คลองพน	4	0	0	40.00	40.00	4,000.00	160,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	160,000.00	-	-	160,000.00	0.30
1141	โฉนด	8869	30102	หมู่ ต.คลองพน	1	1	0	56.00	456.00	300.00	136,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	136,800.00	-	136,800.00	-	-
1142	โฉนด	8138	27824	หมู่ ต.คลองพน	4	0	0	33.00	33.00	400.00	13,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	13,200.00	-	-	13,200.00	0.30
1143	โฉนด	8333	28260	หมู่ ต.คลองพน	4	0	0	50.00	50.00	400.00	20,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	20,000.00	-	-	20,000.00	0.30
1144	โฉนด	4572	20167	หมู่ ต.คลองพน	1	0	0	52.00	52.00	11,000.00	572,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	572,000.00	-	572,000.00	-	-
1145	โฉนด	3788	14470	หมู่ ต.คลองพน	1	0	1	9.00	109.00	400.00	43,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	43,600.00	-	43,600.00	-	-
1146	โฉนด	3528	12473	หมู่ ต.คลองพน	2	0	0	80.00	80.00	4,000.00	320,000.00	419	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	105.00	-	8,400.00	882,000.00	39	599,760.00	282,240.00	602,240.00	-	282,240.00	320,000.00	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลคลองพน อำเภอคลองท่อม จังหวัดกระบี่

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1147	โฉนด	3885	15715	หมู่ ต.คลองพน	1	0	1	42.00	142.00	200.00	28,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	28,400.00	-	28,400.00	-	-
1148	โฉนด	1989	4491	หมู่ ต.คลองพน	2	0	0	50.00	50.00	2,000.00	100,000.00	420	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	175.00	-	8,750.00	1,531,250.00	30	765,625.00	765,625.00	865,625.00	-	865,625.00	-	-
1149	โฉนด	10655	33151	หมู่ ต.คลองพน	4	0	0	42.00	42.00	400.00	16,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	16,800.00	-	-	16,800.00	0.30
1150	โฉนด	5660	25601	หมู่ ต.คลองพน	1	1	3	7.00	707.00	200.00	141,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	141,400.00	-	141,400.00	-	-
1151	โฉนด	5122	21097	หมู่ ต.คลองพน	1	0	0	28.00	28.00	1,200.00	33,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	33,600.00	-	33,600.00	-	-
1152	โฉนด	8072	27758	หมู่ ต.คลองพน	2	0	0	18.00	18.00	400.00	7,200.00	421	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	42.00	-	8,400.00	352,800.00	10	35,280.00	317,520.00	324,720.00	-	-	324,720.00	0.02
												422	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	30.00	-	8,400.00	252,000.00	10	25,200.00	226,800.00	226,800.00	-	-	226,800.00	0.02
1153	โฉนด	8789	29106	หมู่ ต.คลองพน	2	0	0	37.00	37.00	400.00	14,800.00	423	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	112.50	-	8,400.00	945,000.00	20	283,500.00	661,500.00	676,300.00	-	-	676,300.00	0.02
1154	โฉนด	9383	31189	หมู่ ต.คลองพน	2	0	3	30.00	330.00	260.00	85,800.00	424	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,750.00	700,000.00	7	49,000.00	651,000.00	736,800.00	-	-	736,800.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลคลองพน อำเภอคลองท่อม จังหวัดกระบี่

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					3	0	0	20.00	20.00	260.00	5,200.00	425	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	3	80.00	-	5,950.00	476,000.00	7	33,320.00	442,680.00	447,880.00	-	-	447,880.00	0.30
1155	โฉนด	8669	28635	หมู่ ต.คลองพน	1	0	1	4.00	104.00	400.00	41,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	41,600.00	-	41,600.00	-	-
1156	โฉนด	1847	4471	หมู่ ต.คลองพน	1	0	1	25.00	125.00	2,000.00	250,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	250,000.00	-	250,000.00	-	-
1157	โฉนด	4703	20431	หมู่ ต.คลองพน	3	0	0	22.00	22.00	4,000.00	88,000.00	426	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	67.50	-	8,400.00	567,000.00	14	102,060.00	464,940.00	552,940.00	-	-	552,940.00	0.30
1158	โฉนด	1375	3902	หมู่ ต.คลองพน	1	20	2	18.00	8,218.00	1,650.00	13,559,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	13,559,700.00	-	13,559,700.00	-	-
1159	โฉนด	18	243	หมู่ ต.คลองพน	1	0	1	0.00	100.00	4,000.00	400,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	400,000.00	-	400,000.00	-	-
1160	โฉนด	1153	3473	หมู่ ต.คลองพน	2	0	0	73.00	73.00	4,000.00	292,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	292,000.00	-	292,000.00	-	-
1161	โฉนด	5695	23513	หมู่ ต.คลองพน	1	3	1	93.00	1,393.00	250.00	348,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	348,250.00	-	348,250.00	-	-
1162	โฉนด	8123	27809	หมู่ ต.คลองพน	4	0	0	19.00	19.00	250.00	4,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,750.00	-	-	4,750.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลคลองพน อำเภอคลองท่อม จังหวัดกระบี่

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1163	โฉนด	8897	29725	หมู่ ต.คลองพน	4	0	0	50.00	50.00	400.00	20,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	20,000.00	-	-	20,000.00	0.30
1164	โฉนด	9348	31199	หมู่ ต.คลองพน	1	0	2	64.00	264.00	4,000.00	1,056,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,056,000.00	-	1,056,000.00	-	-
1165	โฉนด	1851	7686	หมู่ ต.คลองพน	4	0	1	10.00	110.00	2,000.00	220,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	220,000.00	-	-	220,000.00	0.30
1166	โฉนด	76	290	หมู่ ต.คลองพน	4	0	0	93.00	93.00	9,650.00	897,450.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	897,450.00	-	-	897,450.00	0.30
1167	โฉนด	1800	4434	หมู่ ต.คลองพน	1	0	0	45.00	45.00	2,500.00	112,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	112,500.00	-	112,500.00	-	-
1168	โฉนด	1797	4431	หมู่ ต.คลองพน	4	0	0	46.00	46.00	2,500.00	115,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	115,000.00	-	-	115,000.00	0.30
1169	โฉนด	3380	8330	หมู่ ต.คลองพน	5	0	0	67.00	67.00	11,000.00	737,000.00	427	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	260.00	-	8,750.00	2,275,000.00	14	409,500.00	1,865,500.00	2,602,500.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	80.00	30.76	-	-	-	-	-	-	800,529.00	-	800,529.00	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	180.00	69.24	-	-	-	-	-	-	1,801,971.00	-	1,801,971.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลคลองพน อำเภอคลองท่อม จังหวัดกระบี่

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1170	โฉนด	11319	34687	หมู่ ต.คลองพน	4	0	0	25.00	25.00	330.00	8,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	8,250.00	-	-	8,250.00	0.30
1171	โฉนด	8911	29123	หมู่ ต.คลองพน	4	0	0	46.00	46.00	400.00	18,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	18,400.00	-	-	18,400.00	0.30
1172	โฉนด	5139	22401	หมู่ ต.คลองพน	4	0	0	32.00	32.00	400.00	12,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	12,800.00	-	-	12,800.00	0.30
1173	โฉนด	1171	3364	หมู่ ต.คลองพน	1	1	2	31.00	631.00	300.00	189,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	189,300.00	-	189,300.00	-	-
1174	โฉนด	1151	3506	หมู่ ต.คลองพน	1	1	3	80.00	780.00	260.00	202,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	202,800.00	-	202,800.00	-	-
1175	โฉนด	5706	23540	หมู่ ต.คลองพน	3	0	0	45.00	45.00	8,250.00	371,250.00	428	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	90.00	-	8,750.00	787,500.00	20	236,250.00	551,250.00	922,500.00	-	-	922,500.00	0.30
												429	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	90.00	-	8,750.00	787,500.00	20	236,250.00	551,250.00	551,250.00	-	-	551,250.00	0.30
					1	0	3	10.00	310.00	8,250.00	2,557,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,557,500.00	-	2,557,500.00	-	-
1176	โฉนด	1807	4440	หมู่ ต.คลองพน	1	6	3	63.00	2,763.00	1,900.00	5,249,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,249,700.00	-	5,249,700.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลคลองพน อำเภอคลองท่อม จังหวัดกระบี่

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	60.00	60.00	1,900.00	114,000.00	430	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	240.00	-	8,750.00	2,100,000.00	28	966,000.00	1,134,000.00	1,248,000.00	-	1,248,000.00	-	-
1177	โฉนด	1840	7684	หมู่ ต.คลองพน	1	0	3	95.00	395.00	11,000.00	4,345,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,345,000.00	-	4,345,000.00	-	-
1178	โฉนด	11600	36069	หมู่ ต.คลองพน	1	0	0	36.00	36.00	400.00	14,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	14,400.00	-	14,400.00	-	-
1179	โฉนด	5682	22918	หมู่ ต.คลองพน	1	0	1	71.00	171.00	250.00	42,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	42,750.00	-	42,750.00	-	-
1180	โฉนด	187	597	หมู่ ต.คลองพน	2	0	0	29.00	29.00	400.00	11,600.00	431	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	105.00	-	8,400.00	882,000.00	30	441,000.00	441,000.00	452,600.00	-	-	452,600.00	0.02
1181	โฉนด	5148	21128	หมู่ ต.คลองพน	4	0	0	91.00	91.00	400.00	36,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	36,400.00	-	-	36,400.00	0.30
1182	โฉนด	1803	5300	หมู่ ต.คลองพน	1	3	3	7.00	1,507.00	2,200.00	3,315,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,315,400.00	-	3,315,400.00	-	-
1183	น.ส.3ก	166	4997	หมู่ ต.คลองพน	3	0	0	74.00	74.00	5,000.00	370,000.00	432	คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า	ตึก	3	296.00	-	3,650.00	1,080,400.00	9	97,236.00	983,164.00	1,353,164.00	-	-	1,353,164.00	0.30
1184	โฉนด	1983	4683	หมู่ ต.คลองพน	1	1	1	67.00	567.00	1,400.00	793,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	793,800.00	-	793,800.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลคลองพน อำเภอคลองท่อม จังหวัดกระบี่

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1185	โฉนด	1770	4412	หมู่ ต.คลองพน	1	0	0	38.00	38.00	11,000.00	418,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	418,000.00	-	418,000.00	-	-
1186	โฉนด	4611	20381	หมู่ ต.คลองพน	5	0	0	52.00	52.00	4,000.00	208,000.00	433	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	185.00	-	8,750.00	1,618,750.00	20	485,625.00	1,133,125.00	1,341,125.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	40.00	21.62	-	-	-	-	-	-	289,951.22	-	289,951.22	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	145.00	78.38	-	-	-	-	-	-	1,051,173.78	1,051,173.78	-	-
1187	โฉนด	5707	23541	หมู่ ต.คลองพน	1	0	0	39.00	39.00	8,250.00	321,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	321,750.00	-	321,750.00	-	-
					1	0	0	86.00	86.00	8,250.00	709,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	709,500.00	-	709,500.00	-	-
1188	โฉนด	1181	3488	หมู่ ต.คลองพน	1	0	1	51.00	151.00	300.00	45,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	45,300.00	-	45,300.00	-	-
1189	โฉนด	10661	33157	หมู่ ต.คลองพน	4	0	0	74.00	74.00	400.00	29,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	29,600.00	-	-	29,600.00	0.30
1190	โฉนด	11634	37544	หมู่ ต.คลองพน	1	0	0	58.00	58.00	4,000.00	232,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	232,000.00	-	232,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลคลองพน อำเภอคลองท่อม จังหวัดกระบี่

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1191	โฉนด	10599	33095	หมู่ ต.คลองพน	4	0	0	25.00	25.00	400.00	10,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	10,000.00	-	-	10,000.00	0.30
1192	โฉนด	8209	27677	หมู่ ต.คลองพน	4	0	0	18.00	18.00	400.00	7,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,200.00	-	-	7,200.00	0.30
1193	โฉนด	8681	28647	หมู่ ต.คลองพน	1	3	2	71.00	1,471.00	210.00	308,910.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	308,910.00	-	308,910.00	-	-
1194	โฉนด	8337	28264	หมู่ ต.คลองพน	1	0	2	60.00	260.00	350.00	91,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	91,000.00	-	91,000.00	-	-
1195	โฉนด	1170	3481	หมู่ ต.คลองพน	1	12	3	90.00	5,190.00	260.00	1,349,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,349,400.00	-	1,349,400.00	-	-
1196	โฉนด	4758	20982	หมู่ ต.คลองพน	1	0	0	65.00	65.00	200.00	13,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	13,000.00	-	13,000.00	-	-
1197	โฉนด	1408	3554	หมู่ ต.คลองพน	1	0	1	12.00	112.00	300.00	33,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	33,600.00	-	33,600.00	-	-
1198	โฉนด	8007	27720	หมู่ ต.คลองพน	1	1	3	62.00	762.00	1,200.00	914,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	914,400.00	-	914,400.00	-	-
1199	โฉนด	3549	13475	หมู่ ต.คลองพน	2	0	1	51.00	151.00	400.00	60,400.00	434	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	84.00	-	8,400.00	705,600.00	30	352,800.00	352,800.00	413,200.00	-	-	413,200.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลคลองพน อำเภอคลองท่อม จังหวัดกระบี่

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												435	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	84.00	-	8,400.00	705,600.00	30	352,800.00	352,800.00	352,800.00	-	-	352,800.00	0.02
												436	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	84.00	-	8,400.00	705,600.00	30	352,800.00	352,800.00	352,800.00	-	-	352,800.00	0.02
												437	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	84.00	-	8,400.00	705,600.00	30	352,800.00	352,800.00	352,800.00	-	-	352,800.00	0.02
												438	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	84.00	-	8,400.00	705,600.00	30	352,800.00	352,800.00	352,800.00	-	-	352,800.00	0.02
1200	โฉนด	4	231	หมู่ ต.คลองพน	4	0	1	84.00	184.00	2,500.00	460,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	460,000.00	-	-	460,000.00	0.30
1201	โฉนด	8688	28654	หมู่ ต.คลองพน	1	1	2	66.00	666.00	250.00	166,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	166,500.00	-	166,500.00	-	-
1202	โฉนด	11320	34688	หมู่ ต.คลองพน	4	0	0	77.00	77.00	250.00	19,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	19,250.00	-	-	19,250.00	0.30
1203	โฉนด	9293	30326	หมู่ ต.คลองพน	1	0	0	44.00	44.00	4,000.00	176,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	176,000.00	-	176,000.00	-	-
1204	น.ส.3ก	152	4034	หมู่ ต.คลองพน	2	0	0	32.00	32.00	11,000.00	352,000.00	439	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	108.33	-	8,750.00	947,887.50	29	454,986.00	492,901.50	844,901.50	-	492,901.50	352,000.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลคลองพน อำเภอคลองท่อม จังหวัดกระบี่

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1205	โฉนด	10362	32724	หมู่ ต.คลองพน	3	0	0	25.00	25.00	700.00	17,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	17,500.00	-	-	17,500.00	0.30
					2	0	0	13.00	13.00	700.00	9,100.00	440	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	25.00	25.00	8,750.00	875,000.00	14	157,500.00	717,500.00	726,600.00	-	-	726,600.00	0.30
												441	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	75.00	75.00	8,750.00	875,000.00	14	157,500.00	717,500.00	717,500.00	-	717,500.00	-	-
1206	โฉนด	5718	23549	หมู่ ต.คลองพน	1	0	1	55.00	155.00	330.00	51,150.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	51,150.00	-	51,150.00	-	-
1207	โฉนด	1405	3551	หมู่ ต.คลองพน	1	0	0	52.00	52.00	300.00	15,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	15,600.00	-	15,600.00	-	-
1208	โฉนด	9284	30070	หมู่ ต.คลองพน	1	0	0	27.00	27.00	4,000.00	108,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	108,000.00	-	108,000.00	-	-
1209	โฉนด	8684	28650	หมู่ ต.คลองพน	1	0	2	13.00	213.00	1,700.00	362,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	362,100.00	-	362,100.00	-	-
1210	โฉนด	1418	3709	หมู่ ต.คลองพน	1	8	0	17.00	3,217.00	260.00	836,420.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	836,420.00	-	836,420.00	-	-
1211	โฉนด		33088	หมู่ ต.คลองพน	4	0	0	29.00	29.00	1,950.00	56,550.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	56,550.00	-	-	56,550.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลคลองพน อำเภอคลองท่อม จังหวัดกระบี่

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1212	โฉนด	8343	29775	หมู่ ต.คลองพน	1	0	0	25.00	25.00	7,150.00	178,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	178,750.00	-	178,750.00	-	-
1213	โฉนด	10395	32735	หมู่ ต.คลองพน	1	0	0	37.00	37.00	400.00	14,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	14,800.00	-	14,800.00	-	-
1214	โฉนด	10589	33085	หมู่ ต.คลองพน	4	0	0	30.00	30.00	400.00	12,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	12,000.00	-	-	12,000.00	0.30
1215	โฉนด	8444	28435	หมู่ ต.คลองพน	1	0	0	84.00	84.00	300.00	25,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	25,200.00	-	25,200.00	-	-
1216	โฉนด	1384	3533	หมู่ ต.คลองพน	1	0	2	53.00	253.00	4,000.00	1,012,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,012,000.00	-	1,012,000.00	-	-
1217	โฉนด	248	757	หมู่ ต.คลองพน	2	0	0	57.00	57.00	11,000.00	627,000.00	442	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	71.40	-	7,850.00	560,490.00	12	280,245.00	280,245.00	907,245.00	-	-	907,245.00	0.02
1218	โฉนด	8178	27864	หมู่ ต.คลองพน	4	0	0	18.00	18.00	400.00	7,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,200.00	-	-	7,200.00	0.30
1219	โฉนด	4560	19722	หมู่ ต.คลองพน	3	0	0	71.00	71.00	7,150.00	507,650.00	443	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	58.50	-	8,400.00	491,400.00	15	98,280.00	393,120.00	900,770.00	-	-	900,770.00	0.30
												444	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	50.00	-	8,400.00	420,000.00	15	84,000.00	336,000.00	336,000.00	-	-	336,000.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลคลองพน อำเภอคลองท่อม จังหวัดกระบี่

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												445	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	36.00	-	8,400.00	302,400.00	15	60,480.00	241,920.00	241,920.00	-	-	241,920.00	0.30
												446	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	18.00	-	8,400.00	151,200.00	15	30,240.00	120,960.00	120,960.00	-	-	120,960.00	0.30
1220	โฉนด	10697	33193	หมู่ ต.คลองพน	1	0	0	91.00	91.00	700.00	63,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	63,700.00	-	63,700.00	-	-
1221	โฉนด	11235	35300	หมู่ ต.คลองพน	1	0	0	86.00	86.00	700.00	60,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	60,200.00	-	60,200.00	-	-
1222	โฉนด	1162	3477	หมู่ ต.คลองพน	1	3	3	69.00	1,569.00	4,000.00	6,276,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,276,000.00	-	6,276,000.00	-	-
1223	โฉนด	5558	22308	หมู่ ต.คลองพน	1	0	1	96.00	196.00	350.00	68,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	68,600.00	-	68,600.00	-	-
1224	โฉนด	3522	12466	หมู่ ต.คลองพน	1	0	0	50.00	50.00	4,000.00	200,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	200,000.00	-	200,000.00	-	-
1225	โฉนด	3478	12384	หมู่ ต.คลองพน	1	0	1	3.00	103.00	4,000.00	412,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	412,000.00	-	412,000.00	-	-
1226	โฉนด	229	708	หมู่ ต.คลองพน	3	0	0	26.00	26.00	400.00	10,400.00	447	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	55.00	-	8,750.00	481,250.00	5	24,062.50	457,187.50	467,587.50	-	-	467,587.50	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลคลองพน อำเภอคลองท่อม จังหวัดกระบี่

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												448	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	3	40.00	-	7,850.00	314,000.00	5	47,100.00	266,900.00	266,900.00	-	-	266,900.00	0.30
1227	โฉนด	8675	28641	หมู่ ต.คลองพน	1	4	0	72.00	1,672.00	330.00	551,760.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	551,760.00	-	551,760.00	-	-
					2	1	2	5.00	605.00	330.00	199,650.00	449	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	183.50	-	8,750.00	1,605,625.00	65	1,220,275.00	385,350.00	585,000.00	-	585,000.00	-	-
1228	โฉนด	8008	27721	หมู่ ต.คลองพน	1	1	3	34.00	734.00	1,450.00	1,064,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,064,300.00	-	1,064,300.00	-	-
1229	โฉนด	6668	25107	หมู่ ต.คลองพน	2	0	0	31.00	31.00	400.00	12,400.00	450	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	100.00	-	8,750.00	875,000.00	4	35,000.00	840,000.00	852,400.00	-	852,400.00	-	-
1230	โฉนด	5141	22294	หมู่ ต.คลองพน	4	0	0	31.00	31.00	400.00	12,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	12,400.00	-	-	12,400.00	0.30
1231	โฉนด	3089	6324	หมู่ ต.คลองพน	1	0	1	89.00	189.00	400.00	75,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	75,600.00	-	75,600.00	-	-
1232	โฉนด	1334	3895	หมู่ ต.คลองพน	1	0	1	41.00	141.00	200.00	28,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	28,200.00	-	28,200.00	-	-
1233	โฉนด	8030	27743	หมู่ ต.คลองพน	4	0	0	19.00	19.00	400.00	7,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,600.00	-	-	7,600.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลคลองพน อำเภอคลองท่อม จังหวัดกระบี่

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1234	โฉนด	8793	29110	หมู่ ต.คลองพน	2	0	0	38.00	38.00	400.00	15,200.00	451	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	38.00	-	8,400.00	319,200.00	8	25,536.00	293,664.00	308,864.00	-	-	308,864.00	0.02
												452	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	38.00	-	8,400.00	319,200.00	8	25,536.00	293,664.00	293,664.00	-	-	293,664.00	0.02
												453	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	38.00	-	8,400.00	319,200.00	8	25,536.00	293,664.00	293,664.00	-	-	293,664.00	0.02
												454	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	38.00	-	8,400.00	319,200.00	8	25,536.00	293,664.00	293,664.00	-	-	293,664.00	0.02
												455	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	38.00	-	8,400.00	319,200.00	8	25,536.00	293,664.00	293,664.00	-	-	293,664.00	0.02
1235	โฉนด	11616	36222	หมู่ ต.คลองพน	2	0	0	25.00	25.00	400.00	10,000.00	456	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	150.00	-	8,900.00	1,335,000.00	8	106,800.00	1,228,200.00	1,238,200.00	-	-	1,238,200.00	0.02
1236	โฉนด	10359	32721	หมู่ ต.คลองพน	1	0	1	55.00	155.00	530.00	82,150.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	82,150.00	-	82,150.00	-	-
1237	โฉนด	8449	28440	หมู่ ต.คลองพน	1	3	2	68.00	1,468.00	200.00	293,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	293,600.00	-	293,600.00	-	-
1238	โฉนด	11647	36924	หมู่ ต.คลองพน	1	0	1	43.00	143.00	260.00	37,180.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	37,180.00	-	37,180.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลคลองพน อำเภอคลองท่อม จังหวัดกระบี่

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1239	โฉนด	1177	3484	หมู่ ต.คลองพน	2	0	1	3.00	103.00	4,000.00	412,000.00	457	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,400.00	672,000.00	30	336,000.00	336,000.00	748,000.00	-	-	748,000.00	0.02
												458	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,400.00	672,000.00	30	336,000.00	336,000.00	336,000.00	-	-	336,000.00	0.02
1240	โฉนด	8433	28424	หมู่ ต.คลองพน	1	0	1	37.00	137.00	200.00	27,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	27,400.00	-	27,400.00	-	-
1241	โฉนด	4598	20178	หมู่ ต.คลองพน	1	0	1	72.00	172.00	300.00	51,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	51,600.00	-	51,600.00	-	-
1242	โฉนด	263	800	หมู่ ต.คลองพน	5	0	0	19.00	19.00	11,000.00	209,000.00	459	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	125.00	73.53	8,900.00	1,112,500.00	25	445,000.00	667,500.00	876,500.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	20.00	16.00	-	-	-	-	-	-	140,240.00	-	140,240.00	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	50.00	40.00	-	-	-	-	-	-	350,600.00	350,600.00	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	55.00	43.99	-	-	-	-	-	-	385,572.35	385,572.35	-	-
					2	0	0	12.00	12.00	11,000.00	132,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	132,000.00	-	132,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลคลองพน อำเภอคลองท่อม จังหวัดกระบี่

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1243	โฉนด	20	245	หมู่ ต.คลองพน	3	0	0	97.00	97.00	9,650.00	936,050.00	460	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	3	250.00	-	8,550.00	2,137,500.00	15	427,500.00	1,710,000.00	2,646,050.00	-	-	2,646,050.00	0.30
1244	โฉนด	8121	27807	หมู่ ต.คลองพน	4	0	0	65.00	65.00	250.00	16,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	16,250.00	-	-	16,250.00	0.30
1245	โฉนด	10538	33074	หมู่ ต.คลองพน	4	0	0	25.00	25.00	400.00	10,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	10,000.00	-	-	10,000.00	0.30
1246	โฉนด	228	707	หมู่ ต.คลองพน	4	0	0	29.00	29.00	400.00	11,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	11,600.00	-	-	11,600.00	0.30
1247	โฉนด	5176	21159	หมู่ ต.คลองพน	4	0	0	23.00	23.00	250.00	5,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,750.00	-	-	5,750.00	0.30
1248	โฉนด	11732	37178	หมู่ ต.คลองพน	1	1	3	57.00	757.00	330.00	249,810.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	249,810.00	-	249,810.00	-	-
1249	น.ส.3ก	166	4998	หมู่ ต.คลองพน	3	0	0	74.00	74.00	5,000.00	370,000.00	461	คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า	ตึก	3	92.00	-	3,650.00	335,800.00	9	30,222.00	305,578.00	675,578.00	-	-	675,578.00	0.30
1250	โฉนด	8748	28948	หมู่ ต.คลองพน	3	0	0	41.00	41.00	300.00	12,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	12,300.00	-	-	12,300.00	0.30
1251	โฉนด	8721	28921	หมู่ ต.คลองพน	1	0	0	68.00	68.00	400.00	27,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	27,200.00	-	27,200.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลคลองพน อำเภอคลองท่อม จังหวัดกระบี่

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1252	โฉนด	8909	29121	หมู่ ต.คลองพน	4	0	0	46.00	46.00	400.00	18,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	18,400.00	-	-	18,400.00	0.30
1253	โฉนด	11075	34279	หมู่ ต.คลองพน	1	0	0	45.00	45.00	400.00	18,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	18,000.00	-	18,000.00	-	-
1254	โฉนด	10650	33146	หมู่ ต.คลองพน	1	5	1	54.00	2,154.00	330.00	710,820.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	710,820.00	-	710,820.00	-	-
1255	โฉนด	1450	4403	หมู่ ต.คลองพน	1	3	0	63.00	1,263.00	350.00	442,050.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	442,050.00	-	442,050.00	-	-
1256	โฉนด	8728	28928	หมู่ ต.คลองพน	2	0	0	39.00	39.00	3,000.00	117,000.00	462	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	105.00	-	8,400.00	882,000.00	30	441,000.00	441,000.00	558,000.00	-	-	558,000.00	0.02
1257	โฉนด	7983	26978	หมู่ ต.คลองพน	1	0	1	13.00	113.00	1,700.00	192,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	192,100.00	-	192,100.00	-	-
1258	โฉนด	3809	15460	หมู่ ต.คลองพน	1	0	0	83.00	83.00	3,500.00	290,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	290,500.00	-	290,500.00	-	-
1259	โฉนด	10632	33128	หมู่ ต.คลองพน	4	0	0	40.00	40.00	400.00	16,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	16,000.00	-	-	16,000.00	0.30
1260	โฉนด	205	651	หมู่ ต.คลองพน	1	0	1	2.00	102.00	4,000.00	408,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	408,000.00	-	408,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลคลองพน อำเภอคลองท่อม จังหวัดกระบี่

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1261	โฉนด	10597	33093	หมู่ ต.คลองพน	1	0	0	35.00	35.00	400.00	14,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	14,000.00	-	14,000.00	-	-
1262	โฉนด	11936	38419	หมู่ ต.คลองพน	1	0	2	12.00	212.00	1,700.00	360,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	360,400.00	-	360,400.00	-	-
1263	โฉนด	3088	6323	หมู่ ต.คลองพน	1	0	3	58.00	358.00	400.00	143,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	143,200.00	-	143,200.00	-	-
1264	โฉนด	6662	26051	หมู่ ต.คลองพน	1	12	1	17.00	4,917.00	2,500.00	12,292,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	12,292,500.00	-	12,292,500.00	-	-
					2	0	0	30.00	30.00	2,500.00	75,000.00	463	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,750.00	1,050,000.00	33	588,000.00	462,000.00	537,000.00	-	537,000.00	-	-
					3	0	0	12.00	12.00	2,500.00	30,000.00	464	-	ตึก	3	50.00	-	-	0.00	33	0.00	0.00	30,000.00	-	-	30,000.00	0.30
1265	โฉนด	10631	33127	หมู่ ต.คลองพน	4	0	0	39.00	39.00	400.00	15,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	15,600.00	-	-	15,600.00	0.30
1266	โฉนด	11725	37065	หมู่ ต.คลองพน	2	0	1	37.00	137.00	300.00	41,100.00	465	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	88.00	-	8,750.00	770,000.00	46	585,200.00	184,800.00	225,900.00	-	-	225,900.00	0.02
					3	0	0	15.00	15.00	300.00	4,500.00	466	โรงจอดรถ	ตึก	3	63.00	-	2,800.00	176,400.00	5	8,820.00	167,580.00	172,080.00	-	-	172,080.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลคลองพน อำเภอคลองท่อม จังหวัดกระบี่

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												467	-	ตึก	3	63.00	-	-	0.00	5	0.00	0.00	0.00	-	-	0.00	-
1267	โฉนด	3853	15683	หมู่ ต.คลองพน	4	0	0	94.00	94.00	3,500.00	329,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	329,000.00	-	-	329,000.00	0.30
1268	โฉนด	3784	14466	หมู่ ต.คลองพน	2	0	0	32.00	32.00	400.00	12,800.00	468	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	86.48	-	8,750.00	756,700.00	2,567	575,092.00	181,608.00	194,408.00	-	-	194,408.00	0.02
1269	โฉนด	43	335	หมู่ ต.คลองพน	1	1	2	62.00	662.00	400.00	264,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	264,800.00	-	264,800.00	-	-
					2	0	0	50.00	50.00	400.00	20,000.00	469	โรงเลี้ยงสัตว์	ไม้	1	123.10	-	2,250.00	276,975.00	11	124,638.75	152,336.25	172,336.25	-	152,336.25	20,000.00	-
												470	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	57.60	-	8,750.00	504,000.00	11	60,480.00	443,520.00	443,520.00	-	443,520.00	-	-
												471	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	87.50	-	8,750.00	765,625.00	44	581,875.00	183,750.00	183,750.00	-	183,750.00	-	-
1270	โฉนด	8746	28946	หมู่ ต.คลองพน	1	0	0	35.00	35.00	300.00	10,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	10,500.00	-	10,500.00	-	-
1271	โฉนด	5187	36236	หมู่ ต.คลองพน	1	0	1	65.00	165.00		0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลคลองพน อำเภอคลองท่อม จังหวัดกระบี่

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1272	โฉนด	3516	12449	หมู่ ต.คลองพน	1	0	0	95.00	95.00	260.00	24,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	24,700.00	-	24,700.00	-	-
1273	โฉนด	10594	33090	หมู่ ต.คลองพน	4	0	0	26.00	26.00	1,950.00	50,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	50,700.00	-	-	50,700.00	0.30
1274	โฉนด	10396	32736	หมู่ ต.คลองพน	1	4	0	35.00	1,635.00	330.00	539,550.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	539,550.00	-	539,550.00	-	-
1275	โฉนด	10408	32748	หมู่ ต.คลองพน	1	3	0	37.00	1,237.00	300.00	371,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	371,100.00	-	371,100.00	-	-
1276	โฉนด	9234	31678	หมู่ ต.คลองพน	1	1	3	73.00	773.00	260.00	200,980.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	200,980.00	-	200,980.00	-	-
1277	โฉนด	11617	36221	หมู่ ต.คลองพน	2	0	0	25.00	25.00	400.00	10,000.00	472	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	150.00	-	8,900.00	1,335,000.00	8	106,800.00	1,228,200.00	1,238,200.00	-	-	1,238,200.00	0.02
1278	โฉนด	8154	27840	หมู่ ต.คลองพน	4	0	0	80.00	80.00	350.00	28,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	28,000.00	-	-	28,000.00	0.30
1279	โฉนด	8038	29570	หมู่ ต.คลองพน	1	0	1	42.00	142.00	400.00	56,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	56,800.00	-	56,800.00	-	-
1280	โฉนด	4555	19698	หมู่ ต.คลองพน	5	0	0	62.00	62.00	400.00	24,800.00	473	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	-	320.00	-	8,550.00	2,736,000.00	37	1,751,040.00	984,960.00	1,009,760.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลคลองพน อำเภอคลองท่อม จังหวัดกระบี่

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	160.00	50.00	-	-	-	-	-					
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	160.00	50.00	-	-	-	-	-					
1281	โฉนด	11566	35853	หมู่ ต.คลองพน	4	0	0	19.00	19.00	400.00	7,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,600.00	-	-	7,600.00	0.30
1282	โฉนด	1331	3674	หมู่ ต.คลองพน	1	0	0	32.00	32.00	300.00	9,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	9,600.00	-	9,600.00	-	-
1283	โฉนด	1789	4528	หมู่ ต.คลองพน	2	0	0	56.00	56.00	2,500.00	140,000.00	474	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	140.00	-	8,750.00	1,225,000.00	21	392,000.00	833,000.00	973,000.00	-	833,000.00	140,000.00	-
1284	โฉนด	4699	20427	หมู่ ต.คลองพน	3	0	0	22.00	22.00	4,000.00	88,000.00	475	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	67.50	-	8,400.00	567,000.00	14	102,060.00	464,940.00	552,940.00	-	-	552,940.00	0.30
1285	โฉนด	10103	32232	หมู่ ต.คลองพน	3	0	0	22.00	22.00	4,000.00	88,000.00	476	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	67.50	-	8,400.00	567,000.00	14	102,060.00	464,940.00	552,940.00	-	-	552,940.00	0.30
1286	โฉนด	8442	28433	หมู่ ต.คลองพน	1	0	1	14.00	114.00	300.00	34,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	34,200.00	-	34,200.00	-	-
1287	โฉนด	8862	29607	หมู่ ต.คลองพน	4	0	0	50.00	50.00	400.00	20,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	20,000.00	-	-	20,000.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลคลองพน อำเภอคลองท่อม จังหวัดกระบี่

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1288	โฉนด	10507	33043	หมู่ ต.คลองพน	3	0	0	34.90	34.90	1,950.00	68,055.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	68,055.00	-	-	68,055.00	0.30
1289	โฉนด	10649	33145	หมู่ ต.คลองพน	1	4	2	45.00	1,845.00	400.00	738,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	738,000.00	-	738,000.00	-	-
1290	โฉนด	1811	5303	หมู่ ต.คลองพน	1	1	3	36.00	736.00	2,700.00	1,987,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,987,200.00	-	1,987,200.00	-	-
					2	0	0	31.00	31.00	2,700.00	83,700.00	477	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	125.00	-	8,750.00	1,093,750.00	36	678,125.00	415,625.00	499,325.00	-	499,325.00	-	-
					3	0	0	4.00	4.00	2,700.00	10,800.00	478	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	3	17.50	-	7,850.00	137,375.00	20	127,758.75	9,616.25	20,416.25	-	-	20,416.25	0.30
1291	โฉนด	8674	28640	หมู่ ต.คลองพน	1	6	0	0.00	2,400.00	330.00	792,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	792,000.00	-	792,000.00	-	-
					2	0	0	95.00	95.00	330.00	31,350.00	479	โรงจอดรถ	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	12.00	-	2,800.00	33,600.00	45	28,560.00	5,040.00	36,390.00	-	36,390.00	-	-
												480	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	171.30	-	-	0.00	45	0.00	0.00	0.00	-	0.00	-	-
1292	โฉนด	2034	6159	หมู่ ต.คลองพน	1	0	0	75.00	75.00	700.00	52,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	52,500.00	-	52,500.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลคลองพน อำเภอคลองท่อม จังหวัดกระบี่

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1293	โฉนด	262	786	หมู่ ต.คลองพน	4	0	0	50.00	50.00	4,000.00	200,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	200,000.00	-	-	200,000.00	0.30
1294	โฉนด	10641	33137	หมู่ ต.คลองพน	1	0	0	45.00	45.00	1,950.00	87,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	87,750.00	-	87,750.00	-	-
1295	โฉนด	4589	20176	หมู่ ต.คลองพน	1	0	1	30.00	130.00	300.00	39,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	39,000.00	-	39,000.00	-	-
1296	โฉนด	1857	5307	หมู่ ต.คลองพน	1	21	3	28.00	8,728.00	250.00	2,182,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,182,000.00	-	2,182,000.00	-	-
1297	โฉนด	173	543	หมู่ ต.คลองพน	3	0	0	32.00	32.00	11,000.00	352,000.00	481	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	68.00	-	8,400.00	571,200.00	20	171,360.00	399,840.00	751,840.00	-	-	751,840.00	0.30
1298	โฉนด	10331	32693	หมู่ ต.คลองพน	1	0	2	52.00	252.00	400.00	100,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	100,800.00	-	100,800.00	-	-
1299	โฉนด	2022	4499	หมู่ ต.คลองพน	1	4	0	75.00	1,675.00	200.00	335,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	335,000.00	-	335,000.00	-	-
1300	โฉนด	184	590	หมู่ ต.คลองพน	3	0	0	95.00	95.00	400.00	38,000.00	482	คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า	ตึก	3	200.00	-	3,650.00	730,000.00	10	73,000.00	657,000.00	695,000.00	-	-	695,000.00	0.30
1301	โฉนด	211	694	หมู่ ต.คลองพน	1	0	0	73.00	73.00	3,500.00	255,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	255,500.00	-	255,500.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลคลองพน อำเภอคลองท่อม จังหวัดกระบี่

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					1	0	1	15.00	115.00	3,500.00	402,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	402,500.00	-	402,500.00	-	-
1302	โฉนด	8881	29648	หมู่ ต.คลองพน	3	0	0	19.00	19.00	400.00	7,600.00	483	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	52.00	-	8,400.00	436,800.00	21	139,776.00	297,024.00	304,624.00	-	-	304,624.00	0.30
1303	โฉนด	6199	25912	หมู่ 1 ต.คลองพน	2	0	0	29.00	29.00	5,000.00	145,000.00	484	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	105.00	-	8,400.00	882,000.00	12	123,480.00	758,520.00	903,520.00	-	-	903,520.00	0.02
1304	โฉนด	1317	3893	หมู่ ต.คลองพน	1	1	1	7.00	507.00	150.00	76,050.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	76,050.00	-	76,050.00	-	-
1305	โฉนด	10603	33099	หมู่ ต.คลองพน	4	0	0	26.00	26.00	400.00	10,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	10,400.00	-	-	10,400.00	0.30
1306	โฉนด	11941	38485	หมู่ ต.คลองพน	1	1	0	25.00	425.00	1,050.00	446,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	446,250.00	-	446,250.00	-	-
1307	โฉนด	11956	38534	หมู่ ต.คลองพน	5	0	0	28.00	28.00	400.00	11,200.00	485	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	200.00	-	8,900.00	1,780,000.00	37	1,139,200.00	640,800.00	652,000.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	100.00	50.00	-	-	-	-	-	-	326,000.00	-	326,000.00	0.02
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	100.00	50.00	-	-	-	-	-	-	326,000.00	-	326,000.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลคลองพน อำเภอคลองท่อม จังหวัดกระบี่

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1308	โฉนด	223	701	หมู่ ต.คลองพน	4	1	0	33.00	433.00	3,500.00	1,515,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,515,500.00	-	-	1,515,500.00	0.30
1309	โฉนด	10610	33106	หมู่ ต.คลองพน	4	0	0	25.00	25.00	400.00	10,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	10,000.00	-	-	10,000.00	0.30
1310	โฉนด	64	278	หมู่ ต.คลองพน	4	0	1	34.00	134.00	400.00	53,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	53,600.00	-	-	53,600.00	0.30
1311	โฉนด	9214	29847	หมู่ ต.คลองพน	1	0	1	65.00	165.00	400.00	66,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	66,000.00	-	66,000.00	-	-
1312	โฉนด	1423	3911	หมู่ ต.คลองพน	1	2	0	78.00	878.00	260.00	228,280.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	228,280.00	-	228,280.00	-	-
1313	โฉนด	1458	4404	หมู่ ต.คลองพน	2	0	0	33.00	33.00	1,200.00	39,600.00	486	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	134.00	-	8,750.00	1,172,500.00	52	891,100.00	281,400.00	321,000.00	-	-	321,000.00	0.02
					1	7	1	1.00	2,901.00	1,200.00	3,481,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,481,200.00	-	3,481,200.00	-	-
1314	โฉนด	31	256	หมู่ ต.คลองพน	3	0	0	51.00	51.00	11,000.00	561,000.00	487	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	250.00	-	8,400.00	2,100,000.00	35	1,260,000.00	840,000.00	1,401,000.00	-	-	1,401,000.00	0.30
					2	0	0	62.00	62.00	11,000.00	682,000.00	488	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	230.00	-	8,550.00	1,966,500.00	9	176,985.00	1,789,515.00	2,471,515.00	-	2,471,515.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลคลองพน อำเภอคลองท่อม จังหวัดกระบี่

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1315	โฉนด	1403	3549	หมู่ ต.คลองพน	1	0	0	48.00	48.00	300.00	14,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	14,400.00	-	14,400.00	-	-
1316	โฉนด	10727	33370	หมู่ ต.คลองพน	1	0	0	25.00	25.00	200.00	5,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,000.00	-	5,000.00	-	-
1317	โฉนด	11694	36865	หมู่ ต.คลองพน	1	0	0	70.00	70.00		0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1318	โฉนด	2013	7062	หมู่ ต.คลองพน	1	3	2	13.00	1,413.00	2,500.00	3,532,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,532,500.00	-	3,532,500.00	-	-
					2	0	0	26.00	26.00	2,500.00	65,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	65,000.00	-	-	65,000.00	0.02
					2	0	0	60.00	60.00	2,500.00	150,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	150,000.00	-	-	150,000.00	0.02
					2	0	2	13.00	213.00	2,500.00	532,500.00	489	บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น	ไม้	2	30.00	-	7,650.00	229,500.00	22	213,435.00	16,065.00	548,565.00	-	548,565.00	-	-
												490	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	480.00	-	8,100.00	3,888,000.00	24	3,304,800.00	583,200.00	583,200.00	-	-	583,200.00	0.02
												491	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	90.00	-	8,750.00	787,500.00	13	126,000.00	661,500.00	661,500.00	-	661,500.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลคลองพน อำเภอคลองท่อม จังหวัดกระบี่

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1319	น.ส.3ก	152	4643	หมู่ ต.คลองพน	2	0	2	3.25	203.25	250.00	50,812.50	492	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	360.00	-	8,750.00	3,150,000.00	10	315,000.00	2,835,000.00	2,885,812.50	-	-	2,885,812.50	0.02
												493	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	210.00	-	8,750.00	1,837,500.00	10	183,750.00	1,653,750.00	1,653,750.00	-	-	1,653,750.00	0.02
					3	0	0	78.75	78.75	250.00	19,687.50	494	คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า	ตึก	3	580.00	-	3,650.00	2,117,000.00	10	211,700.00	1,905,300.00	1,924,987.50	-	-	1,924,987.50	0.30
1320	โฉนด	159	509	หมู่ ต.คลองพน	2	0	0	40.20	40.20	11,000.00	442,200.00	495	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	321.60	-	8,900.00	2,862,240.00	35	1,717,344.00	1,144,896.00	1,587,096.00	-	-	1,587,096.00	0.02
1321	โฉนด	4728	21920	หมู่ ต.คลองพน	3	0	1	73.00	173.00	9,650.00	1,669,450.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,669,450.00	-	-	1,669,450.00	0.30
1322	โฉนด	4709	20537	หมู่ ต.คลองพน	1	6	3	76.00	2,776.00	750.00	2,082,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,082,000.00	-	2,082,000.00	-	-
1323	โฉนด	10635	33131	หมู่ ต.คลองพน	1	0	0	43.00	43.00	1,950.00	83,850.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	83,850.00	-	83,850.00	-	-
1324	โฉนด	1788	4676	หมู่ ต.คลองพน	1	0	0	95.00	95.00	2,200.00	209,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	209,000.00	-	209,000.00	-	-
1325	โฉนด	2038	6756	หมู่ ต.คลองพน	1	0	1	90.00	190.00	4,000.00	760,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	760,000.00	-	760,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลคลองพน อำเภอคลองท่อม จังหวัดกระบี่

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1326	โฉนด	8536	28527	หมู่ ต.คลองพน	1	3	0	58.00	1,258.00	260.00	327,080.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	327,080.00	-	327,080.00	-	-
1327	โฉนด	1323	3520	หมู่ ต.คลองพน	1	8	2	25.00	3,425.00	200.00	685,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	685,000.00	-	685,000.00	-	-
1328	โฉนด	36	261	หมู่ ต.คลองพน	4	0	0	63.00	63.00	9,650.00	607,950.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	607,950.00	-	-	607,950.00	0.30
1329	โฉนด	5133	21278	หมู่ ต.คลองพน	1	1	0	14.00	414.00	300.00	124,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	124,200.00	-	124,200.00	-	-
1330	โฉนด	249	2519	หมู่ ต.คลองพน	5	0	0	68.00	68.00	11,000.00	748,000.00	496	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	165.00	-	8,400.00	1,386,000.00	15	277,200.00	1,108,800.00	1,856,800.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1-1	ตึก	3	74.25	45.00	-	-	-	-	-	-	835,560.00	-	835,560.00	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	90.75	55.00	-	-	-	-	-	-	1,021,240.00	-	1,021,240.00	0.02
1331	โฉนด	8537	28528	หมู่ ต.คลองพน	1	3	1	82.00	1,382.00	200.00	276,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	276,400.00	-	276,400.00	-	-
1332	โฉนด	10583	33079	หมู่ ต.คลองพน	1	0	0	25.00	25.00	400.00	10,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	10,000.00	-	10,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลคลองพน อำเภอคลองท่อม จังหวัดกระบี่

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1333	โฉนด	8009	27722	หมู่ ต.คลองพน	1	0	0	74.00	74.00	1,700.00	125,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	125,800.00	-	125,800.00	-	-
1334	โฉนด	3834	15485	หมู่ ต.คลองพน	1	0	0	99.00	99.00	4,000.00	396,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	396,000.00	-	396,000.00	-	-
1335	โฉนด	8759	28959	หมู่ ต.คลองพน	2	0	1	3.00	103.00	3,000.00	309,000.00	497	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	401.00	-	8,750.00	3,508,750.00	40	2,456,125.00	1,052,625.00	1,361,625.00	-	1,361,625.00	-	-
1336	โฉนด	10588	33084	หมู่ ต.คลองพน	4	0	0	30.00	30.00	400.00	12,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	12,000.00	-	-	12,000.00	0.30
1337	โฉนด	10350	32712	หมู่ ต.คลองพน	3	0	0	52.00	52.00	11,000.00	572,000.00	498	โรงงานซ่อมรถยนต์	ตึก	3	100.00	-	6,200.00	620,000.00	20	186,000.00	434,000.00	1,006,000.00	-	-	1,006,000.00	0.30
1338	โฉนด	1987	4686	หมู่ ต.คลองพน	1	0	1	8.00	108.00	2,500.00	270,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	270,000.00	-	270,000.00	-	-
1339	โฉนด	8662	28628	หมู่ ต.คลองพน	1	0	1	80.00	180.00	260.00	46,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	46,800.00	-	46,800.00	-	-
1340	โฉนด	9346	31197	หมู่ ต.คลองพน	2	0	3	54.00	354.00	4,000.00	1,416,000.00	499	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	198.50	-	8,750.00	1,736,875.00	54	1,320,025.00	416,850.00	1,832,850.00	-	1,832,850.00	-	-
1341	โฉนด	3512	12460	หมู่ ต.คลองพน	1	0	0	55.00	55.00	2,500.00	137,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	137,500.00	-	137,500.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลคลองพน อำเภอคลองท่อม จังหวัดกระบี่

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1342	โฉนด	1834	4461	หมู่ ต.คลองพน	1	0	2	43.00	243.00	400.00	97,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	97,200.00	-	97,200.00	-	-
1343	โฉนด	10604	33100	หมู่ ต.คลองพน	4	0	0	26.00	26.00	400.00	10,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	10,400.00	-	-	10,400.00	0.30
1344	น.ส.3ก		4656	หมู่ ต.คลองพน	5	0	0	32.00	32.00	11,000.00	352,000.00	500	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	-	256.00	-	8,550.00	2,188,800.00	18	569,088.00	1,619,712.00	1,971,712.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	36.00	14.06	-	-	-	-	-	-	277,222.71	-	277,222.71	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	128.00	50.00	-	-	-	-	-	-	985,856.00	809,856.00	176,000.00	0.02
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	92.00	35.94	-	-	-	-	-	-	708,633.29	582,124.49	126,508.80	0.02
					2	0	0	11.00	11.00	11,000.00	121,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	121,000.00	-	-	1,512,980.49	0.02
1345	โฉนด	3517	12450	หมู่ ต.คลองพน	1	0	1	7.00	107.00	260.00	27,820.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	27,820.00	-	27,820.00	-	-
1346	โฉนด	10211	34015	หมู่ ต.คลองพน	1	0	0	37.00	37.00	400.00	14,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	14,800.00	-	14,800.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลคลองพน อำเภอคลองท่อม จังหวัดกระบี่

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1347	โฉนด	8381	28372	หมู่ ต.คลองพน	1	2	3	78.00	1,178.00	260.00	306,280.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	306,280.00	-	306,280.00	-	-
1348	โฉนด	3785	14467	หมู่ ต.คลองพน	1	0	0	32.00	32.00	400.00	12,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	12,800.00	-	12,800.00	-	-
1349	โฉนด	8179	27865	หมู่ ต.คลองพน	4	0	0	20.00	20.00	400.00	8,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	8,000.00	-	-	8,000.00	0.30
1350	โฉนด	3459	12368	หมู่ ต.คลองพน	1	1	1	86.00	586.00	610.00	357,460.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	357,460.00	-	357,460.00	-	-
1351	โฉนด	10162	32213	หมู่ ต.คลองพน	1	0	0	62.00	62.00	1,950.00	120,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	120,900.00	-	120,900.00	-	-
1352	โฉนด	11089	34377	หมู่ ต.คลองพน	1	0	0	26.00	26.00	400.00	10,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	10,400.00	-	10,400.00	-	-
1353	โฉนด	2060	4518	หมู่ ต.คลองพน	1	0	1	2.00	102.00	700.00	71,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	71,400.00	-	71,400.00	-	-
1354	โฉนด	1422	5275	หมู่ 1 ต.คลองพน	1	3	1	45.00	1,345.00	300.00	403,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	403,500.00	-	403,500.00	-	-
1355	โฉนด	11	236	หมู่ ต.คลองพน	5	0	0	22.00	22.00	5,000.00	110,000.00	501	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	-	180.00	-	8,550.00	1,539,000.00	37	984,960.00	554,040.00	664,040.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลคลองพน อำเภอคลองท่อม จังหวัดกระบี่

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	35.00	19.44	-	-	-	-	-	-	129,089.38	-	129,089.38	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	90.00	50.00	-	-	-	-	-	-	332,020.00	332,020.00	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	55.00	30.56	-	-	-	-	-	-	202,930.62	202,930.62	-	-
					2	0	0	10.00	10.00	5,000.00	50,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	50,000.00	-	50,000.00	-	-
1356	โฉนด	10411	32751	หมู่ ต.คลองพน	3	0	0	28.00	28.00	11,000.00	308,000.00	502	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	91.52	-	8,400.00	768,768.00	8	61,501.44	707,266.56	1,015,266.56	-	-	1,015,266.56	0.30
1357	โฉนด	2006	4691	หมู่ ต.คลองพน	2	0	0	66.00	66.00	4,000.00	264,000.00	503	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	100.00	-	8,400.00	840,000.00	9	75,600.00	764,400.00	1,028,400.00	-	-	1,028,400.00	0.02
												504	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	100.00	-	8,400.00	840,000.00	9	75,600.00	764,400.00	764,400.00	-	-	764,400.00	0.02
1358	โฉนด	1802	4436	หมู่ ต.คลองพน	1	0	1	62.00	162.00	2,200.00	356,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	356,400.00	-	356,400.00	-	-
1359	โฉนด	1142	3351	หมู่ ต.คลองพน	1	8	1	4.00	3,304.00	200.00	660,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	660,800.00	-	660,800.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลคลองพน อำเภอคลองท่อม จังหวัดกระบี่

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1360	โฉนด	10615	33111	หมู่ ต.คลองพน	4	0	0	35.00	35.00	400.00	14,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	14,000.00	-	-	14,000.00	0.30
1361	โฉนด	4574	22913	หมู่ ต.คลองพน	4	0	1	29.00	129.00	11,000.00	1,419,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,419,000.00	-	-	1,419,000.00	0.30
1362	โฉนด	8778	29095	หมู่ ต.คลองพน	4	0	0	44.00	44.00	400.00	17,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	17,600.00	-	-	17,600.00	0.30
1363	โฉนด	8702	28668	หมู่ ต.คลองพน	1	4	0	99.00	1,699.00	200.00	339,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	339,800.00	-	339,800.00	-	-
1364	โฉนด	80	294	หมู่ ต.คลองพน	5	0	0	22.00	22.00	11,000.00	242,000.00	505	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	145.30	-	8,400.00	1,220,520.00	13	195,283.20	1,025,236.80	1,267,236.80	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	70.40	48.45	-	-	-	-	-	-	613,976.23	-	613,976.23	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	74.90	51.55	-	-	-	-	-	-	653,260.57	-	653,260.57	0.02
1365	โฉนด	11737	37183	หมู่ ต.คลองพน	1	1	1	9.00	509.00	400.00	203,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	203,600.00	-	203,600.00	-	-
1366	โฉนด	8090	27776	หมู่ ต.คลองพน	1	0	0	19.00	19.00	400.00	7,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,600.00	-	7,600.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลคลองพน อำเภอคลองท่อม จังหวัดกระบี่

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1367	โฉนด	2031	4697	หมู่ ต.คลองพน	1	0	1	1.00	101.00	700.00	70,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	70,700.00	-	70,700.00	-	-
1368	โฉนด	10360	32722	หมู่ ต.คลองพน	4	0	1	16.00	116.00	530.00	61,480.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	61,480.00	-	-	61,480.00	0.30
1369	โฉนด	10954	33870	หมู่ ต.คลองพน	4	0	0	98.00	98.00	2,500.00	245,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	245,000.00	-	-	245,000.00	0.30
1370	โฉนด	1793	4427	หมู่ ต.คลองพน	1	0	1	16.00	116.00	2,500.00	290,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	290,000.00	-	290,000.00	-	-
1371	โฉนด	8490	28481	หมู่ ต.คลองพน	1	0	0	64.00	64.00	400.00	25,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	25,600.00	-	25,600.00	-	-
1372	โฉนด	4693	22587	หมู่ ต.คลองพน	1	0	1	28.00	128.00	610.00	78,080.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	78,080.00	-	78,080.00	-	-
1373	โฉนด	3525	12469	หมู่ ต.คลองพน	1	0	0	50.00	50.00	4,000.00	200,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	200,000.00	-	200,000.00	-	-
1374	โฉนด	1760	5298	หมู่ ต.คลองพน	4	0	0	51.00	51.00	4,000.00	204,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	204,000.00	-	-	204,000.00	0.30
1375	โฉนด	8590	29656	หมู่ ต.คลองพน	1	0	0	43.00	43.00	300.00	12,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	12,900.00	-	12,900.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลคลองพน อำเภอคลองท่อม จังหวัดกระบี่

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1376	โฉนด	7674	28127	หมู่ ต.คลองพน	1	8	3	25.00	3,525.00	290.00	1,022,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,022,250.00	-	1,022,250.00	-	-
1377	โฉนด	10060	31679	หมู่ ต.คลองพน	1	0	3	85.00	385.00	300.00	115,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	115,500.00	-	115,500.00	-	-
1378	โฉนด	8142	27828	หมู่ ต.คลองพน	1	0	0	61.00	61.00	400.00	24,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	24,400.00	-	24,400.00	-	-
1379	น.ส.3ก	166	5963	หมู่ ต.คลองพน	5	0	0	21.00	21.00	400.00	8,400.00	506	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	-	124.00	-	8,550.00	1,060,200.00	12	148,428.00	911,772.00	920,172.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	11.00	8.87	-	-	-	-	-	-	81,619.26	-	81,619.26	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	62.00	50.00	-	-	-	-	-	-	460,086.00	455,886.00	4,200.00	0.02
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	51.00	41.13	-	-	-	-	-	-	378,466.74	375,011.82	3,454.92	0.02
1380	โฉนด	8073	27759	หมู่ ต.คลองพน	2	0	0	19.00	19.00	400.00	7,600.00	507	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	42.00	-	8,400.00	352,800.00	10	35,280.00	317,520.00	325,120.00	-	-	325,120.00	0.02
												508	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	22.00	-	8,400.00	184,800.00	10	18,480.00	166,320.00	166,320.00	-	-	166,320.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลคลองพน อำเภอคลองท่อม จังหวัดกระบี่

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												509	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	12.00	-	8,400.00	100,800.00	10	10,080.00	90,720.00	90,720.00	-	-	90,720.00	0.02
1381	โฉนด	8137	27823	หมู่ ต.คลองพน	1	0	0	93.00	93.00	1,950.00	181,350.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	181,350.00	-	181,350.00	-	-
1382	โฉนด	8672	28638	หมู่ ต.คลองพน	1	1	0	27.00	427.00	350.00	149,450.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	149,450.00	-	149,450.00	-	-
1383	โฉนด	7941	26936	หมู่ ต.คลองพน	2	0	0	19.00	19.00	400.00	7,600.00	510	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	70.00	-	8,750.00	612,500.00	5	30,625.00	581,875.00	589,475.00	-	-	589,475.00	0.02
1384	โฉนด	8135	27821	หมู่ ต.คลองพน	1	3	3	0.00	1,500.00	1,050.00	1,575,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,575,000.00	-	1,575,000.00	-	-
1385	โฉนด	2044	5320	หมู่ ต.คลองพน	5	0	0	42.00	42.00	4,000.00	168,000.00	511	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	170.00	-	8,750.00	1,487,500.00	46	1,130,500.00	357,000.00	525,000.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	20.00	11.76	-	-	-	-	-	-	61,740.00	-	61,740.00	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	150.00	88.24	-	-	-	-	-	-	463,260.00	463,260.00	-	-
					2	0	0	9.00	9.00	4,000.00	36,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	36,000.00	-	36,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลคลองพน อำเภอคลองท่อม จังหวัดกระบี่

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1386	โฉนด	3509	12457	หมู่ ต.คลองพน	4	0	1	8.00	108.00	2,500.00	270,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	270,000.00	-	-	270,000.00	0.30
1387	โฉนด	10330	32692	หมู่ ต.คลองพน	1	0	2	11.00	211.00	400.00	84,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	84,400.00	-	84,400.00	-	-
1388	โฉนด	10685	33181	หมู่ ต.คลองพน	4	0	0	29.00	29.00	400.00	11,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	11,600.00	-	-	11,600.00	0.30
1389	โฉนด	230	709	หมู่ ต.คลองพน	2	0	0	27.00	27.00	400.00	10,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	10,800.00	-	-	10,800.00	0.02
1390	โฉนด	8175	27861	หมู่ ต.คลองพน	1	0	0	27.00	27.00	5,000.00	135,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	135,000.00	-	135,000.00	-	-
1391	โฉนด	1774	4416	หมู่ ต.คลองพน	1	8	0	40.00	3,240.00	350.00	1,134,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,134,000.00	-	1,134,000.00	-	-
1392	โฉนด	11325	34693	หมู่ ต.คลองพน	4	0	0	65.00	65.00	400.00	26,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	26,000.00	-	-	26,000.00	0.30
1393	โฉนด	30	255	หมู่ ต.คลองพน	5	0	0	43.00	43.00	9,650.00	414,950.00	512	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	-	175.00	-	7,850.00	1,373,750.00	13	755,562.50	618,187.50	1,033,137.50	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ไม้	3	52.50	30.00	-	-	-	-	-	-	309,941.25	-	309,941.25	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลคลองพน อำเภอคลองท่อม จังหวัดกระบี่

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	ไม้	2	122.50	70.00	-	-	-	-	-					
					2	0	0	61.00	61.00	9,650.00	588,650.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	588,650.00	-	588,650.00	-	-
1394	โฉนด	1402	3548	หมู่ ต.คลองพน	2	0	0	48.00	48.00	300.00	14,400.00	513	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,400.00	604,800.00	13	96,768.00	508,032.00	522,432.00	-	-	522,432.00	0.02
1395	โฉนด	3094	6690	หมู่ ต.คลองพน	1	2	0	0.00	800.00	400.00	320,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	320,000.00	-	320,000.00	-	-
1396	โฉนด	8059	27745	หมู่ ต.คลองพน	4	0	0	19.00	19.00	400.00	7,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,600.00	-	-	7,600.00	0.30
1397	โฉนด	2012	1692	หมู่ ต.คลองพน	1	0	1	51.00	151.00		0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1398	โฉนด	1420	3710	หมู่ ต.คลองพน	1	12	0	19.00	4,819.00	260.00	1,252,940.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,252,940.00	-	1,252,940.00	-	-
1399	โฉนด	1434	3922	หมู่ ต.คลองพน	5	0	0	26.00	26.00	11,000.00	286,000.00	514	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	-	170.00	-	8,550.00	1,453,500.00	7	101,745.00	1,351,755.00	1,637,755.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	50.00	29.41	-	-	-	-	-					
					2	0	0	61.00	61.00	9,650.00	588,650.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	588,650.00	-	588,650.00	-	-
1394	โฉนด	1402	3548	หมู่ ต.คลองพน	2	0	0	48.00	48.00	300.00	14,400.00	513	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,400.00	604,800.00	13	96,768.00	508,032.00	522,432.00	-	-	522,432.00	0.02
1395	โฉนด	3094	6690	หมู่ ต.คลองพน	1	2	0	0.00	800.00	400.00	320,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	320,000.00	-	320,000.00	-	-
1396	โฉนด	8059	27745	หมู่ ต.คลองพน	4	0	0	19.00	19.00	400.00	7,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,600.00	-	-	7,600.00	0.30
1397	โฉนด	2012	1692	หมู่ ต.คลองพน	1	0	1	51.00	151.00		0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1398	โฉนด	1420	3710	หมู่ ต.คลองพน	1	12	0	19.00	4,819.00	260.00	1,252,940.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,252,940.00	-	1,252,940.00	-	-
1399	โฉนด	1434	3922	หมู่ ต.คลองพน	5	0	0	26.00	26.00	11,000.00	286,000.00	514	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	-	170.00	-	8,550.00	1,453,500.00	7	101,745.00	1,351,755.00	1,637,755.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	50.00	29.41	-	-	-	-	-					

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลคลองพน อำเภอคลองท่อม จังหวัดกระบี่

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	85.00	50.00	-	-	-	-	-	818,877.50	-	818,877.50	0.02
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	35.00	20.58	-	-	-	-	-	337,049.98	-	337,049.98	0.02
1400	โฉนด	10542	33078	หมู่ ต.คลองพน	4	0	0	25.00	25.00	400.00	10,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	10,000.00	-	-	10,000.00	0.30
1401	โฉนด	1168	3889	หมู่ ต.คลองพน	1	4	0	68.00	1,668.00	260.00	433,680.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	433,680.00	-	433,680.00	-	-
1402	โฉนด	3823	15474	หมู่ ต.คลองพน	1	13	2	14.00	5,414.00	160.00	866,240.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	866,240.00	-	866,240.00	-	-
1403	โฉนด	1404	3550	หมู่ ต.คลองพน	1	0	0	49.00	49.00	300.00	14,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	14,700.00	-	14,700.00	-	-
1404	โฉนด	1156	3476	หมู่ ต.คลองพน	5	0	0	64.00	64.00	4,000.00	256,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	256,000.00	-	-	-	-
													-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	38,963.20	-	-	38,963.20	0.02
													ชั้นที่ 1	ไม้	3	78.00	84.78	-	-	-	-	217,036.80	131,035.97	-	348,072.77	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลคลองพน อำเภอคลองท่อม จังหวัดกระบี่

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	ไม้	2	14.00	15.22	-	-	-	-	-	-	23,524.03	-	23,524.03	0.02
1405	โฉนด	8074	27760	หมู่ ต.คลองพน	2	0	0	19.00	19.00	400.00	7,600.00	516	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	42.00	-	8,400.00	352,800.00	10	35,280.00	317,520.00	325,120.00	-	-	325,120.00	0.02
												517	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	20.00	-	8,400.00	168,000.00	10	16,800.00	151,200.00	151,200.00	-	-	151,200.00	0.02
1406	โฉนด	8791	29108	หมู่ ต.คลองพน	2	0	0	35.00	35.00	400.00	14,000.00	518	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	112.50	-	8,750.00	984,375.00	20	295,312.50	689,062.50	703,062.50	-	-	703,062.50	0.02
1407	โฉนด	3828	15479	หมู่ ต.คลองพน	1	10	3	59.00	4,359.00	530.00	2,310,270.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,310,270.00	-	2,310,270.00	-	-
1408	โฉนด	10785	33382	หมู่ ต.คลองพน	1	0	0	30.00	30.00	2,500.00	75,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	75,000.00	-	75,000.00	-	-
1409	โฉนด	10611	33107	หมู่ ต.คลองพน	4	0	0	25.00	25.00	400.00	10,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	10,000.00	-	-	10,000.00	0.30
1410	โฉนด	3436	11734	หมู่ ต.คลองพน	1	0	0	43.00	43.00	2,500.00	107,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	107,500.00	-	107,500.00	-	-
1411	โฉนด	3976	16355	หมู่ ต.คลองพน	5	0	0	76.00	76.00	9,650.00	733,400.00	519	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	336.00	-	8,900.00	2,990,400.00	40	2,093,280.00	897,120.00	1,630,520.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลคลองพน อำเภอคลองท่อม จังหวัดกระบี่

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	25.00	7.44	-	-	-	-	-	-	121,310.69	-	121,310.69	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	168.00	50.00	-	-	-	-	-	-	815,260.00	-	815,260.00	0.02
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	143.00	42.56	-	-	-	-	-	-	693,949.31	-	693,949.31	0.02
1412	โฉนด	8652	28618	หมู่ ต.คลองพน	1	0	2	94.00	294.00	260.00	76,440.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	76,440.00	-	76,440.00	-	-
1413	โฉนด	11465	35340	หมู่ ต.คลองพน	1	0	1	46.00	146.00	325.00	47,450.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	47,450.00	-	47,450.00	-	-
1414	โฉนด	11524	14155	หมู่ ต.คลองพน	5	0	0	56.00	56.00	11,000.00	616,000.00	520	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	339.00	96.86	8,850.00	3,000,150.00	19	840,042.00	2,160,108.00	2,776,108.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	50.00	14.74	-	-	-	-	-	-	409,198.32	-	409,198.32	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	145.00	42.77	-	-	-	-	-	-	1,187,341.39	-	1,187,341.39	0.02
													ชั้นที่ 3	ตึก	3	56.00	16.51	-	-	-	-	-	-	458,335.43	-	458,335.43	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลคลองพน อำเภอคลองท่อม จังหวัดกระบี่

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					5	0	0	24.40	24.40	11,000.00	268,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	268,400.00	-	-	-	-
													-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	176,473.00	-	-	176,473.00	0.02
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	56.00	34.25	-	-	-	-	-	91,927.00	418,646.66	-	510,573.66	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	69.50	42.50	-	-	-	-	-	-	519,488.55	-	519,488.55	0.02
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	38.00	23.25	-	-	-	-	-	-	284,190.79	-	284,190.79	0.02
1415	โฉนด	8760	28960	หมู่ ต.คลองพน	2	0	0	77.00	77.00	3,000.00	231,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	231,000.00	-	231,000.00	-	-
1416	น.ส.3ก	152	4364	หมู่ ต.คลองพน	3	0	3	0.00	300.00	4,000.00	1,200,000.00	522	สำนักงานความสูงไม่เกิ	ตึก	3	163.20	-	7,850.00	1,281,120.00	30	640,560.00	640,560.00	1,840,560.00	-	-	1,840,560.00	0.30
					2	0	0	40.00	40.00	4,000.00	160,000.00	523	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	85.50	-	8,550.00	731,025.00	30	365,512.50	365,512.50	525,512.50	-	-	525,512.50	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลคลองพน อำเภอคลองท่อม จังหวัดกระบี่

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												524	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	85.50	-	8,550.00	731,025.00	30	365,512.50	365,512.50	365,512.50	-	-	365,512.50	0.02
1417	โฉนด	5729	24512	หมู่ ต.คลองพน	1	0	3	94.00	394.00	400.00	157,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	157,600.00	-	157,600.00	-	-
1418	โฉนด	7953	26948	หมู่ ต.คลองพน	2	0	0	22.00	22.00	400.00	8,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	8,800.00	-	-	8,800.00	0.02
1419	โฉนด	8641	28607	หมู่ ต.คลองพน	1	0	1	19.00	119.00	3,500.00	416,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	416,500.00	-	416,500.00	-	-
1420	โฉนด	10704	33345	หมู่ ต.คลองพน	1	0	0	70.00	70.00	700.00	49,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	49,000.00	-	49,000.00	-	-
1421	โฉนด	5709	23539	หมู่ ต.คลองพน	1	5	3	52.00	2,352.00	330.00	776,160.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	776,160.00	-	776,160.00	-	-
1422	โฉนด	10640	33136	หมู่ ต.คลองพน	2	0	1	0.00	100.00	1,950.00	195,000.00	525	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	81.00	-	8,750.00	708,750.00	7	49,612.50	659,137.50	854,137.50	-	-	854,137.50	0.02
1423	โฉนด	5138	22400	หมู่ ต.คลองพน	4	0	0	32.00	32.00	400.00	12,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	12,800.00	-	-	12,800.00	0.30
1424	โฉนด	10501	33037	หมู่ ต.คลองพน	1	0	0	49.00	49.00	1,950.00	95,550.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	95,550.00	-	95,550.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลคลองพน อำเภอคลองท่อม จังหวัดกระบี่

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1425	โฉนด	9294	30327	หมู่ ต.คลองพน	1	0	0	48.00	48.00	4,000.00	192,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	192,000.00	-	192,000.00	-	-
1426	โฉนด	10525	33061	หมู่ ต.คลองพน	4	0	0	28.00	28.00	400.00	11,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	11,200.00	-	-	11,200.00	0.30
1427	โฉนด	5697	23602	หมู่ ต.คลองพน	4	0	0	25.00	25.00	400.00	10,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	10,000.00	-	-	10,000.00	0.30
1428	โฉนด	11595	36064	หมู่ ต.คลองพน	1	0	0	56.00	56.00	400.00	22,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	22,400.00	-	22,400.00	-	-
1429	โฉนด	10618	33114	หมู่ ต.คลองพน	3	0	0	36.00	36.00	400.00	14,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	14,400.00	-	-	14,400.00	0.30
1430	โฉนด	8466	28457	หมู่ ต.คลองพน	1	0	1	78.00	178.00	260.00	46,280.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	46,280.00	-	46,280.00	-	-
1431	โฉนด	11236	35310	หมู่ ต.คลองพน	1	0	0	84.00	84.00		0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1432	โฉนด	1414	3555	หมู่ ต.คลองพน	1	32	2	32.00	13,032.00	260.00	3,388,320.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,388,320.00	-	3,388,320.00	-	-
1433	โฉนด	3914	15225	หมู่ ต.คลองพน	1	0	0	45.00	45.00	4,000.00	180,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	180,000.00	-	180,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลคลองพน อำเภอคลองท่อม จังหวัดกระบี่

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1434	โฉนด	6664	25103	หมู่ ต.คลองพน	1	0	1	12.00	112.00	1,200.00	134,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	134,400.00	-	134,400.00	-	-
1435	โฉนด	1127	3503	หมู่ ต.คลองพน	1	17	3	7.00	7,107.00	260.00	1,847,820.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,847,820.00	-	1,847,820.00	-	-
1436	โฉนด	8161	27847	หมู่ ต.คลองพน	1	0	0	60.00	60.00	350.00	21,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	21,000.00	-	21,000.00	-	-
1437	โฉนด	2035	4506	หมู่ ต.คลองพน	1	5	3	68.00	2,368.00	380.00	899,840.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	899,840.00	-	899,840.00	-	-
1438	โฉนด	8758	28958	หมู่ ต.คลองพน	1	2	0	55.00	855.00	6,200.00	5,301,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,301,000.00	-	5,301,000.00	-	-
					2	0	0	80.00	80.00	6,200.00	496,000.00	526	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	140.00	-	8,750.00	1,225,000.00	10	122,500.00	1,102,500.00	1,598,500.00	-	-	1,598,500.00	0.02
1439	โฉนด	11466	35198	หมู่ ต.คลองพน	1	0	1	72.00	172.00	300.00	51,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	51,600.00	-	51,600.00	-	-
1440	โฉนด	8196	27882	หมู่ ต.คลองพน	4	0	0	59.00	59.00	5,000.00	295,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	295,000.00	-	-	295,000.00	0.30
1441	โฉนด	1157	3360	หมู่ ต.คลองพน	1	11	1	12.00	4,512.00	260.00	1,173,120.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,173,120.00	-	1,173,120.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลคลองพน อำเภอคลองท่อม จังหวัดกระบี่

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1442	โฉนด	8126	27812	หมู่ ต.คลองพน	1	9	0	90.00	3,690.00	1,350.00	4,981,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,981,500.00	-	4,981,500.00	-	-
1443	โฉนด	10627	33123	หมู่ ต.คลองพน	4	0	0	39.00	39.00	400.00	15,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	15,600.00	-	-	15,600.00	0.30
1444	โฉนด	10352	32714	หมู่ ต.คลองพน	2	0	1	2.00	102.00	11,000.00	1,122,000.00	527	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	300.00	-	8,550.00	2,565,000.00	25	1,026,000.00	1,539,000.00	2,661,000.00	-	2,661,000.00	-	-
1445	โฉนด	10688	33184	หมู่ ต.คลองพน	1	0	2	37.00	237.00	9,650.00	2,287,050.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,287,050.00	-	2,287,050.00	-	-
1446	โฉนด	11587	36133	หมู่ ต.คลองพน	1	0	2	48.00	248.00	260.00	64,480.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	64,480.00	-	64,480.00	-	-
1447	โฉนด	10336	32698	หมู่ ต.คลองพน	1	0	2	51.00	251.00	400.00	100,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	100,400.00	-	100,400.00	-	-
1448	โฉนด	1829	4456	หมู่ ต.คลองพน	1	0	1	31.00	131.00	400.00	52,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	52,400.00	-	52,400.00	-	-
1449	โฉนด	8639	28605	หมู่ ต.คลองพน	1	1	3	42.00	742.00	3,000.00	2,226,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,226,000.00	-	2,226,000.00	-	-
1450	โฉนด	10068	32054	หมู่ ต.คลองพน	3	0	1	25.00	125.00	4,000.00	500,000.00	528	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	112.50	-	8,400.00	945,000.00	20	283,500.00	661,500.00	1,161,500.00	-	-	1,161,500.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลคลองพน อำเภอคลองท่อม จังหวัดกระบี่

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1451	โฉนด	8217	27685	หมู่ ต.คลองพน	1	5	3	33.00	2,333.00	350.00	816,550.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	816,550.00	-	816,550.00	-	-
1452	โฉนด	2056	4514	หมู่ ต.คลองพน	1	0	1	31.00	131.00	700.00	91,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	91,700.00	-	91,700.00	-	-
1453	โฉนด	1887	5314	หมู่ ต.คลองพน	1	0	3	87.00	387.00	250.00	96,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	96,750.00	-	96,750.00	-	-
1454	โฉนด	103361	32723	หมู่ ต.คลองพน	1	0	1	23.00	123.00	530.00	65,190.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	65,190.00	-	65,190.00	-	-
1455	โฉนด	8868	30101	หมู่ ต.คลองพน	1	1	3	65.00	765.00	260.00	198,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	198,900.00	-	198,900.00	-	-
1456	โฉนด	4694	22588	หมู่ ต.คลองพน	1	0	1	20.00	120.00	610.00	73,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	73,200.00	-	73,200.00	-	-
1457	โฉนด	8763	28963	หมู่ ต.คลองพน	1	0	0	47.00	47.00	3,000.00	141,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	141,000.00	-	141,000.00	-	-
1458	โฉนด	3382	8332	หมู่ ต.คลองพน	2	0	0	51.00	51.00	400.00	20,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	20,400.00	-	-	20,400.00	0.02
1459	โฉนด	10709	33350	หมู่ ต.คลองพน	1	3	1	51.00	1,351.00	530.00	716,030.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	716,030.00	-	716,030.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลคลองพน อำเภอคลองท่อม จังหวัดกระบี่

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1460	โฉนด	4633	20282	หมู่ ต.คลองพน	1	0	1	88.00	188.00	3,500.00	658,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	658,000.00	-	658,000.00	-	-
1461	โฉนด	7979	26974	หมู่ ต.คลองพน	1	0	1	97.00	197.00	1,700.00	334,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	334,900.00	-	334,900.00	-	-
1462	โฉนด	10370	32732	หมู่ ต.คลองพน	1	0	0	37.00	37.00	400.00	14,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	14,800.00	-	14,800.00	-	-
1463	โฉนด	8013	27726	หมู่ ต.คลองพน	1	0	1	17.00	117.00	1,950.00	228,150.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	228,150.00	-	228,150.00	-	-
1464	โฉนด	8906	29723	หมู่ ต.คลองพน	4	0	0	50.00	50.00	400.00	20,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	20,000.00	-	-	20,000.00	0.30
1465	โฉนด	168	518	หมู่ ต.คลองพน	2	0	0	24.50	24.50	11,000.00	269,500.00	529	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	196.00	-	8,900.00	1,744,400.00	34	1,011,752.00	732,648.00	1,002,148.00	-	-	1,002,148.00	0.02
1466	โฉนด	4701	20429	หมู่ ต.คลองพน	3	0	0	22.00	22.00	4,000.00	88,000.00	530	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	67.50	-	8,400.00	567,000.00	14	102,060.00	464,940.00	552,940.00	-	-	552,940.00	0.30
1467	โฉนด	1400	3546	หมู่ ต.คลองพน	1	0	1	42.00	142.00	4,000.00	568,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	568,000.00	-	568,000.00	-	-
1468	โฉนด	7945	26940	หมู่ ต.คลองพน	2	0	0	19.00	19.00	400.00	7,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,600.00	-	7,600.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลคลองพน อำเภอคลองท่อม จังหวัดกระบี่

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1469	โฉนด	3838	15489	หมู่ ต.คลองพน	1	0	1	11.00	111.00	4,000.00	444,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	444,000.00	-	444,000.00	-	-
1470	โฉนด	4630	20279	หมู่ ต.คลองพน	1	0	1	87.00	187.00	3,500.00	654,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	654,500.00	-	654,500.00	-	-
1471	โฉนด	8197	27883	หมู่ ต.คลองพน	1	0	0	36.00	36.00	5,000.00	180,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	180,000.00	-	180,000.00	-	-
1472	โฉนด	3556	13482	หมู่ ต.คลองพน	2	0	0	38.00	38.00	400.00	15,200.00	531	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	85.00	-	8,400.00	714,000.00	20	214,200.00	499,800.00	515,000.00	-	-	515,000.00	0.02
												532	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	56.00	-	8,400.00	470,400.00	20	141,120.00	329,280.00	329,280.00	-	-	329,280.00	0.02
1473	โฉนด	8686	28652	หมู่ ต.คลองพน	1	0	1	76.00	176.00	1,950.00	343,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	343,200.00	-	343,200.00	-	-
1474	โฉนด	1794	4428	หมู่ ต.คลองพน	1	0	0	36.00	36.00	1,650.00	59,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	59,400.00	-	59,400.00	-	-
1475	โฉนด	3975	16354	หมู่ ต.คลองพน	1	0	1	2.00	102.00	9,650.00	984,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	984,300.00	-	984,300.00	-	-
1476	โฉนด	2004	4690	หมู่ ต.คลองพน	1	0	1	29.00	129.00	4,000.00	516,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	516,000.00	-	516,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลคลองพน อำเภอคลองท่อม จังหวัดกระบี่

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1477	โฉนด	8430	28421	หมู่ ต.คลองพน	1	0	0	54.00	54.00	1,200.00	64,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	64,800.00	-	64,800.00	-	-
1478	โฉนด	9351	31202	หมู่ ต.คลองพน	1	0	0	26.00	26.00	4,000.00	104,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	104,000.00	-	104,000.00	-	-
1479	โฉนด	3655	13488	หมู่ ต.คลองพน	2	0	0	21.00	21.00	11,000.00	231,000.00	533	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	170.00	-	8,900.00	1,513,000.00	25	605,200.00	907,800.00	1,138,800.00	-	1,138,800.00	-	-
					2	0	0	9.00	9.00	11,000.00	99,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	99,000.00	-	99,000.00	-	-
1480	โฉนด	8023	27736	หมู่ ต.คลองพน	1	0	0	26.00	26.00	400.00	10,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	10,400.00	-	10,400.00	-	-
1481	โฉนด	3551	13477	หมู่ ต.คลองพน	2	0	0	36.00	36.00	400.00	14,400.00	534	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,400.00	504,000.00	20	151,200.00	352,800.00	367,200.00	-	-	367,200.00	0.02
1482	โฉนด	5151	21131	หมู่ ต.คลองพน	4	0	0	89.00	89.00	400.00	35,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	35,600.00	-	-	35,600.00	0.30
1483	โฉนด	10533	33069	หมู่ ต.คลองพน	4	0	0	25.00	25.00	400.00	10,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	10,000.00	-	-	10,000.00	0.30
1484	โฉนด	9303	30210	หมู่ ต.คลองพน	1	0	0	38.00	38.00	1,200.00	45,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	45,600.00	-	45,600.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลคลองพน อำเภอคลองท่อม จังหวัดกระบี่

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1485	โฉนด	1460	3941	หมู่ ต.คลองพน	1	0	0	79.00	79.00	1,950.00	154,050.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	154,050.00	-	154,050.00	-	-
1486	โฉนด	10662	33158	หมู่ ต.คลองพน	1	0	0	37.00	37.00	400.00	14,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	14,800.00	-	14,800.00	-	-
1487	โฉนด	8163	27849	หมู่ ต.คลองพน	1	0	1	16.00	116.00	1,700.00	197,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	197,200.00	-	197,200.00	-	-
1488	โฉนด	8016	ฉ.27729	หมู่ ต.คลองพน	3	0	1	30.00	130.00	1,700.00	221,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	221,000.00	-	-	221,000.00	0.30
1489	โฉนด	10626	33122	หมู่ ต.คลองพน	4	0	0	39.00	39.00	400.00	15,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	15,600.00	-	-	15,600.00	0.30
1490	โฉนด	9285	30071	หมู่ ต.คลองพน	1	0	0	27.00	27.00	4,000.00	108,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	108,000.00	-	108,000.00	-	-
1491	โฉนด	8120	27806	หมู่ ต.คลองพน	1	5	2	99.00	2,299.00	250.00	574,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	574,750.00	-	574,750.00	-	-
1492	โฉนด	8720	28920	หมู่ ต.คลองพน	4	0	0	61.00	61.00	250.00	15,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	15,250.00	-	-	15,250.00	0.30
1493	โฉนด	11866	37834	หมู่ ต.คลองพน	1	0	0	61.00	61.00	4,000.00	244,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	244,000.00	-	244,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลคลองพน อำเภอคลองท่อม จังหวัดกระบี่

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1494	โฉนด	10278	32547	หมู่ ต.คลองพน	1	0	0	21.00	21.00	1,200.00	25,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	25,200.00	-	25,200.00	-	-
1495	โฉนด	11326	34694	หมู่ ต.คลองพน	4	0	0	66.00	66.00	400.00	26,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	26,400.00	-	-	26,400.00	0.30
1496	โฉนด	4581	20341	หมู่ ต.คลองพน	1	0	0	93.00	93.00	300.00	27,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	27,900.00	-	27,900.00	-	-
1497	โฉนด	2968	8342	หมู่ ต.คลองพน	1	2	2	65.00	1,065.00	250.00	266,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	266,250.00	-	266,250.00	-	-
1498	โฉนด	3869	15699	หมู่ ต.คลองพน	1	0	0	88.00	88.00	3,500.00	308,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	308,000.00	-	308,000.00	-	-
1499	โฉนด	9306	30213	หมู่ ต.คลองพน	1	0	0	27.00	27.00	1,200.00	32,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	32,400.00	-	32,400.00	-	-
1500	โฉนด	3675	12644	หมู่ ต.คลองพน	1	0	0	38.00	38.00	4,000.00	152,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	152,000.00	-	152,000.00	-	-
1501	โฉนด	4600	20254	หมู่ ต.คลองพน	1	5	0	0.00	2,000.00	250.00	500,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	500,000.00	-	500,000.00	-	-
1502	โฉนด	8232	27700	หมู่ ต.คลองพน	1	15	2	25.00	6,225.00	260.00	1,618,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,618,500.00	-	1,618,500.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลคลองพน อำเภอคลองท่อม จังหวัดกระบี่

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1503	โฉนด	3510	12458	หมู่ ต.คลองพน	1	0	1	94.00	194.00	2,500.00	485,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	485,000.00	-	485,000.00	-	-
1504	โฉนด	8212	27680	หมู่ ต.คลองพน	1	0	0	61.00	61.00	1,950.00	118,950.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	118,950.00	-	118,950.00	-	-
1505	โฉนด	3958	16115	หมู่ ต.คลองพน	1	3	2	80.00	1,480.00	200.00	296,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	296,000.00	-	296,000.00	-	-
1506	โฉนด	11679	36831	หมู่ ต.คลองพน	1	0	0	51.00	51.00	300.00	15,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	15,300.00	-	15,300.00	-	-
1507	โฉนด	11689	36860	หมู่ ต.คลองพน	1	10	3	90.00	4,390.00	250.00	1,097,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,097,500.00	-	1,097,500.00	-	-
1508	โฉนด	1758	5296	หมู่ ต.คลองพน	2	0	0	57.00	57.00	4,000.00	228,000.00	535	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	125.00	-	8,750.00	1,093,750.00	15	218,750.00	875,000.00	1,103,000.00	-	-	1,103,000.00	0.02
1509	โฉนด	8297	28143	หมู่ 1 ต.คลองพน	1	1	1	80.00	580.00	2,200.00	1,276,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,276,000.00	-	1,276,000.00	-	-
					1	0	2	20.00	220.00	2,200.00	484,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	484,000.00	-	484,000.00	-	-
1510	โฉนด	10500	33036	หมู่ ต.คลองพน	1	0	0	89.00	89.00	1,700.00	151,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	151,300.00	-	151,300.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลคลองพน อำเภอคลองท่อม จังหวัดกระบี่

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1511	โฉนด	250	2520	หมู่ ต.คลองพน	5	0	0	63.00	63.00	11,000.00	693,000.00	536	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	165.00	-	8,400.00	1,386,000.00	15	277,200.00	1,108,800.00	1,801,800.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1-1	ตึก	3	63.25	38.33	-	-	-	-	-	-	690,629.94	-	690,629.94	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	101.75	61.67	-	-	-	-	-	-	1,111,170.06	-	1,111,170.06	0.02
1512	โฉนด	2059	4517	หมู่ ต.คลองพน	4	0	0	60.00	60.00	700.00	42,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	42,000.00	-	-	42,000.00	0.30
1513	โฉนด	53	337	หมู่ ต.คลองพน	1	12	2	55.00	5,055.00	2,650.00	13,395,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	13,395,750.00	-	13,395,750.00	-	-
					2	0	0	82.00	82.00	2,650.00	217,300.00	537	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	328.00	-	8,550.00	2,804,400.00	56	2,131,344.00	673,056.00	890,356.00	-	890,356.00	-	-
					2	0	0	16.00	16.00	2,650.00	42,400.00	538	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,750.00	560,000.00	7	39,200.00	520,800.00	563,200.00	-	-	563,200.00	0.02
1514	โฉนด	11446	35275	หมู่ ต.คลองพน	4	0	1	96.00	196.00	400.00	78,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	78,400.00	-	-	78,400.00	0.30
1515	โฉนด	5701	23446	หมู่ ต.คลองพน	4	0	1	0.00	100.00	200.00	20,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	20,000.00	-	-	20,000.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลคลองพน อำเภอคลองท่อม จังหวัดกระบี่

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1516	โฉนด	1465	3946	หมู่ ต.คลองพน	1	1	1	54.00	554.00	1,450.00	803,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	803,300.00	-	803,300.00	-	-
1517	โฉนด	11778	37780	หมู่ ต.คลองพน	3	0	2	63.00	263.00	4,000.00	1,052,000.00	539	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	418.00	-	8,750.00	3,657,500.00	25	1,463,000.00	2,194,500.00	3,246,500.00	-	-	3,246,500.00	0.30
1518	โฉนด	4557	19700	หมู่ ต.คลองพน	4	0	0	29.00	29.00	400.00	11,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	11,600.00	-	-	11,600.00	0.30
1519	โฉนด	10322	32684	หมู่ ต.คลองพน	3	0	0	13.00	13.00	11,000.00	143,000.00	540	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	52.40	-	8,750.00	458,500.00	20	137,550.00	320,950.00	463,950.00	-	-	463,950.00	0.30
1520	โฉนด	8210	27678	หมู่ ต.คลองพน	1	0	1	57.00	157.00	1,950.00	306,150.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	306,150.00	-	306,150.00	-	-
1521	โฉนด	5189	21559	หมู่ ต.คลองพน	1	2	0	90.00	890.00	330.00	293,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	293,700.00	-	293,700.00	-	-
1522	โฉนด	1163	3478	หมู่ ต.คลองพน	1	0	1	24.00	124.00	4,000.00	496,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	496,000.00	-	496,000.00	-	-
1523	โฉนด	7114	26026	หมู่ ต.คลองพน	4	0	1	92.00	192.00	2,500.00	480,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	480,000.00	-	-	480,000.00	0.30
1524	โฉนด	7994	26989	หมู่ ต.คลองพน	4	0	0	37.00	37.00	400.00	14,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	14,800.00	-	-	14,800.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลคลองพน อำเภอคลองท่อม จังหวัดกระบี่

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1525	โฉนด	10324	32686	หมู่ ต.คลองพน	3	0	0	13.00	13.00	11,000.00	143,000.00	541	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	55.60	-	8,750.00	486,500.00	20	145,950.00	340,550.00	483,550.00	-	-	483,550.00	0.30
1526	โฉนด	3899	15210	หมู่ ต.คลองพน	1	0	3	76.00	376.00	530.00	199,280.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	199,280.00	-	199,280.00	-	-
1527	โฉนด	177	570	หมู่ 1 ต.คลองพน	3	0	0	42.00	42.00	11,000.00	462,000.00	542	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	143.72	-	8,750.00	1,257,550.00	10	125,755.00	1,131,795.00	1,593,795.00	-	-	1,593,795.00	0.30
					2	0	0	5.00	5.00	11,000.00	55,000.00	543	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	8,750.00	350,000.00	10	35,000.00	315,000.00	370,000.00	-	-	370,000.00	0.02
1528	โฉนด	1759	5297	หมู่ ต.คลองพน	5	0	0	40.00	40.00	3,500.00	140,000.00	544	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	160.47	-	8,750.00	1,404,112.50	30	702,056.25	702,056.25	842,056.25	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	20.00	12.46	-	-	-	-	-	-	104,920.21	-	104,920.21	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	140.47	87.54	-	-	-	-	-	-	737,136.04	737,136.04	-	-
					1	1	0	25.00	425.00	3,500.00	1,487,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,487,500.00	-	1,487,500.00	-	-
1529	โฉนด	8098	27784	หมู่ ต.คลองพน	1	1	1	89.00	589.00	1,050.00	618,450.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	618,450.00	-	618,450.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลคลองพน อำเภอคลองท่อม จังหวัดกระบี่

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	63.00	63.00	1,050.00	66,150.00	545	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	500.00	-	8,100.00	4,050,000.00	57	3,442,500.00	607,500.00	673,650.00	-	673,650.00	-	-
1530	โฉนด	8029	27742	หมู่ ต.คลองพน	4	0	0	19.00	19.00	400.00	7,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,600.00	-	-	7,600.00	0.30
1531	โฉนด	8024	27737	หมู่ ต.คลองพน	4	0	0	53.00	53.00	400.00	21,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	21,200.00	-	-	21,200.00	0.30
1532	โฉนด	2014	4495	หมู่ ต.คลองพน	3	0	0	77.00	77.00	2,500.00	192,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	192,500.00	-	-	192,500.00	0.30
					5	0	0	50.00	50.00	2,500.00	125,000.00	546	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	-	198.00	-	7,800.00	1,544,400.00	35	926,640.00	617,760.00	742,760.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	117.00	59.09	-	-	-	-	-	-	438,896.88	-	438,896.88	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	81.00	40.91	-	-	-	-	-	-	303,863.12	303,863.12	-	-
													ชั้นที่	ตึก	2	161.00	-	-	-	-	-	-	-	180,320.00	180,320.00	-	-
					3	0	1	25.00	125.00	2,500.00	312,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	312,500.00	-	-	312,500.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลคลองพน อำเภอคลองท่อม จังหวัดกระบี่

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	1	2	0.00	600.00	2,500.00	1,500,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,500,000.00	-	-	1,500,000.00	0.02
					2	0	0	30.00	30.00	2,500.00	75,000.00	547	เรือนคนใช้/ครัว	ตึก	2	70.00	-	6,450.00	451,500.00	25	180,600.00	270,900.00	345,900.00	-	-	345,900.00	0.02
					3	5	2	25.00	2,225.00	2,500.00	5,562,500.00	548	คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า	ตึก	3	550.00	-	3,650.00	2,007,500.00	30	1,003,750.00	1,003,750.00	6,566,250.00	-	-	6,566,250.00	0.30
												549	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	3	180.00	-	5,950.00	1,071,000.00	30	535,500.00	535,500.00	535,500.00	-	-	535,500.00	0.30
												550	สำนักงานความสูงไม่เกิ	ตึก	3	12.00	-	7,850.00	94,200.00	25	37,680.00	56,520.00	56,520.00	-	-	56,520.00	0.30
												551	โรงจอดรถ	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	125.00	-	2,800.00	350,000.00	35	297,500.00	52,500.00	52,500.00	-	-	52,500.00	0.30
												552	โรงจอดรถ	ตึก	3	12.00	-	2,800.00	33,600.00	15	6,720.00	26,880.00	26,880.00	-	-	26,880.00	0.30
												553	โรงจอดรถ	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	9.00	-	2,800.00	25,200.00	25	21,420.00	3,780.00	3,780.00	-	-	3,780.00	0.30
												554	สำนักงานความสูงไม่เกิ	ตึก	3	25.00	-	7,850.00	196,250.00	18	51,025.00	145,225.00	145,225.00	-	-	145,225.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลคลองพน อำเภอคลองท่อม จังหวัดกระบี่

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												555	คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า	ตึก	3	308.00	-	3,650.00	1,124,200.00	35	674,520.00	449,680.00	449,680.00	-	-	449,680.00	0.30
												556	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	874.00	-	8,550.00	7,472,700.00	35	4,483,620.00	2,989,080.00	2,989,080.00	-	2,989,080.00	-	-
												557	คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า	ตึก	3	500.00	-	3,650.00	1,825,000.00	12	255,500.00	1,569,500.00	1,569,500.00	-	-	1,569,500.00	0.30
1533	โฉนด	10415	32755	หมู่ ต.คลองพน	5	0	0	25.00	25.00	11,000.00	275,000.00	558	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	100.00	-	8,400.00	840,000.00	13	134,400.00	705,600.00	980,600.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	25.00	25.00	-	-	-	-	-	-	245,150.00	-	245,150.00	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	75.00	75.00	-	-	-	-	-	-	735,450.00	-	735,450.00	0.02
					5	0	0	25.00	25.00	11,000.00	275,000.00	559	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	100.00	-	8,400.00	840,000.00	13	134,400.00	705,600.00	980,600.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	30.00	30.00	-	-	-	-	-	-	294,180.00	-	294,180.00	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	70.00	70.00	-	-	-	-	-	-	686,420.00	-	686,420.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลคลองพน อำเภอคลองท่อม จังหวัดกระบี่

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					3	0	0	12.00	12.00	11,000.00	132,000.00	560	คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า	ตึก	3	50.80	-	3,650.00	185,420.00	11	22,250.40	163,169.60	295,169.60	-	-	295,169.60	0.30
1534	โฉนด	40	262	หมู่ ต.คลองพน	1	5	0	51.00	2,051.00	330.00	676,830.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	676,830.00	-	-	676,830.00	0.01
1535	โฉนด	3504	12502	หมู่ ต.คลองพน	5	0	0	80.00	80.00	9,650.00	772,000.00	561	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	105.00	-	8,400.00	882,000.00	30	441,000.00	441,000.00	1,213,000.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1-1	ตึก	3	35.00	33.33	-	-	-	-	-	-	404,292.90	-	404,292.90	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	70.00	66.67	-	-	-	-	-	-	808,707.10	-	808,707.10	0.02
1536	น.ส.3ก	165	5953	หมู่ ต.คลองพน	2	0	0	27.00	27.00	2,500.00	67,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	67,500.00	-	-	67,500.00	0.02
1537	น.ส.3ก	165	5952	หมู่ ต.คลองพน	2	0	0	29.00	29.00	2,500.00	72,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	72,500.00	-	-	72,500.00	0.02
1538	น.ส.3ก	165	5954	หมู่ ต.คลองพน	2	0	0	24.00	24.00	2,500.00	60,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	60,000.00	-	-	60,000.00	0.02
1539	โฉนด	8457	28448	หมู่ ต.คลองพน	1	0	0	17.00	17.00	300.00	5,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,100.00	-	5,100.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลคลองพน อำเภอคลองท่อม จังหวัดกระบี่

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1540	โฉนด	1825	4452	หมู่ ต.คลองพน	1	0	0	43.00	43.00	5,000.00	215,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	215,000.00	-	215,000.00	-	-
1541	โฉนด	10155	32290	หมู่ ต.คลองพน	1	0	2	91.00	291.00	1,200.00	349,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	349,200.00	-	349,200.00	-	-
1542	โฉนด	5201	22313	หมู่ ต.คลองพน	1	5	2	94.00	2,294.00	330.00	757,020.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	757,020.00	-	757,020.00	-	-
1543	โฉนด	1430	3918	หมู่ ต.คลองพน	4	0	0	50.00	50.00	4,000.00	200,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	200,000.00	-	-	200,000.00	0.30
1544	โฉนด	1999	4687	หมู่ ต.คลองพน	4	0	1	85.00	185.00	2,200.00	407,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	407,000.00	-	-	407,000.00	0.30
1545	โฉนด	1401	3547	หมู่ ต.คลองพน	2	0	0	48.00	48.00	300.00	14,400.00	562	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,400.00	604,800.00	13	96,768.00	508,032.00	522,432.00	-	-	522,432.00	0.02
1546	โฉนด	3636	14172	หมู่ ต.คลองพน	1	0	0	38.00	38.00	1,950.00	74,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	74,100.00	-	74,100.00	-	-
1547	โฉนด	11709	37461	หมู่ ต.คลองพน	1	0	0	38.00	38.00	1,950.00	74,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	74,100.00	-	74,100.00	-	-
1548	โฉนด	2869	8343	หมู่ ต.คลองพน	5	0	0	15.00	15.00	11,000.00	165,000.00	563	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	120.00	-	8,900.00	1,068,000.00	13	170,880.00	897,120.00	1,062,120.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลคลองพน อำเภอคลองท่อม จังหวัดกระบี่

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	16.00	16.00	11,000.00	176,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	176,000.00	-	-	176,000.00	0.02
1549	โฉนด	10689	33185	หมู่ ต.คลองพน	2	0	0	61.00	61.00	11,000.00	671,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	671,000.00	-	671,000.00	-	-
1550	โฉนด	1322	3672	หมู่ ต.คลองพน	1	8	3	70.00	3,570.00	200.00	714,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	714,000.00	-	714,000.00	-	-
1551	โฉนด	10634	33130	หมู่ ต.คลองพน	1	0	0	57.00	57.00	1,950.00	111,150.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	111,150.00	-	111,150.00	-	-
					2	0	0	15.00	15.00	1,950.00	29,250.00	564	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,750.00	525,000.00	9	47,250.00	477,750.00	507,000.00	-	-	507,000.00	0.02
1552	โฉนด	10132	32225	หมู่ ต.คลองพน	1	0	0	87.00	87.00	1,950.00	169,650.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	169,650.00	-	169,650.00	-	-
1553	โฉนด	2057	4515	หมู่ ต.คลองพน	1	0	0	60.00	60.00	700.00	42,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	42,000.00	-	42,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลคลองพน อำเภอคลองท่อม จังหวัดกระบี่

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1554	โฉนด	3527	12472	หมู่ ต.คลองพน	1	0	0	35.00	35.00	4,000.00	140,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	140,000.00	-	140,000.00	-	-
1555	โฉนด	10659	33155	หมู่ ต.คลองพน	4	0	0	75.00	75.00	400.00	30,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	30,000.00	-	-	30,000.00	0.30
1556	โฉนด	1768	5299	หมู่ ต.คลองพน	3	0	2	49.00	249.00	11,000.00	2,739,000.00	565	คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า	ตึก	3	406.80	98.19	3,650.00	1,512,195.00	6	90,731.70	1,421,463.30	4,160,463.30	-	-	4,160,463.30	0.30
												566	คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า	ตึก	2	7.50	1.81	3,650.00	1,512,195.00	6	90,731.70	1,421,463.30	1,421,463.30	-	-	1,421,463.30	0.02
1557	โฉนด	8086	27772	หมู่ ต.คลองพน	2	0	0	21.00	21.00	400.00	8,400.00	567	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	70.00	-	8,400.00	588,000.00	19	164,640.00	423,360.00	431,760.00	-	-	431,760.00	0.02
1558	โฉนด	11590	36136	หมู่ ต.คลองพน	1	2	2	0.00	1,000.00	260.00	260,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	260,000.00	-	260,000.00	-	-
1559	น.ส.3ก	166	5961	หมู่ ต.คลองพน	3	0	0	21.00	21.00	400.00	8,400.00	568	โรงจอดรถ	ตึก	3	84.00	-	2,800.00	235,200.00	12	32,928.00	202,272.00	210,672.00	-	-	210,672.00	0.30
1560	โฉนด	10744	33675	หมู่ ต.คลองพน	4	0	0	49.00	49.00	1,950.00	95,550.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	95,550.00	-	-	95,550.00	0.30
1561	โฉนด	8011	27724	หมู่ ต.คลองพน	3	0	1	29.00	129.00	1,700.00	219,300.00	569	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	450.00	-	8,750.00	3,937,500.00	12	551,250.00	3,386,250.00	3,605,550.00	-	-	3,605,550.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลคลองพน อำเภอคลองท่อม จังหวัดกระบี่

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1562	โฉนด	8463	28454	หมู่ ต.คลองพน	1	0	0	68.00	68.00	150.00	10,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	10,200.00	-	10,200.00	-	-
1563	โฉนด	3956	16113	หมู่ ต.คลองพน	1	0	1	58.00	158.00	300.00	47,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	47,400.00	-	47,400.00	-	-
1564	โฉนด	3414	10469	หมู่ ต.คลองพน	1	9	1	96.00	3,796.00	200.00	759,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	759,200.00	-	759,200.00	-	-
1565	โฉนด	1986	4685	หมู่ ต.คลองพน	2	0	0	83.00	83.00	2,500.00	207,500.00	570	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	220.00	-	8,750.00	1,925,000.00	25	770,000.00	1,155,000.00	1,362,500.00	-	1,362,500.00	-	-
1566	โฉนด	8334	28261	หมู่ ต.คลองพน	4	0	0	75.00	75.00	400.00	30,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	30,000.00	-	-	30,000.00	0.30
1567	โฉนด	3458	12359	หมู่ ต.คลองพน	3	0	1	15.00	115.00	1,950.00	224,250.00	571	โรงแรมความสูงไม่เกิ	ตึก	3	97.50	-	10,000.00	975,000.00	9	87,750.00	887,250.00	1,111,500.00	-	-	1,111,500.00	0.30
												572	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	25.00	-	8,750.00	218,750.00	9	19,687.50	199,062.50	199,062.50	-	-	199,062.50	0.30
					2	0	0	41.00	41.00	1,950.00	79,950.00	573	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	160.00	-	8,400.00	1,344,000.00	9	120,960.00	1,223,040.00	1,302,990.00	-	-	1,302,990.00	0.02
												574	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	115.00	-	8,750.00	1,006,250.00	9	90,562.50	915,687.50	915,687.50	-	-	915,687.50	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลคลองพน อำเภอคลองท่อม จังหวัดกระบี่

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												575	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,400.00	537,600.00	9	48,384.00	489,216.00	489,216.00	-	-	489,216.00	0.02
												576	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	50.00	-	8,750.00	437,500.00	9	39,375.00	398,125.00	398,125.00	-	-	398,125.00	0.02
												577	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	22.50	-	8,750.00	196,875.00	9	17,718.75	179,156.25	179,156.25	-	-	179,156.25	0.02
												578	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	16.00	-	8,750.00	140,000.00	9	12,600.00	127,400.00	127,400.00	-	-	127,400.00	0.02
1568	โฉนด	1186	3668	หมู่ ต.คลองพน	1	10	0	86.00	4,086.00	260.00	1,062,360.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,062,360.00	-	1,062,360.00	-	-
1569	โฉนด	8176	27862	หมู่ ต.คลองพน	1	0	0	43.00	43.00	5,000.00	215,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	215,000.00	-	215,000.00	-	-
1570	โฉนด	4613	20320	หมู่ ต.คลองพน	1	6	0	0.00	2,400.00	200.00	480,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	480,000.00	-	480,000.00	-	-
1571	โฉนด	259	783	หมู่ ต.คลองพน	1	0	0	50.00	50.00	4,000.00	200,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	200,000.00	-	200,000.00	-	-
1572	โฉนด	8335	28262	หมู่ ต.คลองพน	4	0	0	25.00	25.00	400.00	10,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	10,000.00	-	-	10,000.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลคลองพน อำเภอคลองท่อม จังหวัดกระบี่

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1573	โฉนด	1394	3540	หมู่ ต.คลองพน	1	0	0	73.00	73.00	4,000.00	292,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	292,000.00	-	292,000.00	-	-
1574	โฉนด	2058	4516	หมู่ ต.คลองพน	1	0	0	60.00	60.00	700.00	42,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	42,000.00	-	42,000.00	-	-
1575	โฉนด	1838	4465	หมู่ ต.คลองพน	4	0	0	30.00	30.00	2,500.00	75,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	75,000.00	-	-	75,000.00	0.30
1576	โฉนด	1427	3915	หมู่ ต.คลองพน	3	0	1	3.00	103.00	4,000.00	412,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	412,000.00	-	-	412,000.00	0.30
1577	โฉนด	11594	36063	หมู่ ต.คลองพน	1	0	0	24.00	24.00	400.00	9,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	9,600.00	-	9,600.00	-	-
1578	น.ส.3ก		5000	หมู่ ต.คลองพน	4	0	0	74.00	74.00	5,000.00	370,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	370,000.00	-	-	370,000.00	0.30
1579	โฉนด	4500	19379	หมู่ ต.คลองพน	1	1	2	8.00	608.00	2,200.00	1,337,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,337,600.00	-	1,337,600.00	-	-
1580	โฉนด	10783	33380	หมู่ ต.คลองพน	1	0	0	60.00	60.00	300.00	18,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	18,000.00	-	18,000.00	-	-
1581	โฉนด	8465	28456	หมู่ ต.คลองพน	1	0	2	5.00	205.00	260.00	53,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	53,300.00	-	53,300.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลคลองพน อำเภอคลองท่อม จังหวัดกระบี่

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1582	โฉนด	8832	22162	หมู่ ต.คลองพน	1	4	1	0.00	1,700.00	250.00	425,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	425,000.00	-	425,000.00	-	-
1583	โฉนด	8453	28444	หมู่ ต.คลองพน	1	0	0	32.00	32.00	300.00	9,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	9,600.00	-	9,600.00	-	-
1584	โฉนด	11332	34909	หมู่ ต.คลองพน	1	0	0	31.00	31.00	200.00	6,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,200.00	-	6,200.00	-	-
1585	โฉนด	1417	3910	หมู่ ต.คลองพน	1	4	3	77.00	1,977.00	260.00	514,020.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	514,020.00	-	514,020.00	-	-
1586	โฉนด	11710	37462	หมู่ ต.คลองพน	1	0	0	36.00	36.00	1,950.00	70,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	70,200.00	-	70,200.00	-	-
1587	โฉนด	10948	33864	หมู่ ต.คลองพน	1	0	1	43.00	143.00	2,500.00	357,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	357,500.00	-	357,500.00	-	-
1588	โฉนด	1432	3920	หมู่ ต.คลองพน	3	0	0	41.00	41.00	11,000.00	451,000.00	579	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	110.00	-	8,400.00	924,000.00	55	702,240.00	221,760.00	672,760.00	-	-	672,760.00	0.30
1589	โฉนด	84	371	หมู่ ต.คลองพน	5	0	0	30.00	30.00	5,000.00	150,000.00	580	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	200.00	-	8,900.00	1,780,000.00	25	712,000.00	1,068,000.00	1,218,000.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	90.00	45.00	-	-	-	-	-	-	548,100.00	-	548,100.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลคลองพน อำเภอคลองท่อม จังหวัดกระบี่

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	10.00	5.00	-	-	-	-	-	60,900.00	-	60,900.00	0.02
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	100.00	50.00	-	-	-	-	-	609,000.00	-	609,000.00	0.02
1590	โฉนด	8779	29096	หมู่ ต.คลองพน	1	0	0	43.00	43.00	400.00	17,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	17,200.00	-	17,200.00	-	-
1591	โฉนด	3084	6319	หมู่ ต.คลองพน	1	2	2	48.00	1,048.00	250.00	262,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	262,000.00	-	262,000.00	-	-
1592	โฉนด	237	741	หมู่ ต.คลองพน	1	0	0	24.00	24.00	260.00	6,240.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,240.00	-	6,240.00	-	-
1593	โฉนด	12457	40664	หมู่ ต.คลองพน	4	1	2	21.00	621.00	1,450.00	900,450.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	900,450.00	-	-	900,450.00	0.30
1594	โฉนด	8083	27769	หมู่ ต.คลองพน	4	0	0	27.00	27.00	400.00	10,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	10,800.00	-	-	10,800.00	0.30
1595	โฉนด	45	264	หมู่ ต.คลองพน	1	4	0	42.00	1,642.00	2,200.00	3,612,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,612,400.00	-	3,612,400.00	-	-
					2	0	1	84.30	184.30	2,200.00	405,460.00	581	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	360.00	-	8,550.00	3,078,000.00	37	1,969,920.00	1,108,080.00	1,513,540.00	-	1,513,540.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลคลองพน อำเภอคลองท่อม จังหวัดกระบี่

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												582	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	225.00	-	8,750.00	1,968,750.00	37	1,260,000.00	708,750.00	708,750.00	-	-	708,750.00	0.02
1596	โฉนด	10605	33101	หมู่ ต.คลองพน	4	0	0	25.00	25.00	400.00	10,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	10,000.00	-	-	10,000.00	0.30
1597	โฉนด	6670	25109	หมู่ ต.คลองพน	1	0	0	32.00	32.00	400.00	12,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	12,800.00	-	12,800.00	-	-
1598	โฉนด	1874	4486	หมู่ ต.คลองพน	1	4	2	57.00	1,857.00	250.00	464,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	464,250.00	-	464,250.00	-	-
1599	โฉนด	7970	26965	หมู่ ต.คลองพน	1	0	1	39.00	139.00	1,700.00	236,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	236,300.00	-	236,300.00	-	-
1600	โฉนด	4552	19833	หมู่ ต.คลองพน	1	0	1	53.00	153.00	3,000.00	459,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	459,000.00	-	459,000.00	-	-
1601	โฉนด	3400	12495	หมู่ ต.คลองพน	2	0	1	12.00	112.00	260.00	29,120.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	29,120.00	-	-	29,120.00	0.02
1602	โฉนด	176	546	หมู่ ต.คลองพน	2	0	0	19.00	19.00	11,000.00	209,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	209,000.00	-	209,000.00	-	-
					5	0	0	13.00	13.00	11,000.00	143,000.00	583	บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น	ตึก	-	162.90	-	8,900.00	1,449,810.00	19	405,946.80	1,043,863.20	1,186,863.20	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลคลองพน อำเภอคลองท่อม จังหวัดกระบี่

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	40.50	24.86	-	-	-	-	-	-	295,054.19	-	295,054.19	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	31.50	19.33	-	-	-	-	-	-	229,420.66	229,420.66	-	-
													ชั้นที่ 3	ตึก	2	45.00	27.62	-	-	-	-	-	-	327,811.62	327,811.62	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	45.90	28.20	-	-	-	-	-	-	334,695.42	334,695.42	-	-
1603	โฉนด	10585	33081	หมู่ ต.คลองพน	4	0	0	25.00	25.00	400.00	10,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	10,000.00	-	-	10,000.00	0.30
1604	โฉนด	10692	33188	หมู่ ต.คลองพน	1	0	0	82.00	82.00	2,500.00	205,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	205,000.00	-	205,000.00	-	-
1605	โฉนด	3399	10459	หมู่ ต.คลองพน	4	0	1	24.00	124.00	4,000.00	496,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	496,000.00	-	-	496,000.00	0.30
1606	โฉนด	9369	31707	หมู่ ต.คลองพน	3	0	0	69.00	69.00	2,500.00	172,500.00	584	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	3	385.00	-	8,900.00	3,426,500.00	12	479,710.00	2,946,790.00	3,119,290.00	-	-	3,119,290.00	0.30
					2	0	0	18.00	18.00	2,500.00	45,000.00	585	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	144.00	-	8,900.00	1,281,600.00	12	179,424.00	1,102,176.00	1,147,176.00	-	-	1,147,176.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลคลองพน อำเภอคลองท่อม จังหวัดกระบี่

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	0.00	0.00	2,500.00	0.00	586	โรงจอดรถ	ตึก	2	368.00	-	2,800.00	1,030,400.00	12	144,256.00	886,144.00	886,144.00	-	-	886,144.00	0.02
1607	โฉนด	79	293	หมู่ ต.คลองพน	5	0	0	31.00	31.00	11,000.00	341,000.00	587	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	-	200.00	-	8,550.00	1,710,000.00	17	410,400.00	1,299,600.00	1,640,600.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	100.00	50.00	-	-	-	-	-	-	820,300.00	-	820,300.00	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	100.00	50.00	-	-	-	-	-	-	820,300.00	-	820,300.00	0.02
1608	โฉนด	2043	5319	หมู่ ต.คลองพน	3	0	1	54.00	154.00	4,000.00	616,000.00	588	โรงจอดรถ	ตึก	3	410.00	-	2,800.00	1,148,000.00	8	91,840.00	1,056,160.00	1,672,160.00	-	-	1,672,160.00	0.30
1609	โฉนด	9880	32091	หมู่ ต.คลองพน	1	2	3	81.00	1,181.00	330.00	389,730.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	389,730.00	-	389,730.00	-	-
1610	โฉนด	10619	33115	หมู่ ต.คลองพน	1	0	0	36.00	36.00	400.00	14,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	14,400.00	-	14,400.00	-	-
1611	โฉนด	1453	7055	หมู่ ต.คลองพน	1	3	0	52.00	1,252.00	250.00	313,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	313,000.00	-	313,000.00	-	-
1612	โฉนด	5146	21126	หมู่ ต.คลองพน	4	0	0	93.00	93.00	400.00	37,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	37,200.00	-	-	37,200.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลคลองพน อำเภอคลองท่อม จังหวัดกระบี่

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1613	โฉนด	3898	15209	หมู่ ต.คลองพน	2	0	0	77.00	77.00	300.00	23,100.00	589	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	125.00	-	8,400.00	1,050,000.00	12	147,000.00	903,000.00	926,100.00	-	-	926,100.00	0.02
					2	0	0	77.00	77.00	300.00	23,100.00	590	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	125.00	-	8,400.00	1,050,000.00	12	147,000.00	903,000.00	926,100.00	-	-	926,100.00	0.02
1614	โฉนด	10067	31691	หมู่ ต.คลองพน	4	0	2	93.00	293.00	260.00	76,180.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	76,180.00	-	-	76,180.00	0.30
1615	โฉนด	10637	33133	หมู่ ต.คลองพน	1	0	0	46.00	46.00	1,950.00	89,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	89,700.00	-	89,700.00	-	-
1616	น.ส.3ก	152	3050	หมู่ ต.คลองพน	2	0	1	5.00	105.00	8,250.00	866,250.00	591	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	115.00	-	8,400.00	966,000.00	35	579,600.00	386,400.00	1,252,650.00	-	386,400.00	866,250.00	0.02
1617	โฉนด	8002	26997	หมู่ ต.คลองพน	1	0	0	20.00	20.00	250.00	5,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,000.00	-	5,000.00	-	-
1618	โฉนด	6669	25108	หมู่ ต.คลองพน	4	0	0	31.00	31.00	400.00	12,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	12,400.00	-	-	12,400.00	0.30
1619	โฉนด	8152	27838	หมู่ ต.คลองพน	2	0	0	36.00	36.00	400.00	14,400.00	592	โรงจอดรถ	ตึก	2	136.00	-	2,800.00	380,800.00	9	34,272.00	346,528.00	360,928.00	-	-	360,928.00	0.02
1620	โฉนด	8172	27858	หมู่ ต.คลองพน	1	0	0	19.00	19.00	400.00	7,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,600.00	-	7,600.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลคลองพน อำเภอคลองท่อม จังหวัดกระบี่

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1621	โฉนด	8170	27856	หมู่ ต.คลองพน	2	0	0	29.00	29.00	400.00	11,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	11,600.00	-	11,600.00	-	-
1622	โฉนด	10596	33092	หมู่ ต.คลองพน	4	0	0	36.00	36.00	400.00	14,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	14,400.00	-	-	14,400.00	0.30
1623	โฉนด	8316	28191	หมู่ ต.คลองพน	1	0	1	66.00	166.00	400.00	66,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	66,400.00	-	66,400.00	-	-
1624	โฉนด	4590	20177	หมู่ ต.คลองพน	1	0	1	29.00	129.00	300.00	38,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	38,700.00	-	38,700.00	-	-
1625	โฉนด	2001	7061	หมู่ ต.คลองพน	4	2	1	21.00	921.00	300.00	276,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	276,300.00	-	-	276,300.00	0.30
1626	โฉนด	3550	13476	หมู่ ต.คลองพน	5	0	0	35.00	35.00	400.00	14,000.00	593	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	84.00	-	8,400.00	705,600.00	30	352,800.00	352,800.00	366,800.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1-1	ตึก	3	20.00	23.80	-	-	-	-	-	-	87,298.40	-	87,298.40	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	64.00	76.20	-	-	-	-	-	-	279,501.60	-	279,501.60	0.02
1627	โฉนด	75	289	หมู่ ต.คลองพน	5	0	0	61.00	61.00	11,000.00	671,000.00	594	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	333.00	-	8,900.00	2,963,700.00	30	1,481,850.00	1,481,850.00	2,152,850.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลคลองพน อำเภอคลองท่อม จังหวัดกระบี่

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	80.00	24.02	-	-	-	-	-	-	517,114.57	-	517,114.57	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	108.00	32.43	-	-	-	-	-	-	698,169.25	698,169.25	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	145.00	43.55	-	-	-	-	-	-	937,566.18	937,566.18	-	-
1628	โฉนด	1997	6153	หมู่ ต.คลองพน	1	0	0	86.00	86.00	3,000.00	258,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	258,000.00	-	258,000.00	-	-
1629	โฉนด	8084	27770	หมู่ ต.คลองพน	2	0	0	16.00	16.00	400.00	6,400.00	595	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	52.00	-	8,400.00	436,800.00	19	122,304.00	314,496.00	320,896.00	-	-	320,896.00	0.02
1630	โฉนด	8018	27731	หมู่ ต.คลองพน	2	0	0	47.00	47.00	400.00	18,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	18,800.00	-	-	18,800.00	0.02
1631	โฉนด	11680	36832	หมู่ ต.คลองพน	1	0	0	48.00	48.00	300.00	14,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	14,400.00	-	14,400.00	-	-
1632	โฉนด	11862	37830	หมู่ ต.คลองพน	1	0	0	58.00	58.00	4,000.00	232,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	232,000.00	-	232,000.00	-	-
1633	โฉนด	10329	32691	หมู่ ต.คลองพน	1	0	3	58.00	358.00	200.00	71,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	71,600.00	-	71,600.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลคลองพน อำเภอคลองท่อม จังหวัดกระบี่

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1634	โฉนด	8896	29744	หมู่ ต.คลองพน	4	0	0	50.00	50.00	400.00	20,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	20,000.00	-	-	20,000.00	0.30
1635	โฉนด	242	776	หมู่ ต.คลองพน	4	0	0	29.00	29.00	7,150.00	207,350.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	207,350.00	-	-	207,350.00	0.30
1636	โฉนด	8865	29599	หมู่ ต.คลองพน	4	0	0	50.00	50.00	400.00	20,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	20,000.00	-	-	20,000.00	0.30
1637	โฉนด	10779	33376	หมู่ ต.คลองพน	1	0	0	52.00	52.00	300.00	15,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	15,600.00	-	15,600.00	-	-
1638	โฉนด	10342	32704	หมู่ ต.คลองพน	1	0	2	39.00	239.00	300.00	71,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	71,700.00	-	71,700.00	-	-
1639	โฉนด	10280	32549	หมู่ ต.คลองพน	1	0	1	74.00	174.00		0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1640	โฉนด	10539	33075	หมู่ ต.คลองพน	1	0	0	25.00	25.00	400.00	10,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	10,000.00	-	10,000.00	-	-
1641	โฉนด	5192	21884	หมู่ ต.คลองพน	2	0	0	55.00	55.00	11,000.00	605,000.00	596	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	300.00	-	8,550.00	2,565,000.00	20	769,500.00	1,795,500.00	2,400,500.00	-	2,400,500.00	-	-
1642	โฉนด	2003	4689	หมู่ ต.คลองพน	1	0	2	35.00	235.00	4,000.00	940,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	940,000.00	-	940,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลคลองพน อำเภอคลองท่อม จังหวัดกระบี่

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1643	โฉนด	1147	3356	หมู่ ต.คลองพน	1	18	2	41.00	7,441.00	260.00	1,934,660.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,934,660.00	-	1,934,660.00	-	-
1644	โฉนด	10713	33354	หมู่ ต.คลองพน	1	7	3	83.00	3,183.00	530.00	1,686,990.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,686,990.00	-	1,686,990.00	-	-
1645	โฉนด	10638	33134	หมู่ ต.คลองพน	1	0	0	46.00	46.00	1,950.00	89,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	89,700.00	-	89,700.00	-	-
1646	โฉนด	3708	14814	หมู่ ต.คลองพน	1	1	1	13.00	513.00	260.00	133,380.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	133,380.00	-	133,380.00	-	-
1647	โฉนด	182	619	หมู่ ต.คลองพน	4	0	0	28.00	28.00	11,000.00	308,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	308,000.00	-	-	308,000.00	0.30
1648	โฉนด	1324	3521	หมู่ ต.คลองพน	1	9	3	54.00	3,954.00	260.00	1,028,040.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,028,040.00	-	1,028,040.00	-	-
1649	โฉนด	10648	33144	หมู่ ต.คลองพน	1	0	1	53.00	153.00	1,950.00	298,350.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	298,350.00	-	298,350.00	-	-
1650	โฉนด	3884	15714	หมู่ ต.คลองพน	1	0	1	49.00	149.00	200.00	29,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	29,800.00	-	29,800.00	-	-
1651	โฉนด	8134	27820	หมู่ ต.คลองพน	1	3	0	81.00	1,281.00	1,050.00	1,345,050.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,345,050.00	-	1,345,050.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลคลองพน อำเภอคลองท่อม จังหวัดกระบี่

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1652	โฉนด	8785	29102	หมู่ ต.คลองพน	1	0	0	40.00	40.00	400.00	16,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	16,000.00	-	16,000.00	-	-
1653	โฉนด	11683	36835	หมู่ ต.คลองพน	1	0	0	91.00	91.00	260.00	23,660.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	23,660.00	-	23,660.00	-	-
1654	โฉนด	8065	27751	หมู่ ต.คลองพน	1	1	1	93.00	593.00	1,450.00	859,850.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	859,850.00	-	859,850.00	-	-
					2	0	0	28.00	28.00	1,450.00	40,600.00	597	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	112.00	-	8,750.00	980,000.00	25	392,000.00	588,000.00	628,600.00	-	588,000.00	40,600.00	-
1655	โฉนด	10504	33040	หมู่ ต.คลองพน	2	0	0	35.00	35.00	1,950.00	68,250.00	598	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,750.00	525,000.00	18	136,500.00	388,500.00	456,750.00	-	-	456,750.00	0.02
1656	โฉนด	11654	36750	หมู่ ต.คลองพน	1	3	3	79.00	1,579.00	260.00	410,540.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	410,540.00	-	410,540.00	-	-
1657	โฉนด	1178	3485	หมู่ ต.คลองพน	3	0	0	50.00	50.00	4,000.00	200,000.00	599	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	80.00	-	8,400.00	672,000.00	30	336,000.00	336,000.00	536,000.00	-	-	536,000.00	0.30
1658	โฉนด	10520	33056	หมู่ ต.คลองพน	4	0	0	32.00	32.00	400.00	12,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	12,800.00	-	-	12,800.00	0.30
1659	โฉนด	1837	4464	หมู่ ต.คลองพน	2	0	0	33.00	33.00	2,500.00	82,500.00	600	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	114.50	-	8,400.00	961,800.00	20	288,540.00	673,260.00	755,760.00	-	-	755,760.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลคลองพน อำเภอคลองท่อม จังหวัดกระบี่

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1660	โฉนด	8895	29743	หมู่ ต.คลองพน	1	0	0	50.00	50.00	400.00	20,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	20,000.00	-	20,000.00	-	-
1661	โฉนด	8856	29601	หมู่ ต.คลองพน	4	0	0	50.00	50.00	400.00	20,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	20,000.00	-	-	20,000.00	0.30
1662	โฉนด	8640	28606	หมู่ ต.คลองพน	1	3	2	33.00	1,433.00	1,650.00	2,364,450.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,364,450.00	-	2,364,450.00	-	-
1663	โฉนด	3092	6325	หมู่ ต.คลองพน	1	0	0	40.00	40.00	250.00	10,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	10,000.00	-	10,000.00	-	-
1664	โฉนด	1174	3667	หมู่ ต.คลองพน	4	0	0	55.00	55.00	4,000.00	220,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	220,000.00	-	-	220,000.00	0.30
1665	โฉนด	70	284	หมู่ ต.คลองพน	1	14	0	28.00	5,628.00	560.00	3,151,680.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,151,680.00	-	3,151,680.00	-	-
1666	โฉนด	3793	15449	หมู่ 1 ต.คลองพน	1	9	3	1.00	3,901.00	260.00	1,014,260.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,014,260.00	-	1,014,260.00	-	-
					2	0	0	24.00	24.00	260.00	6,240.00	601	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,750.00	840,000.00	10	84,000.00	756,000.00	762,240.00	-	-	762,240.00	0.02
					1	0	0	20.00	20.00	260.00	5,200.00	602	โรงจอดรถ	ตึก	1	40.00	-	2,800.00	112,000.00	10	11,200.00	100,800.00	106,000.00	-	106,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลคลองพน อำเภอคลองท่อม จังหวัดกระบี่

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												603	โรงเลี้ยงสัตว์	ครึ่งตึกครึ่งไม้	1	20.00	-	2,250.00	45,000.00	10	13,500.00	31,500.00	31,500.00	-	31,500.00	-	-
												604	โรงเลี้ยงสัตว์	ครึ่งตึกครึ่งไม้	1	20.00	-	2,250.00	45,000.00	10	13,500.00	31,500.00	31,500.00	-	31,500.00	-	-
1667	โฉนด	2067	4523	หมู่ ต.คลองพน	1	16	1	61.00	6,561.00	440.00	2,886,840.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,886,840.00	-	2,886,840.00	-	-
1668	โฉนด	3957	16114	หมู่ ต.คลองพน	1	2	0	84.00	884.00	200.00	176,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	176,800.00	-	176,800.00	-	-
1669	โฉนด	1398	3544	หมู่ ต.คลองพน	2	0	0	79.00	79.00	4,000.00	316,000.00	605	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	300.00	-	8,750.00	2,625,000.00	10	262,500.00	2,362,500.00	2,678,500.00	-	2,678,500.00	-	-
1670	โฉนด	2048	5323	หมู่ ต.คลองพน	4	0	0	86.00	86.00	4,000.00	344,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	344,000.00	-	-	344,000.00	0.30
1671	โฉนด	1136	3466	หมู่ ต.คลองพน	1	29	0	10.00	11,610.00	1,900.00	22,059,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	22,059,000.00	-	22,059,000.00	-	-
1672	โฉนด	10511	33047	หมู่ ต.คลองพน	1	0	0	27.00	27.00	400.00	10,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	10,800.00	-	10,800.00	-	-
1673	โฉนด	10401	32741	หมู่ ต.คลองพน	1	0	0	74.00	74.00	300.00	22,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	22,200.00	-	22,200.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลคลองพน อำเภอคลองท่อม จังหวัดกระบี่

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1674	โฉนด	51	269	หมู่ ต.คลองพน	1	0	0	51.00	51.00	4,000.00	204,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	204,000.00	-	204,000.00	-	-
1675	โฉนด	1858	6141	หมู่ ต.คลองพน	1	9	0	86.00	3,686.00	250.00	921,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	921,500.00	-	921,500.00	-	-
1676	โฉนด	8169	27855	หมู่ ต.คลองพน	1	0	0	19.00	19.00	400.00	7,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,600.00	-	7,600.00	-	-
1677	โฉนด	27	252	หมู่ ต.คลองพน	2	0	0	78.00	78.00	1,950.00	152,100.00	606	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	195.00	-	8,900.00	1,735,500.00	30	867,750.00	867,750.00	1,019,850.00	-	1,019,850.00	-	-
					2	0	0	37.00	37.00	1,950.00	72,150.00	607	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	75.00	-	8,400.00	630,000.00	10	63,000.00	567,000.00	639,150.00	-	-	639,150.00	0.02
												608	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	75.00	-	8,400.00	630,000.00	10	63,000.00	567,000.00	567,000.00	-	-	567,000.00	0.02
1678	โฉนด	8743	28943	หมู่ ต.คลองพน	1	0	0	26.00	26.00	300.00	7,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,800.00	-	7,800.00	-	-
1679	โฉนด	35	260	หมู่ ต.คลองพน	1	0	1	17.00	117.00	9,650.00	1,129,050.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,129,050.00	-	1,129,050.00	-	-
1680	โฉนด	8060	27746	หมู่ ต.คลองพน	4	0	0	19.00	19.00	400.00	7,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,600.00	-	-	7,600.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลคลองพน อำเภอคลองท่อม จังหวัดกระบี่

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1681	โฉนด	1779	6140	หมู่ ต.คลองพน	1	9	2	72.00	3,872.00	1,200.00	4,646,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,646,400.00	-	4,646,400.00	-	-
1682	โฉนด	8751	28951	หมู่ ต.คลองพน	1	0	0	19.00	19.00		0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1683	โฉนด	8000	26995	หมู่ ต.คลองพน	1	0	0	21.00	21.00	250.00	5,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,250.00	-	5,250.00	-	-
1684	โฉนด	2026	4502	หมู่ ต.คลองพน	1	6	0	55.00	2,455.00	200.00	491,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	491,000.00	-	491,000.00	-	-
1685	โฉนด	10545	33623	หมู่ ต.คลองพน	5	0	0	63.00	63.00	1,700.00	107,100.00	609	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	252.50	-	8,750.00	2,209,375.00	55	1,679,125.00	530,250.00	637,350.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	54.00	21.38	-	-	-	-	-	-	136,265.43	-	136,265.43	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	198.50	78.62	-	-	-	-	-	-	501,084.57	501,084.57	-	-
					3	0	0	67.38	67.38	1,700.00	114,546.00	610	โรงแรมความสูงไม่เกิ	ตึก	3	200.00	-	10,000.00	2,000,000.00	15	400,000.00	1,600,000.00	1,714,546.00	-	-	1,714,546.00	0.30
												611	โรงแรมความสูงไม่เกิ	ตึก	3	48.50	-	10,000.00	485,000.00	14	87,300.00	397,700.00	397,700.00	-	-	397,700.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลคลองพน อำเภอคลองท่อม จังหวัดกระบี่

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	86.00	86.00	1,700.00	146,200.00	613	โรงจอดรถ	ตึก	2	61.10	-	2,800.00	171,080.00	55	130,020.80	41,059.20	187,259.20	-	187,259.20	-	-
					1	0	3	84.00	384.00	1,700.00	652,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	652,800.00	-	652,800.00	-	-
1686	โฉนด	8880	29647	หมู่ ต.คลองพน	3	0	0	19.00	19.00	400.00	7,600.00	614	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	52.00	-	8,400.00	436,800.00	21	139,776.00	297,024.00	304,624.00	-	-	304,624.00	0.30
1687	โฉนด	11736	37182	หมู่ ต.คลองพน	1	1	1	72.00	572.00	400.00	228,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	228,800.00	-	228,800.00	-	-
1688	โฉนด	10617	33113	หมู่ ต.คลองพน	4	0	0	35.00	35.00	400.00	14,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	14,000.00	-	-	14,000.00	0.30
1689	น.ส.3ก	152	4035	หมู่ ต.คลองพน	2	0	0	32.00	32.00	11,000.00	352,000.00	615	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	108.34	-	8,750.00	947,975.00	29	455,028.00	492,947.00	844,947.00	-	492,947.00	352,000.00	0.02
1690	โฉนด	8091	27777	หมู่ ต.คลองพน	1	0	0	19.00	19.00	400.00	7,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,600.00	-	7,600.00	-	-
1691	โฉนด	5703	23435	หมู่ ต.คลองพน	3	0	0	9.00	9.00	400.00	3,600.00	616	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	32.00	-	8,400.00	268,800.00	21	86,016.00	182,784.00	186,384.00	-	-	186,384.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลคลองพน อำเภอคลองท่อม จังหวัดกระบี่

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1692	โฉนด	10652	33148	หมู่ ต.คลองพน	2	0	1	53.00	153.00	400.00	61,200.00	617	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	237.50	-	8,750.00	2,078,125.00	9	187,031.25	1,891,093.75	1,952,293.75	-	-	1,952,293.75	0.02
1693	โฉนด	3396	10443	หมู่ ต.คลองพน	1	0	0	22.00	22.00	3,000.00	66,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	66,000.00	-	66,000.00	-	-
1694	โฉนด	5121	21096	หมู่ ต.คลองพน	1	0	0	28.00	28.00	1,200.00	33,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	33,600.00	-	33,600.00	-	-
1695	โฉนด	8429	28420	หมู่ ต.คลองพน	1	0	1	61.00	161.00	400.00	64,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	64,400.00	-	64,400.00	-	-
1696	โฉนด	8747	28947	หมู่ ต.คลองพน	3	0	0	39.00	39.00	300.00	11,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	11,700.00	-	-	11,700.00	0.30
1697	โฉนด	8020	27733	หมู่ ต.คลองพน	1	0	0	20.00	20.00	400.00	8,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	8,000.00	-	8,000.00	-	-
1698	โฉนด	1442	3928	หมู่ ต.คลองพน	1	0	0	28.00	28.00	11,000.00	308,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	308,000.00	-	308,000.00	-	-
1699	โฉนด	234	727	หมู่ ต.คลองพน	1	15	0	35.00	6,035.00	330.00	1,991,550.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,991,550.00	-	1,991,550.00	-	-
1700	โฉนด	9218	30127	หมู่ ต.คลองพน	1	5	0	21.00	2,021.00	260.00	525,460.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	525,460.00	-	525,460.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลคลองพน อำเภอคลองท่อม จังหวัดกระบี่

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1701	โฉนด	1889	6145	หมู่ ต.คลองพน	1	1	1	12.00	512.00	1,400.00	716,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	716,800.00	-	716,800.00	-	-
1702	โฉนด	1185	3511	หมู่ ต.คลองพน	1	10	0	73.00	4,073.00	330.00	1,344,090.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,344,090.00	-	1,344,090.00	-	-
1703	โฉนด	8103	27789	หมู่ ต.คลองพน	1	0	0	88.00	88.00	350.00	30,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	30,800.00	-	30,800.00	-	-
1704	โฉนด	11584	38739	หมู่ 1 ต.คลองพน	1	18	2	37.00	7,437.00	940.00	6,990,780.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,990,780.00	-	6,990,780.00	-	-
					2	0	0	67.00	67.00	940.00	62,980.00	618	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	90.00	-	8,400.00	756,000.00	22	257,040.00	498,960.00	561,940.00	-	-	561,940.00	0.02
												619	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	90.00	-	8,400.00	756,000.00	22	257,040.00	498,960.00	498,960.00	-	-	498,960.00	0.02
												620	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	90.00	-	8,400.00	756,000.00	22	257,040.00	498,960.00	498,960.00	-	-	498,960.00	0.02
1705	โฉนด	10708	33349	หมู่ ต.คลองพน	1	0	0	96.00	96.00	700.00	67,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	67,200.00	-	67,200.00	-	-
1706	โฉนด	8864	29598	หมู่ ต.คลองพน	4	0	0	50.00	50.00	400.00	20,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	20,000.00	-	-	20,000.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลคลองพน อำเภอคลองท่อม จังหวัดกระบี่

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1707	โฉนด	3486	12416	หมู่ ต.คลองพน	5	0	0	35.00	35.00	4,000.00	140,000.00	621	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	-	250.00	-	8,550.00	2,137,500.00	12	299,250.00	1,838,250.00	1,978,250.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	125.00	50.00	-	-	-	-	-	-	989,125.00	-	989,125.00	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	125.00	50.00	-	-	-	-	-	-	989,125.00	-	989,125.00	0.02
1708	โฉนด	2068	4524	หมู่ ต.คลองพน	1	0	2	7.00	207.00	460.00	95,220.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	95,220.00	-	95,220.00	-	-
1709	โฉนด	4588	20175	หมู่ ต.คลองพน	1	0	1	39.00	139.00	300.00	41,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	41,700.00	-	-	41,700.00	0.01
1710	โฉนด	11521	10448	หมู่ ต.คลองพน	1	19	1	68.00	7,768.00	330.00	2,563,440.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,563,440.00	-	2,563,440.00	-	-
1711	โฉนด	1166	34464	หมู่ ต.คลองพน	2	0	1	45.00	145.00	3,500.00	507,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	507,500.00	-	507,500.00	-	-
1712	โฉนด	10406	32746	หมู่ ต.คลองพน	1	0	0	62.00	62.00	260.00	16,120.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	16,120.00	-	16,120.00	-	-
1713	โฉนด	11676	36828	หมู่ ต.คลองพน	1	0	0	88.00	88.00	300.00	26,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	26,400.00	-	26,400.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลคลองพน อำเภอคลองท่อม จังหวัดกระบี่

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1714	โฉนด	4757	20981	หมู่ ต.คลองพน	1	0	0	13.00	13.00	1,200.00	15,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	15,600.00	-	15,600.00	-	-
1715	โฉนด	7126	26031	หมู่ ต.คลองพน	1	0	0	81.00	81.00	250.00	20,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	20,250.00	-	20,250.00	-	-
1716	โฉนด	1796	4430	หมู่ ต.คลองพน	1	0	0	95.00	95.00	2,500.00	237,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	237,500.00	-	237,500.00	-	-
1717	โฉนด	1388	3537	หมู่ ต.คลองพน	1	0	3	12.00	312.00	3,500.00	1,092,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,092,000.00	-	1,092,000.00	-	-
1718	โฉนด	10321	32683	หมู่ ต.คลองพน	3	0	0	12.00	12.00	11,000.00	132,000.00	622	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	48.00	-	8,750.00	420,000.00	20	126,000.00	294,000.00	426,000.00	-	-	426,000.00	0.30
1719	โฉนด	8441	28432	หมู่ ต.คลองพน	1	0	2	51.00	251.00	300.00	75,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	75,300.00	-	75,300.00	-	-
1720	โฉนด	1378	3527	หมู่ ต.คลองพน	1	1	2	64.00	664.00	3,000.00	1,992,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,992,000.00	-	1,992,000.00	-	-
1721	โฉนด	10341	32703	หมู่ ต.คลองพน	1	6	0	42.00	2,442.00	2,150.00	5,250,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,250,300.00	-	5,250,300.00	-	-
					3	3	1	98.00	1,398.00	2,150.00	3,005,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,005,700.00	-	-	3,005,700.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลคลองพน อำเภอคลองท่อม จังหวัดกระบี่

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	7.00	7.00	2,150.00	15,050.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	15,050.00	-	-	15,050.00	0.02
					3	0	0	31.00	31.00	2,150.00	66,650.00	623	สถานีบริการน้ำมันเชื้อเพ	ตึก	3	370.56	-	5,750.00	2,130,720.00	5	106,536.00	2,024,184.00	2,090,834.00	-	-	2,090,834.00	0.30
												624	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	3	200.00	-	5,950.00	1,190,000.00	5	59,500.00	1,130,500.00	1,130,500.00	-	-	1,130,500.00	0.30
												625	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	3	170.00	-	5,950.00	1,011,500.00	5	50,575.00	960,925.00	960,925.00	-	-	960,925.00	0.30
												626	ภัตตาคาร	ตึก	3	128.00	-	7,150.00	915,200.00	5	45,760.00	869,440.00	869,440.00	-	-	869,440.00	0.30
												627	ห้องน้ำรวม	ตึก	3	58.85	-	6,550.00	385,467.50	5	19,273.38	366,194.12	366,194.12	-	-	366,194.12	0.30
												628	สถานีบริการน้ำมันเชื้อเพ	ตึก	3	40.50	-	5,750.00	232,875.00	5	11,643.75	221,231.25	221,231.25	-	-	221,231.25	0.30
												629	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	2	30.00	-	5,950.00	178,500.00	5	8,925.00	169,575.00	169,575.00	-	-	169,575.00	0.02
1722	โฉนด	8908	29120	หมู่ ต.คลองพน	4	0	0	44.00	44.00	400.00	17,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	17,600.00	-	-	17,600.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลคลองพน อำเภอคลองท่อม จังหวัดกระบี่

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1723	โฉนด	4561	503	หมู่ ต.คลองพน	3	0	0	51.00	51.00	4,000.00	204,000.00	630	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	53.20	-	8,400.00	446,880.00	15	89,376.00	357,504.00	561,504.00	-	-	561,504.00	0.30
												631	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	53.20	-	8,400.00	446,880.00	15	89,376.00	357,504.00	357,504.00	-	-	357,504.00	0.30
1724	โฉนด	8104	27790	หมู่ ต.คลองพน	4	1	1	15.00	515.00	1,050.00	540,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	540,750.00	-	-	540,750.00	0.30
1725	โฉนด	5513	21898	หมู่ ต.คลองพน	3	0	0	34.00	34.00	11,000.00	374,000.00	632	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	32.00	-	8,400.00	268,800.00	21	86,016.00	182,784.00	556,784.00	-	-	556,784.00	0.30
												633	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	32.00	-	8,400.00	268,800.00	21	86,016.00	182,784.00	182,784.00	-	-	182,784.00	0.30
												634	โรงจอดรถ	ไม้	3	21.00	-	2,800.00	58,800.00	21	54,684.00	4,116.00	4,116.00	-	-	4,116.00	0.30
1726	โฉนด	10587	33083	หมู่ ต.คลองพน	4	0	0	30.00	30.00	400.00	12,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	12,000.00	-	-	12,000.00	0.30
1727	โฉนด	11648	36925	หมู่ ต.คลองพน	1	0	1	35.00	135.00	300.00	40,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	40,500.00	-	40,500.00	-	-
1728	โฉนด	3497	12402	หมู่ ต.คลองพน	1	1	1	37.00	537.00	610.00	327,570.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	327,570.00	-	327,570.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลคลองพน อำเภอคลองท่อม จังหวัดกระบี่

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1729	โฉนด	10698	33194	หมู่ ต.คลองพน	1	0	0	95.00	95.00	610.00	57,950.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	57,950.00	-	57,950.00	-	-
1730	โฉนด	11470	35202	หมู่ ต.คลองพน	1	0	0	82.00	82.00	300.00	24,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	24,600.00	-	24,600.00	-	-
1731	โฉนด	218	662	หมู่ ต.คลองพน	5	0	0	18.00	18.00	11,000.00	198,000.00	635	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	-	144.40	100.00	8,550.00	1,234,620.00	20	370,386.00	864,234.00	1,062,234.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	28.40	19.66	-	-	-	-	-	-	208,835.20	-	208,835.20	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	72.20	50.00	-	-	-	-	-	-	531,117.00	531,117.00	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	43.80	30.34	-	-	-	-	-	-	322,281.80	322,281.80	-	-
					5	0	0	0.00	0.00	11,000.00			ชั้นที่ 1	ตึก	3	131.25	50.00	-	-	-	-	-	-	785,531.25	-	785,531.25	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	43.75	16.66	-	-	-	-	-	-	261,739.01	261,739.01	-	-
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	87.50	33.34	-	-	-	-	-	-	523,792.24	523,792.24	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลคลองพน อำเภอคลองท่อม จังหวัดกระบี่

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	473,000.00	-	-	-	-
													-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	236,500.00	-	236,500.00	-	-
													-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	236,500.00	-	-	236,500.00	0.30
					2	0	0	48.00	48.00	11,000.00	528,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	528,000.00	-	528,000.00	-	-
1732	โฉนด	2054	6393	หมู่ ต.คลองพน	1	3	1	70.00	1,370.00	280.00	383,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	383,600.00	-	383,600.00	-	-
1733	โฉนด	26	251	หมู่ ต.คลองพน	5	0	0	37.00	37.00	9,650.00	357,050.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	357,050.00	-	-	357,050.00	0.30
					2	0	0	57.00	57.00	9,650.00	550,050.00	636	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	230.00	-	8,750.00	2,012,500.00	35	1,207,500.00	805,000.00	1,355,050.00	-	-	1,355,050.00	0.02
					3	0	0	6.00	6.00	9,650.00	57,900.00	637	โรงจอดรถ	ไม้	3	24.00	-	2,800.00	67,200.00	34	62,496.00	4,704.00	62,604.00	-	-	62,604.00	0.30
					2	0	2	98.00	298.00	9,650.00	2,875,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,875,700.00	-	2,875,700.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลคลองพน อำเภอคลองท่อม จังหวัดกระบี่

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1734	โฉนด	10606	33102	หมู่ ต.คลองพน	4	0	0	26.00	26.00	400.00	10,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	10,400.00	-	-	10,400.00	0.30
1735	โฉนด	8676	28642	หมู่ ต.คลองพน	1	1	2	77.00	677.00	250.00	169,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	169,250.00	-	169,250.00	-	-
1736	โฉนด	10645	33141	หมู่ ต.คลองพน	1	0	0	48.00	48.00	1,950.00	93,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	93,600.00	-	93,600.00	-	-
1737	โฉนด	73	287	หมู่ ต.คลองพน	3	0	0	65.00	65.00	11,000.00	715,000.00	638	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	68.00	-	8,400.00	571,200.00	20	171,360.00	399,840.00	1,114,840.00	-	-	1,114,840.00	0.30
												639	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	68.00	-	8,400.00	571,200.00	20	171,360.00	399,840.00	399,840.00	-	-	399,840.00	0.30
1738	โฉนด	8068	27754	หมู่ ต.คลองพน	1	0	0	21.00	21.00	400.00	8,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	8,400.00	-	8,400.00	-	-
1739	โฉนด	7956	26951	หมู่ ต.คลองพน	4	0	0	21.00	21.00	400.00	8,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	8,400.00	-	-	8,400.00	0.30
1740	โฉนด	5727	25548	หมู่ ต.คลองพน	5	0	0	30.00	30.00	11,000.00	330,000.00	640	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	-	230.00	-	8,550.00	1,966,500.00	15	393,300.00	1,573,200.00	1,903,200.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	20.00	8.69	-	-	-	-	-	-	165,388.08	-	165,388.08	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลคลองพน อำเภอคลองท่อม จังหวัดกระบี่

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	115.00	50.00	-	-	-	-	-	951,600.00	-	951,600.00	0.02
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	95.00	41.31	-	-	-	-	-	786,211.92	-	786,211.92	0.02
1741	โฉนด	11738	37184	หมู่ ต.คลองพน	1	5	2	46.00	2,246.00	250.00	561,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	561,500.00	-	561,500.00	-	-
1742	โฉนด	7973	26968	หมู่ ต.คลองพน	1	0	1	4.00	104.00	400.00	41,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	41,600.00	-	41,600.00	-	-
1743	โฉนด	1466	3947	หมู่ ต.คลองพน	1	2	1	49.00	949.00	1,450.00	1,376,050.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,376,050.00	-	1,376,050.00	-	-
1744	โฉนด	2051	4511	หมู่ ต.คลองพน	1	0	0	68.00	68.00	700.00	47,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	47,600.00	-	47,600.00	-	-
1745	โฉนด	10949	33865	หมู่ ต.คลองพน	1	0	0	83.00	83.00	2,500.00	207,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	207,500.00	-	207,500.00	-	-
1746	โฉนด	8642	28608	หมู่ ต.คลองพน	1	3	1	97.00	1,397.00	1,650.00	2,305,050.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,305,050.00	-	2,305,050.00	-	-
1747	โฉนด	7989	26984	หมู่ ต.คลองพน	4	0	0	18.00	18.00	400.00	7,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,200.00	-	-	7,200.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลคลองพน อำเภอคลองท่อม จังหวัดกระบี่

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1748	โฉนด	3555	13481	หมู่ ต.คลองพน	2	0	0	38.00	38.00	400.00	15,200.00	641	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	56.00	-	8,400.00	470,400.00	20	141,120.00	329,280.00	344,480.00	-	-	344,480.00	0.02
1749	โฉนด	10781	33378	หมู่ ต.คลองพน	1	0	0	52.00	52.00	300.00	15,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	15,600.00	-	15,600.00	-	-
1750	โฉนด	3973	16352	หมู่ ต.คลองพน	1	5	2	87.00	2,287.00	610.00	1,395,070.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,395,070.00	-	1,395,070.00	-	-
1751	โฉนด	8114	27800	หมู่ ต.คลองพน	1	3	0	24.00	1,224.00	250.00	306,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	306,000.00	-	306,000.00	-	-
1752	โฉนด	153	503	หมู่ ต.คลองพน	2	0	0	35.60	35.60	4,000.00	142,400.00	642	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	220.00	-	7,800.00	1,716,000.00	4	68,640.00	1,647,360.00	1,789,760.00	-	-	1,789,760.00	0.02
1753	โฉนด	9283	30069	หมู่ ต.คลองพน	1	0	0	27.00	27.00	4,000.00	108,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	108,000.00	-	108,000.00	-	-
1754	โฉนด	11803	37742	หมู่ ต.คลองพน	1	0	0	88.00	88.00	700.00	61,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	61,600.00	-	61,600.00	-	-
1755	โฉนด	8753	28953	หมู่ ต.คลองพน	1	0	1	30.00	130.00	9,650.00	1,254,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,254,500.00	-	1,254,500.00	-	-
					4	0	0	23.00	23.00	9,650.00	221,950.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	221,950.00	-	-	221,950.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลคลองพน อำเภอคลองท่อม จังหวัดกระบี่

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1756	โฉนด	11007	33923	หมู่ ต.คลองพน	5	0	0	31.00	31.00	4,000.00	124,000.00	643	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	125.00	-	8,400.00	1,050,000.00	45	798,000.00	252,000.00	376,000.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	25.00	20.00	-	-	-	-	-	-	75,200.00	-	75,200.00	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	100.00	80.00	-	-	-	-	-	-	300,800.00	300,800.00	-	-
					2	0	0	6.00	6.00	4,000.00	24,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	24,000.00	-	24,000.00	-	-
1757	โฉนด	167	517	หมู่ ต.คลองพน	4	0	1	61.00	161.00	400.00	64,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	64,400.00	-	-	64,400.00	0.30
1758	โฉนด	8014	27727	หมู่ ต.คลองพน	1	0	0	54.00	54.00	1,950.00	105,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	105,300.00	-	105,300.00	-	-
1759	โฉนด	8436	28427	หมู่ ต.คลองพน	1	8	2	55.00	3,455.00	560.00	1,934,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,934,800.00	-	1,934,800.00	-	-
1760	โฉนด	3605	14128	หมู่ ต.คลองพน	1	0	1	57.00	157.00	3,500.00	549,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	549,500.00	-	549,500.00	-	-
1761	โฉนด	8492	28483	หมู่ ต.คลองพน	1	0	0	76.00	76.00	400.00	30,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	30,400.00	-	30,400.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลคลองพน อำเภอคลองท่อม จังหวัดกระบี่

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1762	โฉนด	1173	3891	หมู่ ต.คลองพน	2	0	0	93.00	93.00	3,000.00	279,000.00	644	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	8,750.00	350,000.00	34	203,000.00	147,000.00	426,000.00	-	-	426,000.00	0.02
												645	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	20.00	-	8,750.00	175,000.00	34	101,500.00	73,500.00	73,500.00	-	-	73,500.00	0.02
												646	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	12.00	-	8,750.00	105,000.00	34	60,900.00	44,100.00	44,100.00	-	-	44,100.00	0.02
												647	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	7.50	-	8,750.00	65,625.00	34	38,062.50	27,562.50	27,562.50	-	-	27,562.50	0.02
												648	-	-	2	44.00	-	-	0.00	34	0.00	0.00	0.00	-	-	0.00	-
1763	โฉนด	11681	36833	หมู่ ต.คลองพน	1	0	0	45.00	45.00	300.00	13,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	13,500.00	-	13,500.00	-	-
1764	โฉนด	10691	33187	หมู่ ต.คลองพน	2	0	1	74.00	174.00	2,500.00	435,000.00	649	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	148.00	-	8,750.00	1,295,000.00	30	647,500.00	647,500.00	1,082,500.00	-	1,082,500.00	-	-
1765	โฉนด	4516	18719	หมู่ ต.คลองพน	3	0	0	37.00	37.00	11,000.00	407,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	407,000.00	-	-	407,000.00	0.30
1766	โฉนด	8187	27873	หมู่ ต.คลองพน	1	0	0	18.00	18.00	400.00	7,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,200.00	-	7,200.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลคลองพน อำเภอคลองท่อม จังหวัดกระบี่

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1767	โฉนด	8860	29605	หมู่ ต.คลองพน	1	0	0	50.00	50.00	400.00	20,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	20,000.00	-	20,000.00	-	-
1768	โฉนด	8185	27871	หมู่ ต.คลองพน	1	0	0	18.00	18.00	400.00	7,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,200.00	-	7,200.00	-	-
1769	โฉนด	3870	15700	หมู่ ต.คลองพน	1	0	0	17.00	17.00	4,000.00	68,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	68,000.00	-	68,000.00	-	-
1770	โฉนด	2045	5321	หมู่ ต.คลองพน	4	0	1	2.00	102.00	4,000.00	408,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	408,000.00	-	-	408,000.00	0.30
1771	โฉนด	1798	4432	หมู่ ต.คลองพน	4	0	0	47.00	47.00	2,500.00	117,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	117,500.00	-	-	117,500.00	0.30
1772	โฉนด	10541	33077	หมู่ ต.คลองพน	4	0	0	25.00	25.00	400.00	10,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	10,000.00	-	-	10,000.00	0.30
1773	โฉนด	1767	4674	หมู่ ต.คลองพน	3	1	0	12.00	412.00	400.00	164,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	164,800.00	-	-	164,800.00	0.30
1774	โฉนด	8755	28955	หมู่ ต.คลองพน	5	0	0	64.00	64.00	11,000.00	704,000.00	650	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	80.00	-	8,400.00	672,000.00	6	40,320.00	631,680.00	1,335,680.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1-1	ตึก	3	45.00	56.25	-	-	-	-	-	-	751,320.00	-	751,320.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลคลองพน อำเภอคลองท่อม จังหวัดกระบี่

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	35.00	43.75	-	-	-	-	-	-	584,360.00	-	584,360.00	0.02
													ชั้นที่ 1-1	ตึก	3	18.00	22.50	-	-	-	-	-	-	142,128.00	-	142,128.00	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	62.00	77.50	-	-	-	-	-	-	489,552.00	-	489,552.00	0.02
1775	โฉนด	4563	19725	หมู่ ต.คลองพน	2	0	0	46.00	46.00	11,000.00	506,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	506,000.00	-	-	506,000.00	0.02
					5	0	0	15.00	15.00	11,000.00	165,000.00	651	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	120.00	-	8,900.00	1,068,000.00	15	213,600.00	854,400.00	1,019,400.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	60.00	50.00	-	-	-	-	-	-	509,700.00	-	509,700.00	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	60.00	50.00	-	-	-	-	-	-	509,700.00	-	509,700.00	0.02
					5	0	0	15.00	15.00	11,000.00	165,000.00	652	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	120.00	-	8,900.00	1,068,000.00	15	213,600.00	854,400.00	1,019,400.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	60.00	50.00	-	-	-	-	-	-	509,700.00	-	509,700.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลคลองพน อำเภอคลองท่อม จังหวัดกระบี่

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	60.00	50.00	-	-	-	-	-	-	-	509,700.00	-	509,700.00	0.02
1776	โฉนด	8450	28441	หมู่ ต.คลองพน	1	7	1	93.00	2,993.00	260.00	778,180.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	778,180.00	-	778,180.00	-	-
1777	โฉนด	10544	33622	หมู่ ต.คลองพน	1	0	2	19.00	219.00	400.00	87,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	87,600.00	-	87,600.00	-	-
1778	น.ส.3ก	165	1263	หมู่ ต.คลองพน	2	0	1	4.00	104.00	1,650.00	171,600.00	653	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	192.00	-	8,750.00	1,680,000.00	11	201,600.00	1,478,400.00	1,650,000.00	-	-	1,650,000.00	0.02
												654	โรงจอดรถ	ตึก	2	35.00	-	2,800.00	98,000.00	11	11,760.00	86,240.00	86,240.00	-	-	86,240.00	0.02
1779	โฉนด	8454	28445	หมู่ ต.คลองพน	4	0	0	17.00	17.00	300.00	5,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,100.00	-	-	5,100.00	0.30
1780	โฉนด	9307	30214	หมู่ ต.คลองพน	1	0	0	34.00	34.00	1,200.00	40,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	40,800.00	-	40,800.00	-	-
1781	โฉนด	1441	4400	หมู่ ต.คลองพน	1	0	0	42.00	42.00	11,000.00	462,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	462,000.00	-	462,000.00	-	-
1782	โฉนด	11444	35273	หมู่ ต.คลองพน	4	0	1	1.00	101.00	400.00	40,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	40,400.00	-	-	40,400.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลคลองพน อำเภอคลองท่อม จังหวัดกระบี่

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1783	โฉนด	8660	28626	หมู่ ต.คลองพน	1	0	1	82.00	182.00	260.00	47,320.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	47,320.00	-	47,320.00	-	-
1784	โฉนด	7993	26988	หมู่ ต.คลองพน	2	0	0	59.00	59.00	400.00	23,600.00	655	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	192.00	-	8,750.00	1,680,000.00	14	302,400.00	1,377,600.00	1,401,200.00	-	-	1,401,200.00	0.02
1785	โฉนด	8582	28833	หมู่ ต.คลองพน	1	0	2	15.00	215.00	250.00	53,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	53,750.00	-	53,750.00	-	-
1786	โฉนด	10706	33347	หมู่ ต.คลองพน	1	0	1	27.00	127.00	700.00	88,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	88,900.00	-	88,900.00	-	-
1787	โฉนด	60	340	หมู่ ต.คลองพน	2	0	0	50.00	50.00	400.00	20,000.00	656	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,750.00	1,050,000.00	13	168,000.00	882,000.00	902,000.00	-	882,000.00	20,000.00	-
1788	โฉนด	2010	6157	หมู่ ต.คลองพน	1	0	1	32.00	132.00	3,500.00	462,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	462,000.00	-	462,000.00	-	-
1789	โฉนด	10343	32705	หมู่ ต.คลองพน	1	2	0	37.00	837.00	260.00	217,620.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	217,620.00	-	217,620.00	-	-
1790	โฉนด	4718	20567	หมู่ ต.คลองพน	1	0	0	43.00	43.00	400.00	17,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	17,200.00	-	17,200.00	-	-
1791	โฉนด	1149	3358	หมู่ ต.คลองพน	1	1	0	6.00	406.00	260.00	105,560.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	105,560.00	-	105,560.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลคลองพน อำเภอคลองท่อม จังหวัดกระบี่

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1792	โฉนด	25	250	หมู่ ต.คลองพน	5	0	0	60.00	60.00	5,000.00	300,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	300,000.00	-	-	-	-
													-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	226,500.00	-	226,500.00	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	109.50	24.49	-	-	-	-	-	73,500.00	759,942.82	-	833,442.82	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	223.50	50.00	-	-	-	-	-	-	1,551,537.00	1,551,537.00	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	114.00	25.51	-	-	-	-	-	-	791,594.18	791,594.18	-	-
1793	โฉนด	1391	3906	หมู่ ต.คลองพน	1	0	3	53.00	353.00	3,000.00	1,059,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,059,000.00	-	1,059,000.00	-	-
1794	โฉนด	5202	23421	หมู่ ต.คลองพน	1	17	2	62.00	7,062.00	330.00	2,330,460.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,330,460.00	-	2,330,460.00	-	-
1795	โฉนด	21	246	หมู่ ต.คลองพน	2	0	0	46.00	46.00	11,000.00	506,000.00	658	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	200.00	-	8,900.00	1,780,000.00	24	676,400.00	1,103,600.00	1,609,600.00	-	1,103,600.00	506,000.00	-
1796	โฉนด	8657	28623	หมู่ ต.คลองพน	2	0	0	23.00	23.00	260.00	5,980.00	659	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	52.00	-	8,550.00	444,600.00	6	26,676.00	417,924.00	423,904.00	-	-	423,904.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลคลองพน อำเภอคลองท่อม จังหวัดกระบี่

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง												รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												660	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	18.00	-	8,750.00	157,500.00	6	9,450.00	148,050.00	148,050.00	-	-	148,050.00	0.02
												661	โรงจอดรถ	ตึก	2	24.00	-	2,800.00	67,200.00	6	4,032.00	63,168.00	63,168.00	-	-	63,168.00	0.02
					1	0	1	62.00	162.00	260.00	42,120.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	42,120.00	-	42,120.00	-	-
1797	โฉนด	10062	31681	หมู่ ต.คลองพน	4	0	1	8.00	108.00	300.00	32,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	32,400.00	-	-	32,400.00	0.30
1798	โฉนด	3866	15696	หมู่ ต.คลองพน	2	0	0	91.00	91.00	700.00	63,700.00	662	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	210.00	-	8,750.00	1,837,500.00	38	1,212,750.00	624,750.00	688,450.00	-	688,450.00	-	-
1799	โฉนด	11567	35854	หมู่ ต.คลองพน	1	0	0	20.00	20.00	400.00	8,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	8,000.00	-	8,000.00	-	-
1800	โฉนด	3830	15481	หมู่ ต.คลองพน	1	1	0	61.00	461.00	260.00	119,860.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	119,860.00	-	119,860.00	-	-
1801	โฉนด	1379	3528	หมู่ ต.คลองพน	1	0	2	97.00	297.00	3,000.00	891,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	891,000.00	-	891,000.00	-	-
1802	โฉนด	1835	4462	หมู่ ต.คลองพน	1	0	2	37.00	237.00	400.00	94,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	94,800.00	-	94,800.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลคลองพน อำเภอคลองท่อม จังหวัดกระบี่

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1803	โฉนด	8765	28965	หมู่ ต.คลองพน	1	0	0	27.00	27.00	250.00	6,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,750.00	-	6,750.00	-	-
1804	โฉนด	8795	29112	หมู่ ต.คลองพน	4	0	0	37.00	37.00	400.00	14,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	14,800.00	-	-	14,800.00	0.30
1805	โฉนด	7980	26975	หมู่ ต.คลองพน	1	0	2	32.00	232.00	400.00	92,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	92,800.00	-	92,800.00	-	-
1806	โฉนด	10686	33182	หมู่ ต.คลองพน	4	0	0	44.00	44.00	330.00	14,520.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	14,520.00	-	-	14,520.00	0.30
1807	โฉนด	10584	33080	หมู่ ต.คลองพน	4	0	0	25.00	25.00	400.00	10,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	10,000.00	-	-	10,000.00	0.30
1808	โฉนด	50	268	หมู่ ต.คลองพน	3	0	0	85.00	85.00	11,000.00	935,000.00	663	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	270.00	-	8,400.00	2,268,000.00	28	1,043,280.00	1,224,720.00	2,159,720.00	-	-	2,159,720.00	0.30
1809	โฉนด	10337	32699	หมู่ ต.คลองพน	1	0	2	40.00	240.00	400.00	96,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	96,000.00	-	96,000.00	-	-
1810	โฉนด	5544	22583	หมู่ ต.คลองพน	1	1	3	54.00	754.00	1,950.00	1,470,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,470,300.00	-	1,470,300.00	-	-
					2	0	1	6.00	106.00	1,950.00	206,700.00	664	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	140.00	-	8,750.00	1,225,000.00	17	294,000.00	931,000.00	1,137,700.00	-	1,137,700.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลคลองพน อำเภอคลองท่อม จังหวัดกระบี่

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												665	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	115.50	-	8,750.00	1,010,625.00	17	242,550.00	768,075.00	768,075.00	-	768,075.00	-	-
												666	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	169.00	-	8,750.00	1,478,750.00	36	916,825.00	561,925.00	561,925.00	-	561,925.00	-	-
1811	โฉนด	3	230	หมู่ ต.คลองพน	4	0	1	63.00	163.00	2,500.00	407,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	407,500.00	-	-	407,500.00	0.30
1812	โฉนด	3507	12454	หมู่ ต.คลองพน	1	0	1	65.00	165.00	2,500.00	412,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	412,500.00	-	412,500.00	-	-
1813	โฉนด	4578	20338	หมู่ ต.คลองพน	1	0	0	98.00	98.00	300.00	29,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	29,400.00	-	29,400.00	-	-
1814	โฉนด	151	501	หมู่ ต.คลองพน	4	0	0	45.00	45.00	4,000.00	180,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	180,000.00	-	-	180,000.00	0.30
1815	โฉนด	8058	27744	หมู่ ต.คลองพน	4	0	0	19.00	19.00	400.00	7,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,600.00	-	-	7,600.00	0.30
1816	โฉนด	10518	33054	หมู่ ต.คลองพน	4	0	0	32.00	32.00	400.00	12,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	12,800.00	-	-	12,800.00	0.30
1817	โฉนด	2063	4521	หมู่ ต.คลองพน	1	0	0	69.00	69.00	700.00	48,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	48,300.00	-	48,300.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลคลองพน อำเภอคลองท่อม จังหวัดกระบี่

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1818	โฉนด	1143	3352	หมู่ ต.คลองพน	1	3	0	98.00	1,298.00	200.00	259,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	259,600.00	-	259,600.00	-	-
1819	โฉนด	10654	33150	หมู่ ต.คลองพน	4	0	0	85.00	85.00	400.00	34,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	34,000.00	-	-	34,000.00	0.30
1820	โฉนด	11535	35904	หมู่ ต.คลองพน	2	0	0	43.00	43.00	1,950.00	83,850.00	667	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	200.00	-	8,400.00	1,680,000.00	9	151,200.00	1,528,800.00	1,612,650.00	-	-	1,612,650.00	0.02
												668	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	200.00	-	8,400.00	1,680,000.00	9	151,200.00	1,528,800.00	1,528,800.00	-	-	1,528,800.00	0.02
												669	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	65.00	-	8,400.00	546,000.00	9	49,140.00	496,860.00	496,860.00	-	-	496,860.00	0.02
												670	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	50.00	-	8,750.00	437,500.00	9	39,375.00	398,125.00	398,125.00	-	-	398,125.00	0.02
												671	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	22.50	-	8,750.00	196,875.00	9	17,718.75	179,156.25	179,156.25	-	-	179,156.25	0.02
												672	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	22.50	-	8,750.00	196,875.00	9	17,718.75	179,156.25	179,156.25	-	-	179,156.25	0.02
1821	โฉนด	8894	29742	หมู่ ต.คลองพน	1	0	0	50.00	50.00	400.00	20,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	20,000.00	-	20,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลคลองพน อำเภอคลองท่อม จังหวัดกระบี่

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1822	โฉนด	11501	36272	หมู่ ต.คลองพน	5	0	0	31.00	31.00	11,000.00	341,000.00	673	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	112.00	-	8,900.00	996,800.00	24	378,784.00	618,016.00	959,016.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1-1	ตึก	3	18.00	16.07	-	-	-	-	-	-		154,113.87	-	154,113.87	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	56.00	50.00	-	-	-	-	-	-		479,508.00	-	479,508.00	0.02
													ชั้นที่ 1-2	ตึก	2	38.00	33.93	-	-	-	-	-	-		325,394.13	-	325,394.13	0.02
1823	โฉนด	3514	12447	หมู่ ต.คลองพน	1	0	1	17.00	117.00	260.00	30,420.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	30,420.00	-	30,420.00	-	-
1824	โฉนด	8581	28832	หมู่ 1 ต.คลองพน	1	0	0	70.00	70.00	2,500.00	175,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	175,000.00	-	175,000.00	-	-
1825	โฉนด	9334	31348	หมู่ ต.คลองพน	1	0	0	35.00	35.00	2,500.00	87,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	87,500.00	-	87,500.00	-	-
1826	โฉนด	11935	38418	หมู่ ต.คลองพน	1	0	2	26.00	226.00	1,450.00	327,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	327,700.00	-	327,700.00	-	-
1827	โฉนด	8089	27775	หมู่ ต.คลองพน	1	0	0	20.00	20.00	400.00	8,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	8,000.00	-	8,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลคลองพน อำเภอคลองท่อม จังหวัดกระบี่

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1828	โฉนด	1326	7682	หมู่ ต.คลองพน	2	0	0	56.00	56.00	1,650.00	92,400.00	674	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	117.00	-	8,750.00	1,023,750.00	25	409,500.00	614,250.00	706,650.00	-	706,650.00	-	-
												675	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	49.00	-	8,750.00	428,750.00	35	257,250.00	171,500.00	171,500.00	-	171,500.00	-	-
					1	2	3	58.00	1,158.00	1,650.00	1,910,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,910,700.00	-	1,910,700.00	-	-
1829	โฉนด	8191	27877	หมู่ ต.คลองพน	3	0	0	51.00	51.00	11,000.00	561,000.00	676	โรงจอดรถ	ตึก	3	50.00	-	2,800.00	140,000.00	12	19,600.00	120,400.00	681,400.00	-	-	681,400.00	0.30
1830	โฉนด	7977	26972	หมู่ ต.คลองพน	2	0	2	9.00	209.00	1,700.00	355,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	355,300.00	-	-	355,300.00	0.02
1831	น.ส.3ก	165	1281	หมู่ ต.คลองพน	1	24	3	0.00	9,900.00	330.00	3,267,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,267,000.00	-	-	3,267,000.00	0.01
					2	2	2	87.00	1,087.00	330.00	358,710.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	358,710.00	-	-	358,710.00	0.02
					2	0	0	12.00	12.00	330.00	3,960.00	677	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,750.00	630,000.00	11	75,600.00	554,400.00	558,360.00	-	554,400.00	3,960.00	-
												678	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	50.20	-	8,750.00	439,250.00	15	87,850.00	351,400.00	351,400.00	-	-	351,400.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลคลองพน อำเภอคลองท่อม จังหวัดกระบี่

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												679	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	129.00	-	8,750.00	1,128,750.00	50	857,850.00	270,900.00	270,900.00	-	270,900.00	-	-
												680	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	156.00	-	8,750.00	1,365,000.00	85	1,037,400.00	327,600.00	327,600.00	-	327,600.00	-	-
												681	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	138.00	-	8,750.00	1,207,500.00	40	845,250.00	362,250.00	362,250.00	-	362,250.00	-	-
												682	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	70.00	-	8,750.00	612,500.00	17	147,000.00	465,500.00	465,500.00	-	465,500.00	-	-
1832	โฉนด	10346	32708	หมู่ ต.คลองพน	1	0	0	80.00	80.00	260.00	20,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	20,800.00	-	20,800.00	-	-
1833	โฉนด	10947	33863	หมู่ ต.คลองพน	1	0	0	63.00	63.00	2,500.00	157,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	157,500.00	-	157,500.00	-	-
1834	โฉนด	52	270	หมู่ ต.คลองพน	5	0	0	87.00	87.00	4,000.00	348,000.00	683	คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า	ตึก	-	319.00	-	3,650.00	1,164,350.00	15	232,870.00	931,480.00	1,279,480.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	232.00	72.72	-	-	-	-	-	-	930,437.86	-	930,437.86	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	87.00	27.28	-	-	-	-	-	-	349,042.14	349,042.14	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลคลองพน อำเภอคลองท่อม จังหวัดกระบี่

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1835	โฉนด	11934	38417	หมู่ ต.คลองพน	1	0	2	39.00	239.00	1,450.00	346,550.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	346,550.00	-	346,550.00	-	-
1836	โฉนด	10	235	หมู่ ต.คลองพน	5	0	0	62.00	62.00	11,000.00	682,000.00	684	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	500.00	-	8,900.00	4,450,000.00	21	1,424,000.00	3,026,000.00	3,708,000.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	250.00	50.00	-	-	-	-	-	-	1,854,000.00	-	1,854,000.00	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	250.00	50.00	-	-	-	-	-	-	1,854,000.00	-	1,854,000.00	0.02
					2	0	0	13.00	13.00	11,000.00	143,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	143,000.00	-	-	143,000.00	0.02
1837	โฉนด	3891	15202	หมู่ ต.คลองพน	2	0	1	63.00	163.00	3,500.00	570,500.00	685	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	102.34	-	8,400.00	859,656.00	25	343,862.40	515,793.60	1,086,293.60	-	-	1,086,293.60	0.02
												686	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	99.96	-	8,400.00	839,664.00	25	335,865.60	503,798.40	503,798.40	-	-	503,798.40	0.02
1838	โฉนด	3835	15486	หมู่ ต.คลองพน	1	1	0	1.00	401.00	200.00	80,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	80,200.00	-	80,200.00	-	-
1839	โฉนด	3498	12403	หมู่ ต.คลองพน	1	1	1	4.00	504.00	610.00	307,440.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	307,440.00	-	307,440.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลคลองพน อำเภอคลองท่อม จังหวัดกระบี่

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1840	โฉนด	8150	27836	หมู่ ต.คลองพน	1	1	0	60.00	460.00	1,700.00	782,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	782,000.00	-	782,000.00	-	-
1841	โฉนด	1862	5308	หมู่ ต.คลองพน	1	9	3	58.00	3,958.00	250.00	989,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	989,500.00	-	989,500.00	-	-
1842	โฉนด	1431	3919	หมู่ ต.คลองพน	2	0	0	45.00	45.00	11,000.00	495,000.00	687	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	125.00	-	8,750.00	1,093,750.00	28	503,125.00	590,625.00	1,085,625.00	-	1,085,625.00	-	-
1843	น.ส.3ก	152	4033	หมู่ ต.คลองพน	2	0	0	32.00	32.00	11,000.00	352,000.00	688	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	108.33	-	8,750.00	947,887.50	29	454,986.00	492,901.50	844,901.50	-	492,901.50	352,000.00	0.02
1844	โฉนด	8004	26999	หมู่ ต.คลองพน	4	0	0	18.00	18.00	400.00	7,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,200.00	-	-	7,200.00	0.30
1845	โฉนด	1828	4455	หมู่ ต.คลองพน	1	0	2	57.00	257.00	400.00	102,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	102,800.00	-	102,800.00	-	-
1846	โฉนด	7975	26970	หมู่ ต.คลองพน	1	1	0	4.00	404.00	1,450.00	585,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	585,800.00	-	585,800.00	-	-
1847	โฉนด	8377	29629	หมู่ ต.คลองพน	1	7	0	76.00	2,876.00	260.00	747,760.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	747,760.00	-	747,760.00	-	-
1848	โฉนด	3461	12358	หมู่ ต.คลองพน	4	0	0	20.00	20.00	250.00	5,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,000.00	-	-	5,000.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลคลองพน อำเภอคลองท่อม จังหวัดกระบี่

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1849	โฉนด	8733	28933	หมู่ ต.คลองพน	2	0	0	36.00	36.00	3,000.00	108,000.00	689	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,400.00	806,400.00	11	96,768.00	709,632.00	817,632.00	-	-	817,632.00	0.02
												690	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,400.00	806,400.00	11	96,768.00	709,632.00	709,632.00	-	-	709,632.00	0.02
1850	โฉนด	8184	27870	หมู่ ต.คลองพน	1	0	0	18.00	18.00	400.00	7,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,200.00	-	7,200.00	-	-
1851	โฉนด	11583	38738	หมู่ 1 ต.คลองพน	1	21	1	58.00	8,558.00	330.00	2,824,140.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,824,140.00	-	2,824,140.00	-	-
1852	โฉนด	1383	3532	หมู่ ต.คลองพน	3	0	2	5.00	205.00	3,500.00	717,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	717,500.00	-	-	717,500.00	0.30
					2	1	1	45.00	545.00	3,500.00	1,907,500.00	691	โรงงานซ่อมรถยนต์	ตึก	3	720.00	-	6,200.00	4,464,000.00	26	1,874,880.00	2,589,120.00	4,496,620.00	-	-	4,496,620.00	0.30
												692	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	192.00	-	8,750.00	1,680,000.00	26	705,600.00	974,400.00	974,400.00	-	974,400.00	-	-
												693	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	100.00	-	8,750.00	875,000.00	26	367,500.00	507,500.00	507,500.00	-	507,500.00	-	-
												694	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	100.00	-	8,750.00	875,000.00	26	367,500.00	507,500.00	507,500.00	-	-	507,500.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลคลองพน อำเภอคลองท่อม จังหวัดกระบี่

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												695	โรงจอดรถ	ตึก	2	104.00	-	2,800.00	291,200.00	26	122,304.00	168,896.00	168,896.00	-	168,896.00	-	-
1853	โฉนด	4702	20430	หมู่ ต.คลองพน	3	0	0	22.00	22.00	4,000.00	88,000.00	696	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	67.50	-	8,400.00	567,000.00	14	102,060.00	464,940.00	552,940.00	-	-	552,940.00	0.30
1854	โฉนด	4644	20527	หมู่ ต.คลองพน	1	0	3	0.00	300.00	1,950.00	585,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	585,000.00	-	585,000.00	-	-
1855	โฉนด	8101	27787	หมู่ ต.คลองพน	4	0	3	32.00	332.00	1,050.00	348,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	348,600.00	-	-	348,600.00	0.30
1856	โฉนด	8735	28935	หมู่ ต.คลองพน	2	0	0	31.00	31.00	3,000.00	93,000.00	697	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,400.00	806,400.00	11	96,768.00	709,632.00	802,632.00	-	-	802,632.00	0.02
												698	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,400.00	806,400.00	11	96,768.00	709,632.00	709,632.00	-	-	709,632.00	0.02
1857	โฉนด	11675	36827	หมู่ ต.คลองพน	1	0	1	95.00	195.00	260.00	50,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	50,700.00	-	50,700.00	-	-
1858	โฉนด	11473	35205	หมู่ ต.คลองพน	1	0	1	65.00	165.00	300.00	49,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	49,500.00	-	49,500.00	-	-
1859	โฉนด	8685	28651	หมู่ ต.คลองพน	1	0	2	60.00	260.00	1,450.00	377,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	377,000.00	-	377,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลคลองพน อำเภอคลองท่อม จังหวัดกระบี่

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1860	โฉนด	4573	22912	หมู่ ต.คลองพน	2	0	0	71.00	71.00	9,650.00	685,150.00	699	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	135.00	-	8,750.00	1,181,250.00	32	637,875.00	543,375.00	1,228,525.00	-	-	1,228,525.00	0.02
1861	โฉนด	8882	29649	หมู่ ต.คลองพน	3	0	0	19.00	19.00	400.00	7,600.00	700	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	52.00	-	8,400.00	436,800.00	21	139,776.00	297,024.00	304,624.00	-	-	304,624.00	0.30
1862	โฉนด	4635	20284	หมู่ ต.คลองพน	1	0	1	86.00	186.00	3,500.00	651,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	651,000.00	-	651,000.00	-	-
1863	โฉนด	2061	4519	หมู่ ต.คลองพน	1	0	1	0.00	100.00	700.00	70,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	70,000.00	-	70,000.00	-	-
1864	โฉนด	10657	33153	หมู่ ต.คลองพน	4	0	0	40.00	40.00	400.00	16,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	16,000.00	-	-	16,000.00	0.30
1865	โฉนด	11777	37667	หมู่ ต.คลองพน	1	0	0	49.00	49.00	4,000.00	196,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	196,000.00	-	196,000.00	-	-
1866	โฉนด	3672	12601	หมู่ ต.คลองพน	1	0	3	54.00	354.00	530.00	187,620.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	187,620.00	-	187,620.00	-	-
1867	โฉนด	3875	15705	หมู่ ต.คลองพน	1	9	1	58.00	3,758.00	260.00	977,080.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	977,080.00	-	977,080.00	-	-
1868	โฉนด	8469	28460	หมู่ ต.คลองพน	1	0	1	91.00	191.00	260.00	49,660.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	49,660.00	-	49,660.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลคลองพน อำเภอคลองท่อม จังหวัดกระบี่

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1869	โฉนด	7653	27035	หมู่ ต.คลองพน	1	9	0	25.00	3,625.00	330.00	1,196,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,196,250.00	-	1,196,250.00	-	-
1870	โฉนด	157	507	หมู่ ต.คลองพน	4	0	0	25.00	25.00	4,000.00	100,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	100,000.00	-	-	100,000.00	0.30
1871	โฉนด	4502	19770	หมู่ ต.คลองพน	4	0	1	28.00	128.00	260.00	33,280.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	33,280.00	-	-	33,280.00	0.30
1872	โฉนด	1445	3931	หมู่ ต.คลองพน	1	0	0	22.00	22.00	11,000.00	242,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	242,000.00	-	242,000.00	-	-
1873	โฉนด	3437	11735	หมู่ ต.คลองพน	1	0	0	39.00	39.00	2,500.00	97,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	97,500.00	-	97,500.00	-	-
1874	โฉนด	10505	33041	หมู่ ต.คลองพน	1	2	3	70.00	1,170.00	350.00	409,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	409,500.00	-	409,500.00	-	-
1875	โฉนด	1449	4402	หมู่ ต.คลองพน	1	5	2	69.00	2,269.00	250.00	567,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	567,250.00	-	567,250.00	-	-
1876	โฉนด	1456	3938	หมู่ ต.คลองพน	1	1	2	65.00	665.00	1,950.00	1,296,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,296,750.00	-	1,296,750.00	-	-
1877	โฉนด	10327	32689	หมู่ ต.คลองพน	1	0	0	48.00	48.00	4,000.00	192,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	192,000.00	-	192,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลคลองพน อำเภอคลองท่อม จังหวัดกระบี่

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1878	โฉนด	2024	4535	หมู่ ต.คลองพน	1	2	1	76.00	976.00	200.00	195,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	195,200.00	-	195,200.00	-	-
1879	โฉนด	3077	6688	หมู่ ต.คลองพน	1	0	2	93.00	293.00	350.00	102,550.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	102,550.00	-	102,550.00	-	-
1880	โฉนด	10629	33125	หมู่ ต.คลองพน	2	0	0	39.00	39.00	400.00	15,600.00	701	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	95.00	-	8,400.00	798,000.00	8	63,840.00	734,160.00	749,760.00	-	-	749,760.00	0.02
1881	โฉนด	1155	3475	หมู่ ต.คลองพน	2	0	0	75.00	75.00	4,000.00	300,000.00	702	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	50.00	-	8,750.00	437,500.00	35	262,500.00	175,000.00	475,000.00	-	-	475,000.00	0.02
1882	โฉนด	4696	22590	หมู่ ต.คลองพน	1	0	0	62.00	62.00	610.00	37,820.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	37,820.00	-	37,820.00	-	-
1883	โฉนด	4583	20343	หมู่ ต.คลองพน	1	0	0	45.00	45.00	300.00	13,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	13,500.00	-	13,500.00	-	-
1884	โฉนด	61	275	หมู่ ต.คลองพน	2	0	0	92.00	92.00	9,650.00	887,800.00	703	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	143.00	-	8,750.00	1,251,250.00	85	950,950.00	300,300.00	1,188,100.00	-	-	1,188,100.00	0.02
1885	โฉนด	10326	32688	หมู่ ต.คลองพน	1	0	2	68.00	268.00	4,000.00	1,072,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,072,000.00	-	1,072,000.00	-	-
1886	โฉนด	8807	28818	หมู่ ต.คลองพน	4	0	0	39.00	39.00	400.00	15,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	15,600.00	-	-	15,600.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลคลองพน อำเภอคลองท่อม จังหวัดกระบี่

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1887	โฉนด	11685	36856	หมู่ ต.คลองพน	1	0	0	34.00	34.00		0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1888	โฉนด	11655	36751	หมู่ ต.คลองพน	1	1	1	34.00	534.00	260.00	138,840.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	138,840.00	-	138,840.00	-	-
1889	โฉนด	3972	16351	หมู่ ต.คลองพน	1	0	0	92.00	92.00	3,500.00	322,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	322,000.00	-	322,000.00	-	-
1890	โฉนด	3831	15482	หมู่ ต.คลองพน	1	0	2	24.00	224.00	200.00	44,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	44,800.00	-	44,800.00	-	-
1891	โฉนด	7990	26985	หมู่ ต.คลองพน	4	0	0	18.00	18.00	400.00	7,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,200.00	-	-	7,200.00	0.30
1892	โฉนด		742	หมู่ ต.คลองพน	1	0	0	65.00	65.00	4,000.00	260,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	260,000.00	-	260,000.00	-	-
1893	โฉนด	8087	27773	หมู่ ต.คลองพน	4	0	0	19.00	19.00	400.00	7,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,600.00	-	-	7,600.00	0.30
1894	โฉนด	10788	33385	หมู่ ต.คลองพน	1	0	0	31.00	31.00	2,500.00	77,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	77,500.00	-	77,500.00	-	-
1895	โฉนด	62	276	หมู่ ต.คลองพน	1	3	0	61.00	1,261.00	330.00	416,130.00	704	โรงจอดรถ	ไม้	1	15.00	-	2,800.00	42,000.00	7	10,500.00	31,500.00	447,630.00	-	447,630.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลคลองพน อำเภอคลองท่อม จังหวัดกระบี่

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1896	โฉนด	7969	26964	หมู่ ต.คลองพน	1	0	1	9.00	109.00	1,100.00	119,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	119,900.00	-	119,900.00	-	-
1897	โฉนด	152	502	หมู่ ต.คลองพน	4	0	0	45.00	45.00	4,000.00	180,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	180,000.00	-	-	180,000.00	0.30
1898	โฉนด	10416	32756	หมู่ ต.คลองพน	3	0	0	94.00	94.00	400.00	37,600.00	705	คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า	ตึก	3	378.80	-	3,650.00	1,382,620.00	11	165,914.40	1,216,705.60	1,254,305.60	-	-	1,254,305.60	0.30
1899	โฉนด	190	600	หมู่ ต.คลองพน	2	0	0	29.00	29.00	400.00	11,600.00	706	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	105.00	-	8,400.00	882,000.00	20	264,600.00	617,400.00	629,000.00	-	-	629,000.00	0.02
1900	โฉนด	11735	37181	หมู่ ต.คลองพน	1	1	3	45.00	745.00	250.00	186,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	186,250.00	-	186,250.00	-	-
1901	โฉนด	8796	29113	หมู่ ต.คลองพน	4	0	0	39.00	39.00	400.00	15,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	15,600.00	-	-	15,600.00	0.30
1902	โฉนด	1135	3350	หมู่ ต.คลองพน	1	11	2	10.00	4,610.00	260.00	1,198,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,198,600.00	-	1,198,600.00	-	-
1903	โฉนด	3714	14805	หมู่ ต.คลองพน	1	0	0	42.00	42.00	11,000.00	462,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	462,000.00	-	462,000.00	-	-
					3	0	0	15.00	15.00	11,000.00	165,000.00	707	โรงจอดรถ	ตึก	3	63.60	-	2,800.00	178,080.00	6	10,684.80	167,395.20	332,395.20	-	-	332,395.20	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลคลองพน อำเภอคลองท่อม จังหวัดกระบี่

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1904	โฉนด	8432	28423	หมู่ ต.คลองพน	1	0	1	4.00	104.00	400.00	41,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	41,600.00	-	41,600.00	-	-
1905	โฉนด	3439	12420	หมู่ ต.คลองพน	1	0	0	33.00	33.00	11,000.00	363,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	363,000.00	-	363,000.00	-	-
1906	โฉนด	233	724	หมู่ ต.คลองพน	3	0	1	83.00	183.00	11,000.00	2,013,000.00	708	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	3	120.00	-	7,850.00	942,000.00	11	423,900.00	518,100.00	2,531,100.00	-	-	2,531,100.00	0.30
												709	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	63.00	77.78	8,400.00	529,200.00	11	63,504.00	465,696.00	465,696.00	-	-	465,696.00	0.30
												710	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	81.00	-	8,400.00	680,400.00	11	81,648.00	598,752.00	598,752.00	-	-	598,752.00	0.30
												711	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	81.00	-	8,400.00	680,400.00	11	81,648.00	598,752.00	598,752.00	-	-	598,752.00	0.30
												712	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	81.00	-	8,400.00	680,400.00	11	81,648.00	598,752.00	598,752.00	-	-	598,752.00	0.30
												713	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	81.00	-	8,400.00	680,400.00	11	81,648.00	598,752.00	598,752.00	-	-	598,752.00	0.30
												714	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	76.50	-	8,400.00	642,600.00	11	77,112.00	565,488.00	565,488.00	-	-	565,488.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลคลองพน อำเภอคลองท่อม จังหวัดกระบี่

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1907	โฉนด	2	229	หมู่ ต.คลองพน	1	1	3	65.00	765.00	3,500.00	2,677,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,677,500.00	-	2,677,500.00	-	-
1908	โฉนด	8195	27881	หมู่ ต.คลองพน	1	0	0	73.00	73.00	400.00	29,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	29,200.00	-	29,200.00	-	-
1909	โฉนด	5717	23560	หมู่ ต.คลองพน	1	2	0	46.00	846.00	4,000.00	3,384,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,384,000.00	-	3,384,000.00	-	-
1910	โฉนด	65	279	หมู่ ต.คลองพน	2	0	0	43.00	43.00	400.00	17,200.00	715	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	47.28	-	8,750.00	413,700.00	28	190,302.00	223,398.00	240,598.00	-	-	240,598.00	0.02
												716	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	25.90	-	8,750.00	226,625.00	28	104,247.50	122,377.50	122,377.50	-	-	122,377.50	0.02
					3	2	1	66.00	966.00	400.00	386,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	386,400.00	-	-	386,400.00	0.30
					3	0	0	18.00	18.00	400.00	7,200.00	717	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	3	75.00	-	5,950.00	446,250.00	9	40,162.50	406,087.50	413,287.50	-	-	413,287.50	0.30
1911	โฉนด	224	702	หมู่ ต.คลองพน	4	0	3	13.00	313.00	300.00	93,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	93,900.00	-	-	93,900.00	0.30
1912	โฉนด	10506	33042	หมู่ ต.คลองพน	1	1	1	43.00	543.00	250.00	135,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	135,750.00	-	135,750.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลคลองพน อำเภอคลองท่อม จังหวัดกระบี่

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1913	โฉนด	8174	27860	หมู่ ต.คลองพน	1	0	0	29.00	29.00	5,000.00	145,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	145,000.00	-	145,000.00	-	-
1914	โฉนด	3787	14469	หมู่ ต.คลองพน	1	0	0	1.00	1.00	330.00	330.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	330.00	-	330.00	-	-
1915	โฉนด	5670	26019	หมู่ ต.คลองพน	1	0	1	20.00	120.00	3,000.00	360,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	360,000.00	-	360,000.00	-	-
1916	โฉนด	8168	27854	หมู่ ต.คลองพน	1	0	0	29.00	29.00	400.00	11,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	11,600.00	-	11,600.00	-	-
1917	โฉนด	13	238	หมู่ ต.คลองพน	2	0	0	80.00	80.00	2,500.00	200,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	200,000.00	-	200,000.00	-	-
1918	โฉนด	3609	14132	หมู่ ต.คลองพน	1	0	1	63.00	163.00	3,500.00	570,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	570,500.00	-	570,500.00	-	-
1919	โฉนด	10364	32726	หมู่ ต.คลองพน	2	0	2	46.00	246.00	700.00	172,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	172,200.00	-	172,200.00	-	-
1920	โฉนด	8160	27846	หมู่ ต.คลองพน	1	0	0	62.00	62.00	350.00	21,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	21,700.00	-	21,700.00	-	-
1921	โฉนด	8665	28620	หมู่ ต.คลองพน	1	0	1	89.00	189.00	260.00	49,140.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	49,140.00	-	49,140.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลคลองพน อำเภอคลองท่อม จังหวัดกระบี่

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1922	โฉนด	8784	29101	หมู่ ต.คลองพน	1	0	0	66.00	66.00	400.00	26,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	26,400.00	-	26,400.00	-	-
1923	โฉนด	10356	32718	หมู่ ต.คลองพน	1	3	1	96.00	1,396.00	250.00	349,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	349,000.00	-	349,000.00	-	-
1924	โฉนด	10213	32397	หมู่ ต.คลองพน	1	0	0	74.00	74.00	1,950.00	144,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	144,300.00	-	144,300.00	-	-
1925	โฉนด	8602	28809	หมู่ ต.คลองพน	3	0	0	99.00	99.00	11,000.00	1,089,000.00	718	โรงจอดรถ	ไม้	3	285.00	-	2,800.00	798,000.00	12	399,000.00	399,000.00	1,488,000.00	-	-	1,488,000.00	0.30
1926	โฉนด	7992	26987	หมู่ ต.คลองพน	1	0	0	19.00	19.00	400.00	7,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,600.00	-	7,600.00	-	-
1927	โฉนด	8	234	หมู่ ต.คลองพน	1	0	0	35.00	35.00	11,000.00	385,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	385,000.00	-	385,000.00	-	-
1928	โฉนด	1176	3507	หมู่ ต.คลองพน	1	0	0	75.00	75.00	4,000.00	300,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	300,000.00	-	300,000.00	-	-
1929	โฉนด	10354	32716	หมู่ ต.คลองพน	1	3	1	64.00	1,364.00	250.00	341,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	341,000.00	-	341,000.00	-	-
1930	โฉนด	1411	3708	หมู่ ต.คลองพน	1	10	3	71.00	4,371.00	200.00	874,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	874,200.00	-	874,200.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลคลองพน อำเภอคลองท่อม จังหวัดกระบี่

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1931	โฉนด	1139	3469	หมู่ ต.คลองพน	1	1	3	47.00	747.00	1,650.00	1,232,550.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,232,550.00	-	1,232,550.00	-	-
1932	โฉนด	11243	35208	หมู่ ต.คลองพน	1	0	0	37.00	37.00	2,500.00	92,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	92,500.00	-	92,500.00	-	-
1933	โฉนด	1392	3538	หมู่ ต.คลองพน	2	0	3	22.00	322.00	3,500.00	1,127,000.00	719	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	260.00	-	8,750.00	2,275,000.00	42	1,683,500.00	591,500.00	1,718,500.00	-	1,718,500.00	-	-
1934	โฉนด	1382	3531	หมู่ ต.คลองพน	1	0	1	62.00	162.00	4,000.00	648,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	648,000.00	-	648,000.00	-	-
1935	โฉนด	3874	15704	หมู่ ต.คลองพน	1	3	3	38.00	1,538.00	260.00	399,880.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	399,880.00	-	399,880.00	-	-
1936	น.ส.3ก	152	4229	หมู่ ต.คลองพน	2	0	0	87.00	87.00	11,000.00	957,000.00	720	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	400.00	-	8,550.00	3,420,000.00	30	1,710,000.00	1,710,000.00	2,667,000.00	-	1,710,000.00	957,000.00	-
1937	โฉนด	3464	12369	หมู่ ต.คลองพน	5	0	0	45.00	45.00	11,000.00	495,000.00	721	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	165.00	-	8,900.00	1,468,500.00	45	1,116,060.00	352,440.00	847,440.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	50.00	30.30	-	-	-	-	-	-	256,774.32	-	256,774.32	0.30
													ชั้นที่ 1-2	ตึก	2	115.00	69.70	-	-	-	-	-	-	590,665.68	590,665.68	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลคลองพน อำเภอคลองท่อม จังหวัดกระบี่

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1938	โฉนด	8443	28434	หมู่ ต.คลองพน	1	0	0	84.00	84.00	300.00	25,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	25,200.00	-	25,200.00	-	-
1939	โฉนด	32	257	หมู่ ต.คลองพน	2	0	1	7.00	107.00	11,000.00	1,177,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,177,000.00	-	1,177,000.00	-	-
1940	โฉนด	4582	20342	หมู่ ต.คลองพน	1	0	0	46.00	46.00	300.00	13,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	13,800.00	-	13,800.00	-	-
1941	โฉนด	10729	33372	หมู่ ต.คลองพน	1	0	0	27.00	27.00	200.00	5,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,400.00	-	5,400.00	-	-
1942	โฉนด	10628	33124	หมู่ ต.คลองพน	2	0	0	38.00	38.00	400.00	15,200.00	722	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	95.00	-	8,400.00	798,000.00	8	63,840.00	734,160.00	749,360.00	-	-	749,360.00	0.02
1943	โฉนด	3663	12603	หมู่ ต.คลองพน	1	4	3	61.00	1,961.00	880.00	1,725,680.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,725,680.00	-	1,725,680.00	-	-
1944	น.ส.3ก	165	1259	หมู่ ต.คลองพน	1	3	0	5.00	1,205.00	250.00	301,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	301,250.00	-	-	301,250.00	0.01
					2	0	0	35.00	35.00	250.00	8,750.00	723	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	140.00	-	8,750.00	1,225,000.00	43	931,000.00	294,000.00	302,750.00	-	294,000.00	8,750.00	0.02
1945	โฉนด	5140	22293	หมู่ ต.คลองพน	4	0	0	31.00	31.00	400.00	12,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	12,400.00	-	-	12,400.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลคลองพน อำเภอคลองท่อม จังหวัดกระบี่

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1946	โฉนด	5	353	หมู่ ต.คลองพน	1	0	0	22.00	22.00	11,000.00	242,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	242,000.00	-	242,000.00	-	-
1947	โฉนด	2071	5327	หมู่ ต.คลองพน	1	8	2	66.00	3,466.00	750.00	2,599,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,599,500.00	-	2,599,500.00	-	-
1948	โฉนด	172	528	หมู่ ต.คลองพน	2	0	2	10.00	210.00	8,250.00	1,732,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,732,500.00	-	-	1,732,500.00	0.02
					3	0	1	0.00	100.00	8,250.00	825,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	825,000.00	-	-	825,000.00	0.30
					2	4	3	68.60	1,968.60	8,250.00	16,240,950.00	724	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	175.00	-	8,750.00	1,531,250.00	10	153,125.00	1,378,125.00	17,619,075.00	-	1,378,125.00	16,240,950.00	-
												725	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	175.00	-	8,750.00	1,531,250.00	45	1,163,750.00	367,500.00	367,500.00	-	-	367,500.00	0.02
												726	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	187.20	-	8,400.00	1,572,480.00	20	471,744.00	1,100,736.00	1,100,736.00	-	1,100,736.00	-	-
												727	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	124.30	-	8,550.00	1,062,765.00	40	743,935.50	318,829.50	318,829.50	-	318,829.50	-	-
												728	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	3	33.00	-	8,550.00	282,150.00	40	197,505.00	84,645.00	84,645.00	-	-	84,645.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลคลองพน อำเภอคลองท่อม จังหวัดกระบี่

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												729	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	147.00	-	8,750.00	1,286,250.00	50	977,550.00	308,700.00	308,700.00	-	-	308,700.00	0.02
												730	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	171.20	-	8,750.00	1,498,000.00	50	1,138,480.00	359,520.00	359,520.00	-	359,520.00	-	-
												731	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	170.00	-	8,550.00	1,453,500.00	78	1,104,660.00	348,840.00	348,840.00	-	348,840.00	-	-
												732	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	89.10	-	8,750.00	779,625.00	45	592,515.00	187,110.00	187,110.00	-	187,110.00	-	-
												733	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	148.00	-	8,750.00	1,295,000.00	22	440,300.00	854,700.00	854,700.00	-	854,700.00	-	-
												734	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	16.00	-	8,750.00	140,000.00	22	47,600.00	92,400.00	92,400.00	-	-	92,400.00	0.30
												735	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	235.00	-	8,100.00	1,903,500.00	70	1,617,975.00	285,525.00	285,525.00	-	285,525.00	-	-
												736	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	15.00	-	8,100.00	121,500.00	70	103,275.00	18,225.00	18,225.00	-	-	18,225.00	0.30
												737	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	362.25	-	8,100.00	2,934,225.00	75	2,494,091.25	440,133.75	440,133.75	-	440,133.75	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลคลองพน อำเภอคลองท่อม จังหวัดกระบี่

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												738	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	105.00	-	8,750.00	918,750.00	55	698,250.00	220,500.00	220,500.00	-	-	220,500.00	0.02
												739	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	144.00	-	8,750.00	1,260,000.00	40	882,000.00	378,000.00	378,000.00	-	378,000.00	-	-
												740	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	115.00	-	7,850.00	902,750.00	55	839,557.50	63,192.50	63,192.50	-	-	63,192.50	0.02
												741	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	187.20	-	8,750.00	1,638,000.00	45	1,244,880.00	393,120.00	393,120.00	-	393,120.00	-	-
												742	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	158.10	-	8,750.00	1,383,375.00	45	1,051,365.00	332,010.00	332,010.00	-	332,010.00	-	-
												743	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	213.75	-	8,100.00	1,731,375.00	42	1,471,668.75	259,706.25	259,706.25	-	259,706.25	-	-
												744	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	38.00	-	8,100.00	307,800.00	42	261,630.00	46,170.00	46,170.00	-	-	46,170.00	0.30
												745	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	169.20	-	8,400.00	1,421,280.00	45	1,080,172.80	341,107.20	341,107.20	-	341,107.20	-	-
												746	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	93.80	-	8,750.00	820,750.00	42	607,355.00	213,395.00	213,395.00	-	-	213,395.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลคลองพน อำเภอคลองท่อม จังหวัดกระบี่

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												747	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	93.80	-	8,750.00	820,750.00	42	607,355.00	213,395.00	213,395.00	-	213,395.00	-	-
												748	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	121.00	-	8,100.00	980,100.00	70	833,085.00	147,015.00	147,015.00	-	147,015.00	-	-
												749	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	32.90	-	8,100.00	266,490.00	70	226,516.50	39,973.50	39,973.50	-	-	39,973.50	0.30
												750	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	104.42	-	8,400.00	877,128.00	33	491,191.68	385,936.32	385,936.32	-	385,936.32	-	-
												751	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	222.69	-	8,750.00	1,948,537.50	45	1,480,888.50	467,649.00	467,649.00	-	467,649.00	-	-
												752	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	91.00	-	8,400.00	764,400.00	20	229,320.00	535,080.00	535,080.00	-	535,080.00	-	-
												753	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	78.40	-	8,400.00	658,560.00	40	460,992.00	197,568.00	197,568.00	-	-	197,568.00	0.02
												754	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	180.00	-	8,750.00	1,575,000.00	45	1,197,000.00	378,000.00	378,000.00	-	378,000.00	-	-
												755	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	108.36	-	8,750.00	948,150.00	12	132,741.00	815,409.00	815,409.00	-	815,409.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลคลองพน อำเภอคลองท่อม จังหวัดกระบี่

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												756	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	123.60	-	8,750.00	1,081,500.00	45	821,940.00	259,560.00	259,560.00	-	-	259,560.00	0.02
												757	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,750.00	472,500.00	45	359,100.00	113,400.00	113,400.00	-	113,400.00	-	-
												758	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	160.00	-	8,100.00	1,296,000.00	62	1,101,600.00	194,400.00	194,400.00	-	194,400.00	-	-
												759	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	194.00	-	7,850.00	1,522,900.00	45	1,416,297.00	106,603.00	106,603.00	-	106,603.00	-	-
												760	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	176.50	-	8,550.00	1,509,075.00	10	150,907.50	1,358,167.50	1,358,167.50	-	1,358,167.50	-	-
												761	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	3	36.00	-	8,550.00	307,800.00	10	30,780.00	277,020.00	277,020.00	-	-	277,020.00	0.30
												762	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	435.00	-	8,100.00	3,523,500.00	75	2,994,975.00	528,525.00	528,525.00	-	-	528,525.00	0.02
												763	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	125.96	-	8,100.00	1,020,276.00	45	867,234.60	153,041.40	153,041.40	-	-	153,041.40	0.02
												764	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	120.00	-	8,100.00	972,000.00	75	826,200.00	145,800.00	145,800.00	-	-	145,800.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลคลองพน อำเภอคลองท่อม จังหวัดกระบี่

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												765	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	199.50	-	8,550.00	1,705,725.00	45	1,296,351.00	409,374.00	409,374.00	-	409,374.00	-	-
												766	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	3	44.00	-	8,550.00	376,200.00	45	285,912.00	90,288.00	90,288.00	-	-	90,288.00	0.30
												767	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	45.00	-	8,100.00	364,500.00	70	309,825.00	54,675.00	54,675.00	-	-	54,675.00	0.30
												768	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	28.80	-	8,100.00	233,280.00	70	198,288.00	34,992.00	34,992.00	-	34,992.00	-	-
												769	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	152.50	-	8,550.00	1,303,875.00	45	990,945.00	312,930.00	312,930.00	-	-	312,930.00	0.02
												770	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	108.00	-	8,750.00	945,000.00	17	226,800.00	718,200.00	718,200.00	-	-	718,200.00	0.02
												771	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	131.32	-	8,100.00	1,063,692.00	70	904,138.20	159,553.80	159,553.80	-	-	159,553.80	0.02
												772	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	39.00	-	8,100.00	315,900.00	70	268,515.00	47,385.00	47,385.00	-	-	47,385.00	0.30
												773	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	208.80	-	8,400.00	1,753,920.00	45	1,332,979.20	420,940.80	420,940.80	-	-	420,940.80	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลคลองพน อำเภอคลองท่อม จังหวัดกระบี่

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												774	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	202.95	-	8,100.00	1,643,895.00	63	1,397,310.75	246,584.25	246,584.25	-	-	246,584.25	0.02
												775	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	311.88	-	8,550.00	2,666,574.00	75	2,026,596.24	639,977.76	639,977.76	-	639,977.76	-	-
												776	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	3	36.80	-	8,550.00	314,640.00	75	239,126.40	75,513.60	75,513.60	-	-	75,513.60	0.30
												777	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	136.80	-	7,850.00	1,073,880.00	70	998,708.40	75,171.60	75,171.60	-	-	75,171.60	0.02
1949	โฉนด	8431	28422	หมู่ ต.คลองพน	1	0	0	70.00	70.00	400.00	28,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	28,000.00	-	28,000.00	-	-
1950	โฉนด	8891	29739	หมู่ ต.คลองพน	1	0	0	50.00	50.00	400.00	20,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	20,000.00	-	20,000.00	-	-
1951	โฉนด	4636	20285	หมู่ ต.คลองพน	2	0	0	8.00	8.00	3,500.00	28,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	28,000.00	-	28,000.00	-	-
					2	0	3	26.00	326.00	3,500.00	1,141,000.00	778	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	195.00	-	8,750.00	1,706,250.00	45	1,296,750.00	409,500.00	1,550,500.00	-	1,550,500.00	-	-
												779	โรงจอดรถ	ตึก	2	32.00	-	2,800.00	89,600.00	6	5,376.00	84,224.00	84,224.00	-	84,224.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลคลองพน อำเภอคลองท่อม จังหวัดกระบี่

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1952	โฉนด	8752	28952	หมู่ ต.คลองพน	1	0	0	86.00	86.00	9,650.00	829,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	829,900.00	-	829,900.00	-	-
					5	0	0	51.00	51.00	9,650.00	492,150.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	492,150.00	-	-	-	-
													-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	113,194.50	-	-	113,194.50	0.02
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	159.00	76.99	-	-	-	-	378,955.50	1,279,824.02	-	1,658,779.52	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	47.50	23.00	-	-	-	-	-	382,334.75	-	382,334.75	0.02
1953	โฉนด	11321	34689	หมู่ ต.คลองพน	1	0	0	78.00	78.00	250.00	19,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	19,500.00	-	19,500.00	-	-
1954	โฉนด	8012	27725	หมู่ ต.คลองพน	1	0	3	85.00	385.00	400.00	154,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	154,000.00	-	154,000.00	-	-
1955	โฉนด	8468	28459	หมู่ ต.คลองพน	1	5	1	92.00	2,192.00	260.00	569,920.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	569,920.00	-	569,920.00	-	-
1956	โฉนด	8899	29727	หมู่ ต.คลองพน	4	0	0	50.00	50.00	400.00	20,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	20,000.00	-	-	20,000.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลคลองพน อำเภอคลองท่อม จังหวัดกระบี่

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1957	โฉนด	11682	36834	หมู่ ต.คลองพน	1	0	0	57.00	57.00	300.00	17,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	17,100.00	-	17,100.00	-	-
1958	โฉนด	7986	26981	หมู่ ต.คลองพน	2	0	0	25.00	25.00	400.00	10,000.00	781	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	86.40	-	8,400.00	725,760.00	7	50,803.20	674,956.80	684,956.80	-	-	684,956.80	0.02
1959	โฉนด	8116	27802	หมู่ ต.คลองพน	4	0	0	18.00	18.00	400.00	7,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,200.00	-	-	7,200.00	0.30
1960	โฉนด	8127	27813	หมู่ ต.คลองพน	1	0	1	89.00	189.00	1,700.00	321,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	321,300.00	-	321,300.00	-	-
1961	โฉนด	10502	33038	หมู่ ต.คลองพน	1	0	0	36.00	36.00	1,950.00	70,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	70,200.00	-	70,200.00	-	-
1962	โฉนด	9	354	หมู่ ต.คลองพน	2	0	1	12.00	112.00	9,650.00	1,080,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,080,800.00	-	1,080,800.00	-	-
1963	โฉนด	2069	4525	หมู่ ต.คลองพน	1	5	2	82.00	2,282.00	610.00	1,392,020.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,392,020.00	-	1,392,020.00	-	-
1964	โฉนด	11598	36067	หมู่ ต.คลองพน	1	0	0	93.00	93.00	400.00	37,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	37,200.00	-	37,200.00	-	-
1965	โฉนด	24	249	หมู่ ต.คลองพน	5	0	0	30.00	30.00	5,000.00	150,000.00	782	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	200.00	-	8,900.00	1,780,000.00	25	712,000.00	1,068,000.00	1,218,000.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลคลองพน อำเภอคลองท่อม จังหวัดกระบี่

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	90.00	45.00	-	-	-	-	-	-	548,100.00	-	548,100.00	0.30
													ชั้นที่ 3	ตึก	2	90.00	45.00	-	-	-	-	-	-	548,100.00	-	548,100.00	0.02
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	20.00	9.99	-	-	-	-	-	-	121,678.20	-	121,678.20	0.02
1966	โฉนด	8901	29729	หมู่ ต.คลองพน	4	0	0	50.00	50.00	400.00	20,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	20,000.00	-	-	20,000.00	0.30
1967	โฉนด	8320	29948	หมู่ ต.คลองพน	3	0	0	31.00	31.00	11,000.00	341,000.00	783	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	75.00	-	8,750.00	656,250.00	12	91,875.00	564,375.00	905,375.00	-	-	905,375.00	0.30
1968	โฉนด	11074	34278	หมู่ ต.คลองพน	1	0	0	41.00	41.00	400.00	16,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	16,400.00	-	16,400.00	-	-
1969	โฉนด	10526	33062	หมู่ ต.คลองพน	4	0	0	27.00	27.00	400.00	10,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	10,800.00	-	-	10,800.00	0.30
1970	โฉนด	8156	27842	หมู่ ต.คลองพน	4	0	0	67.00	67.00	350.00	23,450.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	23,450.00	-	-	23,450.00	0.30
1971	โฉนด	11697	36868	หมู่ ต.คลองพน	1	0	0	69.00	69.00	4,000.00	276,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	276,000.00	-	276,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลคลองพน อำเภอคลองท่อม จังหวัดกระบี่

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1972	โฉนด	1188	3513	หมู่ ต.คลองพน	1	3	0	90.00	1,290.00	260.00	335,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	335,400.00	-	335,400.00	-	-
1973	โฉนด	10061	31680	หมู่ ต.คลองพน	1	0	1	0.00	100.00	300.00	30,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	30,000.00	-	30,000.00	-	-
1974	โฉนด	7631	25735	หมู่ ต.คลองพน	1	4	3	0.00	1,900.00	2,200.00	4,180,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,180,000.00	-	4,180,000.00	-	-
1975	โฉนด	3637	14173	หมู่ ต.คลองพน	2	0	0	92.00	92.00	1,950.00	179,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	179,400.00	-	-	179,400.00	0.02
1976	โฉนด	3093	6931	หมู่ ต.คลองพน	1	0	2	36.00	236.00	1,050.00	247,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	247,800.00	-	247,800.00	-	-
1977	โฉนด	11596	36065	หมู่ ต.คลองพน	1	0	0	66.00	66.00	400.00	26,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	26,400.00	-	26,400.00	-	-
1978	น.ส.3ก	166	5618	หมู่ ต.คลองพน	2	0	0	82.00	82.00	4,000.00	328,000.00	784	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,750.00	840,000.00	41	604,800.00	235,200.00	563,200.00	-	235,200.00	328,000.00	0.02
												785	โรงจอดรถ	ตึก	2	43.26	-	2,800.00	121,128.00	5	6,056.40	115,071.60	115,071.60	-	115,071.60	-	-
					3	0	0	29.00	29.00	4,000.00	116,000.00	786	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	119.40	-	8,750.00	1,044,750.00	5	52,237.50	992,512.50	1,108,512.50	-	-	1,108,512.50	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลคลองพน อำเภอคลองท่อม จังหวัดกระบี่

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1979	โฉนด	8310	28185	หมู่ ต.คลองพน	1	0	2	4.00	204.00	400.00	81,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	81,600.00	-	81,600.00	-	-
1980	น.ส.3		308	หมู่ ต.คลองพน	1	19	3	31.00	7,931.00	500.00	3,965,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,965,500.00	-	-	3,965,500.00	0.01
					3	0	0	49.00	49.00	500.00	24,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	24,500.00	-	-	24,500.00	0.30
					2	0	0	42.00	42.00	500.00	21,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	21,000.00	-	-	21,000.00	0.02
					3	0	0	50.00	50.00	500.00	25,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	25,000.00	-	-	25,000.00	0.30
					3	0	0	11.00	11.00	500.00	5,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,500.00	-	-	5,500.00	0.30
					3	0	0	60.00	60.00	500.00	30,000.00	787	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	168.00	-	8,750.00	1,470,000.00	4	58,800.00	1,411,200.00	1,441,200.00	-	1,411,200.00	30,000.00	-
												788	โรงงาน	ตึก	3	196.00	-	6,450.00	1,264,200.00	35	758,520.00	505,680.00	505,680.00	-	-	505,680.00	0.30
												789	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	3	202.50	-	5,950.00	1,204,875.00	35	722,925.00	481,950.00	481,950.00	-	-	481,950.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลคลองพน อำเภอคลองท่อม จังหวัดกระบี่

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												790	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	44.00	-	8,750.00	385,000.00	35	231,000.00	154,000.00	154,000.00	-	-	154,000.00	0.30
1981	โฉนด	7706	25725	หมู่ ต.คลองพน	1	0	2	15.00	215.00	400.00	86,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	86,000.00	-	86,000.00	-	-
1982	โฉนด	7955	26950	หมู่ ต.คลองพน	1	0	0	43.00	43.00	400.00	17,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	17,200.00	-	17,200.00	-	-
1983	โฉนด	8889	29737	หมู่ ต.คลองพน	1	0	0	25.00	25.00	400.00	10,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	10,000.00	-	10,000.00	-	-
1984	น.ส.3ก	165	1250	หมู่ ต.คลองพน	1	27	1	97.00	10,997.00	800.00	8,797,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	8,797,600.00	-	-	8,797,600.00	0.01
					2	0	0	82.00	82.00	800.00	65,600.00	791	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	295.00	-	8,750.00	2,581,250.00	55	1,961,750.00	619,500.00	685,100.00	-	619,500.00	65,600.00	0.02
												792	โรงจอดรถ	ตึก	2	33.00	-	2,800.00	92,400.00	55	70,224.00	22,176.00	22,176.00	-	22,176.00	0.00	-
1985	โฉนด	1318	3519	หมู่ ต.คลองพน	1	0	3	67.00	367.00	260.00	95,420.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	95,420.00	-	95,420.00	-	-
1986	โฉนด	10612	33108	หมู่ ต.คลองพน	4	0	0	25.00	25.00	400.00	10,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	10,000.00	-	-	10,000.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลคลองพน อำเภอคลองท่อม จังหวัดกระบี่

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1987	โฉนด	4558	19701	หมู่ ต.คลองพน	2	0	0	69.00	69.00	400.00	27,600.00	793	-	ตึก	2	150.00	-	-	0.00	6	0.00	0.00	27,600.00	-	-	27,600.00	0.02
1988	โฉนด	8010	27723	หมู่ ต.คลองพน	1	0	1	29.00	129.00	1,700.00	219,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	219,300.00	-	219,300.00	-	-
1989	โฉนด	11589	36135	หมู่ ต.คลองพน	1	1	0	0.00	400.00	260.00	104,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	104,000.00	-	104,000.00	-	-
1990	โฉนด	3839	15490	หมู่ ต.คลองพน	1	1	0	23.00	423.00	200.00	84,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	84,600.00	-	84,600.00	-	-
1991	โฉนด	8788	29105	หมู่ ต.คลองพน	2	0	0	37.00	37.00	400.00	14,800.00	794	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	112.50	-	8,400.00	945,000.00	20	283,500.00	661,500.00	676,300.00	-	661,500.00	14,800.00	-
1992	โฉนด	10348	32710	หมู่ ต.คลองพน	3	0	0	54.00	54.00	11,000.00	594,000.00	795	โรงงานซ่อมรถยนต์	ตึก	3	150.00	-	6,200.00	930,000.00	20	279,000.00	651,000.00	1,245,000.00	-	-	1,245,000.00	0.30
1993	โฉนด	8910	29122	หมู่ ต.คลองพน	4	0	0	48.00	48.00	400.00	19,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	19,200.00	-	-	19,200.00	0.30
1994	โฉนด	10593	33089	หมู่ ต.คลองพน	4	0	0	26.00	26.00	1,950.00	50,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	50,700.00	-	-	50,700.00	0.30
1995	โฉนด	8775	29092	หมู่ ต.คลองพน	5	0	0	30.00	30.00	400.00	12,000.00	796	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	120.00	-	8,750.00	1,050,000.00	18	273,000.00	777,000.00	789,000.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลคลองพน อำเภอคลองท่อม จังหวัดกระบี่

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	20.00	16.66	-	-	-	-	-	-	131,447.40	-	131,447.40	0.30
													ชั้นที่	ตึก	2	100.00	83.34	-	-	-	-	-	-	657,552.60	-	657,552.60	0.02
					2	0	0	16.00	16.00	400.00	6,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,400.00	-	-	6,400.00	0.02
1996	โฉนด	200	607	หมู่ ต.คลองพน	2	0	0	28.00	28.00	400.00	11,200.00	797	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	200.00	-	8,550.00	1,710,000.00	25	684,000.00	1,026,000.00	1,037,200.00	-	1,037,200.00	-	-
1997	โฉนด	4727	21919	หมู่ ต.คลองพน	3	0	2	52.00	252.00	9,650.00	2,431,800.00	798	คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า	ตึก	3	840.00	-	3,650.00	3,066,000.00	6	183,960.00	2,882,040.00	5,313,840.00	-	-	5,313,840.00	0.30
1998	โฉนด	3526	12471	หมู่ ต.คลองพน	1	0	0	56.00	56.00	4,000.00	224,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	224,000.00	-	224,000.00	-	-
1999	โฉนด	10523	33059	หมู่ ต.คลองพน	4	0	0	30.00	30.00	400.00	12,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	12,000.00	-	-	12,000.00	0.30
2000	โฉนด	5739	25011	หมู่ ต.คลองพน	4	0	0	31.00	31.00	300.00	9,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	9,300.00	-	-	9,300.00	0.30
2001	โฉนด	8180	27866	หมู่ ต.คลองพน	1	0	0	39.00	39.00	400.00	15,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	15,600.00	-	15,600.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลคลองพน อำเภอคลองท่อม จังหวัดกระบี่

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2002	โฉนด	186	596	หมู่ ต.คลองพน	4	0	0	29.00	29.00	400.00	11,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	11,600.00	-	-	11,600.00	0.30
2003	โฉนด	1850	4474	หมู่ ต.คลองพน	4	0	1	2.00	102.00	2,000.00	204,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	204,000.00	-	-	204,000.00	0.30
2004	โฉนด	8673	28639	หมู่ ต.คลองพน	1	6	0	64.00	2,464.00	250.00	616,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	616,000.00	-	616,000.00	-	-
2005	โฉนด	8750	28950	หมู่ ต.คลองพน	1	1	2	24.00	624.00	8,250.00	5,148,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,148,000.00	-	5,148,000.00	-	-
2006	โฉนด	10653	33149	หมู่ ต.คลองพน	4	0	0	88.00	88.00	400.00	35,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	35,200.00	-	-	35,200.00	0.30
2007	โฉนด	3978	16357	หมู่ ต.คลองพน	1	17	1	14.00	6,914.00	380.00	2,627,320.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,627,320.00	-	2,627,320.00	-	-
2008	โฉนด	23	248	หมู่ ต.คลองพน	3	0	0	17.00	17.00	5,000.00	85,000.00	799	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	3	108.00	-	8,900.00	961,200.00	23	346,032.00	615,168.00	700,168.00	-	-	700,168.00	0.30
					3	0	0	17.00	17.00	5,000.00	85,000.00	800	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	3	108.00	-	8,900.00	961,200.00	23	346,032.00	615,168.00	700,168.00	-	-	700,168.00	0.30
					3	0	0	17.00	17.00	5,000.00	85,000.00	801	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	3	100.00	-	8,900.00	890,000.00	23	320,400.00	569,600.00	654,600.00	-	-	654,600.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลคลองพน อำเภอคลองท่อม จังหวัดกระบี่

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					3	0	0	6.00	6.00	5,000.00	30,000.00	802	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	20.00	-	8,400.00	168,000.00	23	60,480.00	107,520.00	137,520.00	-	-	137,520.00	0.30
					5	0	0	17.00	17.00	5,000.00	85,000.00	803	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	106.40	-	8,900.00	946,960.00	23	340,905.60	606,054.40	691,054.40	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1-1	ตึก	3	26.60	25.00	-	-	-	-	-	-	172,763.60	-	172,763.60	0.30
													ชั้นที่ 1-2	ตึก	2	79.80	75.00	-	-	-	-	-	-	518,290.80	-	518,290.80	0.02
					5	0	0	17.00	17.00	5,000.00	85,000.00	804	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	110.20	-	8,900.00	980,780.00	23	353,080.80	627,699.20	712,699.20	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1-1	ตึก	3	28.50	25.86	-	-	-	-	-	-	184,304.01	-	184,304.01	0.30
													ชั้นที่ 1-2	ตึก	2	81.70	74.14	-	-	-	-	-	-	528,395.19	-	528,395.19	0.02
2009	โฉนด	1175	3483	หมู่ ต.คลองพน	1	0	1	18.00	118.00	4,000.00	472,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	472,000.00	-	472,000.00	-	-
2010	โฉนด	10614	33110	หมู่ ต.คลองพน	4	0	0	25.00	25.00	400.00	10,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	10,000.00	-	-	10,000.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลคลองพน อำเภอคลองท่อม จังหวัดกระบี่

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง												รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2011	โฉนด	8488	28479	หมู่ ต.คลองพน	1	16	1	51.00	6,551.00	260.00	1,703,260.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,703,260.00	-	1,703,260.00	-	-
2012	โฉนด	11695	36866	หมู่ ต.คลองพน	1	0	0	55.00	55.00	4,000.00	220,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	220,000.00	-	220,000.00	-	-
2013	โฉนด	11072	34276	หมู่ ต.คลองพน	1	0	0	47.00	47.00	400.00	18,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	18,800.00	-	18,800.00	-	-
2014	โฉนด	1765	4409	หมู่ ต.คลองพน	3	0	0	19.00	19.00	11,000.00	209,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	209,000.00	-	-	209,000.00	0.30
					2	0	0	16.00	16.00	11,000.00	176,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	176,000.00	-	-	176,000.00	0.02
					3	0	0	2.00	2.00	11,000.00	22,000.00	805	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	77.62	-	8,400.00	652,008.00	6	39,120.48	612,887.52	634,887.52	-	-	634,887.52	0.30
2015	โฉนด	8119	27805	หมู่ ต.คลองพน	2	0	0	78.00	78.00	5,000.00	390,000.00	806	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,750.00	1,050,000.00	49	798,000.00	252,000.00	642,000.00	-	642,000.00	-	-
2016	โฉนด	7954	26949	หมู่ ต.คลองพน	2	0	0	23.00	23.00	400.00	9,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	9,200.00	-	9,200.00	-	-
2017	โฉนด	8647	28613	หมู่ ต.คลองพน	1	7	2	27.00	3,027.00	200.00	605,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	605,400.00	-	605,400.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลคลองพน อำเภอคลองท่อม จังหวัดกระบี่

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2018	โฉนด	1816	4445	หมู่ ต.คลองพน	4	0	1	61.00	161.00	5,000.00	805,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	805,000.00	-	-	805,000.00	0.30
2019	โฉนด	3739	19341	หมู่ ต.คลองพน	1	5	0	0.00	2,000.00	2,500.00	5,000,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,000,000.00	-	5,000,000.00	-	-
					1	7	2	12.00	3,012.00	2,500.00	7,530,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,530,000.00	-	7,530,000.00	-	-
2020	โฉนด	10366	32728	หมู่ ต.คลองพน	1	0	2	91.00	291.00	1,950.00	567,450.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	567,450.00	-	567,450.00	-	-
2021	โฉนด	8861	29606	หมู่ ต.คลองพน	1	0	0	50.00	50.00	400.00	20,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	20,000.00	-	20,000.00	-	-
2022	โฉนด	3451	11808	หมู่ ต.คลองพน	4	0	0	45.00	45.00	4,000.00	180,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	180,000.00	-	-	180,000.00	0.30
2023	โฉนด	7974	26969	หมู่ ต.คลองพน	1	0	0	91.00	91.00	1,950.00	177,450.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	177,450.00	-	177,450.00	-	-
2024	โฉนด	8063	27749	หมู่ ต.คลองพน	4	0	0	28.00	28.00	400.00	11,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	11,200.00	-	-	11,200.00	0.30
2025	โฉนด	10732	33375	หมู่ ต.คลองพน	1	0	0	52.00	52.00	300.00	15,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	15,600.00	-	15,600.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลคลองพน อำเภอคลองท่อม จังหวัดกระบี่

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2026	โฉนด	8718	28918	หมู่ ต.คลองพน	4	0	0	32.00	32.00	250.00	8,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	8,000.00	-	-	8,000.00	0.30
2027	โฉนด	8192	27878	หมู่ ต.คลองพน	3	0	0	42.00	42.00	330.00	13,860.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	13,860.00	-	-	13,860.00	0.30
2028	โฉนด	10620	33116	หมู่ ต.คลองพน	1	0	0	36.00	36.00	400.00	14,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	14,400.00	-	14,400.00	-	-
2029	โฉนด	2070	4526	หมู่ ต.คลองพน	1	11	0	78.00	4,478.00	440.00	1,970,320.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,970,320.00	-	1,970,320.00	-	-
2030	โฉนด	8742	28942	หมู่ ต.คลองพน	1	0	0	31.00	31.00	300.00	9,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	9,300.00	-	9,300.00	-	-
2031	โฉนด	10535	33071	หมู่ ต.คลองพน	4	0	0	25.00	25.00	400.00	10,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	10,000.00	-	-	10,000.00	0.30
2032	โฉนด	8782	29099	หมู่ ต.คลองพน	1	0	0	45.00	45.00	400.00	18,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	18,000.00	-	18,000.00	-	-
2033	โฉนด	12049	38732	หมู่ ต.คลองพน	4	1	0	0.00	400.00	9,650.00	3,860,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,860,000.00	-	-	3,860,000.00	0.30
2034	น.ส.ล.		นสล. 324	หมู่ ต.คลองพน	2	0	0	24.00	24.00	4,000.00	96,000.00	807	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	132.50	-	8,550.00	1,132,875.00	47	860,985.00	271,890.00	367,890.00	-	271,890.00	96,000.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลคลองพน อำเภอคลองท่อม จังหวัดกระบี่

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2035	น.ส.ล.		324	หมู่ ต.คลองพน	2	0	0	65.00	65.00	8,250.00	536,250.00	808	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	440.00	-	8,900.00	3,916,000.00	52	2,976,160.00	939,840.00	1,476,090.00	-	939,840.00	536,250.00	0.02
2036	น.ส.ล.		น.ส.ล. 324	หมู่ ต.คลองพน	2	0	0	29.00	29.00	4,000.00	116,000.00	809	ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สอง	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	132.50	-	7,700.00	1,020,250.00	47	867,212.50	153,037.50	269,037.50	-	-	269,037.50	0.02
2037	น.ส.ล.		น.ส.ล. 324	หมู่ ต.คลองพน	2	0	0	27.00	27.00	4,000.00	108,000.00	810	ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สอง	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	132.50	-	7,700.00	1,020,250.00	47	867,212.50	153,037.50	261,037.50	-	-	261,037.50	0.02
2038	น.ส.ล.		นสล 324	หมู่ ต.คลองพน	2	0	0	34.00	34.00	4,000.00	136,000.00	811	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	177.50	-	8,900.00	1,579,750.00	52	1,200,610.00	379,140.00	515,140.00	-	379,140.00	136,000.00	0.02
2039	โฉนด	217	663	หมู่ ต.คลองพน	1	0	1	50.00	150.00	4,000.00	600,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	600,000.00	-	600,000.00	-	-
2040	โฉนด	8452	28443	หมู่ ต.คลองพน	1	0	0	4.00	4.00	150.00	600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	600.00	-	600.00	-	-
2041	โฉนด	1813	4442	หมู่ ต.คลองพน	2	0	0	88.00	88.00	5,000.00	440,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	440,000.00	-	440,000.00	-	-
2042	โฉนด	48	266	หมู่ ต.คลองพน	2	0	0	59.00	59.00	5,000.00	295,000.00	812	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	300.00	-	8,550.00	2,565,000.00	40	1,795,500.00	769,500.00	1,064,500.00	-	1,064,500.00	-	-
					3	0	0	19.00	19.00	5,000.00	95,000.00	813	โรงจอดรถ	ตึก	3	78.00	-	2,800.00	218,400.00	40	152,880.00	65,520.00	160,520.00	-	-	160,520.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลคลองพน อำเภอคลองท่อม จังหวัดกระบี่

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2043	โฉนด	1775	4417	หมู่ ต.คลองพน	1	4	0	33.00	1,633.00	330.00	538,890.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	538,890.00	-	538,890.00	-	-
2044	โฉนด	1990	4492	หมู่ ต.คลองพน	2	0	1	65.00	165.00	1,750.00	288,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	288,750.00	-	-	288,750.00	0.02
2045	โฉนด	10291	33692	หมู่ ต.คลองพน	1	6	2	37.00	2,637.00	260.00	685,620.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	685,620.00	-	685,620.00	-	-
2046	โฉนด	1805	4438	หมู่ ต.คลองพน	2	0	1	85.00	185.00	2,500.00	462,500.00	814	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,400.00	537,600.00	9	48,384.00	489,216.00	951,716.00	-	-	951,716.00	0.02
2047	โฉนด	7707	25726	หมู่ ต.คลองพน	1	0	1	79.00	179.00	400.00	71,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	71,600.00	-	71,600.00	-	-
2048	โฉนด	1335	3676	หมู่ ต.คลองพน	1	5	2	22.00	2,222.00	200.00	444,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	444,400.00	-	444,400.00	-	-
					2	0	1	87.00	187.00	200.00	37,400.00	815	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	150.00	-	8,750.00	1,312,500.00	34	761,250.00	551,250.00	588,650.00	-	-	588,650.00	0.02
												816	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	50.00	-	8,750.00	437,500.00	34	253,750.00	183,750.00	183,750.00	-	-	183,750.00	0.02
												817	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,750.00	420,000.00	34	243,600.00	176,400.00	176,400.00	-	-	176,400.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลคลองพน อำเภอคลองท่อม จังหวัดกระบี่

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												818	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	30.00	-	8,750.00	262,500.00	34	152,250.00	110,250.00	110,250.00	-	-	110,250.00	0.02
												819	โรงจอดรถ	ตึก	2	48.00	-	2,800.00	134,400.00	34	77,952.00	56,448.00	56,448.00	-	-	56,448.00	0.02
												820	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	12.00	-	8,750.00	105,000.00	34	60,900.00	44,100.00	44,100.00	-	-	44,100.00	0.02
												821	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	12.00	-	8,750.00	105,000.00	34	60,900.00	44,100.00	44,100.00	-	-	44,100.00	0.02
												822	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	12.00	-	8,750.00	105,000.00	34	60,900.00	44,100.00	44,100.00	-	-	44,100.00	0.02
												823	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	12.00	-	8,750.00	105,000.00	34	60,900.00	44,100.00	44,100.00	-	-	44,100.00	0.02
												824	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	12.00	-	8,750.00	105,000.00	34	60,900.00	44,100.00	44,100.00	-	-	44,100.00	0.02
												825	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	12.00	-	8,750.00	105,000.00	34	60,900.00	44,100.00	44,100.00	-	-	44,100.00	0.02
2049	โฉนด	9330	37561	หมู่ ต.คลองพน	1	0	2	76.00	276.00	700.00	193,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	193,200.00	-	193,200.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลคลองพน อำเภอคลองท่อม จังหวัดกระบี่

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2050	โฉนด	3907	15218	หมู่ ต.คลองพน	2	0	0	94.00	94.00	9,650.00	907,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	907,100.00	-	-	907,100.00	0.02
2051	โฉนด	10664	33160	หมู่ ต.คลองพน	4	0	0	80.00	80.00	400.00	32,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	32,000.00	-	-	32,000.00	0.30
2052	โฉนด	1330	3525	หมู่ ต.คลองพน	2	0	1	45.00	145.00	3,500.00	507,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	507,500.00	-	507,500.00	-	-
2053	โฉนด	2037	4508	หมู่ ต.คลองพน	1	19	1	45.00	7,745.00	380.00	2,943,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,943,100.00	-	2,943,100.00	-	-
2054	โฉนด	11693	36864	หมู่ ต.คลองพน	1	0	1	9.00	109.00	350.00	38,150.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	38,150.00	-	38,150.00	-	-
2055	โฉนด	10355	32717	หมู่ ต.คลองพน	1	5	0	21.00	2,021.00	250.00	505,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	505,250.00	-	505,250.00	-	-
2056	โฉนด	3639	14175	หมู่ ต.คลองพน	1	0	3	2.00	302.00	1,700.00	513,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	513,400.00	-	513,400.00	-	-
2057	โฉนด	1818	5305	หมู่ ต.คลองพน	1	9	2	26.00	3,826.00	3,750.00	14,347,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	14,347,500.00	-	14,347,500.00	-	-
					5	0	0	50.00	50.00	3,750.00	187,500.00	826	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	200.00	-	8,750.00	1,750,000.00	27	770,000.00	980,000.00	1,167,500.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลคลองพน อำเภอคลองท่อม จังหวัดกระบี่

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	160.00	80.00	-	-	-	-	-	934,000.00	-	934,000.00	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	40.00	19.99	-	-	-	-	-	233,383.25	233,383.25	-	-
2058	โฉนด	11059	34271	หมู่ ต.คลองพน	1	0	0	34.00	34.00	2,500.00	85,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	85,000.00	-	85,000.00	-	-
2059	โฉนด	11601	36070	หมู่ ต.คลองพน	1	0	0	73.00	73.00	400.00	29,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	29,200.00	-	29,200.00	-	-
2060	โฉนด	11592	36138	หมู่ ต.คลองพน	1	6	0	0.00	2,400.00	260.00	624,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	624,000.00	-	624,000.00	-	-
2061	โฉนด	10953	33869	หมู่ ต.คลองพน	1	0	0	97.00	97.00	2,500.00	242,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	242,500.00	-	242,500.00	-	-
2062	โฉนด		782	หมู่ ต.คลองพน	1	0	0	10.00	10.00	4,000.00	40,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	40,000.00	-	40,000.00	-	-
2063	โฉนด	83	370	หมู่ ต.คลองพน	5	0	0	22.00	22.00	5,000.00	110,000.00	827	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	-	180.00	-	8,550.00	1,539,000.00	37	984,960.00	554,040.00	664,040.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	35.00	19.44	-	-	-	-	-	129,089.38	-	129,089.38	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลคลองพน อำเภอคลองท่อม จังหวัดกระบี่

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	90.00	50.00	-	-	-	-	-	-	332,020.00	332,020.00	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	55.00	30.56	-	-	-	-	-	-	202,930.62	202,930.62	-	-
					2	0	0	8.00	8.00	5,000.00	40,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	40,000.00	-	40,000.00	-	-
2064	โฉนด	1433	3921	หมู่ ต.คลองพน	3	0	0	35.00	35.00	11,000.00	385,000.00	828	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	85.00	-	8,400.00	714,000.00	8	57,120.00	656,880.00	1,041,880.00	-	-	1,041,880.00	0.30
2065	โฉนด	8781	29098	หมู่ ต.คลองพน	1	0	0	42.00	42.00	400.00	16,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	16,800.00	-	16,800.00	-	-
2066	โฉนด	8088	27774	หมู่ ต.คลองพน	4	0	0	19.00	19.00	400.00	7,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,600.00	-	-	7,600.00	0.30
2067	โฉนด	1164	3479	หมู่ ต.คลองพน	1	0	2	0.00	200.00	4,000.00	800,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	800,000.00	-	800,000.00	-	-
2068	น.ส.3ก	152	4607	หมู่ ต.คลองพน	2	0	1	22.00	122.00	4,000.00	488,000.00	829	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	188.50	-	8,750.00	1,649,375.00	11	197,925.00	1,451,450.00	1,939,450.00	-	1,451,450.00	488,000.00	0.02
2069	โฉนด	47	265	หมู่ ต.คลองพน	1	1	1	97.00	597.00	350.00	208,950.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	208,950.00	-	208,950.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลคลองพน อำเภอคลองท่อม จังหวัดกระบี่

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	22.00	22.00	350.00	7,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,700.00	-	-	7,700.00	0.02
					3	0	0	90.00	90.00	350.00	31,500.00	830	โรงแรมความสูงไม่เกิ	ตึก	3	360.00	-	10,000.00	3,600,000.00	15	720,000.00	2,880,000.00	2,911,500.00	-	-	2,911,500.00	0.30
												831	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	90.00	-	8,750.00	787,500.00	15	157,500.00	630,000.00	630,000.00	-	-	630,000.00	0.02
2070	โฉนด	8081	27767	หมู่ ต.คลองพน	1	0	0	15.00	15.00	400.00	6,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,000.00	-	6,000.00	-	-
2071	โฉนด	8036	34997	หมู่ ต.คลองพน	1	0	0	36.00	36.00	5,000.00	180,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	180,000.00	-	180,000.00	-	-
2072	โฉนด	8092	27778	หมู่ ต.คลองพน	1	8	2	96.00	3,496.00	250.00	874,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	874,000.00	-	874,000.00	-	-
2073	โฉนด	1134	3349	หมู่ ต.คลองพน	1	5	1	83.00	2,183.00	200.00	436,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	436,600.00	-	436,600.00	-	-
2074	โฉนด	2053	4513	หมู่ ต.คลองพน	4	0	0	59.00	59.00	700.00	41,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	41,300.00	-	-	41,300.00	0.30
2075	โฉนด	2072	5328	หมู่ ต.คลองพน	1	8	2	64.00	3,464.00	2,250.00	7,794,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,794,000.00	-	7,794,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลคลองพน อำเภอคลองท่อม จังหวัดกระบี่

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2076	โฉนด	3519	12452	หมู่ ต.คลองพน	1	0	0	78.00	78.00	260.00	20,280.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	20,280.00	-	20,280.00	-	-
2077	โฉนด	10159	32294	หมู่ ต.คลองพน	1	2	1	15.00	915.00	1,450.00	1,326,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,326,750.00	-	1,326,750.00	-	-
2078	โฉนด	1860	4481	หมู่ ต.คลองพน	1	1	0	73.00	473.00	2,000.00	946,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	946,000.00	-	946,000.00	-	-
2079	โฉนด	1141	3471	หมู่ ต.คลองพน	2	0	0	43.00	43.00	1,650.00	70,950.00	832	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	172.50	-	8,750.00	1,509,375.00	40	1,056,562.50	452,812.50	523,762.50	-	523,762.50	-	-
					1	2	2	46.00	1,046.00	1,650.00	1,725,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,725,900.00	-	1,725,900.00	-	-
2080	โฉนด	5150	21130	หมู่ ต.คลองพน	4	0	0	90.00	90.00	400.00	36,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	36,000.00	-	-	36,000.00	0.30
2081	โฉนด	3969	16348	หมู่ ต.คลองพน	1	22	0	6.00	8,806.00	200.00	1,761,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,761,200.00	-	1,761,200.00	-	-
2082	โฉนด	39	334	หมู่ ต.คลองพน	4	0	0	44.00	44.00	400.00	17,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	17,600.00	-	-	17,600.00	0.30
2083	โฉนด	8650	28616	หมู่ ต.คลองพน	1	6	0	29.00	2,429.00	300.00	728,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	728,700.00	-	728,700.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลคลองพน อำเภอคลองท่อม จังหวัดกระบี่

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2084	โฉนด	82	296	หมู่ ต.คลองพน	5	0	0	0.00	0.00	11,000.00			ชั้นที่ 1	ตึก	3	320.00	50.00	-	-	-	-	-	2,188,800.00	-	2,188,800.00	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	320.00	50.00	-	-	-	-	-	2,188,800.00	-	2,188,800.00	0.02
													-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	880,000.00	-	-	-	-
													-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	440,000.00	-	-	440,000.00	0.02
													-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	440,000.00	-	-	440,000.00	0.30
					3	0	0	60.00	60.00	11,000.00	660,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	660,000.00	-	-	660,000.00	0.30
					2	0	1	21.00	121.00	11,000.00	1,331,000.00	833	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	3	240.00	-	5,950.00	1,428,000.00	15	285,600.00	1,142,400.00	2,473,400.00	-	-	2,473,400.00	0.30
												834	โรงจอดรถ	ตึก	2	156.00	-	2,800.00	436,800.00	15	87,360.00	349,440.00	349,440.00	-	-	349,440.00	0.02
2085	โฉนด	8139	27825	หมู่ ต.คลองพน	1	0	0	34.00	34.00	400.00	13,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	13,600.00	-	13,600.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลคลองพน อำเภอคลองท่อม จังหวัดกระบี่

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2086	โฉนด	212	670	หมู่ ต.คลองพน	2	0	0	22.00	22.00	11,000.00	242,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	242,000.00	-	-	242,000.00	0.02
2087	โฉนด	10403	32743	หมู่ ต.คลองพน	1	4	0	66.00	1,666.00	260.00	433,160.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	433,160.00	-	433,160.00	-	-
2088	โฉนด	8064	27750	หมู่ ต.คลองพน	4	0	0	29.00	29.00	400.00	11,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	11,600.00	-	-	11,600.00	0.30
2089	โฉนด	11568	36184	หมู่ ต.คลองพน	2	0	0	30.00	30.00	1,700.00	51,000.00	835	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	102.00	-	8,750.00	892,500.00	29	428,400.00	464,100.00	515,100.00	-	-	515,100.00	0.02
					1	5	3	10.00	2,310.00	1,700.00	3,927,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,927,000.00	-	3,927,000.00	-	-
2090	โฉนด	8756	28956	หมู่ ต.คลองพน	3	0	0	49.00	49.00	11,000.00	539,000.00	836	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	75.00	-	8,750.00	656,250.00	10	65,625.00	590,625.00	1,129,625.00	-	-	1,129,625.00	0.30
2091	โฉนด	4700	20428	หมู่ ต.คลองพน	3	0	0	22.00	22.00	4,000.00	88,000.00	837	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	67.50	-	8,400.00	567,000.00	14	102,060.00	464,940.00	552,940.00	-	-	552,940.00	0.30
2092	โฉนด	2033	4505	หมู่ ต.คลองพน	1	1	3	6.00	706.00	610.00	430,660.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	430,660.00	-	430,660.00	-	-
					2	0	0	50.00	50.00	610.00	30,500.00	838	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	200.00	-	8,750.00	1,750,000.00	44	1,330,000.00	420,000.00	450,500.00	-	-	450,500.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลคลองพน อำเภอคลองท่อม จังหวัดกระบี่

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2093	โฉนด	69	283	หมู่ ต.คลองพน	1	7	0	0.00	2,800.00	5,900.00	16,520,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	16,520,000.00	-	16,520,000.00	-	-
					2	0	1	10.00	110.00	5,900.00	649,000.00	839	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	171.00	-	8,750.00	1,496,250.00	35	897,750.00	598,500.00	1,247,500.00	-	1,247,500.00	-	-
					3	0	0	88.90	88.90	5,900.00	524,510.00	840	คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า	ไม้	3	355.60	-	3,650.00	1,297,940.00	35	1,207,084.20	90,855.80	615,365.80	-	-	615,365.80	0.30
2094	โฉนด	5638	23458	หมู่ ต.คลองพน	1	23	2	99.00	9,499.00	1,100.00	10,448,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	10,448,900.00	-	10,448,900.00	-	-
2095	โฉนด	1826	4453	หมู่ ต.คลองพน	1	0	0	45.00	45.00	5,000.00	225,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	225,000.00	-	225,000.00	-	-
2096	โฉนด	5699	23604	หมู่ ต.คลองพน	2	0	0	25.00	25.00	400.00	10,000.00	841	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,750.00	630,000.00	6	37,800.00	592,200.00	602,200.00	-	602,200.00	-	-
2097	โฉนด	1413	3909	หมู่ ต.คลองพน	1	26	2	13.00	10,613.00	260.00	2,759,380.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,759,380.00	-	2,759,380.00	-	-
2098	โฉนด	11449	35278	หมู่ ต.คลองพน	1	0	1	78.00	178.00	400.00	71,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	71,200.00	-	71,200.00	-	-
2099	โฉนด	3390	10373	หมู่ ต.คลองพน	1	0	2	40.00	240.00	3,500.00	840,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	840,000.00	-	840,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลคลองพน อำเภอคลองท่อม จังหวัดกระบี่

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2100	โฉนด	3709	14815	หมู่ ต.คลองพน	4	0	1	90.00	190.00	260.00	49,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	49,400.00	-	-	49,400.00	0.30
2101	โฉนด	11472	35204	หมู่ ต.คลองพน	1	0	0	39.00	39.00	300.00	11,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	11,700.00	-	11,700.00	-	-
2102	โฉนด	1144	3353	หมู่ ต.คลองพน	1	6	0	90.00	2,490.00	200.00	498,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	498,000.00	-	498,000.00	-	-
2103	โฉนด	11618	36220	หมู่ ต.คลองพน	2	0	0	25.00	25.00	400.00	10,000.00	842	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	150.00	-	8,900.00	1,335,000.00	8	106,800.00	1,228,200.00	1,238,200.00	-	-	1,238,200.00	0.02
2104	โฉนด	8491	28482	หมู่ ต.คลองพน	1	0	0	70.00	70.00	400.00	28,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	28,000.00	-	28,000.00	-	-
2105	น.ส.3ก	166	4996	หมู่ ต.คลองพน	3	0	0	74.00	74.00	5,000.00	370,000.00	843	คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า	ตึก	3	296.00	-	3,650.00	1,080,400.00	9	97,236.00	983,164.00	1,353,164.00	-	-	1,353,164.00	0.30
2106	โฉนด	7704	25723	หมู่ ต.คลองพน	1	0	2	32.00	232.00	400.00	92,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	92,800.00	-	92,800.00	-	-
2107	โฉนด	11076	34280	หมู่ ต.คลองพน	1	0	0	34.00	34.00	400.00	13,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	13,600.00	-	13,600.00	-	-
2108	โฉนด	37	332	หมู่ ต.คลองพน	1	0	0	70.00	70.00	9,650.00	675,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	675,500.00	-	675,500.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลคลองพน อำเภอคลองท่อม จังหวัดกระบี่

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2109	โฉนด	8309	28184	หมู่ ต.คลองพน	1	0	1	30.00	130.00	400.00	52,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	52,000.00	-	52,000.00	-	-
2110	โฉนด	1980	6149	หมู่ ต.คลองพน	1	0	0	72.00	72.00	4,000.00	288,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	288,000.00	-	288,000.00	-	-
2111	โฉนด	8534	28525	หมู่ ต.คลองพน	1	4	0	52.00	1,652.00	1,050.00	1,734,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,734,600.00	-	1,734,600.00	-	-
2112	โฉนด	247	756	หมู่ ต.คลองพน	5	0	0	0.00	0.00	11,000.00			ชั้นที่ 1	ไม้	3	28.00	57.14	-	-	-	-	-	-	58,797.06	-	58,797.06	0.30
													ชั้นที่ 1	ไม้	2	21.00	42.86	-	-	-	-	-	-	44,102.94	44,102.94	-	-
													-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	132,000.00	-	-	-	-
													-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	56,575.20	-	56,575.20	-	-
													-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	75,424.80	-	-	75,424.80	0.30
					2	0	0	16.00	16.00	11,000.00	176,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	176,000.00	-	-	176,000.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลคลองพน อำเภอคลองท่อม จังหวัดกระบี่

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2113	โฉนด	1399	3545	หมู่ ต.คลองพน	2	0	1	5.00	105.00	4,000.00	420,000.00	844	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	740.00	-	8,550.00	6,327,000.00	23	2,277,720.00	4,049,280.00	4,469,280.00	-	4,469,280.00	-	-
2114	โฉนด	7	233	หมู่ ต.คลองพน	1	0	0	46.00	46.00	11,000.00	506,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	506,000.00	-	506,000.00	-	-
2115	โฉนด	8806	28817	หมู่ ต.คลองพน	1	0	0	50.00	50.00	250.00	12,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	12,500.00	-	12,500.00	-	-
2116	โฉนด	11779	37600	หมู่ ต.คลองพน	4	0	0	55.00	55.00	4,000.00	220,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	220,000.00	-	-	220,000.00	0.30
2117	โฉนด	54	271	หมู่ ต.คลองพน	1	0	3	74.00	374.00	3,500.00	1,309,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,309,000.00	-	1,309,000.00	-	-
2118	โฉนด	1809	5301	หมู่ ต.คลองพน	1	7	1	18.00	2,918.00	1,550.00	4,522,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,522,900.00	-	4,522,900.00	-	-
2119	โฉนด	3852	15682	หมู่ ต.คลองพน	2	0	0	82.00	82.00	3,500.00	287,000.00	845	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	76.50	-	8,400.00	642,600.00	33	359,856.00	282,744.00	569,744.00	-	569,744.00	-	-
2120	โฉนด	8798	29115	หมู่ ต.คลองพน	4	0	0	40.00	40.00	400.00	16,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	16,000.00	-	-	16,000.00	0.30
2121	โฉนด	160	510	หมู่ ต.คลองพน	5	0	0	24.00	24.00	11,000.00	264,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	264,000.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลคลองพน อำเภอคลองท่อม จังหวัดกระบี่

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	184,588.80	-	184,588.80	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	59.20	30.08	-	-	-	-	-	79,411.20	445,401.54	-	524,812.74	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	98.40	50.00	-	-	-	-	-	-	740,361.60	740,361.60	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	39.20	19.92	-	-	-	-	-	-	294,960.06	294,960.06	-	-
2122	โฉนด	5186	36237	หมู่ ต.คลองพน	1	0	2	1.00	201.00	330.00	66,330.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	66,330.00	-	66,330.00	-	-
2123	โฉนด	4564	19726	หมู่ ต.คลองพน	5	0	0	45.00	45.00	11,000.00	495,000.00	847	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	120.00	-	8,900.00	1,068,000.00	18	277,680.00	790,320.00	1,285,320.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	60.00	50.00	-	-	-	-	-	-	642,660.00	-	642,660.00	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	60.00	50.00	-	-	-	-	-	-	642,660.00	642,660.00	-	-
					5	0	0	45.00	45.00	11,000.00	495,000.00	848	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	120.00	-	8,900.00	1,068,000.00	18	277,680.00	790,320.00	1,285,320.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลคลองพน อำเภอคลองท่อม จังหวัดกระบี่

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	60.00	50.00	-	-	-	-	-	-	642,660.00	-	642,660.00	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	60.00	50.00	-	-	-	-	-	-	642,660.00	-	642,660.00	0.02
2124	โฉนด	8731	28931	หมู่ ต.คลองพน	2	0	0	45.00	45.00	3,000.00	135,000.00	849	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,400.00	806,400.00	11	96,768.00	709,632.00	844,632.00	-	-	844,632.00	0.02
												850	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,400.00	806,400.00	11	96,768.00	709,632.00	709,632.00	-	-	709,632.00	0.02
2125	โฉนด	2735	6341	หมู่ ต.คลองพน	1	2	2	85.00	1,085.00	350.00	379,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	379,750.00	-	379,750.00	-	-
2126	โฉนด	8100	27786	หมู่ ต.คลองพน	2	0	3	54.00	354.00	1,050.00	371,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	371,700.00	-	371,700.00	-	-
2127	โฉนด	8021	27734	หมู่ ต.คลองพน	2	0	0	47.00	47.00	400.00	18,800.00	851	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	41.00	-	8,400.00	344,400.00	10	34,440.00	309,960.00	328,760.00	-	-	328,760.00	0.02
												852	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	41.00	-	8,400.00	344,400.00	10	34,440.00	309,960.00	309,960.00	-	-	309,960.00	0.02
												853	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	41.00	-	8,400.00	344,400.00	10	34,440.00	309,960.00	309,960.00	-	-	309,960.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลคลองพน อำเภอคลองท่อม จังหวัดกระบี่

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2128	โฉนด	2025	4501	หมู่ ต.คลองพน	1	4	1	43.00	1,743.00	200.00	348,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	348,600.00	-	348,600.00	-	-
2129	โฉนด	4559	19721	หมู่ ต.คลองพน	1	1	2	59.00	659.00	400.00	263,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	263,600.00	-	263,600.00	-	-
2130	โฉนด	1182	3508	หมู่ ต.คลองพน	1	1	3	60.00	760.00	300.00	228,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	228,000.00	-	228,000.00	-	-
2131	โฉนด	7991	26986	หมู่ ต.คลองพน	1	0	0	19.00	19.00	400.00	7,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,600.00	-	7,600.00	-	-
2132	โฉนด	10576	33496	หมู่ ต.คลองพน	1	1	2	93.00	693.00	1,450.00	1,004,850.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,004,850.00	-	1,004,850.00	-	-
2133	โฉนด	8338	28265	หมู่ ต.คลองพน	1	0	0	65.00	65.00	400.00	26,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	26,000.00	-	26,000.00	-	-
2134	โฉนด	5726	23638	หมู่ ต.คลองพน	3	0	0	9.00	9.00	400.00	3,600.00	854	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	20.00	-	8,400.00	168,000.00	21	53,760.00	114,240.00	117,840.00	-	-	117,840.00	0.30
2135	โฉนด	1448	4401	หมู่ ต.คลองพน	1	6	1	92.00	2,592.00	250.00	648,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	648,000.00	-	648,000.00	-	-
2136	โฉนด	81	295	หมู่ ต.คลองพน	1	0	0	58.00	58.00	11,000.00	638,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	638,000.00	-	638,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลคลองพน อำเภอคลองท่อม จังหวัดกระบี่

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2137	โฉนด	8311	28186	หมู่ ต.คลองพน	1	0	1	97.00	197.00	400.00	78,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	78,800.00	-	78,800.00	-	-
2138	โฉนด	243	781	หมู่ ต.คลองพน	1	0	2	86.00	286.00	9,650.00	2,759,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,759,900.00	-	2,759,900.00	-	-
2139	โฉนด	8075	27761	หมู่ ต.คลองพน	1	2	0	93.00	893.00	250.00	223,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	223,250.00	-	223,250.00	-	-
2140	โฉนด	1332	3675	หมู่ ต.คลองพน	4	0	0	33.00	33.00	4,000.00	132,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	132,000.00	-	-	132,000.00	0.30
2141	โฉนด	1187	3512	หมู่ ต.คลองพน	1	10	2	8.00	4,208.00	260.00	1,094,080.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,094,080.00	-	1,094,080.00	-	-
2142	โฉนด	1808	4441	หมู่ ต.คลองพน	1	0	1	98.00	198.00	2,500.00	495,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	495,000.00	-	495,000.00	-	-
2143	โฉนด	3843	15494	หมู่ ต.คลองพน	2	0	0	34.00	34.00	4,000.00	136,000.00	855	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	69.30	-	8,400.00	582,120.00	21	186,278.40	395,841.60	531,841.60	-	531,841.60	-	-
					3	0	0	34.00	34.00	4,000.00	136,000.00	856	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	76.05	-	8,400.00	638,820.00	21	204,422.40	434,397.60	570,397.60	-	-	570,397.60	0.30
2144	โฉนด	1446	3932	หมู่ ต.คลองพน	1	0	0	20.00	20.00	11,000.00	220,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	220,000.00	-	220,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลคลองพน อำเภอคลองท่อม จังหวัดกระบี่

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2145	โฉนด	11619	36223	หมู่ ต.คลองพน	5	0	0	25.00	25.00	400.00	10,000.00	857	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	200.00	-	8,900.00	1,780,000.00	9	160,200.00	1,619,800.00	1,629,800.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	70.00	35.00	-	-	-	-	-	-	570,430.00	570,430.00	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	30.00	15.00	-	-	-	-	-	-	244,470.00	-	244,470.00	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	100.00	50.00	-	-	-	-	-	-	814,900.00	814,900.00	-	-
					2	0	0	1.00	1.00	400.00	400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	400.00	-	400.00	-	-
2146	โฉนด	10531	33067	หมู่ ต.คลองพน	4	0	0	27.00	27.00	400.00	10,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	10,800.00	-	-	10,800.00	0.30
2147	โฉนด	8696	28662	หมู่ ต.คลองพน	1	0	0	35.00	35.00	400.00	14,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	14,000.00	-	14,000.00	-	-
2148	โฉนด	4698	24025	หมู่ ต.คลองพน	1	2	3	85.00	1,185.00	200.00	237,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	237,000.00	-	237,000.00	-	-
2149	โฉนด	7988	26983	หมู่ ต.คลองพน	4	0	0	18.00	18.00	400.00	7,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,200.00	-	-	7,200.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลคลองพน อำเภอคลองท่อม จังหวัดกระบี่

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2150	โฉนด	3896	15207	หมู่ ต.คลองพน	2	0	0	27.50	27.50	290.00	7,975.00	858	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	180.00	-	8,100.00	1,458,000.00	17	874,800.00	583,200.00	591,175.00	-	-	591,175.00	0.02
					1	35	2	0.50	14,200.50	290.00	4,118,145.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,118,145.00	-	4,118,145.00	-	-
2151	น.ส.3ก		4764	หมู่ ต.คลองพน	3	0	0	91.00	91.00	200.00	18,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	18,200.00	-	-	18,200.00	0.30
2152	น.ส.3ก		4025	หมู่ ต.คลองพน	4	0	1	9.00	109.00	2,500.00	272,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	272,500.00	-	-	272,500.00	0.30
2153	น.ส.3ก		1269	หมู่ ต.คลองพน	2	0	0	37.50	37.50	2,500.00	93,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	93,750.00	-	-	93,750.00	0.02
					2	0	0	15.00	15.00	2,500.00	37,500.00	859	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,750.00	525,000.00	8	42,000.00	483,000.00	520,500.00	-	-	520,500.00	0.02
												860	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	150.00	-	8,750.00	1,312,500.00	32	708,750.00	603,750.00	603,750.00	-	603,750.00	-	-
2154	น.ส.3ก	165	5654	หมู่ ต.คลองพน	1	1	0	53.00	453.00	1,900.00	860,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	860,700.00	-	-	860,700.00	0.01
2155	น.ส.3ก		5655	หมู่ 1 ต.คลองพน	1	1	0	46.00	446.00	1,900.00	847,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	847,400.00	-	-	847,400.00	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลคลองพน อำเภอคลองท่อม จังหวัดกระบี่

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2156	โฉนด	12389	40310	หมู่ 1 ต.คลองพน	2	0	0	32.60	32.60	7,150.00	233,090.00	861	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	250.00	-	8,100.00	2,025,000.00	45	1,721,250.00	303,750.00	536,840.00	-	536,840.00	-	-
2157	โฉนด	13023	43840	หมู่ 1 ต.คลองพน	4	0	0	67.50	67.50	400.00	27,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	27,000.00	-	-	27,000.00	0.30
2158	โฉนด		42369	หมู่ 1 ต.คลองพน	3	0	0	33.80	33.80	4,000.00	135,200.00	862	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	3	220.00	-	7,800.00	1,716,000.00	4	68,640.00	1,647,360.00	1,782,560.00	-	-	1,782,560.00	0.30
2159	น.ส.3ก		821	หมู่ 1 ต.คลองพน	1	3	0	6.00	1,206.00	330.00	397,980.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	397,980.00	-	-	397,980.00	0.01
2160	โฉนด	13086	44008	หมู่ 1 ต.คลองพน	3	0	0	90.00	90.00	11,000.00	990,000.00	863	อาคารพาณิชย์	ตึก	3	273.24	-	5,700.00	1,557,468.00	2	31,149.36	1,526,318.64	2,516,318.64	-	-	2,516,318.64	0.30
2161	น.ส.3ก		4180	หมู่ ต.คลองพน	1	0	2	0.00	200.00	160.00	32,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	32,000.00	-	-	32,000.00	0.01
2162	น.ส.3ก		7083	หมู่ ต.คลองพน	1	10	0	0.00	4,000.00	250.00	1,000,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,000,000.00	-	-	1,000,000.00	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท